

ਮਤਾ ਨੰ: 36

ਵਰਕਸ਼ਾਪ /ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 3,19,000/- ਰੁ.

ਵਿਸ਼ਾ: Repair of JCB No. PB 10 DE 5469.

Est. Cost: 3.19 Lac

Tender Cost: 3,50,900/-

After Negotiation Tender Cost: 3,19,000/-

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਮਿਤੀ 24-02-2023 ਜੋ ਕਿ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 6399 ਮਿਤੀ 20-05-2022 ਰਾਹੀਂ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਡੀਐਨਆਈਟੀ ਨੰ. 02/ਐਸ.ਈ/ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਮਿਤੀ 16-11-2022 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25/11/2022 ਨੂੰ ਫਰਮਾਂ/ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਪਾਸੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 2 ਨੰ. ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ M/s Shiva Enterprises ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹਨ। ਇਸ ਫਰਮ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 10.00% Above ਭਾਵ 31,900/- ਰੁ. ਵੱਧ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 3,50,900/- ਰੁ. ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕਰਨ ਲਈ M/s Shiva Enterprises ਨੂੰ ਮਿਤੀ 14-02-2023 ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਬੁਲਾਇਆ ਗਿਆ। M/s Shiva Enterprises ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ ਤੇ ਆਪਣੇ ਰੇਟ 10% Above ਤੋਂ Reduce ਕਰਕੇ As per Estimate ਤੇ ਕਰਨ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	Est. Amount (In lacs)	No. of Tender received	Name of Firm	Rates quoted by Firm/Society	Name of L1 Firm/Society.	After Negotiation Tender Cost & Saving (In % age)
1	Repair of JCB No. PB 10 DE 5469.	3.19	2	1. Shiva Enterprises	3,50,900/- (10.00% Above)	Shiva Enterprises 3,50,900/- (10.00 Above)	Shiva Enterprises 3,19,000/- (As per Estimate)
				2. The Good Luck Society Ltd.	3,82,800/- (20.00% Above)		

ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ L1 ਫਰਮ, Shiva Enterprises ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 3,19,000/- (Three lakh nineteen thousand) ਰੁ. ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ 27-02-2023 ਨੂੰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਰਕ 'ਓ' ਅਨੁਸਾਰ 31,900/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-03-2023 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ JCB No. PB 10 DE 5469 ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸੈਲ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਰੁਕਾਵਟ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ, ਫੰਡ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ, ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ JCB No. PB 10 DE 5469 ਦੀ repair ਲਈ ਮੈਸ: ਸ਼ਿਵਾ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 3.19 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 37

ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 1,78,000/- ਰੁ.

ਵਿਸ਼ਾ: Repair of JCB Loader No. PB 10 CC 1474.

Est. Cost: 1.78 Lac

Tender Cost: 1,95,800/-

After Negotiation Tender Cost: 1,78,000/-

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਮਿਤੀ 20-02-2023 ਜੋ ਕਿ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 6904 ਮਿਤੀ 07-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਡੀਐਨਆਈਟੀ ਨੰ. 02/ਐਸ.ਈ/ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਮਿਤੀ 16-11-2022 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25/11/2022 ਨੂੰ ਫਰਮਾਂ/ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਪਾਸੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 2 ਨੰ. ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ Shiva Enterprises ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹਨ। ਇਸ ਫਰਮ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 10.00% Above ਭਾਵ 17,800/- ਰੁ. ਵੱਧ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 1,95,800/- ਰੁ. ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕਰਨ ਲਈ M/s Shiva Enterprises ਨੂੰ ਮਿਤੀ 14-02-2023 ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਬੁਲਾਇਆ ਗਿਆ। M/s Shiva Enterprises ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ ਤੇ ਆਪਣੇ ਰੇਟ 10% Above ਤੋਂ Reduce ਕਰਕੇ As per Estimate ਕਰਨ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	Est. Amount (In lacs)	No. of Tender received	Name of Firm	Rates quoted by Firm/Society	Name of L1 Firm/Society.	After Negotiation Tender Cost & Saving (In % age)
1	Repair of JCB Loader No. PB 10 CC 1474.	1.78	2	1. Shiva Enterprises	1,95,800/- (10.00% Above)	Shiva Enterprises 1,95,800/- (10.00 Above)	Shiva Enterprises 1,78,000/- (As per Estimate)
				2. The Good Luck Society Ltd.	2,13,600/- (20.00% Above)		

ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ L1 ਫਰਮ, Shiva Enterprises ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 1,78,000/- (One lakh 'ਓ' Seventy eight thousand) ਰੁ. ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ 01-03-2023 ਨੂੰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਰਕ 'ਓ' ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-03-2023 ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 22-03-2023 ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ Submitted for Approval Pls.

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ JCB Loader No. PB 10 CC 1474. ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਸਬੰਧਤ ਬਰਾਂਚਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ JCB Loader ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਵਾਉਣੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਲੋਡਰ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ, ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ, ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ JCB Loader No. PB 10 CC 1474. ਦੀ repair ਲਈ ਮੈਸ: ਸ਼ਿਵਾ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 1.78 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਲੋਡਰ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 38

ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ /ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 84,000/- ਰੁ.

ਵਿਸ਼ਾ: Repair of JCB No. PB 10 CB 4809.

Est. Cost: 0.84 Lac

Tender Cost: 92,400/-

After Negotiation Tender Cost: 84,000/-

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਮਿਤੀ 20-02-2023 ਜੋ ਕਿ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਮਿਤੀ 14-05-2022 ਰਾਹੀਂ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਡੀਐਨਆਈਟੀ ਨੰ. 02/ਐਸ.ਈ/ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਮਿਤੀ 16-11-2022 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 25/11/2022 ਨੂੰ ਫਰਮਾਂ/ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਪਾਸੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 2 ਨੰ. ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਇਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ Shiva Enterprises ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹਨ। ਇਸ ਫਰਮ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 10.00% Above ਭਾਵ 8,400/- ਰੁ. ਵੱਧ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 92,400/- ਰੁ. ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕਰਨ ਲਈ M/s Shiva Enterprises ਨੂੰ ਮਿਤੀ 14-02-2023 ਨੂੰ ਦਫਤਰ ਬੁਲਾਇਆ ਗਿਆ। M/s Shiva Enterprises ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ ਤੇ ਆਪਣੇ ਰੇਟ 10% ਤੋਂ Reduce ਕਰਕੇ As per Estimate ਕਰਨ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	Est. Amount (In lacs)	No. of Tender received	Name of Firm	Rates quoted by Firm/Society	Name of L1 Firm/Society.	After Negotiation Tender Cost & Saving (In % age)
1	Repair of JCB No. PB 10 CB 4809.	0.84	2	1. Shiva Enterprises	92,400/- (10.00% Above)	Shiva Enterprises	Shiva Enterprises 84,000/- (As per Estimate)
				2. The Good Luck Society Ltd.	1,00,800/- (20.00% Above)	92,400/- (10.00 Above)	

ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ L1 ਫਰਮ, Shiva Enterprises ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 84,000/- (Eighty four ਓ' thousand) ਰੁ. ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-02-2023 ਨੂੰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਰਕ 'ਓ' ਅਨੁਸਾਰ 84000/= ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ 27-02-2023 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 22-03-2023 ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ Submitted for decision of F&CC.

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ JCB No. PB 10 CB 4809. ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਸਬੰਧਤ ਬਰਾਂਚਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਬੁਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ, ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ, ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ JCB No. PB 10 CB 4809 ਦੀ repair ਲਈ ਮੈਸ: ਸ਼ਿਵਾ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 84,000/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਨੂੰ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ. 39

ਵਰਕਸ਼ਾਪ /ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 1,10,21,893/-

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਦੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਮੁਰੰਮਤ ਵਾਸਤੇ ਰੱਖੇ ਗਏ ਆਰਜੀ/ਡੀਸੀ ਰੇਟ ਤੇ ਬੋਲਦਾਰਾਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਮਿਤੀ 16-03-2023 ਜੋ ਕਿ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਵਿੱਚ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਆਦਿ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਬੋਲਦਾਰ, ਹੈਲਪਰ, ਡਰਾਈਵਰ ਮਸ਼ੀਨਮੈਨ, ਵੈਲਡਰ, ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਸ਼ਨ, ਡੀਜ਼ਲ ਮਕੈਨਿਕ, ਮੋਟਰ ਮਕੈਨਿਕ ਆਦਿ ਸਟਾਫ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਕਾਲ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮਤਿਆ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 31-03-2023 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸੰਚਾਰ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਕਾਲ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 01-04-2023 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31-03-2024 ਵਾਧਾ ਕਰਨਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਕਾਲ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ:-

ਲੜੀ ਨੰ.	ਕੈਟਾਗਰੀ	ਮਤਾ ਨੰ. ਅਤੇ ਮਿਤੀ	ਸਮਾਂ	ਮਿਤੀ 01-04-23 ਤੋਂ 31-03-24 ਤਕ ਦਾ ਖਰਚਾ
1	4 ਨੰ. ਹੈਲਪਰ	6293 20-05-2022	ਮਿਤੀ 01-04-2022 ਤੋਂ 31-03-2023 ਤੱਕ	4x12x10707.68 = 5,13,969/-
2	8 ਨੰ. ਡਰਾਈਵਰ	6313 20-05-2022	ਮਿਤੀ 01-04-2022 ਤੋਂ 31-03-2023 ਤੱਕ	8x12x10707.68 = 10,27,937/-
3	5 ਨੰ. ਵੈਲਡਰ, ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਸ਼ਨ, ਡੀਜ਼ਲ ਮਕੈਨਿਕ, ਮੋਟਰ ਮਕੈਨਿਕ ਅਤੇ ਮਸ਼ੀਨ ਮੈਨ	6290 20-05-2022	ਮਿਤੀ 01-04-2022 ਤੋਂ 31-03-2023 ਤੱਕ	5x12x11907.68 = 7,14,461/-
4	7 ਨੰ. ਹੈਲਪਰ	6291 20-05-2022	ਮਿਤੀ 01-04-2022 ਤੋਂ 31-03-2023 ਤੱਕ	7x12x10707.68 = 8,99,445/-
5	23 ਨੰ. ਬੋਲਦਾਰ	6289 20-05-2022	ਮਿਤੀ 01-04-2022 ਤੋਂ 31-03-2023 ਤੱਕ	23x12x10707.68 = 29,55,320/-
6	20 ਨੰ. ਬੋਲਦਾਰ	6288 20-05-2022	ਮਿਤੀ 01-04-2022 ਤੋਂ 31-03-2023 ਤੱਕ	20x12x10707.68 = 25,69,843/-
7	6 ਨੰ. ਹੈਲਪਰ	6292 20-05-2022	ਮਿਤੀ 01-04-2022 ਤੋਂ 31-03-2023 ਤੱਕ	6x12x10707.68 = 7,70,953/-
ਰਕਮ				94,51,928/-
ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਐਮ.ਸੀ.ਐਓ (ਈ.ਪੀ.ਐਫ)		13.36%		12,62,777.58
ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਐਓ (ਈ.ਐਸ.ਆਈ)		3.25%		3,07,187.66
ਕੁੱਲ ਖਰਚਾ				1,10,21,893.24/-

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 73 ਨੰ. ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਕਾਲ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਤੇ **1,10,21,893/-** ਰੁ. ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਕਾਲ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 'ਉ' 01-04-2023 ਤੋਂ 31-03-2024 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ **1,10,21,893/-** ਰੁ. ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹਿਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ 17-03-2023 ਨੂੰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਰਕ 'ਉ' ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ 21-03-2023 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 24-03-2023 ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ Submitted for Approval pls.

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਵਿੱਚ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਆਦਿ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਬੋਲਦਾਰ, ਹੈਲਪਰ, ਡਰਾਈਵਰ ਮਸ਼ੀਨਮੈਨ, ਵੈਲਡਰ, ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਸ਼ਨ, ਡੀਜ਼ਲ ਮਕੈਨਿਕ, ਮੋਟਰ ਮਕੈਨਿਕ ਆਦਿ ਸਟਾਫ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ, ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੋਈ ਵੀ ਨਵੇਂ employees ਨਹੀਂ ਰੱਖੇ ਜਾਣਗੇ। ਨੇੜਲੇ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਡੀ.ਸੀ.ਰੇਟ ਦੀਆਂ ਉਜਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਕਦੇ ਵੀ ਕੋਈ ਵਾਧਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਵਧੀ ਹੋਈ ਉਜਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ budget ਵਿੱਚ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਾ ਜੋ ਅਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਸ ਤਨਖਾਹ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਉਸੀ ਮੱਦ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿਛਲੇ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਪੁਰਾਣੇ ਰੱਖੇ ਹੋਏ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਕਾਲ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਵਧੀ ਹੋਈ ਉਜਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। Budget ਵਿੱਚ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਾ ਜੋ ਅਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਸ ਤਨਖਾਹ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਉਸੀ ਮੱਦ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ. 40

ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਸ਼ਾਖਾ /ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 18,72,016/-ਰੁ.

ਵਿਸ਼ਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਲਈ 2 ਨੰ. ਬੋਲੈਰੋ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਮਿਤੀ 24-04-2023ਜੋ ਕਿ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਨਵੀਂ ਤੈਨਾਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਗੱਡੀਆਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਕਾਰ ਸ਼ਾਖਾ, ਸਟੇਟ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਸਟਕ/ਮਕਸ/ਡੀ.ਏ/464 ਮਿਤੀ06-12-2022 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਪਾਸੋਂ 1 ਨੰ. ਇੰਨੋਵਾ ਅਤੇ 2 ਨੰ. ਬੋਲੈਰੋ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. 172/FM/Workshop ਮਿਤੀ 27-01-2022 ਰਾਹੀਂ ਮੰਤਰੀ ਕਾਰ ਸ਼ਾਖਾ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। “ਇਹਨਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ ਜੀ ਦੇ ਡੀ.ਓ. ਨੰ. 07/02/2023-ST2/120 ਮਿਤੀ 27-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਟੈਕ-ਓਵਰ ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਨਵੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ”। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਘਾਟ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਨਵੇਂ ਤੈਨਾਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਗੱਡੀਆਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਮੁਸ਼ਕਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ 2 ਨੰ. ਬੋਲੈਰੋ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਬੋਲੈਰੋ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਬੋਲੈਰੋ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਨਿਰਮਾਤਾ ਕੰਪਨੀ M/s Mahindra & Mahindra Ltd. ਕੰਪਨੀ ਪਾਸੋਂ Performa Invoice No. DEL/PER/2022-23/199 ਮਿਤੀ 10-02-2023 GeM Portal ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Proforma Invoice		
Product: Mahindra Bolero B6 ACPS BS-VI	Qty.	Unit Price
NDP	1	6,71,248
IGST @ 28%		1,87,949
Cess @ 3%		20,137
Freight Charges till ludhiana		5,094
GST & Cess on Freight @ 31%		1,579
Freight with GST		6,673
Total Price at Location		8,86,008
R.C. + Insurance + Accessories (Excluding GeM Price)		50,000
Grand Total Amt.		9,36,008/-

ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ 2 ਨੰ. ਬੋਲੈਰੋ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ 2 ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਉਕਤ ਨਿਰਮਾਤਾ ਕੰਪਨੀ M/s. Mahindra & Mahindra Ltd. ਪਾਸੋਂ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਤੇ 9,36,008 X 2 = 18,72,016/- ਰੁ. ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂ ਬੱਚਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਬੋਲੈਰੋ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਉਕਤ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ 18,72,016 (ਅਠਾਰਹ ਲੱਖ ਬਹੱਤਰ ਹਜ਼ਾਰ ਸੋਲ੍ਹਾ) ਰੁ. ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਇਸ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਟੈਪਰੇਰੀ ਅਡਵਾਂਸ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਅਤੇ ਐਕਸੀਅਨ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਡਰਾਅ ‘ਓ’ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਰਕਮ ਨੂੰ ਅਸਲ ਬਿਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅਡਜਸਟ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲਈ ਕੇਸ ਨੂੰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ 24-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਰਕ ‘ਓ’ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 18,72,016/= ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਵਾਨਕਰਨ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ 24-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 25-04-2023 ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ Submitted for Approval pls.

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਮੰਤਰੀ ਕਾਰ ਸ਼ਾਖਾ, ਸਟੇਟ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਪਾਸੋਂ 1 ਨੰ: ਇੰਨੋਵਾ ਅਤੇ 2 ਨੰ: ਬੋਲੈਰੋ ਗੱਡੀਆਂ ਮੰਗਵਾ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਲਈ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਡੀ.ਓ. ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਵੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਭੇਜੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਦੇ ਇਵਜ਼ ਨਵੀਆਂ ਗੱਡੀਆਂ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। 2 ਨੰਬਰ ਬੋਲੈਰੋ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 2 ਨੰਬਰ ਬੋਲੈਰੋ ਗੱਡੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਲੈਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ. 41

ਓ.ਐਡ.ਐਮ /ਜੇਨ-ਏ/ ਵਾਰਡ ਨੰ: 62/ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 11,78,087/-

ਵਿਸ਼ਾ: Providing & Installation of 25 HP Straight Bore Submersible T/Well against failed T/Well in Ahatta Sher Jung, Ward. No. 62, Ludhiana. (Gen. Quota)

ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-(ਓ.ਐਡ.ਐਮ), ਜੇਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਰਾਂਗੀ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-(ਓ.ਐਡ.ਐਮ.) ਜੇਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 27/03/2023 ਰਾਂਗੀ ਅਤੇ ਐਸ.ਈ-(ਓ.ਐਡ.ਐਮ.) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 28/03/2023 ਰਾਂਗੀ ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 31/03/2023 ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 7323 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਂਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਸੋਸਾਇਟੀਆ ਪਾਸੇ ਮਿਤੀ 14/03/2023 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸੀ, ਮਿਤੀ 14/03/2023 ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਸਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 15/03/2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਸਕਰਿਪਟਿਨੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਵਾਚਣ ਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸੋਸਾਇਟੀਆ ਟੈਕਨੀਕਲੀ ਕੁਆਲੀਫਾਈ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 24/03/2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਖੋਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿਰੁੱਧ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	Esti. Cost (In Lacs)	No. of Tender Received	Name of Lowest Tender	Tender Cost & Saving (In %age)
1	2	3	4	5	6
1.	Providing & Installation of 25 HP Straight Bore Submersible T/Well against failed T/Well in Ahatta Sher Jung, Ward. No. 62, Ludhiana. (Gen. Quota)	11.97	(2) 2) The Mohi Coop. L&C Society Ltd. 3) The Roul Coop. L&C Society Ltd.	The Roul Coop. L&C Society Ltd. (-1.58%)	11,78,087/-

ਉਪਰੋਕਤ ਰਿਪੋਰਟ ਤੋਂ ਪਤਾ ਲੱਗਦਾ ਹੈ ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਵਿਰੁੱਧ The Roul Coop. L&C Society Ltd ਵੱਲੋਂ ਪਾਏ ਗਏ ਰੇਟ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕਾਲਮ ਨੰ: 6 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜ਼ਬ ਹਨ।

ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ The Roul Coop. L&C Society Ltd ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 11,78,087/- (Eleven Lakh Seventy Eight Thousand Eighty Seven) ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਸਹਿਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਾਫੀ ਕਿੱਲਤ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਫੇਲ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਕਿ ਕਿਉਂਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੇ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਮੈਸ: The Roul Coop. L&C Society Ltd. ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 11.97 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -1.58% O.A.S. ਤੇ 11,78,087/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ:42

ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ /ਜੋਨ-ਏ/ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 27,84,043/- (15th Finance Commission)

ਵਿਸ਼ਾ: Providing Laying of SW pipe Sewer Line and Const. of M/Hole Chamber's in different areas along Budha Nallah.

ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-(ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ), ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਰਾਂਗੀ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-(ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ.) ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 27/03/2023 ਰਾਂਗੀ ਅਤੇ ਐਸ.ਈ-(ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ.) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 28/03/2023 ਰਾਂਗੀ ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 03/04/2023 ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 7325 ਮਿਤੀ 21/01/2023 ਰਾਂਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਸੋਸਾਇਟੀਆ ਪਾਸੇ ਮਿਤੀ 14/03/2023 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸੀ, ਮਿਤੀ 14/03/2023 ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਸਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 15/03/2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਸਕਰਿਪਟ ਦੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਵਾਚਣ ਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸੋਸਾਇਟੀਆ ਟੈਕਨੀਕਲੀ ਕੁਆਲੀਫਾਈ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 24/03/2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਖੋਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿਰੁੱਧ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	Esti. Cost (In Lacs)	No. of Tender Received	Name of Lowest Tender	Tender Cost & Saving (In %age)
1	2	3	4	5	6
1	Providing Laying of SW pipe Sewer Line and Const. of M/Hole Chamber's in different areas along Budha Nallah.	30.48	(2) 1) The Sarabha Coop. L&C Society Ltd. 2) The Roul Coop. L&C Society Ltd.	The Sarabha Coop. L&C Society Ltd. (-8.66%)	27,84,043/-

ਉਪਰੋਕਤ ਰਿਪੋਰਟ ਤੋਂ ਪਤਾ ਲੱਗਦਾ ਹੈ ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਵਿਰੁੱਧ The Sarabha Coop. L&C Society Ltd. ਵੱਲੋਂ ਪਾਏ ਗਏ ਰੇਟ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕਾਲਮ ਨੰ: 6 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜ਼ਬ ਹਨ।

ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ Sarabha Coop. L&C Society Ltd ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 27,84,043/- (Twenty Seven Lakh Eighty Four Thousand Forty Three) ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਸਹਿਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਸਥਾਨਕ ਲੋਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਵੇਸਟ/ਗੰਦਾ ਪਾਣੀ ਸਿੱਧਾ ਹੀ ਬੁੱਢੇ ਦਰਿਆ ਵਿੱਚ ਪਾਈਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਗੰਦੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਨਿਕਾਸ ਬੁੱਢੇ ਦਰਿਆ ਵਿੱਚ ਰੋਕਣ ਲਈ ਇਹ ਸੀਵਰ ਪਾਈਪ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੇ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ) ਨੇ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਕਿ 15th Finance Commission ਦੇ SWM ਅੰਦਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 15th FC ਦੇ ਫੰਡ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ, ਇਨ੍ਹਾਂ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਮੈਸ: The Sarabha Coop. L&C Society Ltd. ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 30.48 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -8.66% O.A.S. ਤੇ 27,84,043/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ 15th FC-SWM ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਇਹ ਕੰਮ 15th ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 43

ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ /ਜੋਨ-ਏ/ 15 ਵੀਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ-SWM/ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 5,81,868/-

ਵਿਸ਼ਾ: Purchase of Power Rodding Apparatus.

ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਵੱਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਅਤੇਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ.) ਜੋਨ-ਏ, ਬੀ ਅਤੇ ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਰਾਂਗੀ ਉਕਤ ਕੇਸ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 6730 ਮਿਤੀ 07-09-2022 ਰਾਂਗੀ ਮਿਲਣਉਪਰੰਤ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਸੋਸਾਇਟੀਆ ਪਾਸੇ ਮਿਤੀ 20/10/2022 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸੀ, ਇਸ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਨਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਦੂਜੀ ਵਾਰ ਅਖਬਾਰ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 24/11/2022 ਨੂੰ ਤੀਜੀ ਵਾਰ ਅਖਬਾਰ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 12/01/2023 ਨੂੰ ਚੌਥੀ ਵਾਰ ਅਖਬਾਰ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 31/01/2023 ਅਤੇ ਸਮਾਂ ਵਧਾ ਕੇ ਮਿਤੀ 07/02/2023 ਨੂੰ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੇ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਮਿਤੀ 07/02/2023 ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿਰੁੱਧ 1 ਨੰ: ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 17/02/2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਸਕਰਿਪਟਿਨੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਵਾਚਣ ਤੇ ਪੜ੍ਹਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਟੈਕਨੀਕਲੀ ਕੁਆਲੀਫਾਈ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 28/02/2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ। ਵਿੱਤੀ ਬਿਡ ਖੋਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿਰੁੱਧ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	Esti. Cost (In Lacs)	No. of Tender Received	Name of Lowest Tender	Tender Cost & Saving (In %age)
1	2	3	4	5	6
1.	Purchase of Power Rodding Apparatus.	5.99	M/s Swastik Mechanical & Electrical Engineers	M/s Swastik Mechanical & Electrical Engineers (-2.86%)	5,81,868/-

ਉਪਰੋਕਤ ਰਿਪੋਰਟ ਤੋਂ ਪਤਾ ਲੱਗਦਾ ਹੈ ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਵਿਰੁੱਧ M/s Swastik Mechanical & Electrical Engineers ਵੱਲੋਂ ਪਾਏ ਗਏ ਰੇਟ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕਾਲਮ ਨੰ: 6 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜ਼ਬ ਹਨ।

ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ M/s Swastik Mechanical & Electrical Engineers ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 5,81,868/- (Five Lakh Eighty One Thousand Eight Hundred Sixty Eight) ਤੋਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਐਸ.ਈ.-(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ.) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 01/03/2023 ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰੋਤਸਾ ਇਸ ਤਰਾਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ "ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ" ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 01/03/2023 ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾ ਇਸ ਤਰਾਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ "Submitted for approval of F&CC"

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸਫਾਈ ਮਿੱਤਰਾ ਸੁਰਕਸ਼ਾ ਚੈਲੰਜ ਸਬੰਧਤ ਇਕਊਪਮੈਂਟ/ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਦਾ ਹੋਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵੇਜ਼ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵੇਜ਼ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਪਾਸ ਸਫਾਈ ਮਿੱਤਰਾ ਸੁਰਕਸ਼ਾ ਚੈਲੰਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਦੀ ਘਾਟ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਹ Power Rodding Apparatus ਦੀ ਖ਼ੀਦ (ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੁਆਰਾ) ਕਰਨੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਨੇ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਖਰੀਦ 15th Finance Commission ਦੇ Component SWM ਤਹਿਤ ਜਿਹੜਾ MOU ਸਾਈਨ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕਵਰ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ 15ਵੀਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ-SWM ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ 15th FC-SWM ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ M/S Swastik Mechanical & Electrical Engineers ਨੂੰ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 5.99 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -2.86% O.A.S. ਤੋਂ 5,81,868/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੋਂ Power Rodding Apparatus ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਖ਼ੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਇਹ ਕੰਮ 15ਵੀਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ-SWM ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 44

ਓਐਡਐਮ ਸੈਲ /ਟੈਂਡਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 68,79,860/- (SWM Funds Ph-2 under 15th Finance Commission).

ਵਿਸ਼ਾ:- **Providing Laying of 24" NP3 Sewer Line at Opp. Spring Dale School to Meera & Company Delhi Road in Ward No. 22 (SWM Funds Ph-2 under 15th Finance Commission).**

Est.Cost: 86.55 Lakh

Tender Cost: 68,79,859/-

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਓਐਡਐਮ ਬੀ ਮਿਤੀ 28-03-2023 ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 7338 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਨੂੰ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 20-21/03/2023 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	Est Amt. (in Lakh)	No. of Tender Received	Name of Firm	Name of Lowest Tender Firm
1	Providing Laying of 24" NP3 Sewer Line at Opp. Spring Dale School to Meera & Company Delhi Road in Ward No. 22 (SWM Funds Ph-2 under 15 th Finance Commission).	86.55	7	1. Ashok Kumar Sobti 2. Kohinoor Builders 3. Joytee Builders 4. Rajdeep Enterprises 5. Friends & Company 6. Bharat Bhushan Contracor 7. Nikhil Constructions	Nikhil Constructions 68,79,859/- (-20.51% OAS)

ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਫਾਈਨੈਂਸਲ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 24-03-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ। ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ 7 ਨੰ. ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ Nikhil Constructions ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਬਣਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਫਰਮ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 20.51% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁੱਲ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 68,79,859/- ਰੁ. ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ Nikhil Constructions ਨੂੰ 68,79,859/-

'ਓ'

(Sixty Eight Lakh Seventy Nine Thousand Eight Hundred Fifty Nine) ਰੁ. ਦੀ

ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਕੇਸ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓਐਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 28-03-2023 ਨੂੰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਰਕ 'ਓ' ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 12-04-2023 ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Submitted for approval Pl.

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ 12" ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹ ਏਰੀਆਂ ਰੋਡ ਨਾਲੋਂ ਕਾਫੀ ਨੀਵਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਬਰਸਾਤ ਦੇ ਮੌਸਮ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਭਰ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਸਥਾਨਕ ਏਰੀਆਂ ਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਦਿੱਕਤ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਸਾਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਕਿ ਕਿਉਂਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਕਿ 15th FC-SWM ਦੇ Component SWM ਤਹਿਤ ਜਿਹੜਾ MOU ਸਾਈਨ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਸ ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 15th FC-SWM ਫੰਡ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਮੈਸ: ਨਿਖਿਲ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨਜ਼ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 86.55 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -20.51% O.A.S. ਤੇ 68,79,859/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ 15th FC-SWM Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਇਹ ਕੰਮ 15ਵੀਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ- SWM ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 45

ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ /ਜੇਨ-ਏ,ਬੀ,ਸੀ ਅਤੇ ਡੀ/ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 50 ਲੱਖ ਪ੍ਰਤੋਕ ਜੇਨ।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਦਾ ਪੈਨਲ ਬਣਾਉਣ ਬਾਰੇ।
 ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼-(ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ) ਜੇਨ-ਏ,ਬੀ,ਸੀ ਅਤੇ ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਸੰਯੁਕਤ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਰਾਂਹੀ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼-(ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ.) ਜੇਨ-ਸੀ ਅਤੇ ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 28/02/2023 ਰਾਂਹੀ ਉਕਤ ਕੇਸ ਦੀ ਸੰਯੁਕਤ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਇਹ ਤਜਵੀਜ਼ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਮੈਂਟੀਨੈਂਸ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਰੇਟ ਕੰਟਰੈਕਟ ਅਧੀਨ ਪਾਣੀ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਸੀ.ਆਈ., ਡੀ-ਜੁਆਇੰਟ, ਏ.ਸੀ. ਪਾਈਪਾਂ, ਸੀ.ਆਈ. ਪਾਈਪਾਂ, ਸੀ.ਆਈ. ਸਪੈਸ਼ਲ, ਜੀ.ਆਈ. ਸਪੈਸ਼ਲ ਆਦਿ ਸਮਾਨ ਦੀ ਖ਼ਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਹ ਸਮਾਨ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਜ਼ਰੂਰਤ ਪੈਣ ਤੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਖਰੀਦ ਕਰਨੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸੀਵਰ ਦੀ ਮੈਂਟੀਨੈਂਸ ਵਾਸਤੇ ਢੱਕਣਾਂ ਨੂੰ ਫਿਕਸ ਕਰਨਾ, ਮੇਨਹੋਲ ਚੈਂਬਰਾਂ ਦੀਆਂ ਟੁੱਟੀਆਂ ਸਲੈਬਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਮੇਨ ਹੋਲਾਂ ਦੀਆਂ ਸਲੈਬਾਂ ਨੂੰ ਉੱਚਾ ਕਰਨਾ ਵਾਧੂ ਮੇਨ ਹੋਲ ਬਣਾਉਣ ਆਦਿ ਵਰਗੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਸਟਾਫ ਦੀ ਕਮੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਠੇਕੇ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਪੈਂਦੀ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਰੇਟ ਕੰਟਰੈਕਟ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 31/3/2023 ਖਤਮ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਹ ਮੈਂਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਫਰਮਾ ਦਾ ਪੈਨਲ ਬਣਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਇਸ ਰੇਟ ਕੰਟਰੈਕਟ ਅਧੀਨ ਜੇਨ ਵਾਈਜ਼ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਜਿਸ ਫਰਮ ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਨਾਲੋਂ ਘੱਟ ਆਉਣਗੇ, ਉਸ ਅਧਾਰ ਤੇ ਬਾਕੀ Participant ਫਰਮਾਂ ਤੋਂ ਸਹਿਮਤੀ ਲੈਂਦੇ ਹੋਏ L1 ਵਾਲੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ Participate ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਫਰਮਾਂ ਦਾ ਜੇਨ ਵਾਈਜ਼ ਪੈਨਲ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਏਜੰਸੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਾਰਡ ਦੇ ਵਿੱਚ ਆਪਣੀ ਕਾਬਲਿਅਤ / ਸੱਮਰਥਾ ਦਿਖਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਕੰਮ ਕਰ ਸਕੇਗੀ ਅਤੇ ਮੈਂਟੀਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਵੀ ਹਰਜਾ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਕੰਮ ਵੀ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਹੋਵੇਗਾ। ਮੈਂਟੀਨੈਂਸ ਵਿੱਚ ਜੇ ਆਈਟਮ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਧੀਨ ਹੈ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਰੇਟਾ ਤੇ ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ. ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਜੋ ਮੰਜੂਰ ਹਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਐਨ.ਐਸ. ਰੇਟਾ ਨੂੰ ਅਧਾਰ ਮੰਨਦੇ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ ਰੇਟਾ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਇਹ ਕੰਮ ਅਗਲੇ ਇਸ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ ਵਿੱਚ 6 ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਮਿਤੀ 30/09/2023 ਤੱਕ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ ਪ੍ਰਤੋਕ ਜੇਨ ਵਾਸਤੇ, ਚਾਰੇ ਜੋਨਾ ਲਈ ਰੁਪੈ 50-50 ਲੱਖ ਪ੍ਰਤੋਕ ਜੇਨ ਵਾਸਤੇ ਰੱਖੀ ਜਾਣੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਐਸ.ਈ.-(ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ.) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 28/02/2023 ਰਾਂਹੀ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਇਸ ਤਰਾਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ "ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ" ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 01/03/2023 ਰਾਂਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਇਸ ਤਰਾਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ "Submitted for approval of F&CC"

ਕੇਸ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ,ਐਮ ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਰੇਟ ਕੰਟਰੈਕਟ ਅਧੀਨ ਜਿਥੇ ਪਾਣੀ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਵਾਸਤੇ ਲੋੜੀਂਦਾ ਅਲੱਗ-2 ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਸਮਾਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਉਥੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਸੀਵਰ ਦੀ ਮੈਂਟੀਨੈਂਸ ਆਦਿ ਦੇ ਕੰਮ ਤੁਰੰਤ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ,ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਂਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਦਾ ਪੈਨਲ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ Sanctions ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 46

ਓਐਂਡਐਮ ਸੈਲ /ਵਾਰਡ ਨੰ. 55/ ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 5.26 ਲੱਖ ਰੁ.

Work No :- LG/MC LUDHA(O&M)/22-23/OriginalWork/0180

ਵਿਸ਼ਾ: Estimate for Prov / Installation of 12.5HP Deep Straight Bore Tube well at St no 12, New Shivaji Nagar in Ward No. 55 (Against Failed T/w) (G.Quota).

ਤਖਮੀਨਾ: 5,26,100 ਰੁ.

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਬੀ ਮਿਤੀ 21-02-2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਂਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 21-02-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈਕਿਵਾਰਡ ਨੰ. 55 ਵਿਚ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਨੇੜੇ ਗਲੀ ਨੰ. 12, ਨਿਉ ਸ਼ਿਵਾਜੀ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 12.5 ਐਚਪੀ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾ ਜਿਹੜਾ 12.5 ਐਚਪੀ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲੱਗਿਆ ਹੈ, ਉਹ ਰੇਤਾ ਦੇਣ ਲੱਗ ਪਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਸਾਲ 2006 ਵਿੱਚ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟਿਊਬਵੈਲ ਬੰਦ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਿੱਲਤ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਵੱਲੋਂ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਮਿਲ ਕੇ ਇਸ ਸੱਮਸਿਆ ਦਾ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੇ ਅਗੇਤਰੀ ਕਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਹੈ। ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਇਲਾਕਾ ਬਹੁਤ ਹੀ ਸੰਘਣੀ ਅਬਾਦੀ ਵਾਲਾ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ 5,26,100/- ਰੁ. ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ CSR+CP ਅਤੇ NS ਰੇਟ ਜੋ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਤੋਂ ਪ੍ਰਮਾਣਤ ਹਨ, ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 5,26,100/- ਰੁ. ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਂਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 27-02-2023 ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 20-03-2023 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ,ਐਮ ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਮੁਹੱਲਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਾਫੀ ਕਿੱਲਤ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਫੇਲ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ,ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ Sanctions ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਸ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਮੁਤਾਬਕ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 47

ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ /ਵਾਰਡ ਨੰ: 61/ ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਜੇਨ-ਏ/ਤਖਮੀਨੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 11.93 ਲੱਖ

ਵਿਸ਼ਾ:- Providing & Installation of 25 HP Straight Bore Submersible T/Well against failed T/Well in Kucha Pandit Beli Ram, Ward. No. 61, Ludhiana. (Gen. Quota)

ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-(ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ.) ਜੇਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਰਾਂਗੀ ਅਤੇਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-(ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ.) ਜੇਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਰਾਂਗੀ ਉਕਤ ਕੇਸ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿਕੂਚਾ ਪੰਡਿਤ ਬੇਲੀ ਰਾਮ ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਬਾਰੇ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਕੂਚਾ ਪੰਡਿਤ ਬੇਲੀ ਰਾਮ ਵਿਖੇ ਲੱਗਾ 25 ਐਚ.ਪੀ. ਸੱਮਰਬਾ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਰੇਤਾ ਦੇਣ ਕਰਕੇ ਕਰਕੇ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਿੱਲ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਿਕ ਗਿਆਰਾ ਸਾਲ ਪਹਿਲਾਲੱਗਾ ਸੀ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਬਾਰੇ ਸਮੱਸਿਆ ਪੈਦਾ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਕੌਲਸਰ ਵਾਰਡ ਨੰ: 61 ਵੱਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕਾ ਕੂਚਾ ਪੰਡਿਤ ਬੇਲੀ ਰਾਮ ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਹੈ। ਇਲਾਕਾ ਕੌਲਸਰ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਅਤੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਲਾਕਾ ਕੂਚਾ ਪੰਡਿਤ ਬੇਲੀ ਰਾਮ ਵਿਖੇ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 11.93 ਲੱਖ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ. ਰੇਟ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਰਾਂਗੀ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਕੋਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਪੁਰਾਣੇ ਨਾ ਵਰਤਣਯੋਗ ਸਮਾਨ ਨੂੰ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ. ਦੇ ਸੈਂਟਰਲ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਸ ਲਈ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਤਖਮੀਨਾ ਜਿਸ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 11.93 ਲੱਖ (ਗਿਆਰਾ ਲੱਖ ਤਰਾਨਵੇਂ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪੈ:) ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਐਸ.ਈ.-(ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ.) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 02/03/2023 ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਇਸ ਤਰਾਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ "ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ ਮਾਨਯੋਗ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ" ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 20/03/2023 ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ)ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ, ਜੋ ਕਿ 11 ਸਾਲ ਪਹਿਲਾ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਮੁਹੱਲਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਾਫੀ ਕਿੱਲਤ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਫੇਲ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਸ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 48

ਓਐਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 4,76,028/-ਰੁਪਏ/ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ-65/ਜੋਨ-ਡੀ/ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਾਰਡ ਨੰ.-65 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਸਿੰਘਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਲੱਗੇ 12.5 ਐਚ.ਪੀ. ਦੇ ਬੋਰ ਫੇਲ ਹੋਣ ਤੇ ਨਵਾਂ 12.5 ਐਚ.ਪੀ. ਦਾ ਰਿਬੋਰ (ਅਗੱਸਟ ਫੇਲ) ਹਰਪਾਲ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।(ਜਨਰਲ ਕੋਟਾ)

ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 4.76 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 31-11-2022, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 25-01-2023, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 27-01-2023 ਨੂੰ ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 14-02-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ.-65 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਸਿੰਘਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਲੱਗਿਆ 12.5 ਐਚ.ਪੀ. ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦਾ ਬੋਰ ਰੇਤਾ ਮਾਰਨ ਕਰਕੇ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੇਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਿੰਘਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਲੱਗੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਤੋਂ ਉਕਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਪੂਰੀ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ, ਜਦਕਿ ਹਰਪਾਲ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਿੰਘਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਫੇਲ ਹੋਏ 12.5 ਐਚ.ਪੀ. ਦੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਹਰਪਾਲ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 12.5 ਐਚ.ਪੀ. ਦਾ ਰਿਬੋਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਇਸ ਫੇਲ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਨਵਾਂ 12.5 ਐਚ.ਪੀ. ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਹਰਪਾਲ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਹਰਪਾਲ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਨਵਾਂ 12.5 ਐਚ.ਪੀ. ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਉਪਰ ਰੁਪਏ 4,76,028/- ਲੱਖ ਦੇ ਖਰਚ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੇ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ 4,76,028/- (ਚਾਰ ਲੱਖ ਛਿਅਤਰ ਹਜ਼ਾਰ ਅਠਾਈ ਰੁਪਏ) ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ(ਸਿੰਘਪੁਰਾ) ਵਿੱਚ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਮੁਹੱਲਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਾਫੀ ਕਿੱਲਤ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਫੇਲ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਫੇਲ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 49

ਓਐੱਡਐਮ ਸ਼ਾਮ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 97,029/-ਰੁਪਏ/ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ-65/ਜੋਨ-ਡੀ/ ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ

Sub:- Estimate for P/Laying ϕ 2" GI Water Supply Lines missing link in Sham Nagar, Wd. No.-65.

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ, ਸਹਾਇਕਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ,ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-02-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿਵਾਰਡ ਨੰ.-65 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਸ਼ਾਮ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਪੁਰਾਣੀ ਅਤੇ ਅੱਧੀ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਉਥੋਂ ਦੀ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਕਿਉਂਜੋ ਸ਼ਾਮ ਨਗਰ ਦੇ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ ਵਸੋਂ ਵੱਧਣ ਕਰਕੇ ਪਬਲਿਕ ਨੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਆਪਣੇ ਘਰਾਂ ਤੋਂ ਦੂਰ ਮੇਨ ਲਾਈਨ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਕਈ ਵਾਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਨਹੀਂ ਪਹੁੰਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਥੋਂ ਦੀ ਪਬਲਿਕ ਵੱਲੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਮਸਿਆ ਦਾ ਜਲਦ ਹਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਉਕਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ ਨਵੀਂ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਹਿੱਤ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਸੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਦੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ ਨਵੀਂ ϕ 2" GI ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਹਿੱਤ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ 97029/- ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਕੌਂਸਲਰ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮੱਹਤਤਾ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ 97029/- (ਸਤਾਨਵੇਂ ਹਜ਼ਾਰ ਉਨਤੀਹ ਰੁਪਏ) ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 25-01-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "Put up proposal as per office order No 641/MO Dated 13-01-2023. Also upload it on EPM.

ਜੂਨੀਅਰਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "ਸ਼੍ਰੀ ਮਾਨ ਜੀ, ਉਪਰੋਕਤ ਤਖਮੀਨਾ EPM ਤੇ upload ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਜੀ (ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ)"।

ਕਾਰਜਕਾਰੀਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਮਿਤੀ 16-02-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 03-03-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "Submitted for approval plz "

ਕੇਸ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁਹੱਲਾ ਸ਼ਾਮ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀਆਂ ਪਾਣੀਪਾ ਕਾਫੀ ਪੁਰਾਣੀਆਂ ਹਨ, ਇਸ ਮੁਹੱਲੇ ਦੀਆਂ ਅੱਧੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਦੀਆਂ ਪਾਣੀਪਾ ਨਹੀਂ ਪਈਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਸਥਾਨਕ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਵਸੋਂ ਵੱਧਣ ਕਰਕੇ ਮੁਹੱਲਾ ਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਪਾਣੀ ਦੇ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਆਪਣੇ ਘਰਾਂ ਤੋਂ ਦੂਰ ਮੇਨ ਲਾਈਨ ਵਿੱਚੋਂ ਲਏ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਕਾਫੀ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਨਹੀਂ ਪਹੁੰਚ ਰਹੀ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨਾਂ/ ਮਿਸਿੰਗਲਿੰਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਕਿਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨਾਂ ਪਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ। ਇਹ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨਾਂ ਪਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 50

ਓਐਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 12,11,565/-ਰੁਪਏ/ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ-83/ਜੋਨ-ਡੀ/ ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਾਰਡ ਨੰ83- ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਰਾਜਿੰਦਰ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਲੱਗੇ 25 ਐਚਦ .ਪੀ.ਾ ਬੋਰ ਫੇਲ ਹੋਣ ਤੇ ਨਵਾਂ .ਪੀ.ਐਚ 25ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ (ਅਗੱਸਟ ਫੇਲ) ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 1211565/-

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 25-02-2023, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ, ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 25-02-2023, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 01-03-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ83- ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਰਾਜਿੰਦਰ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਲੱਗਿਆ 25 ਐਚ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦਾ .ਪੀ.ਬੋਰ ਰੇਤਾ ਮਾਰਨਲੱਗ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਸ , - ਰੇਤਾ ਮਾਰਨ ਕਾਰਨ ਵਾਰ ,ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਮੋਟਰ ਵਾਰ ਸੜ ਰਹੀ ਹੈ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਬੰਦ ਰਹਿਣ ਕਾਰਨ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ।ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹਲਕਾ ਉੱਤਰੀ ਦੇ ਐਮਸਾਹਿਬ ਜੀ .ਏ.ਐਲ. ਵੱਲੋਂ ਜੁਬਾਨੀ ਤੌਰ ਤੇ ਅਤੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ ਨਵਾਂ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ .ਪੀ.ਐਚ 25 ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਸੇ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਰਾਜਿੰਦਰ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਨਵਾਂ .ਪੀ.ਐਚ 25 ਟਿਊਬਵੈਲ ਅਗੱਸਟ ਫੇਲ ਲਗਾਉਣ ਹਿੱਤ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ 12,11,5 ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਉਪਰ ਰੁਪਏ ,65 -/ਦੇ ਖਰਚ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਨਾਲ ਰਾਜਿੰਦਰ ਨਗਰ ਅਤੇ ਰਾਮ ਨਗਰ ਦੀ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਮਸਿਆ ਤੋਂ ਨਿਜਾਤ ਮਿਲੇਗੀ। ਇਹ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੇ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ 12,11,565) -/ਬਾਰਚ ਲੱਖ ਗਿਆਰਹ ਹਜ਼ਾਰ ਪੰਜ ਸੇ ਪੈਂਹਰੁਪਏ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ (ਦੀ ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

LG/MLUDHA(O&M)/22-23/OriginalWork/0181

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 01-03-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ “ ਮਾਰਕ ‘ਓ’ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।”

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 01-03-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ “ Submitted for decision of F&CC ”

ਕੇਸ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਮੁਹੱਲਾ ਰਾਜਿੰਦਰ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਮੋਟਰ, ਰੇਤਾ ਮਾਰਨ ਕਰਕੇ ਵਾਰ ਵਾਰ ਸੜ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਬਹੁਤ ਕਿੱਲਤ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਫੇਲ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਸ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇਕੰਮ ਨੂੰ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 51

ਓਐੱਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 5,55,621/-ਰੁਪਏ/ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ-83/ਜੋਨ-ਡੀ
ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਾਰਡ ਨੰ83- ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਦੀ ਪ ਨਗਰ-ਗਲੀ ਨੰ ,5ਵਿਖੇ ਲੱਗੇ 12.5 ਐਚਦ .ਪੀ.ਾ ਬੋਰ ਫੇਲ ਹੋਣ
ਤੇ ਨਵਾਂ .ਪੀ.ਐਚ 12.5ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ (ਅਗੱਸਟ ਫੇਲ)ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ555621/-

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 21-12-2022, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ, ਸਹਾਇਕਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ,ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 01-03-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ83- . ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਦੀ ਪ ਨਗਰ-ਗਲੀ ਨੰ ,5 ਵਿਖੇ ਲੱਗਿਆ 12.5 ਐਚ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦਾ .ਪੀ.ਬੋਰ ਰੇਤਾ ਮਾਰਨ ਕਰਕੇ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ , ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ।ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ ਨਵਾਂ 12.ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ .ਪੀ.ਐਚ 5 ਜਿਸ ਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ,ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ

ਸੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਪਬਿਲਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚਨਵਾਂ ਦ .ਪੀ.ਐਚ 12.5ਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਅਗੱਸਟ ਫੇਲ ਲਗਾਉਣ ਹਿੱਤ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ,

-/5,55,621 ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਉਪਰ ਰੁਪਏਦੇ ਖਰਚ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੇ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ

‘ਓ’ ਰੁਪਏ) -/5,55,621ਪੰਜ ਲੱਖ ਪਿਚਵਿੰਜਾਰਜਾਰ ਛੇ ਸੇ ਇਕਹੀਰੁਪਏਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾ (ਨਗੀ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ “ ਮਾਰਕ ‘ਓ’ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 5,55,621/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਅਤੇ ਵਿਤੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।”

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 23-01-2023 ਨੂੰਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ “ EPM detail ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।”

ਜੂਨੀਅਰਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ “ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤੇ EPM ਤੇ upload ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੀ ਜਿਸਦੀ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ ਜੀ।”

ਕਾਰਜਕਾਰੀਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਮਿਤੀ 16-02-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਮਿਤੀ 17-02-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 03-03-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ “Submitted for orders plz. ” ਕੇਸ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁਹੱਲਾ ਦੀ ਪ ਨਗਰ ਦੇ ਗਲੀ ਨੰ:5 ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਮੁਹੱਲਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਾਫੀ ਕਿੱਲਤ ਆ ਰਹੀ ਹੈ।ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਫੇਲ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ।ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ।ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਫੇਲ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਸ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 52

ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ /ਜੋਨ-ਸੀ/Untied Funds/ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 8.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਾਰਡ ਨੰ.30 ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਦੀ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ, ਫਰਸ਼ ਆਦਿ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ। (Untied Funds)

Est.Cost : 8.00 Lacs

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 8.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸਾਊਥ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਉੱਪਰ ਪੱਤਰ ਨੰ.ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ (ਲ)-2023/555 ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-3 Untied Funds of CM/Dy./CM/FM ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

- ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-5 ਅਨਟਾਈਡ ਫੰਡ ਆਫ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ/ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੈਸੀਫਿਕ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 1800 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਦੇ ਫਰਸ਼ ਅਤੇ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੋ ਇਸ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਨੂੰ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 8.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੋਰ ਤੇ Vet ਕਰਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਅਤੇ ਫਰਸ਼ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਅਤੇ ਫਰਸ਼ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 53

ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ /ਜੋਨ-ਸੀ/Untied Funds/ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 6.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ.30 ਵਿੱਚ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਲਾਈਟਾਂ ਆਦਿ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।(Untied Funds)

Est.Cost : 6.00 Lacs

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 6.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸਾਊਥ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਉੱਪਰ ਪੱਤਰ ਨੰ.ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ (ਲ)-2023/555 ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-3 Untied Funds of CM/Dy./CM/FM ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

- ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-5 ਅਨਟਾਈਡ ਫੰਡ ਆਫ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ/ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੈਸੀਫਿਕ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 12000 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਹ ਨਵਾਂ ਕੰਮ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਲਾਈਟ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਸਥਾਨਕ ਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ਾਮ ਨੂੰ ਘੁੰਮਣ ਫਿਰਨ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਦਿੱਕਤ ਆਉਂਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਲਾਈਟ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 6.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਲਾਈਟਾਂ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਲਾਈਟਾਂ ਦਾ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 54

ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ /ਜੋਨ-ਸੀ/Untied Funds/ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 14.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਰਕਾਰੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਡਾਬਾ ਦੀ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਸਬੰਧੀ ਆਦਿ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ। ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 31 (Untied Funds)

Est.Cost : 14.00 Lacs

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 14.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸਾਊਥ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਉੱਪਰ ਪੱਤਰ ਨੰ.ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ (ਲ)-2023/555 ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-3 Untied Funds of CM/Dy./CM/FM ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

- ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-5 ਅਨਟਾਈਡ ਫੰਡ ਆਫ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ/ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੈਸ਼ੀਫਿਕ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 7700 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ ਡਾਬਾ ਦੀ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਟੁੱਟੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਜਿਥੇ ਸਕੂਲ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦਾ ਮਾਲੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਣ ਦਾ ਖਦਸ਼ਾ ਹੈ, ਉਥੇ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੂੰ ਵੀ ਖਤਰਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਕੂਲ ਦੀ ਬੰਦ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਦਾ ਹੋਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 14.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੋਰ ਤੇ Vet ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਦਾ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 55

ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ /ਜੋਨ-ਸੀ/Untied Funds/ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 12.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬਾਬਾ ਸ਼ਹੀਦਾ ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾਂ ਪਾਰਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ। ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 30 (Untied Funds)

Est.Cost : 12.00 Lacs

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 12.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸਾਊਥ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਉੱਪਰ ਪੱਤਰ ਨੰ.ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ (ਲ)-2023/555 ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-3 Untied Funds of CM/Dy./CM/FM ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

- ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-5 ਅਨਟਾਈਡ ਫੰਡ ਆਫ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ/ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੈਸੀਫਿਕ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 1500 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਬਾਬਾ ਸ਼ਹੀਦਾ ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾਂ ਪਾਰਕ ਬਣਾਉਣ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ, ਜੋ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ, ਉੱਪਰ ਪਾਰਕ ਬਣਨ ਨਾਲ ਲਗਭਗ 1500 ਸਥਾਨਕ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 12.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਪਾਰਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 56

ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ /ਜੋਨ-ਸੀ/Untied Funds/ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 20.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾਂ ਵਿੱਚ ਕਮਰਿਆ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ। ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 30.(Untied Funds)

Est.Cost : 20.00 Lacs

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 20.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸਾਊਥ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਉੱਪਰ ਪੱਤਰ ਨੰ.ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ (ਲ)-2023/555 ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-3 Untied Funds of CM/Dy./CM/FM ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

- ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-5 ਅਨਟਾਈਡ ਫੰਡ ਆਫ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ/ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੈਸ਼ੀਫਿਕ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 500 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾਂ ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਜਮਾਤਾ ਅਤੇ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਕਮਰਿਆ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 20.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੋਰ ਤੇ Vet ਕਰਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 57

ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ /ਜੋਨ-ਸੀ/ਐਮ.ਪੀ.ਲੈਡ ਫੰਡਜ਼/ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 13.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ:- **Laying RMC in Gurpreet Nagar W.No.31.(MP LAD Funds)**

Est.Cost : 13.00 Lacs

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ 10.04.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 10.04.2023 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 10.04.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 13.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੱਖਣੀ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਸ਼ ਉੱਪਰ ਪੱਤਰ ਨੰ.ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ (ਲ)-2023/930 ਮਿਤੀ 10.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਐਮ.ਪੀ.ਲੈਡ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ।

- ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-5 ਅਨਟਾਈਡ ਫੰਡ ਆਫ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ/ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੈਸੀਫਿਕ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 5000 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਡਰਾਈਂਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਫੰਡ ਆਉਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 11.04.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ Gurpreet Nagar ਵਿੱਚ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਰਾਹਗੀਰਾਂ ਅਤੇ ਵਾਹਨਾਂ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਸਥਾਨਕ ਵਾਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਐਮ.ਪੀ. ਲੈਡ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 13.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਐਮ.ਪੀ.ਲੈਡ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਐਮ.ਪੀ.ਲੈਡ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਐਮ.ਪੀ.ਲੈਡ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 58

ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ/ਜੋਨ-ਸੀ/ ਐਮ.ਪੀ.ਲੈਡ ਫੰਡਜ਼ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 14.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- Laying I/tiles in New Avtar Colony Sohal Industry Street W.No.30.(MP LAD Funds).

Est.Cost : 14.00 Lacs

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ 10.04.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 10.04.2023 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 10.04.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 14.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੱਖਣੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਉੱਪਰ ਪੱਤਰ ਨੰ.ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ (ਲ)-2023/930 ਮਿਤੀ 10.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਐਮ.ਪੀ.ਲੈਡ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ।

- ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-5 ਅਨਟਾਈਡ ਫੰਡ ਆਫ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ/ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੈਸੀਫਿਕ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 600 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਡਰਾਈਂਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਫੰਡ ਆਉਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 11.04.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ New Avtar Colony ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾ ਆਉਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਐਮ.ਪੀ. ਲੈਡ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 14.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਐਮ.ਪੀ.ਲੈਡ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਐਮ.ਪੀ.ਲੈਡ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਐਮ.ਪੀ.ਲੈਡ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 59

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /S.B.M Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 78.40/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :- Supply and Installation of green composter fully automatic machine capacity 500 Kg per day including cost of shed and platform.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ ਨੇ ਮਿਤੀ 21-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਲੈਂਡ ਸਕੇਪ ਅਫਸਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 21-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 22-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 78.40 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸ਼ਹਿਰ ਅੰਦਰ ਪੈਦਾ ਹੋ ਰਹੇ ਹੋਰਟੀਕਲਜ਼ਚਰ ਵੇਸਟ ਦੀ ਆਟੋਮੈਟਿਕ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਨਾਲ ਕੰਪੋਸਟਿੰਗ ਕਰਕੇ ਖਾਦ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਲੁਧਿਆਣਾ ਸ਼ਹਿਰ ਅੰਦਰ ਤਕਰੀਬਨ 892 ਪਾਰਕਾਂ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਨਿਕਲਦੇ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਦਰੱਖਤਾਂ ਦੀ ਕਟਿੰਗ ਨੂੰ ਜੇਕਰ ਕੁਦਰਤੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਕੰਪੋਸਟ ਪਿੱਟ ਬਣਾ ਕੇ ਕੰਪੋਸਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਲਈ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੁਦਰਤੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਕੰਪੋਸਟ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਤੇ ਬਹੁਤ ਜਿਆਦਾ ਸਮਾਂ ਖਰਚ ਹੁੰਦਾ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਚਾਰਾਂ ਜੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਇੱਕ green composter fully automatic machine ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਇਹ ਤਜਵੀਜ਼ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇੱਕ ਮਸ਼ੀਨ ਹਰ ਰੋਜ਼ 500 ਕਿੱਲੋ ਕੰਪੋਸਟ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਰੱਖਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ 2020 ਅਤੇ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਟ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਈ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ ਦੀਆਂ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੇ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਿਵਲ) ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਲਈ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜੀ ਹਨ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਚਾਰੇ ਜੋਨਾਂ ਲਈ ਇੱਕ green composter fully automatic machine ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਖਰੀਦ ਕਰਨੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਮਸ਼ੀਨ SBM/SWM-15thFC ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ SBM ਅਤੇ 15th FC-SWM ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਖਰੀਦ ਕਵਰ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਖਰੀਦ SBM ਜਾਂ 15th FC-SWM ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਖਰੀਦ SBM ਜਾਂ 15th FC-SWM ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 60

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /ਸਬ ਜੋਨ-ਏ4/15th Finance Commission/ਨੈਸਨਲ ਕਲੀਨ ਏਅਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ.

ਵਿਸ਼ਾ:- Development of Children Friendly Park b/S Civil Hospital in ward no.54.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਸਿਵਲ ਹਸਪਤਾਲ ਦੇ ਪਿੱਛੇ ਬਣੇ ਹੋਏ ਪੁਰਾਣੇ ਪਾਰਕ ਦੇ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਦਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ 6982 ਮਿਤੀ 17-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਨੰ: 9 ਮਿਤੀ 06-12-2022 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 8 ਏਜੰਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਭਾਗ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ **ਮੈਸ.ਜੇ.ਪੀ.ਬਿਲਡਰਜ਼** ਵੱਲੋਂ ਭਰੇ ਗਏ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਸਨ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮਿਤੀ 19-12-2022 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ (ਸੈਂਟਰਲ) ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਪਾਰਕ ਦਾ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਕੁੱਝ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਕਰਨ ਦੇ ਜੁਬਾਨੀ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਕਰਨ ਨਾਲ ਆਇਟਮਸ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਆ ਜਾਣ ਕਾਰਨ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਨਵੇਂ ਸਿਰੇ ਤੋਂ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਉਚਿੱਤ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਜੋ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਲਿਟੀਗੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਬਚਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਲਈ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਏਜੰਸੀ ਦੀ ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਰਿਫੰਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਜੁਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੋਨ-ਏ2 (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ.) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 02-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਵਿਸ਼ੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਮਿਤੀ 02-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਬ ਜੋਨ-ਏ2 (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ.) ਨੇ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੋਨ-ਏ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 02-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੋਨ-ਏ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ 02-01-2023 ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ, "Submitted for approval from F&CC Please."

ਕੇਸ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਕਰਨ ਨਾਲ ਆਇਟਮਸ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਵੇਰੀਏਸ਼ਨ ਆ ਜਾਣ ਕਾਰਨ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਏਜੰਸੀ ਦੀ ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਰਿਫੰਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ, ਇਹ ਕੰਮ ਰੱਦ ਹੋਣ ਕਾਰਨ, ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਾ ਹੋਣ ਸਬੰਧੀ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸਹਿਮਤੀ ਪੱਤਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ:

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੀ ਬਣਦੀ ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਰਿਫੰਡ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 61

ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ /ਜੋਨ-ਸੀ/Untied Funds/ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 6.95 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- P/F 80mm thick Interlocking Tiles in Entrance Gate No.2 ITI College Gill Road,Ludhiana

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 11.04.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 6.95 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਆਤਮ ਨਗਰ ਦੀ ਸ਼ਿਵਾਰਸ਼ ਉੱਪਰ ਪੱਤਰ ਨੰ.ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ (ਲ)-2023/584 ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-3 Untied Funds of CM/Dy./CM/FM ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

-ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-5 ਅਨਟਾਈਡ ਫੰਡ ਆਫ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ/ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੈਸੀਫਿਕ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

-ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

-ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 12000 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।

-ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਆਈ.ਟੀ.ਆਈ ਕਾਲਜ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹੈ।

-ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ।

-ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।

-ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 11.04.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੀ ਖਸਤਾ ਹਾਲਤ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 6.95 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 62

ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ/ਜੋਨ-ਸੀ/Untied Funds/ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 5.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- Construction of outdoor Gym in Govt.Middle School Dugri (Untied Funds)

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 11.04.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 5.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਆਤਮ ਨਗਰ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਉੱਪਰ ਪੱਤਰ ਨੰ.ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ (ਲ)-2023/584 ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-3 Untied Funds of CM/Dy./CM/FM ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

-ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-5 ਅਨਟਾਈਡ ਫੰਡ ਆਫ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ/ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੈਸੀਫਿਕ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

-ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

-ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 12000 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।

-ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਰਕਾਰੀ ਮਿਡਲ ਸਕੂਲ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹੈ।

-ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ।

-ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।

-ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 11.04.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ Govt.Middle School Dugri ਵਿੱਚ ਬੱਚਿਆਂ ਲਈ ਆਉਟਡੋਰ ਜਿਮ ਲਗਾਉਣ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 5 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Outdoor Gym ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 63

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਐਮ.ਸੀ ਫੰਡਜ਼/ ਸਲਾਨਾ ਖਰਚਾ 1,51,400/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ,ਜੋਨ (ਡੀ) ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਲੱਗੀਆ 2 ਲਿਫਟਾਂ ਲਈ ਇੱਕ ਲਿਫਟ ਆਪਰੇਟਰ ਡੀ.ਸੀ ਰੇਟ ਤੇ ਇੱਕ ਸਾਲ ਲਈ ਰੱਖਣ ਬਾਰੇ।

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ 16-02-2023 ਰਾਹੀ ਅਤੇ ਐਸ.ਡੀ.ਓ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 17-02-2023 ਰਾਹੀ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 17-02-2023 ਰਾਹੀ Submitted for approval of F&CC please ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 22-02-2023 ਰਾਹੀ ,ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸੰਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਿੱਤ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਜੋਨ (ਡੀ) ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 2 ਲਿਫਟਾਂ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਦੋਨਾਂ ਲਿਫਟਾਂ ਦੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਦੀ ਠੇਕਾ ਸਮੇਤ 2 ਲਿਫਟ ਆਪਰੇਟਰ ਮੇਸ: ਐਮੇਕਸ ਐਲੀਵੇਟਰਸ (ਇੰਡੀਆ) ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਜੀ-33 ਨੰ: 19/ਈ.ਈ.ਡੀ., ਮਿਤੀ 17-07-2015 ਰਾਹੀ ਇੱਕ ਸਾਲ ਲਈ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 16-07-2016 ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋ ਗਈ ਸੀ।

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਉਸ ਦੀ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾ 10+2 ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਲਿਫਟਾਂ ਨੂੰ ਆਪਰੇਟ ਕਰਨ ਅਤੇ ਛੋਟੀ ਮੋਟੀ ਰਿਪੇਅਰ ਆਦਿ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਮਰੱਥਤਾ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 17-07-2018 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 16-07-2019 ਤੱਕ ਡੀ.ਸੀ ਰੇਟ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਬਤੌਰ ਲਿਫਟ ਆਪਰੇਟਰ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ।

ਇਸ ਦੇ ਕੰਮ ਕਾਜ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ, ਇਸ ਨੂੰ ਮੁੜ ਤੋਂ ਮਿਤੀ 01-04-2022 ਤੋਂ 1 ਸਾਲ ਲਈ ਡੀ.ਸੀ ਰੇਟ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਹੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ 6629 ਮਿਤੀ 20-05-2022 ਰਾਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ ਜੋਨ-ਡੀ ਵਿਖੇ ਲੱਗੀਆਂ 2 ਲਿਫਟਾਂ ਲਈ ਡੀ.ਸੀ ਰੇਟ ਤੇ ਲੱਗੇ ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਦਾ ਕੰਟਰੈਕਟ ਮਿਤੀ 31-03-2023 ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਥਿਤੀ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ, ਇਹਨਾਂ ਲਿਫਟਾਂ ਦੀ ਦੇਖ ਰੇਖ ਅਤੇ ਓਪਰੇਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਹੀ 1 ਸਾਲ ਲਈ ਮਿਤੀ 01-04-2023 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31-03-2024 ਤੱਕ ਬਤੌਰ ਲਿਫਟ ਆਪਰੇਟਰ (ਜੂਨੀਅਰ ਆਪਰੇਟਰ) ਡੀ.ਸੀ ਰੇਟ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ 12,616.68 ਰੁਪਏ (ਪਿ.ਐ: ਪੱਤਰ ਨੰ: 10279 ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਾਜ਼ਰ, ਮਿਤੀ 01-09-2022 ਅਨੁਸਾਰ) ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ (12616.68×12= ਕੁੱਲ 1,51,400.16 ਰੁਪਏ) ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਲਿਫਟ ਚਲਾਉਣ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਾਣਯੋਗ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 07-03-2023 ਰਾਹੀ Kindly discuss ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਕੇਸ ਨੂੰ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 07-03-2023 ਰਾਹੀ to discuss first ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਕੇਸ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਡੀ) ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਡੀ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 16-03-2023 ਰਾਹੀ ਡਿਸਕਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਜੋਨ-ਡੀ ਵਿਖੇ ਲੱਗੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਲਿਫਟਾਂ ਉਪਰੇਟ ਕਰਨ ਲਈ ਬਤੌਰ ਲਿਫਟ ਆਪਰੇਟਰ ਸਾਲ 2015 ਤੋਂ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਆ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਪਿਛਲੇ ਪੁਰਾਣੀਆਂ ਲਿਫਟਾਂ ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਜੋਨ-ਡੀ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਆ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਹੁਣ ਕਿਉਂਕਿ ਜੋਨ-ਡੀ ਵਿੱਚ ਲਿਫਟਾਂ ਨਵੀਆਂ ਲਗਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇੱਥੇ ਲਿਫਟ ਆਪਰੇਟਰ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਲਿਫਟਾਂ ਚਾਲੂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸ਼ਾਮ ਨੂੰ ਬੰਦ ਕਰਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਛੋਟੀ ਮੋਟੀ ਰਿਪੇਅਰ ਦਾ ਕੰਮ ਵੀ ਜਾਣਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਾਲ ਲਈ (01-04-2023 ਤੋਂ 31-03-2023 ਤੱਕ) ਡੀ.ਸੀ ਰੇਟ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਲਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਕੇਸ ਨੂੰ ਮੁੜ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਡੀ) ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਡੀ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 10-03-2023 ਰਾਹੀ ਕੇਸ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 17-03-2023 ਰਾਹੀ Submitted for Consideration before F&CC ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 27-03-2023 ਰਾਹੀ Pl. speak with staff detail ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਕੇਸ ਨੂੰ ਮੁੜ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 29-03-2023 ਰਾਹੀ ਕੇਸ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਡੀ) ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਡੀ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 03-04-2023 ਰਾਹੀ ਕੇਸ ਨੂੰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 03-04-2023 ਰਾਹੀ ਕੇਸ ਨੂੰ ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ।

ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਜੋਨ-ਡੀ ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਲੱਗੀਆਂ ਲਿਫਟਾਂ ਦੀ ਦੇਖ-ਰੇਖ ਅਤੇ ਓਪਰੇਸ਼ਨ ਲਈ 1 ਸਾਲ ਲਈ ਮਿਤੀ 01-04-2023 ਤੋਂ 31-03-2024 ਤੱਕ ਬਤੌਰ ਲਿਫਟ ਆਪਰੇਟਰ ਡੀ.ਸੀ ਰੇਟ ਤੇ ਰੱਖਣ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਉੱਪਰ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 27-03-2023 ਰਾਹੀ ਸਟਾਫ ਦੀ ਲਿਸਟ/ਡਿਟੇਲ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ। ਜੋ ਕਿ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਬਤੌਰ ਲਿਫਟ ਆਪਰੇਟਰ 2015 ਤੋਂ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਆ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਲਿਫਟਾਂ ਨੂੰ ਚਾਲੂ ਕਰਨ, ਸ਼ਾਮ ਨੂੰ ਬੰਦ ਕਰਨ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਛੋਟੀ ਮੋਟੀ ਰਿਪੇਅਰ ਦਾ ਕੰਮ ਵੀ ਜਾਣਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਾਲ ਲਈ (01-04-2023 ਤੋਂ 31-03-2024) ਤੱਕ ਡੀ.ਸੀ ਰੇਟ ਤੇ ਰੱਖਣ ਲਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਕੇਸ ਨੂੰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਭੇਜਿਆ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਰਾਹੀ List of staff working in sub zone-D3 is attached. No technical person is available who can operate the lifts. Recommended for extension

of Sh. Sandeep Singh S/o Sh. Jagjeet Singh on D.C rates from date 01-04-2023 to 31-03-2024 please ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਰਾਂਹੀ ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਮਾਣਯੋਗ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 17-04-2023 ਰਾਂਹੀ Submitted for discussion/decision of TAC ਲਿਖਦੇ ਹੋਏਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਜੋਨ-ਡੀ ਵਿਖੇ ਲੱਗੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਲਿਫਟਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਰੱਖੇ ਹੋਏ ਅਪਰੇਟਰ ਦੇ ਸਮੇਂ ਕਾਲ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਸਮੇਂ ਕਾਲ ਦੌਰਾਨ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Budget ਵਿੱਚ ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਜੋ ਅਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਸ ਤਨਖਾਹ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਉਹੀ ਮੱਦ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਡੀ.ਸੀ.ਰੇਟ ਤੇ ਰੱਖੇ ਹੋਏ ਲਿਫਟ ਅਪਰੇਟਰ ਨੂੰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਵਧੀ ਹੋਈ ਉਜਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 64

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 22.53 ਲੱਖ ਰੁਪਏ/ਤਖਮੀਨਾਂ/PM-3 united funds of CM/Dy.CM/GM

ਵਿਸ਼ਾ: Construction of 3 New Rooms in Govt Primary School Model Gram Ludhiana.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਂਗੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 26-04-2023 ਰਾਂਗੀ Submitted for approval pl ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 26-04-2023 ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜ਼ੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/506, ਮਿਤੀ 21.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਸਰਕਾਰੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਮਾਡਲ ਗਰਾਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਤਿੰਨ ਕਮਰਿਆ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ 22.53 ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed Estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 68/XEN D-3 ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਂਗੀ 22.53 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ **ਹਲਕਾਪੱਛਮੀਨੂੰ** ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ 22.53 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਪੱਤਰਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/693, ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਪੱਤਰਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/693, ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਈਆ ਸ਼ਰਤਾਂ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ) ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

- 1) ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਗੇਰਮਿੰਟ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਮਾਡਲ ਗਰਾਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਵੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ)
- 2) ਇਹ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 3) ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਤਖਮੀਨਾ EPM ਪੋਰਟਲ ਉੱਤੇ Upload ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 4) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਅਤੇ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 9) ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 22.53 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਨੇ ਮਿਤੀ 28-04-2023 ਰਾਂਗੀ Submitted for decision of TAC ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।
ਕੇਸ ਨੂੰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Govt Primary School Model Gram ਵਿੱਚ ਕਮਰਿਆ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਕਰਕੇ 3 ਕਮਰਿਆ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ united funds ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 22.53 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਮਰਿਆ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 65

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 12.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ/ਤਖਮੀਨਾਂ/PM-3 united funds of CM/Dy.CM/GM

ਵਿਸ਼ਾ:- Construction of Boundary Wall of Govt. Primary School PAU Ludhiana.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਂਗੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 26-04-2023 ਰਾਂਗੀ Submitted for approval ਪਿ ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 26-04-2023 ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/506, ਮਿਤੀ 21.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਸਰਕਾਰੀ ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਸਕੂਲ ਪੀ.ਏ.ਯੂ

ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ 12.00 ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed Estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 65/XEN-D3 ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਂਗੀ 12.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ 12.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/693, ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/693, ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਈਆ ਸ਼ਰਤਾਂ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ) ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਹ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

1) ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਗੇਰਮਿੰਟ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਪੀਯੂ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ .ਏ.

(ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ) ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਵੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। The land in which boundary wall is to built belongs to the concerned School.

2) ਇਹ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

3) ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਤਖਮੀਨਾ EPM ਪੋਰਟਲ ਉੱਤੇ Upload ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

4) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

5) ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਅਤੇ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ।

6) ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

7) Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

8) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

9) ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 12.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਨੇ ਮਿਤੀ 28-04-2023 ਰਾਂਗੀ Submitted for decision in TAC ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਨੂੰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Govt. Primary School PAU ਦੀ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ united funds ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 12 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 66

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 2.36 ਲੱਖ ਰੁਪਏ/ਤਖਮੀਨਾਂ/PM-3 united funds of CM/Dy.CM/GM.

ਵਿਸ਼ਾ:- Construction of New Toilets for Boys in Govt Primary School Model Gram Ludhiana.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਂਗੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 26-04-2023 ਰਾਂਗੀ Submitted for approval ਪਿ ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 26-04-2023 ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/506, ਮਿਤੀ 21.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਸਰਕਾਰੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਲੜਕੇ ਮਾਡਲ ਗਰਾਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਨਵੇਂ ਟਾਇਲਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ 2.36 ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed Estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 66/XEN-D3 ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਂਗੀ 2.36 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ 2.36 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/693, ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/693, ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਈਆ ਸ਼ਰਤਾਂ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ) ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਹ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

- 1) ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਗੇਰਮਿੰਟ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਮਾਡਲ ਗਰਾਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਵੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ)
- 2) ਇਹ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 3) ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਤਖਮੀਨਾ EPM ਪੋਰਟਲ ਉੱਤੇ Upload ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 4) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਅਤੇ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 9) ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 2.36 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਨੇ ਮਿਤੀ 28-04-2023 ਰਾਂਗੀ Submitted for decision in TAC ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕੇਸ ਨੂੰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Govt Primary School Model Gram ਵਿੱਚ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਤਦਾਦ ਵੱਧਣ ਕਾਰਨ ਨਵੇਂ Toilets ਬਣਾਉਣੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ Untied funds ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 2.36 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Toilets ਬਣਾਉਣ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 67

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 2.26 ਲੱਖ ਰੁਪਏ/ਤਖਮੀਨਾਂ/PM-3 united funds of CM/Dy.CM/GM

ਵਿਸ਼ਾ:- Construction of New Toilets for Girls in Govt Primary School Model Gram Ludhiana.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਂਗੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹਿਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 26-04-2023 ਰਾਂਗੀ Submitted for approval ਪਿ ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 26-04-2023 ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/506, ਮਿਤੀ 21.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਸਰਕਾਰੀ ਪ੍ਰਾਈਮਰੀ ਸਕੂਲ ਲੜਕਿਆਂ ਮਾਡਲ ਗਰਾਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਨਵੇਂ ਟਾਇਲਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ 2.26 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed Estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 67/XEN-D3 ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਂਗੀ 2.26 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ 2.26 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/693, ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/693, ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਈਆ ਸ਼ਰਤਾਂ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ) ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਹ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

- 1) ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਗੇਰਮਿੰਟ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਮਾਡਲ ਗਰਾਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਵੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ)
- 2) ਇਹ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 3) ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਤਖਮੀਨਾ EPM ਪੋਰਟਲ ਉੱਤੇ Upload ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 4) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਅਤੇ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 9) ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 2.26 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਨੇ ਮਿਤੀ 28-04-2023 ਰਾਂਗੀ Submitted for decision in TAC ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 02-05-2023 ਰਾਂਗੀ Put up in TAC ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਕੇਸ ਨੂੰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਂਸ਼ਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Govt Primary School Model Gram ਵਿੱਚ ਲੜਕੀਆਂ ਲਈ ਨਵੀਂ Toilets ਬਣਾਉਣੀਆਂ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ untied funds ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ 2.26 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Toilets ਬਣਾਉਣ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 68

ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ /ਜੋਨ-ਸੀ/ਵਰਕ ਆਰਡਰ/ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 95.77 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- Construction of RCC road from Basant Park upto st no-23 on jaimal singh road (15th Finance Commission)

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ 03.04.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 03.04.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ 149.88 ਲੱਖ ਰੁਪਏ F&CC ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 6989 ਮਿਤੀ 17.09.2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਚੀਫ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ.ਸੀ.ਬੀ-2022/47342 ਮਿਤੀ.29.11.2022 ਰਾਹੀਂ ਦਰਸਾਏ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਸੋਧਣ ਉਪਰੰਤ 141.68 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਹੋ ਗਈ। ਜਿਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ NIT NO.01, ਮਿਤੀ 24.02.2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ ਕੇਵਲ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

Sr No.	Name of Agency	OAS(%)	Tender Expenditure
1	M/S ASHOK KUMAR SOBTI (GSTIN-03BTGPS8566R1ZN)	-30.88 %	9792921.60
2.	RAJEEV ENTERPRISES (GSTIN-03AKBPS8072P1ZM)	-24.99 %	10627416.80
3.	LRY LABOUR CONTRACTOR (GSTN-NA)	-32.40 %	9577568.00

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ

1. ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਲਗਭਗ 40,000 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
2. ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ ਮਾਰਕ ਏ ਵਾਲੀ ਸਾਈਟ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ ਬੀ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਹੈ।
3. ਇਹ ਕੰਮ ਦੀ ਕੰਮਪੈਰੋਟਿਵ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਡਵਾਸ ਲਈ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿੰਨੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਕੰਮਪੈਰੋਟਿਵ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦੀ। ਉਨੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
4. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 15ਵੇਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ N-CAP ਦੇ CRD-7 (b.1) ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2021-22 ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
5. ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਸੀ.ਐੱਫ.ਬੀ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਡਿਸਪੋਜ ਆਫ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ 3 ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ LRY LABOUR CONTRACTOR (GSTN-NA) ਦੇ ਰੇਟ -32.40% O.A.S ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 95,77,568/-ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਤਖਮੀਨਾ ਲਗਤ 141,68,000/- ਰੁਪਏ ਉਪਰ 45,90,432/-ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ -32.40% O.A.S ਉੱਪਰ 95,77,568/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ LRY LABOUR CONTRACTOR (GSTN-NA) ਨੂੰ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇੱਥੇ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ.20.03.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ “Submitted for Consideration before F&CC”। ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ. 27.03.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ “To be decided in F&CC” ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਹਾਊਸ ਜੇ ਮਿਤੀ.26.03.2023 ਨੂੰ ਭੰਗ ਹੋ ਚੁੱਕਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਫਾਈਲ F&CC ਵਿੱਚ ਭੇਜਣੀ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਪਬਲਿਕ ਦੇ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਤਕਨੀਕੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 19.04.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਮਾਣਯੋਗ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 19.04.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ RCC road from Basant Park upto st no-23 on jaimal singh road ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸੀ. ਐੱਫ. ਬੀ. ਵੇਸਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਪੱਤਰ OA62 ਆਫ 2021 ਦੀ ਇੰਨ ਬਿੰਨ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਹ ਕੰਮ 15th Finance Commission-NCAP ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਐਸ.ਓ.ਪੀ. ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ 25% ਤੋਂ ਜ਼ਿਆਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ 5% ਬੈਂਕ ਗਰੰਟੀ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ RCC road ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ 15th FC-NCAP ਫੰਡ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਮੈਸ: LRY LABOUR CONTRACTOR. ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 141.68 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -32.40% O.A.S. ਤੇ 95,77,568/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ Construction of RCC road ਦਾ ਕੰਮ 15th FC-NCAP ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ/ ਐਸ.ਓ.ਪੀ. ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ 25% ਤੋਂ ਜ਼ਿਆਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ 5% ਬੈਂਕ ਗਰੰਟੀ ਲਈ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 69

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਸਕੀਲਡ ਲੇਬਰ ਰੱਖਣ ਬਾਰੇ/1,61,597/- ਸਲਾਨਾ ਖਰਚਾ

ਵਿਸ਼ਾ :- Maintenance of essential services (Electrical. Plumbing, Carpentry of Indoor Stadium, Pakhowal road one year.

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਂਹੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 15-02-2023 ਰਾਂਹੀ Submitted for approval for one year w.e.f 4-04-2023 please ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 16-02-2023 ਰਾਂਹੀ Submitted for hiring labour for one year amounting to Rs 13.76 Lacs pl. ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

An estimate amounting to Rs.13.76 Lacs for hiring directly the skilled labour/workers on approved DC rate for watch and ward as well as upkeep, horticulture maintenance has been approved vide Technical Advisory Committee sr. no. 102 dated 17-01-2018.

2. The skilled labour Sh. Daljit Singh S/o Pal Singh had been working previously for watch & ward and its upkeep under the executing agency during the maintenance of one year after the completion of construction was available and hired, as he was well versed with the technical system/Installed infrastructure/ utilities and layout. Sh. Daljit Singh S/o pal Singh working as skilled worker/supervisor was hired on monthly wages approved by district administration w.e.f wide letter no 10279 date 11-10-2022 @ 11584/- - per month for a period of 12 months.

Sr.No	Name of worker	Father's Name	Age	Work Category
1.	Sh.Daljit Singh	Sh.Pal Singh	47 Years	Site Supervisor/Care Taker/Skilled Worker

3. It is pertinent to mention that the indoor stadium is hired for various events and till date it is an earning source for the Municipal Corporation Ludhiana. The period for which Sh. Daljit Singh S/o Pal Singh was hired is expiring on 31-03-2023. As no permanent system for maintenance of essential services has been adopted by M.C Ludhiana, Sh. Daljit Singh may be allowed to continue out the same post w.e.f 04-04-2023 (with three day break) on same rates for a period of one year.

ਮਾਣਯੋਗ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 07-03-2023 ਰਾਂਹੀ Submitted for approval before F&CC ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਕੇਸ ਨੂੰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ।

ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 14-03-2023 ਰਾਂਹੀ Discussed. Put up with details of where he is working & actual expenditure ਕੇਸ ਨੂੰ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਡੀ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ (ਡੀ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 24-03-2023 ਨੂੰ ਕੇਸ for the compliance of orders of worthy CC dated 17-03-2023 ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਡੀ) ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 24-03-2023 ਰਾਂਹੀ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਈ ਗਈ ਕੁਆਰੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਪੱਖੋਂ ਵਾਲ ਰੋਡ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਇਨਡੋਰ ਸਟੇਡੀਅਮ ਵਿਖੇ ਚੌਕੀਦਾਰੀ ਤਐ ਸਟੇਡੀਅਮ ਦੇ ਰੱਖ ਰਖਾਉ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਕਰਮਚਾਰੀ ਇਨਡੋਰ ਸਟੇਡੀਅਮ ਵਿਖੇ ਲੱਗੇ ਹੋਏ ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਉਪਕਰਣ, ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਸਿਸਟਮ, ਏਅਰ ਕੰਡੀਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਸਕਰੀਨ ਆਦਿ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਉਪਰੇਟ ਕਰਨ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਰੱਖਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦਾ ਕੁਲ (11584 + 13% (EPF) + 3.25% (E.S.I) = 13466 X 12 = 1,61,597/- ਰੁਪਏ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਤੀ 4-04-2023 ਤੇ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਲਈ 1,61,597/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਸਿਫਰਾਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ (ਡੀ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 27-03-2023 ਰਾਂਹੀ ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 19-04-2023 ਰਾਂਹੀ ਕੇਸ ਨੂੰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਂਸ਼ਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜ਼ੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੇ ਕਾਰਜਕਾਲ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Budget ਵਿੱਚ ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਜੋ ਅਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਸ ਤਨਖਾਹ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਉਹੀ ਮੱਦ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੇ ਕਾਰਜਕਾਲ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 04.04.2023 (With three days break) ਤੋਂ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਡੀ.ਸੀ.ਰੇਟ ਤੇ ਰੱਖੇ ਹੋਏ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੂੰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਵਧੀ ਹੋਈ ਉਜਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 70

ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ /ਜੋਨ-ਸੀ/ ਵਰਕ ਆਰਡਰ/ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 165.14 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- Construction of Footpath and boundary wall along with sidhwan canal from Gurudwara Guru Arjan Dev ji upto Lohara Bridge. (15th Finance Commission) (Development of Green Belt)

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ 20.03.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 20.03.2023 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 20.03.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿਵਿਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦਾ 232.60 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ F&CC ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 6986 ਮਿਤੀ 17.09.2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਚੀਫ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਦਰਸਾਏ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਸੋਧਣ ਉਪਰੰਤ 229.91 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਹੋ ਗਈ। ਜਿਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ NIT NO.02, ਮਿਤੀ 24.02.2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ ਕੇਵਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

Sr No.	Name of Agency	OAS(%)	Tender Expenditure
1	M/S ASHOK KUMAR SOBTI (GSTIN-03BTGPS8566R1ZN)	-20.99 %	18165189.10
2.	LRV LABOUR CONTRACTOR (GSTN-NA)	-28.17%	16514435.30

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ

1. ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ 80,000 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
2. ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ ਮਾਰਕ ਏ ਵਾਲੀ ਸਾਈਟ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਨਹਿਰੀ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਹੈ (ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ)
3. ਇਹ ਕੰਮ ਦੀ ਕੰਮਪੈਰੋਟਿਵ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਡਵਾਸ ਲਈ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿੰਨੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਕੰਮਪੈਰੋਟਿਵ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦੀ। ਉਨੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
4. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 15ਵੇਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ N-CAP ਦੇ CRD-7 (b.1) ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2021-22 ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

5. ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਸੀ.ਐੱਡ.ਈ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਡਿਸਪੋਜ ਆਫ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ 2 ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ LRV LABOUR CONTRACTOR (GSTN-NA) ਦੇ ਰੇਟ -28.17 % O.A.S ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 1,65,14,435.30/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 22,99,1,000/- ਰੁਪਏ ਉਪਰ 64,76,564/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ -28.17% O.A.S ਉੱਪਰ 1,65,14,435.30/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ LRV LABOUR CONTRACTOR (GSTN-NA) ਨੂੰ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 21.03.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਮਾਣਯੋਗ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 11.04.2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ 15th Finance Commission ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 15th FC-NCAP ਫੰਡ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਐਸ.ਓ.ਪੀ. ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ 25% ਤੋਂ ਜ਼ਿਆਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ 5% ਬੈਂਕ ਗਰੰਟੀ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 15th FC-NCAP ਫੰਡ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਮੈਸ: LRV LABOUR CONTRACTOR ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 229.91 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -28.17% O.A.S. ਤੇ 16514435/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ 15th FC-NCAP ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਐਸ.ਓ.ਪੀ. ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ 25% ਤੋਂ ਜ਼ਿਆਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ 5% ਬੈਂਕ ਗਰੰਟੀ ਲਈ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 71

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 96,000/-ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਰਾਹੀਂ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 10-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 12-04-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 17-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਸਹਿਰ ਦੇ ਪਾਰਕ/ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਅਰਜ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਅਰਜ਼ੀ ਸੰਬੰਧਤ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਸਹਿਤ ਭੇਜੀ ਹੈ।

ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਜੇ.ਈ. (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ ਵਾਰਡ ਨੰ: 24, ਦੇ 1 ਪਾਰਕ/ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੂੰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਪਾਰਕ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ ਫੇਸ-2, ਨੇੜੇ ਠੁਕਰਾਲ ਹਾਊਸ, 1170, ਫੇਸ-2, ਜਮਾਲਪੁਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ 1 ਨਵੀਂ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ 01 ਪਾਰਕ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ 1 ਪਾਰਕ ਦਾ ਏਰੀਆ 3200 ਵਰਗਮੀਟਰ ਹੈ, ਅਤੇ ਇਸ ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਤੇ ਖਰਚਾ 8000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਅਤੇ 96,000/-ਰੁਪਏ ਖਰਚਾ ਸਲਾਨਾ ਆਵੇਗਾ।

Sr. No.	Name of PMCs	Ward No.	Name No. of Park/ Location	Area (In Sq. Mt.)	Tentative Amount (In Rs.)	Rate (In Rs.)
1	Urban estate Park welfare society ph-2, 1170, Jamalpur, Ludhiana.	24	Park/Green belt Near metro road	3200	8000	2.5/-Rs. per Sqm.
			Total	3200	8000	

ਉਪਰੋਕਤ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ 2 ਸਾਲ ਲਈ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸੰਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸੰਬੰਧਤ ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਲਈ ਬਿਨੇਕਾਰ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਬਜਟ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੰਬੰਧਤ ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਲਈ ਸੰਬੰਧਤ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 72

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 55500/-ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਾਰਕ ਨੰ: ਡੀ-383 ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਨੌਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਰਾਹੀਂ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 17-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਸਹਿਰ ਦੇ ਪਾਰਕ ਨੰ: ਡੀ-383, ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਅਰਜ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ।

ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਸੰਤ ਰੇਜ਼ੀਡੈਂਟ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ, ਸੰਤ ਨਗਰ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪਾਰਕ ਨੰ: ਡੀ-382, ਡੀ-383 ਅਤੇ ਡੀ-379 ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਇਸ ਸੁਸਾਇਟੀ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਪਾਰਕ ਡੀ-383 ਨੂੰ ਕੈਂਸਲ ਕਰਕੇ ਨਵੀਂ ਸੁਸਾਇਟੀ - ਸੰਤ ਨਗਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ, ਸੰਤ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਦੇਣ ਲਈ ਇਲਾਕਾ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੱਛਮੀ) ਜੀ ਨੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਕ ਡੀ-383 ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਸੰਤ ਰੇਜ਼ੀਡੈਂਟ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ, ਸੰਤ ਨਗਰ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਹੋਈ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕੈਂਸਲ ਕਰਕੇ ਨਵੀਂ ਸੁਸਾਇਟੀ - ਸੰਤ ਨਗਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ, ਸੰਤ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪਾਰਕ ਡੀ-383 ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

1 ਨਵੀਂ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ 01 ਪਾਰਕ ਡੀ-383 ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਪਾਰਕ ਦਾ ਏਰੀਆ 1850 ਵਰਗਮੀਟਰ ਹੈ, ਅਤੇ ਇਸ ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਤੇ ਖਰਚਾ 4625/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਅਤੇ 55,500/-ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ।

ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਪੀ ਐਮ ਸੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

Sr. No.	Name of PMCs	Ward No.	Name No. of Park/ Location	Area (In Sq. Mt.)	Tentative Amount (In Rs.)	Rate (In Rs.)
1	Sant Nagar Welfare society, Sant Nagar, Civil Line, Ludhiana.	82	D-383	1850	4625	2.5/-Rs. per Sqm.
			Total	1850	4625	

ਉਪਰੋਕਤ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ 2 ਸਾਲ ਲਈ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ ਬਿਨੇਕਾਰ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਬਜਟ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਪਾਰਕ ਦਾ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਸਬੰਧਤ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 73

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 84,000/-ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਾਰਕ ਨੰ: ਡੀ-337 ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਰਾਹੀਂ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 10-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 10-04-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 17-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਸਹਿਰ ਦੇ ਪਾਰਕ ਨੰ: ਡੀ-337, ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਅਰਜੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਅਰਜੀ ਇਲਾਕਾ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੱਛਮੀ) ਜੀ ਨੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਸਹਿਤ ਭੇਜੀ ਹੈ।

ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਦੀ ਟੈਗੋਰ ਨਗਰ (ਏ) ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ (ਰਜਿ.) ਟੈਗੋਰ ਨਗਰ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪਾਰਕ ਨੰ: ਡੀ-337, ਡੀ-338, ਡੀ-339, ਡੀ-340 ਅਤੇ ਡੀ-341 ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਇਸ ਸੁਸਾਇਟੀ ਨੂੰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਦਿੱਤੇ ਪਾਰਕ ਡੀ-337 ਨੂੰ ਕੈਂਸਲ ਕਰਕੇ ਨਵੀਂ ਸੁਸਾਇਟੀ - ਟੈਗੋਰ ਨਗਰ ਸੋਸ਼ਲ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ, 95-ਟੈਗੋਰ ਨਗਰ ਏ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਦੇਣ ਲਈ ਇਲਾਕਾ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੱਛਮੀ) ਜੀ ਨੇ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਕ ਡੀ-337 ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਦੀ ਟੈਗੋਰ ਨਗਰ (ਏ) ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ (ਰਜਿ.) ਟੈਗੋਰ ਨਗਰ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਹੋਈ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕੈਂਸਲ ਕਰਕੇ ਨਵੀਂ ਸੁਸਾਇਟੀ - ਟੈਗੋਰ ਨਗਰ ਸੋਸ਼ਲ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ, 95-ਟੈਗੋਰ ਨਗਰ ਏ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪਾਰਕ ਡੀ-337 ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

1 ਨਵੀਂ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ 01 ਪਾਰਕ ਡੀ-337 ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਪਾਰਕ ਦਾ ਏਰੀਆ 2800 ਵਰਗਮੀਟਰ ਹੈ, ਅਤੇ ਇਸ ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਤੇ ਖਰਚਾ 7000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਅਤੇ 84,000/-ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ।

ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਪੀ ਐਮ ਸੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

Sr. No.	Name of PMCs	Ward No.	Name No. of Park/ Location	Area (In Sq. Mt.)	Tentative Amount (In Rs.)	Rate (In Rs.)
1	Tagore Nagar Social welfare Soceity (Regd.) 95- Tagore Nagar A, Civil Lines, Ludhiana.	82	D-337	2800	7000	2.5/-Rs. per Sqm.
			Total	2800	7000	

ਉਪਰੋਕਤ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ 2 ਸਾਲ ਲਈ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਪਾਰਕ ਦਾ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਬਿਨੇਕਾਰ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਬਜਟ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਪਾਰਕ ਦਾ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਟੈਗੋਰ ਨਗਰ ਸੋਸ਼ਲ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 74

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 59,100/-ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਰਾਹੀਂ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 17-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿਸਹਿਰ ਦੇ ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਅਰਜੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਅਰਜੀ ਸੰਬਧਤ ਐਮ ਐਲ ਏ ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੱਛਮੀ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਸਹਿਤ ਭੇਜੀ ਹੈ।

ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਜੇ.ਈ. (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ ਵਾਰਡ ਨੰ: 74, ਦੇ 1 ਪਾਰਕ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਬਾਬਾ ਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ, ਜੇ ਬਲਾਕ, ਬੀ ਆਰ ਐਸ. ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ 1 ਨਵੀਂ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ 01 ਪਾਰਕ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ 1 ਪਾਰਕ ਦਾ ਏਰੀਆ 1970 ਵਰਗਮੀਟਰ ਹੈ, ਅਤੇ ਇਸ ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਤੇ ਖਰਚਾ 4925/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਅਤੇ 59,100/-ਰੁਪਏ ਖਰਚਾ ਸਲਾਨਾ ਆਵੇਗਾ।

Sr. No.	Name of PMCs	Ward No.	Name No. of Park/ Location	Area (In Sq. Mt.)	Tentative Amount (In Rs.)	Rate (In Rs.)
1	Baba Deep Singh park Management Committee J-Block BRS Nagar, Ludhiana.	74	D-284	1970	4925	2.5/-Rs. per Sqm.
			Total	1970	4925	

ਉਪਰੋਕਤ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ 2 ਸਾਲ ਲਈ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸੰਬਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸੰਬਧਤ ਪਾਰਕ ਦਾ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਬਿਨੇਕਾਰ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸੰਬਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਬਜਟ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੰਬਧਤ ਪਾਰਕ ਦਾ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਸੰਬਧਤ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 75

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸੈਟਰ ਵਰਜ ਜੋਨ-ਸੀ ਦਫਤਰ ਤੋਂ ਜੱਸਾ ਸਿੰਘ ਰਾਮਗੜੀਆ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਪ੍ਰਤਾਪ ਚੋਂਕ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਵਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 17-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਲੈਂਡ ਸਕੇਪ ਅਫਸਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 17-10-2022 ਰਾਹੀਂ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀ ਮਿਤੀ 21-10-2022 ਰਾਹੀਂ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 07-11-2022 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਟਾਈਸਨ ਇੰਪੈਕਸ, 18-19, ਦੀਪਕ ਮਾਰਕੀਟ ਨੇੜੇ ਪਾਹਵਾ ਹਸਪਤਾਲ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਸੈਟਰ ਵਰਜ ਜੋਨ-ਸੀ ਦਫਤਰ ਤੋਂ ਜੱਸਾ ਸਿੰਘ ਰਾਮਗੜੀਆ ਚੋਂਕ ਤੋਂ ਪ੍ਰਤਾਪ ਚੋਂਕ, ਉਵਰਲਾਕ ਰੋਡ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਸਿਵਲ ਵਰਕ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੈਟਰ ਵਰਜ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੈਟਰ ਵਰਜ ਨੂੰ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਾਰੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ, ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ, ਰਿਪੇਅਰ, ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹਨ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਸਿਵਲ ਵਰਕ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋਂ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਇਨਕਾਰ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ ਦੇਣਾ ਵਾਜਿਬ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਰਾਹੀਂ ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ Discussed, To be decided in F&CC. ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-02-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਸਿਵਲ ਵਰਕ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਮੱਦ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਮੱਦ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਮੱਦ ਰੱਦ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 76

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ। ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 70500/-ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 09-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 09-03-2023 ਰਾਹੀਂ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 10-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 10-03-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 14-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਸਹਿਰ ਦੇ ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਅਰਜੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਅਰਜੀ ਸੰਬੰਧਤ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਸਹਿਤ ਭੇਜੀ ਹੈ।

ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਕ ਐਡਜੁਆਇਨਿੰਗ ਮਕਾਨ ਨੰ: HJ-709 to HJ-716 and HJ761, ਲੋਧੀ ਕਲੱਬ ਮੇਨ ਰੋਡ, ਵਾਰਡ ਨੰ: 73, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਪਾਰਕ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਕਮੇਟੀ ਐਚ ਆਈ ਜੀ ਹਾਉਸਿੰਗ ਬੋਰਡ ਕਲੋਨੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਪਾਰਕ ਦਾ ਏਰੀਆ 2350 ਵਰਗਮੀਟਰ ਹੈ, ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਤੇ ਖਰਚਾ 5875/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਅਤੇ 70,500/-ਰੁਪਏ ਖਰਚਾ ਸਲਾਨਾ ਆਵੇਗਾ।

Sr. No.	Name of PMCs	Ward No.	Name No. of Park/ Location	Area (In Sq. Mt.)	Tentative Amount (In Rs.)	Rate (In Rs.)
1	Park Maintenance Committee HIG Housing board Colony, Ludhiana.	73	ਪਾਰਕ ਐਡਜੁਆਇਨਿੰਗ ਮਕਾਨ ਨੰ: HJ-709 to HJ-716 and HJ761, ਲੋਧੀ ਕਲੱਬ ਮੇਨ ਰੋਡ	2350	5875	2.5/-Rs. per Sqm.
			Total	2350	5875	

ਉਪਰੋਕਤ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ 2 ਸਾਲ ਲਈ ਪਾਰਕ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸੰਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸੰਬੰਧਤ ਪਾਰਕ ਦਾ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਬਿਨੇਕਾਰ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਬਜਟ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੰਬੰਧਤ ਪਾਰਕ ਦਾ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਸੰਬੰਧਤ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਖਰਚੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 77

ਲਾਈਟ ਸ਼ਾਖਾ /ਜਰਨਲ ਕੰਮ/

ਵਿਸ਼ਾ: -Provision of Distribution Transformer along with VCB and ACB Electric Set up for Bio Mining Plant at Jamalpur Dump Site.

Fund -Municipal Fund

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ- 27,97,000/-ਰੁਪਏ

ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ-27,22,320/-ਰੁਪਏ

ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਿਜਲੀ) ਮਿਤੀ 09-12-2022 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਬੀ.ਐੱਡ. ਆਰ ਕਮ- (ਲਾਈਟ) ਮਿਤੀ 13-04-23 ਅਤੇ ਵਪੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (A) ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 17-04-2023 Submitted for decision in TACਰਾਹੀ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦੇ ਲਈ 27.97 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ F&CC ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 7289 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਦੂਜੀ ਵਾਰ ਟੈਂਡਰ NIT NO. 141/SE (D) ਮਿਤੀ 24-03-2023 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

Sr.No.	Name of Agency	Quoted Rate OAS(%)	Tender Expenditure
1.	Manmohan Singh Contractor	-2.67	27,22,320/-
2.	J.B &Company	-1.05	27,67,631/-

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ 02 ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਿਕ M/s Manmohan Singh Contractor ਦੇ ਰੇਟ - 2.67 % O.A.S ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 27,22,320/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 27,97,000/- ਰੁਪਏ ਉੱਪਰ -74,680/-ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈਕਿਉਜੋ NGA ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬਾਇਓ ਮਾਈਨਿੰਗ ਪਲਾਂਟ ਨੂੰ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਚਾਲੂ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਤੁਰੰਤ ਲੈਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ 2.67% O.A.S ਉੱਪਰ 27,22,320/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ M/s Manmohan Singh Contractor ਨੂੰ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਕੇਸ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਬਾਇਓ ਮਾਈਨਿੰਗ ਪਲਾਂਟ ਨੂੰ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਚਾਲੂ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਮੈਸ: ਮਨਮੋਹਨ ਸਿੰਘ ਕੰਟਰੈਕਟਰ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 27.97 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -2.67% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 27,22,320/- ਰੁਪਏ ਤੇ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 78

ਕੰਪਿਊਟਰ ਸ਼ਾਖਾ

ਵਿਸ਼ਾ:- Providing Maintenance/Support for the Operation & Management of Citizen Facilitation Centre/E-Governance in Municipal Corporation, Ludhiana.

ਨੋਟ ਇੰਚਾਰਜ, ਸੁਵਿਧਾ ਸੈਟਰ ਐਂਡ ਕੰਪਿਊਟਰ ਬ੍ਰਾਂਚ ਅਤੇ ਐਕਸੀਅਨ(ਲਾਈਟ) ਦੇ ਨੋਟ ਮਿਤੀ 20-03-2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋਤਸਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜਨੀਅਰ(ਟੀ.ਆਈ.ਸੀ.) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 24-03-2023 ਅਤੇ ਅਡੀਸ਼ਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਏ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 24-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਆਨ-ਲਾਈਨ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਦੇਣ ਲਈ ਹਰ ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਬਾਅਦ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦੋਹਰੀ ਬਿੱਡ (Technical Bid & Commercial Bid) ਰਾਹੀਂ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਅਲੱਗ ਅਲੱਗ ਫਰਮਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਦੇਣ ਲਈ ਅਪਣੇ ਅਪਣੇ ਰੇਟ ਪਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਭ ਤੋਂ ਲੋਐਸਟ ਰੇਟ ਕੋਟ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

The firm maintaining the software and service (scope of work) which will be allotted such as Online Sudivha Centre Software Application, Online Complaint and Tracking System, Property Tax Portal, Property Survey Database Maintenance, Online Water and Sewerage Application Stock Inventory System, Building Challan Management System Website updating, Service Support Center, Reconciliation Process Audit of Online Payments, Customize Reort Security of the Data, Server Traffic Monitoring, Backups and Recovery of Database etc. etc.

Some additional Software Services are running free of cost of the MCL by the lowest firm such as Cowcess Collection System, Online Pet Registration System, Disposal Billing and Payment System, Swachh Sarveskshan Competition Portal, Air Pollution Complaint Redressal System, M.C. Mobile App. City Sanitation Tracker (Health Works MIS), Notice Generation Tool (Property Tax) etc. etc.

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਪਿੱਛਲਾ ਕੰਮ M/s Icon Software Technologies ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਡਰ ਨੰ: 77/XEN(Light) Dated 08-03-2019 ਨੂੰ ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਕੋਟੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਲੋਐਸਟ ਰੇਟ ਰੁਪੈ 290000/- (18 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ. ਵਧੇਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ) ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 07-03-2022 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਅਗਲੇ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਅਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 6914 ਮਿਤੀ 07-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 22-09-2022 ਨੂੰ ਨਿਯਮਾ ਅਨੁਸਾਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਤਿੰਨ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ (1) M/s Doric Multimedia Pvt. Ltd. (2) M/s ICON Software Technologies (3) M/s Yashi Consulting Services Pvt. Ltd. ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡ ਮਿਤੀ 23-09-2022 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਇਨਵਾਇਟਿੰਗ ਸੈਲ ਦੇ ਇੰਚਾਰਜ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜਨੀਅਰ(ਟੀ.ਆਈ.ਸੀ.) ਵੱਲੋਂ ਘੋਖਣ ਤੇ M/s Doric Multimedia Pvt. Ltd. ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਪੱਖੋਂ ਡਿਸਕੁਆਲੀਫਾਈਡ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਬਚਦੀਆਂ ਦੋ ਯੋਗ ਫਰਮਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡਾਂ ਖੋਲੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਤੇ M/s ICON Software Technologies ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੁਪੈ 597519/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਤਿੰਨ ਸਾਲ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਰੁਪੈ 21510684/- ਬਣਦੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ Transparency Act 2022 ਅਨੁਸਾਰ ਜੇਕਰ ਦੋ ਕਰੋੜ ਤੋਂ ਉਪਰ ਦਾ ਕੰਮ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਨੂੰ ਚੀਫ ਇੰਜਨੀਅਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਵੈਟ ਕਰਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਵੈਟ ਕਰਾਉਣ ਹਿੱਤ ਚੀਫ ਇੰਜਨੀਅਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 16-12-2022 ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਗਈ। ਚੀਫ ਇੰਜਨੀਅਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਅਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ.2023/13643 ਮਿਤੀ 13-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਵੈਟ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ M/s ICON Software Technologies ਦੇ ਰੇਟ ਰੁਪੈ 597519/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪੈ 2,15,10,684/- ਪਾਸ ਕਰਕੇ ਭੇਜੀ ਗਈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ M/s ICON Software Technologies ਨੂੰ ਚੀਫ ਇੰਜਨੀਅਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵੈਟ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਬਣਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪੈ 597519/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪੈ 2,15,10,684/- ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਅਤੇ ਫਰਮ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਲੈਣ ਲਈ ਕੇਸ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 07-03-2022 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਗਈ ਸੀ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 6326 ਮਿਤੀ 20-05-2022 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 07-06-2022 ਤੱਕ ਅਤੇ ਮਤਾ ਨੰ: 6914 ਮਿਤੀ 07-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਮੁੜ ਮਿਤੀ 31-10-2022 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਸੀ। ਉਪਰੰਤ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮੁੜ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 7287 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 28-02-2023 ਤੱਕ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ, ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਪਰ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: 910/MCL/23 ਮਿਤੀ 14-04-2023 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: 980/MCL/23 ਮਿਤੀ 29-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤੇ ਸਨ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਦੇ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਅਲਾਟ ਕੰਮ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸੀ। ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 15-06-2023 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। Ministry of Finance (Department of Revenue), Government of India Notification No. 12/2017- Central Tax (Rate) under Article 243 W of the Constitution

ਮਿਊਂਸੀਪੈਲਟੀਜ਼ ਨੂੰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ ਤੋਂ ਛੋਟ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ । ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਆਈਕੋਨ ਸਾਫਟਵੇਅਰ ਟੈਕਨਾਲੋਜੀ ਦੇ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 15-06-2023 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 2,15,10,684/- ਰੁਪਏ ਤੇ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਉਕਤ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਬਣਦੀ ਹੋਵੇਗੀ ਤਾਂ ਹੀ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 79

ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕੱਚਿਆਂ ਤੋਂ ਪੱਕੇ ਹੋਏ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ (ਸੀਵਰਮੈਨ/ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾਂ) ਨੂੰ ਆਰਜ਼ੀ ਤੌਰ ਤੇ ਤਨਖਾਹ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ (ਅਮਲਾ) ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਅਮਲਾ) ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਮਿਤੀ 19-04-2023, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹੀ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਸ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 19-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਨੋਟ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਡੀ.ਸੀ. ਰੋਟ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾਂ ਅਤੇ ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 393 ਅਤੇ 394 ਮਿਤੀ 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਰੈਗੂਲਰ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੁਲਾਜ਼ਮ ਯੂਨੀਅਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਮਿਲ ਕੇ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਨਵੇਂ ਰੈਗੂਲਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਜਲਦ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਜ਼ਿਕਰਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਕੱਚਿਆਂ ਤੋਂ ਪੱਕੇ ਹੋਏ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਡੀਕਲ ਫਿਟਨੈੱਸ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਵੈਰੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਅਤੇ ਮਤਾ ਨੰ: 393 ਅਤੇ 394 ਮਿਤੀ 04-10-2022 ਦੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੁਲਾਜ਼ਮਾਂ ਯੂਨੀਅਨਾਂ ਦੀ ਮੰਗ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਅਮਲਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ: 7318 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਨੂੰ ਡੀ.ਸੀ.ਰੋਟ ਮੁਤਾਬਕ ਅਤੇ ਅਮਲਾ ਕਲੱਰਕ (ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ) ਵੱਲੋਂ 7382 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾਂ ਨੂੰ 11,000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਅਨੁਸਾਰ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮਤਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜੇਕਰ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ 8500/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ 10,000/- ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਘੱਟ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਕਾਰਨ ਈ.ਪੀ.ਐੱਫ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਫੰਡ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਅਜਿਹੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਈ.ਪੀ.ਐੱਫ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਵਿੱਚ ਵੀ ਔਕੜ ਪੇਸ਼ ਆ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਜੇਕਰ ਕੱਚਿਆਂ ਤੋਂ ਪੱਕੇ ਹੋਏ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ (ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ/ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾਂ) ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਪੁਲਿਸ ਵੈਰੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੈਗੇਟਿਵ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕੋਈ ਕਰਮਚਾਰੀ ਆਪਣਾ ਜਾਤੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨਹੀਂ ਪੇਸ਼ ਕਰਦਾ ਤਾਂ ਉਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਪਾਸੋਂ ਰਿਕਵਰੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਔਕੜ ਪੇਸ਼ ਆ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਉਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਗਲਤੀ ਹੋਣ ਤੇ ਉਸ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ ਸਬੰਧਤ ਕਰਮਚਾਰੀ ਅਤੇ ਅਮਲਾ ਕਲੱਰਕ ਦੀ ਅਣ-ਗਹਿਲੀ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ ਸਬੰਧਤ ਅਮਲਾ ਕਲੱਰਕ ਪਾਸੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

'A'

ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਕੱਚਿਆਂ ਤੋਂ ਪੱਕੇ ਹੋਏ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ (ਸੀਵਰਮੈਨ/ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾਂ) ਨੂੰ 8,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਆਰਜ਼ੀ ਤੌਰ ਤੇ ਤਨਖਾਹ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਿਹਤ ਅਫਸਰ (ਅਮਲਾ) ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਅਮਲਾ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਜਿੰਨੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਸਬੰਧਤ ਸਮੂਹ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਪੁਲਿਸ ਵੈਰੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮੈਡੀਕਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦਾ, ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਅੱਠ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਤਨਖਾਹ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਮੰਜੂਰੀ ਆਉਣ ਉਪਰੰਤ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬਕਾਇਆ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਬਾਬਤ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਅੱਠ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ/ਪ੍ਰਤੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਤਨਖਾਹ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 80

ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ (ਹੈ.ਕੁ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ (ਹੈ.ਕੁ), ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. 366/ਸੁਪ./ਹੈ.ਕੁ ਮਿਤੀ 01-12-2022 ਅਤੇ ਦਫਤਰ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਕੇ), ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. 41/ਜੇ.ਸੀ (ਕੇ) ਮਿਤੀ 30-01-2023 ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਤਹਿ(ਹੈ.ਕੁ) ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 21-03-2023, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹੀ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਕੇ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 22-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਣਯੋਗ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ-4 ਸਾਖਾ, ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. 5/92/2018-1ਐਲ.ਜੀ4 /2439 ਮਿਤੀ 03-12-2022 ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ 64 ਟਾਊਨਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਚਾਰੇ ਜੋਨਾਂ ਦੇ ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨਾਂ ਅਤੇ ਨਵੀਆਂ ਥਾਂਵਾਂ ਦੀ ਸਬੰਧਤ ਜੋਨਾਂ ਦੇ ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ ਸੁਪਰਡੈਂਟਾਂ ਵੱਲੋਂ ਮੁੜ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਚਾਰੇ ਜੋਨਾਂ ਦੇ ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ ਸੁਪਰਡੈਂਟਾਂ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ-ਆਪਣੇ ਜੋਨਾਂ ਅੰਦਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਥਾਂਵਾਂ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਉਪਰੰਤ ਸਬੰਧਤ ਚਾਰੇ ਜੋਨਾਂ (ਜੋਨ-ਏ, ਬੀ, ਸੀ ਅਤੇ ਡੀ) ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਪੋਰਟਾਂ (ਕਾਪੀਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ) ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਜੂਦਾ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਸੋਧਾਂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਨਵੇਂ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਉਣ ਹਿੱਤ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਭੇਜੀਆ ਗਈਆ ਹਨ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਚਾਰੇ ਜੋਨਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਜੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਨਵੇਂ (ਜੋਨ-ਵਾਈਜ਼) ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਥਾਂਵਾਂ ਦੇ ਮੌਕੇ/Feasibility ਅਨੁਸਾਰ ਸਹੀ Dimensions ਅਤੇ ਮਾਲਕੀ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸਾਖਾ ਪਾਸੋਂ ਲੈਣ ਲਈ ਮਿਸਲ 06-02-2023 ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਗਈ ਸੀ, ਪਰੰਤੂ ਕੁੱਝ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਜੋਨ-ਏ ਅਤੇ ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਮੁੜ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਮਿਤੀ 06-02-2023 ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਮੁੜ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਦੀ ਕਾਪੀ ਮਾਰਕਾ "x" ਅਨੁਸਾਰ ਮਲਕੀਤੀ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਲੈਣ ਲਈ ਮਿਸਲ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸਾਖਾਂ ਪਾਸ ਭੇਜੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅੱਜ ਮਿਤੀ 16-02-2022 ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ। ਨੱਥੀ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਵੇਂ ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਕਾਲ ਮਿਤੀ 22-02-2023 ਸਮਾਂ 11:00 ਵਜੇ ਮੀਟਿੰਗ ਹਾਲ ਜੋਨ- ਏ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਵਿਸ਼ਾ:- ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 22-02-2023 ਸਬੰਧੀ।

ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ

(ੳ) ਅੱਜ ਮਿਤੀ 22-02-2022 ਨੂੰ ਸਮਾਂ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜੋਨ-ਏ ਦੇ ਮੀਟਿੰਗ ਹਾਲ ਵਿਖੇ ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਕਰਮਚਾਰੀ ਅਤੇ ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਏ:

1. ਸ੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਜੈਨ, ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜੋਨ-ਏ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
2. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੋਨਮ ਚੌਧਰੀ, ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜੋਨ-ਬੀ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
3. ਸ੍ਰੀ ਕੁਲਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ, ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜੋਨ-ਸੀ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
4. ਸ੍ਰੀ ਜਸਦੇਵ ਸਿੰਘ ਸੇਖੇ, ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜੋਨ-ਡੀ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
5. ਸ੍ਰੀ ਤਜਿੰਦਰਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਸਕੱਤਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ।
5. ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ, ਪੀ.ਪੀ.ਐਸ, ਏ.ਸੀ.ਪੀ ਟਰੈਫਿਕ
6. ਸ੍ਰੀ ਐਸ.ਕੇ ਗੁਪਤਾ, ਮੈਨੇਜਰ ਲੀਡ ਬੈਂਕ
7. ਸ੍ਰੀ ਵਿਵੇਕ ਵਰਮਾ, ਸੁਪਰਡੈਂਟ, ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ, ਜੋਨ-ਏ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ।
8. ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਭਾਰਦਵਾਜ, ਸੁਪਰਡੈਂਟ, ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ, ਜੋਨ-ਬੀ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ।
9. ਸ੍ਰੀ ਸੰਜੀਵ ਉੱਪਲ, ਸੁਪਰਡੈਂਟ, ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ, ਜੋਨ-ਸੀ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ।
10. ਸ੍ਰੀ ਹਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਸੁਪਰਡੈਂਟ, ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ
11. ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਸੁਪਰਡੈਂਟ, ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ, ਜੋਨ-ਡੀ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ।
12. ਸ੍ਰੀ ਲਖਵੀਰ ਸਿੰਘ, ਕਲਰਕ, ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ, ਜੋਨ-ਏ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ।
13. ਸ੍ਰੀ ਸੁਨੀਲ ਕੁਮਾਰ, ਕਲਰਕ, ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ, ਜੋਨ-ਬੀ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ।
14. ਸ੍ਰੀ ਅਜੇ ਕੁਮਾਰ, ਜੂਨੀ: ਸਹਾਇਕ, ਤਹਿਬਜ਼ਾਰੀ, ਜੋਨ-ਡੀ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ।
15. ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਸੀ.ਐਸ.ਆਈ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ।
16. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਨਵੀਨ ਗਰੇਵਾਲ, ਸਿਟੀ ਮਿਸ਼ਨ ਮੈਨੇਜਰ, ਟੂਲਮ

ਜੋਨ-ਏ (ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ)

ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਨੀਤਾ ਰਾਣੀ (ਕੌਂਸਲਰ) ਵਾਰਡ ਨੰ: 85

ਸ੍ਰੀ ਇੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ (ਪ੍ਰਧਾਨ) ਚੌੜਾ ਬਜ਼ਾਰ ਸ਼ਾਪਕੀਪਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ।

ਸ੍ਰੀ ਉਮੇਸ਼ ਜੈਨ ਸ੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਗੌੜ ਸੇਵਾ ਮਿਸ਼ਨ, ਐਨ.ਜੀ.ਓ

ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਅਨੀਤਾ ਸ਼ਰਮਾ, ਨਵਕਿਰਨ ਟੂਮੈਨ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ, ਐਨ.ਜੀ.ਓ

ਸ੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪ੍ਰਧਾਨ ਨੌਜਵਾਨ ਸਭਾ, ਰੈਜੀਡੈਂਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ

ਸ੍ਰੀ ਸੰਕਰ ਕੁਮਾਰ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ

ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਮੰਜੂ ਦੇਵੀ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ

ਸ੍ਰੀ ਜਗਦੀਸ਼ ਵਾਲੀਆ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ

ਸ੍ਰੀ ਜਸਵੰਤ ਸਿੰਘ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ

ਸ੍ਰੀ ਸਿਬਨ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ

ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਜੀਤ ਚਾਵਲਾ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ

ਜੋਨ-ਬੀ (ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ)

ਸ੍ਰੀ ਪ੍ਰਦੀਪ ਗੁਪਤਾ, ਜਨਕਪੁਰੀ ਸ਼ਾਪਕੀਪਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ

ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂਲ ਵਰਮਾ, ਐਨ.ਜੀ.ਓ

ਸ੍ਰੀ ਪ੍ਰਾਣ ਨਾਥ ਭਾਟੀਆ, ਐਨ.ਜੀ.ਓ
 ਸ੍ਰੀ ਰਾਮਾ ਸੰਕਰ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਨੂਰਜਹਾਨ ਖਾਤੂਨ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀ ਮੁਸਾਫਿਰ ਪ੍ਰਸਾਦ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀ ਕਿਸ਼ੋਰ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀ ਤੀਰਥ ਸਿੰਘ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਾਂਤੀ ਦੇਵੀ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ

ਜੋਨ-ਸੀ (ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ)

ਸ੍ਰੀ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਪ੍ਰੈਜ਼ੀਡੈਂਟ ਮਾਰਕੀਟ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ/ਟਰੇਡਰਜ਼ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ
 ਸ੍ਰੀ ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਸੁੱਖੀ, ਐਨ.ਜੀ.ਓ
 ਸ੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਬਿੱਟਾ, ਐਨ.ਜੀ.ਓ
 ਸ੍ਰੀ ਤੇਜਿੰਦਰਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਰੈਜ਼ੀਡੈਂਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ
 ਸ੍ਰੀ ਟਾਈਗਰ ਸਿੰਘ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀ ਰਾਮਾ ਨੰਦ ਪੁਦਾਰ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਦੇਵੀ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਾਂਤਾ ਦੇਵੀ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਅਸੀਸ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ

ਜੋਨ-ਡੀ (ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ)

ਸ੍ਰੀ ਬਲਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, (ਕੌਂਸਲਰ) ਵਾਰਡ ਨੰ. 68
 ਸ੍ਰੀ ਰਾਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ, ਜਵਾਹਰ ਨਗਰ ਮਾਰਕੀਟ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ
 ਸ੍ਰੀ ਪਾਲ ਸ਼ਰਮਾ, ਐਨ.ਜੀ.ਓ
 ਸ੍ਰੀ ਧਰਮ ਪਾਲ ਕਾਲੀਆ, ਜਨਰਲ ਸਕੱਤਰ, ਗੁਰਦੇਵ ਨਗਰ
 ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਤ੍ਰਿਪਤਾ ਦੇਵੀ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਫੂਲਮਤੀ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਲਾਲ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀ ਮਦਨ ਲਾਲ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀ ਵਿਜੈ ਕੁਮਾਰ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ
 ਸ੍ਰੀ ਸੁਰੇਸ਼ ਦਾਸ, ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ

(ਅ) ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਵਿੱਚ ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਹੈ:ਕੁ) ਵੱਲੋਂ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਕਿ ਚਾਰੇ ਜੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰਾਂ ਨੂੰ ਅਡਜਸਟ ਕਰਨ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਕੇ ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਸਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨਾਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਸਬੰਧਤ ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਰ ਪਲਾਨ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜੇ ਗਏ ਸਨ। ਮਾਣਯੋਗ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ.5/92/2018-1ਐਲ.ਜੀ 4/2439 ਮਿਤੀ 03-12-2020 ਰਾਹੀਂ 64 ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਸਬੰਧਤ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਟਰੀਟ ਵੈਂਡਿੰਗ ਪਲਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਆਪਣੀਆਂ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀਆਂ, ਫਿਜ਼ੀਬਲ ਥਾਂਵਾਂ ਤੇ 20 ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ (ਜੋਨ-ਏ- 03, ਸੀ-09 ਅਤੇ ਡੀ- 08) ਵਿੱਚੋਂ ਹੰਝੜਾ ਰੋਡ ਵਿਖੇ ਪੈਂਦੇ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਲਈ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਅਧੀਨ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕੁੱਲ 64 ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨਾਂ ਵਿੱਚ ਵੈਂਡਰਾਂ ਨੂੰ ਅਡਜਸਟ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁੱਝ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨਾਂ ਦੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਭਾਗਾਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਗਲਾਡਾ, ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ, ਮੰਡੀ ਬੋਰਡ, ਇਰੀਗੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪੀ.ਐਸ.ਆਈ.ਈ.ਸੀ ਵਿਭਾਗ ਅਤੇ ਨੈਸਨਲ ਹਾਈਵੇਅ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਥਾਂਵਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿਭਾਗਾਂ ਪਾਸੇ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲੈਣ ਲਈ ਕਈ ਵਾਰ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ਬ੍ਰਾਂਚ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਲਿਖੇ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਲਿਖੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗਾਂ ਪਾਸੇ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਥਾਂਵਾਂ ਉੱਪਰ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਉਣ ਹਿੱਤ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਆਰੰਭੀ ਜਾਵੇਗੀ।

(ੳ) ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੁਣ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਸਬੰਧਤ ਜੋਨਾਂ ਦੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰਜ਼ ਪਾਸੇ ਜੋਨ ਵਾਈਜ਼ ਕੁੱਝ ਹੋਰ ਨਵੇਂ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਥਾਂਵਾਂ/ ਲੋਕੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸਾਖਾ ਪਾਸੇ ਵੈਰੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਸਹਿਤ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ। ਪ੍ਰਾਪਤ ਸਬੰਧਤ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਨਵੇਂ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਉਣ ਹਿੱਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ:-

ਜੋਨ-ਏ

ਲੜੀ ਨੰ.	ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨਾਂ ਦੀ ਥਾਂ	ਰੇਹੜੀਆਂ/ਫੜੀਆਂ ਲੱਗਣ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ (ਲਗਭਗ)	ਮਾਪ (ਲਗਭਗ)	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਘੰਟਾਘਰ ਤੋਂ ਸਬਜੀ ਮੰਡੀ, ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਨੇੜੇ ਨਵਾਂ ਬਣਿਆ ਸਟੈਟਿਕ ਕੰਪੋਕਟਰ	150	80 × 70	ਇਹ ਸਾਈਟ ਪੁਰਾਣੀ ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਰੋਡ ਪੋਰਸ਼ਨ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ। ਇਹ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਪੀ.ਡਬਲਓ.ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਹੈਡ ਉਵਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
2	ਬੁੱਢੇ ਦਰਿਆਂ ਦੇ ਨਾਲ ਸਥਿਤ ਸਿਵ ਮੰਦਰ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਟਿਊਬੈਲ ਦੇ ਪਿੱਛੇ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਬੀ. ਐੱਡ.ਆਰ ਸਟੋਰ ਦੇ ਨਾਲ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ।	100	60 × 70	ਇਹ ਸਾਈਟ ਪੁਰਾਣੀ ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਰੋਡ ਪੋਰਸ਼ਨ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ। ਇਹ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਪੀ.ਡਬਲਓ.ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਹੈਡ ਉਵਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
3	ਜੱਸੀਆਂ ਰੋਡ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ, ਖੱਬੇ ਹੱਥ ਲਾਈਨਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ।	300	70 × 300	ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਰੇਲਵੇ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਦਬਰ

				ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਰੇਲਵੇ ਜਗ੍ਹਾ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਜੱਸੀਆ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ। ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।
4	ਜਲੰਧਰ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ ਘੰਟਾਘਰ ਆਉਂਦੇ, ਸਾਹਮਣੇ ਸਲੇਮ ਟਾਬਰੀ, ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਤੋਂ ਅੱਗੇ ਸੜਕ ਦੇ ਨਾਲ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ	70	40 × 100	ਇਹ ਸਾਈਟ ਪੁਰਾਣੀ ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਰੋਡ ਪੋਰਸ਼ਨ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ। ਇਹ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਪੀ.ਡਬਲਓ.ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਹੈਡ ਉਵਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
5	ਜਲੰਧਰ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ ਘੰਟਾਘਰ ਆਉਂਦੇ, ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਤੋਂ ਦੂਜਾ ਪਾਰਕ, ਸਿਵ ਮੰਦਿਰ ਵਾਲਾ ਅਤੇ ਸੜਕ ਦੇ ਨਾਲ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ	70	40 × 100	ਇਹ ਸਾਈਟ ਪੁਰਾਣੀ ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਰੋਡ ਪੋਰਸ਼ਨ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ। ਇਹ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਪੀ.ਡਬਲਓ.ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਹੈਡ ਉਵਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
6	ਜਲੰਧਰ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ ਘੰਟਾਘਰ ਆਉਂਦੇ, ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਤੋਂ ਤੀਜਾ ਪਾਰਕ, ਨਵਾ ਸਟੈਟਿਕ ਕੰਪੈਕਟਰ ਅਤੇ ਸੜਕ ਦੇ ਨਾਲ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ	70	40 × 100	ਇਹ ਸਾਈਟ ਪੁਰਾਣੀ ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਰੋਡ ਪੋਰਸ਼ਨ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ। ਇਹ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਪੀ.ਡਬਲਓ.ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਹੈਡ ਉਵਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਜੋਨ-ਡੀ

ਲੜੀ ਨੰ.	ਲੋਕੇਸ਼ਨਾਂ	ਸਮਰੱਥਾ.	ਮਾਪ (ਲਗਭਗ)	ਮਾਲਕੀ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ
1	Back side MC Zone-D Triangle shape	20	50 × 20	ਸਬੰਧਤ ਸਾਈਟ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਲੇ-ਆਊਟ ਬੀ.ਆਰ.ਐਸ ਨਗਰ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਵਿਕਾਸ ਸਕੀਮ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ।
2	Road leading towards the Railway Crossing adjoining B.R.S Nagar alongside of Canal and under bridge.	100	30 × 280	ਸਬੰਧਤ ਸਾਈਟ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਇਰੀਗੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਹੈ।
3	Road leading towards the Railway Crossing adjoining Pakhowal Road to vikas Nagar alongside of Canal and under bridge.	50	30 × 150	ਸਬੰਧਤ ਸਾਈਟ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਇਰੀਗੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਹੈ।
4	Space available near Hambran Road near Fire Station in front of PSPCL complaint centre.	50	70 × 130	ਇਹ ਸਾਈਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਲੇ-ਆਊਟ ਡੇਅਰੀ ਕੰਪਲੇਕਸ ਪਾਰਟ ਏ-ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਲੇ-ਆਊਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਸਾਈਟ ਪਾਰਕਿੰਗ ਏਰੀਆ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ।
5	Space adjoining Chat Market and adjoining Pavilion Mall.	12	25 × 20	ਇਹ ਸਾਈਟ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਪ੍ਰੋਵੈਂਸਨਲ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਹੈ।

(ਸ) ਉਕਤ ਸਾਈਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹਾਜ਼ਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਵਿਸਥਾਰਪੂਰਵਕ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾਂ ਕੀਤੀ ਗਿਆ। ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸਬੰਧਤ ਜੋਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਉੱਪਰ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਰਵ-ਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਾਈਟਾਂ ਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

(ਹ) ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਬਾਰੇ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾਂ ਕੀਤੀ ਗਿਆ। ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸਰਵ ਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਦੀਆਂ 64 ਸਾਈਟਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਜਿਹੜੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਲਕੀਤੀ ਦੀਆਂ ਹਨ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਸਾਈਟਾਂ ਉੱਪਰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵੈਂਡਰਾਂ ਨੂੰ ਬਿਠਾਉਣ/ਸਿਫਟ ਕਰਨ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸਮੂਹ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰਜ਼ (ਜੋਨ-ਏ, ਬੀ, ਸੀ ਅਤੇ ਡੀ) ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ ਉਹ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਮਲਕੀਤੀ ਵਾਲੀਆਂ ਵੈਂਡਿੰਗ ਸਾਈਟਾਂ ਵਿੱਚ ਇਨ੍ਹਾਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵੈਂਡਰਾਂ ਨੂੰ ਇੱਕ ਹਫਤੇ ਦੇ ਵਿੱਚ-ਵਿੱਚ ਸਿਫਟ ਕਰਨ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਅੰਤ ਵਿੱਚ ਮੀਟਿੰਗ ਪੰਨਵਾਦ ਦੇ ਮਤੇ ਨਾਲ ਸਮਾਪਤ ਹੋਈ।

-ਸਹੀ-

ਕਮਿਸ਼ਨਰ,

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ।

ਉਕਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਟਾਊਨ ਵੈਂਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਕੇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਕੇ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 22-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ "May be sent to Hon'ble for consideration."

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 22-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ " submitted for Consideration before General house."

ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 22-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਕਿ, "To be decided in Gen. House."

ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 22-03-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਕਿ "Secy/House."

ਕੇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਇਹ ਮੱਦ ਹਾਊਸ ਮੀਟਿੰਗ/ਕਾਰਵਾਈ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਯੋਗ ਹੈ ਜੀ।

ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਮਿਸ਼ਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਜਿਸ ਅਲੁਸਾਰ ਟਾਊਨ ਵੈਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਪਰੰਤੂ ਮਾਣਯੋਗ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਕੇਸ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰਨ ਲਈ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਨੇ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਜੋਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਨਵੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਸਬੰਧੀ ਟਾਊਨ ਵੈਡਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਰਵਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨਵੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਉੱਪਰ ਵੈਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨਵੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਉੱਪਰ ਵੈਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨਵੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਉੱਪਰ ਵੈਡਿੰਗ ਜੋਨ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 81

ਰੈਂਟ ਐਂਡ ਲੀਜ਼(ਹੈ-ਕੁ)

ਵਿਸ਼ਾ: ਵੇਰਕਾ ਬੁਥ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਮਿਲਕਫੈਂਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚ ਜਗ੍ਹਾ ਰੈਂਟ ਜਾਂ ਲੀਜ਼ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਰੈਂਟ ਐਂਡ ਲੀਜ਼(ਹੈ-ਕੁ) ਮਿਤੀ 01-02-2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਰੈਂਟ/ਲੀਜ਼ (ਹੈ.ਕੁ:) ਨੇ ਮਿਤੀ 01-02-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਸਬੰਧੀ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜਨਰਲ ਮੈਨੇਜਰ, ਵੇਰਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਡਾਇਰੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਲਮਯ/ਮਾਰਕੀਟਿੰਗ/21/6661 ਮਿਤੀ 13-05-2021 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮਿਤੀ 14-01-2021 ਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਟੂ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਹ ਆਦੇਸ਼ ਹੋਏ ਹਨ ਕਿ ਬੇਰੁਜਗਾਰ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸਵੈ ਰੁਜਗਾਰ ਦੇ ਮੌਕੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਦੇ ਮੰਤਵ ਲਈ ਮਿਤੀ 16-03-2021 ਤੱਕ ਮਿਲਕਫੈਂਡ ਅਤੇ ਮਾਰਕਫੈਂਡ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਦੇ ਸਮੂਹ ਜਿਲ੍ਹਿਆਂ ਵਿੱਚ ਮਿਊਨਿਸਪਲ ਵਾਰਡ ਵਾਇਜ਼ 500 ਸਾਂਝੇ ਬੁਥ ਖੋਲ੍ਹੇ ਜਾਣ। ਇਸੇ ਤਰਜ਼ ਤੇ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਲਮਯ/ਮਾਰਕੀਟਿੰਗ/21/1825 ਮਿਤੀ 06-02-2021 ਰਾਹੀਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚ ਮਿਲਕ ਬੁਥ ਬਨਾਉਣ ਲਈ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵੇਰਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਡੇਅਰੀ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿਚਕਾਰ ਹੋਏ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਮੁਤਾਬਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਵੇਰਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਡੇਅਰੀ ਨੂੰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚ ਵੇਰਕਾ ਮਿਲਕ ਬੁਥ ਬਣੇ ਹੋਏ ਹਨ ਅਤੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਬੁਥਾਂ ਨੂੰ ਵਧੀਆਂ ਹੁੰਘਾਰਾ ਮਿਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਵੇਰਕਾ ਨੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕੁਆਲਿਟੀ ਪ੍ਰੋਡੈਕਟਸ ਉਪਲੱਬਧ ਕਰਵਾਏ ਹਨ ਅਤੇ ਅੱਗੇ ਤੋਂ ਵੀ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ੁੱਧ ਅਤੇ ਤਾਜ਼ਾ ਦੁੱਧ ਅਤੇ ਤਾਜ਼ਾ ਪਦਾਰਥ ਉਪਲੱਬਧ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਚਨਬੱਧ ਹੈ। ਵੇਰਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਡੇਅਰੀ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਦੁੱਧ ਉਤਪਾਦਕਾਂ ਦਾ ਆਪਣਾ ਕੋਆਪ੍ਰੇਟਿਵ ਅਦਾਰਾ ਹੈ ਅਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੁੱਧ ਉਤਪਾਦਨ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦੇ ਮੁੱਖ ਸਹਾਇਕ ਧੰਦਿਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਹੈ। ਵੇਰਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਡੇਅਰੀ ਹਰ ਸਾਲ ਮੈਂਬਰ ਬੋਨਸ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਮੁਨਾਫੇ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਕੋਆਪ੍ਰੇਟਿਵ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਦਾ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਜਿਥੋਂ ਕਿ ਇਹ ਮੁਨਾਫਾ ਦੁੱਧ ਉਤਪਾਦਕਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਅਦਾਰੇ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਕਿਸਾਨੀ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਅਸੀਂ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਸਾਨੂੰ ਹੋਰ ਥਾਵਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਤਾਂ ਜੋ ਅਸੀਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਹਰ ਹਿੱਸੇ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਪ੍ਰੋਡੈਕਟ ਪਹੁੰਚਦੇ ਕਰ ਸਕੀਏ। ਇਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਹੋਏ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਨੂੰ ਅਧਾਰ ਬਣਾ ਕੇ ਉਹਨਾਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਉੱਪਰ ਹੀ ਸਾਨੂੰ ਸਾਈਟਾਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਆਪਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਮਿਲਕਫੈਂਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚ ਵੇਰਕਾ ਬੁਥ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਜਗ੍ਹਾ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਲਈ, ਲੀਜ਼ ਜਾਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਐਂਡ ਟਰਾਂਸਫਰ ਆਫ ਮਿਊਨਿਸਪਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ ਐਕਟ, 2020 ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 7 ਅਧੀਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਈਸ ਐਂਡ ਰੈਂਟ ਫਿਕਸੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ। ਐਕਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਈਸ ਐਂਡ ਰੈਂਟ ਫਿਕਸੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਫਿਕਸ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪ੍ਰਾਈਸ, ਸਬੰਧਤ ਜਗ੍ਹਾ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਦਾ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 8 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਹੋਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ। ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ-4, 18(3) ਅਨੁਸਾਰ, "Lease shall be given through e-auction except in case of Government Institutions of State of Punjab or Government of India." ਮਿਲਕਫੈਂਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੀ ਇੱਕ ਅਰਧ-ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰਾ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀ ਯੋਗ ਸਮਝਣ ਤਾਂ ਐਕਟ ਅਨੁਸਾਰ ਵੇਰਕਾ ਬੁਥਾਂ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਸਾਈਟਾਂ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਦਾ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 8 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਦਰ ਨਾਲ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ 20 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਕੇ, ਇਸ ਵਿੱਚੋਂ ਜੋ ਵੀ ਵੱਧ ਹੋਵੇ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਰਾਇਆ ਫਿਕਸ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਵੇਰਕਾ ਮਿਲਕ ਬੁਥਾਂ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :-

Sr. No.	Location Name	Address	Zone	Tehsil Ludhiana	At Sr. No.	Collector Rate (2022-23) Per Sq. Yard	8% of Collector Rate Per Annum, Per Sq. Yard.	Rent Per Annum	Rent Per Month
1	Small Park, Near Mata Rani Chowk	Near Mata Rani Chowk, Ludhiana.	A	East	114	67,000.00	5,360.00	85,760.00	7,147.00
2	Park, Maharaja Aggarsen	Near Bhagwati Traders (MCL)	A	East	18	67,000.00	5,360.00	85,760.00	7,147.00
3	Dream Park, Near Karma Hospital	Karma Hospital, Jamalpur Chowk, Sarpanch Colony.	B	East	405	27,000.00	2,160.00	34,560.00	2,880.00
4	Park, Near Jeevan Nagar Chowk	Jeevan Nagar Chowk, Ludhiana.	B	East	333	7,000.00	560.00	8,960.00	747.00
5	Park Near, Wadda Gurudwara Sahib	Dhandari Kalan, Ludhiana.	C	Central	169	10,500.00	840.00	13,440.00	1,120.00
6	Park Near, Wadda Gurudwara Sahib	Giaspura, Ludhiana.	C	Central	198	6,200.00	496.00	7,936.00	662.00
7	Park, Near Govt. School, Dhandari Kalan	Dhandari Kalan, Ludhiana.	C	Central	169	10,500.00	840.00	13,440.00	1,120.00
8	Basant Park	Bhagwan Nagar, Near Pahwa Hospital, Ludhiana.	C	East	872	27,000.00	2,160.00	34,560.00	2,880.00
9	Ram Park	Near Dhuri Line, Opp. HP Pump, Ludhiana.	C	Central	21	49,300.00	3,944.00	63,104.00	5,259.00

10	Gogi Park	Ghumar Mandi Main Road, Ludhiana.	D	East	189	86,000.00	6,880.00	1,10,080.00	9,174.00
11	Park, Senior Citizen Association	Kitchlu Nagar, Ludhiana.	D	West	821	50,000.00	4,000.00	64,000.00	5,334.00
12	Tikona Park	Near Baba Deep Singh Gurudwara Sahib, Model Town, Ludhiana.	D	East	610	45,000.00	3,600.00	57,600.00	4,800.00
13	Ishmeet Road Park	Shashtri Nagar, Ludhiana.	D	East	611	22,000.00	1,760.00	28,160.00	2,347.00
14	Park Opp. Tution Market	Model Town, Ludhiana.	D	East	610	45,000.00	3,600.00	57,600.00	4,800.00
15	Neeli Mohar Park	Block-C, BRS Nagar, Ludhiana.	D	West	26	40,000.00	3,200.00	51,200.00	4,267.00
16	Park Block-H	Block-H, BRS Nagar, Ludhiana.	D	West	26	40,000.00	3,200.00	51,200.00	4,267.00
17	Park Block-I Road	Near Sunet	D	West	26	40,000.00	3,200.00	51,200.00	4,267.00
18	Park New Lajpat Nagar Model Gram	Model Gram, Ludhiana.	D	West	224	25,000.00	2,000.00	32,000.00	2,667.00
19	Park Water Tank Park	Jawahar Nagar Market, Ludhiana.	D	East	622	22,000.00	1,760.00	28,160.00	2,347.00
20	Balmiki Park	ESI Road	D	East	622	22,000.00	1,760.00	28,160.00	2,347.00
21	Park Malhar Road, Near Galaxy Finance	Malhar Raod, Ludhiana.	D	West	201	55,000.00	4,400.00	70,400.00	5,867.00
22	Park Near Partap Chowk	Partap Chowk, Ludhiana.	C	East	871	21,000.00	1,680.00	26,880.00	2,240.00
23	Park Near Campa Cola Chowk	Gill Road, Ludhiana.	C	East	595	33,000.00	2,640.00	42,240.00	3,520.00
24	Rakh Bagh	Opp. Guru Nanak Dev Ji Stadium	D	East	130	1,48,000.00	11,840.00	1,89,440.00	15,787.00
25	Friends Welfare Society Tanki Val Park	Near SBI Bank, Opp. Rakh Bagh Road, Ludhiana.	D	East	130	1,48,000.00	11,840.00	1,89,440.00	15,787.00
26	Park, Feroze Gandhi Market	Near Bhai Bala Chowk, Ludhiana.	D	West	180	1,25,000.00	10,000.00	1,60,000.00	13,334.00
27	Park, Leisure Valley	Backside Municipal Corporation Office, Zone-D, Ludhiana.	D	West	189	55,000.00	4,400.00	70,400.00	5,867.00
28	Park Opp. Gurudwara Sahib	Maya Nagar, Ludhiana.	D	East	187	45,000.00	3,600.00	57,600.00	4,800.00
29	Dr. Nanda Park, Model Town Extention	Model Town Extention, Ludhiana.	D	East	608	33,000.00	2,640.00	42,240.00	3,520.00
30	Park, Model Town Ext. Gurudwara Baba Deep Singh Ji Road	Model Town Extention, Ludhiana.	D	East	608	33,000.00	2,640.00	42,240.00	3,520.00
31	Atam Park	Atam Nagar, Ludhiana.	D	East	563	45,000.00	3,600.00	57,600.00	4,800.00
32	Park, Model Town Extention	Model Town Extention, Ludhiana.	D	East	608	33,000.00	2,640.00	42,240.00	3,520.00
33	Park, Opp. Chand Cinema	Ludhiana.	A	East	180	22,000.00	1,760.00	28,160.00	2,347.00
34	Park, Bhai Randhir Singh Nagar	Block-I, Lodhi Club Road, Ludhiana.	D	West	26	40,000.00	3,200.00	51,200.00	4,267.00
35	Park, New Punjab Agro Ind. Corp. Jalandhar Bypass, Ludhiana.	Park, New Punjab Agro Ind. Corp. Jalandhar Bypass, Ludhiana.	A	East	196	27,000.00	2,160.00	34,560.00	2,880.00
36	Park, Cheema Chowk	Janak Puri, Ludhiana	B	East	234	22,000.00	1,760.00	28,160.00	2,347.00
37	DMC Park	Opp DMC Hospital, Ludhiana.	D	East	158	56,000.00	4,480.00	71,680.00	5,974.00

38	Park, Gurdev Nagar	Gurdev Nagar, Backside Aarti Cinema, Ludhiana.	D	East	125	53,000.00	4,240.00	67,840.00	5,654.00
----	--------------------	--	---	------	-----	-----------	----------	-----------	----------

ਉਪਰੋਕਤ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਵੇਰਕਾ ਮਿਲਕ ਡੈਅਰੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਬੁਝਾਂ ਲਈ ਜਗ੍ਹਾ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਮੰਨਸੂਰੀ ਉਪਰੰਤ ਮਾਣਯੋਗ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਭੇਜੀ ਜਾਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ ਜੀ।
ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਐਂਡ ਟਰਾਂਸਫਰ ਆਫ ਮਿਊਂਸਪਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਐਕਟ 2020 ਦੀ ਧਾਰਾ 7 ਅਧੀਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀਆਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਾਈਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਈਸ ਐਂਡ ਰੈਂਟ ਫਿਕਸੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਵੱਖ ਵੱਖ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਾਈਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਈਸ ਐਂਡ ਰੈਂਟ ਫਿਕਸੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 82

ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ /ਜੋਨ-ਏ/ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਵਾਰਡ ਨੰ: 54/ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 12.60 ਲੱਖ

ਵਿਸ਼ਾ:- Providing & Installation of 25 HP Straight Bore Submersible T/Well against failed T/Well in Div. No. 2 Near Park Ward. No. 54, Ludhiana.

ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-(ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਰਾਂਹੀ ਉਕਤ ਕੇਸ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਡਵੀਜ਼ਨ ਨੰ: 2 ਨੇੜੇ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਬਾਰੇ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਡਵੀਜ਼ਨ ਨੰ: 2 ਨੇੜੇ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਲੱਗਾ 25 ਐਚ.ਪੀ. ਸੱਮਰਬਾ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਰੇਤਾ ਦੇਣ ਕਰਕੇ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਪੰਜ ਸਾਲ ਪਹਿਲਾਲੱਗਾ ਸੀ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਬਾਰੇ ਸਮੱਸਿਆ ਪੈਦਾ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਹਲਕਾ ਸੈਂਟਰਲ ਵੱਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਡਵੀਜ਼ਨ ਨੰ: 2 ਨੇੜੇ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਹੈ। ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਹਲਕਾ ਸੈਂਟਰਲ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੰਗ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਡਵੀਜ਼ਨ ਨੰ: 2 ਨੇੜੇ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਅਤੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 12.60 ਲੱਖ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ. ਰੇਟ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਰਾਂਹੀ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਕੋਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਪੁਰਾਣੇ ਨਾ ਵਰਤਣਯੋਗ ਸਮਾਨ ਨੂੰ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ. ਦੇ ਸੈਂਟਰਲ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਸ ਲਈ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਤਖਮੀਨਾ ਜਿਸ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ:

‘ਓ’ 12.60 ਲੱਖ (ਬਾਰਾ ਲੱਖ ਸੱਠ ਹਜ਼ਾਰ) ਬਣਦੀ ਹੈ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਸਹਿਤ ਘੱਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਡਵੀਜ਼ਨ ਨੰ: 2 ਵੇੜੇ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਆ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਫੇਲ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਂਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਫੇਲ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 83

ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ /ਜੋਨ-ਏ/ਵਾਰਡ ਨੰ:64/ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 12.60 ਲੱਖ

ਵਿਸ਼ਾ:- Providing & Installation of 25 HP Straight Bore Submersible T/Well against failed T/Well in Shehzada Mohalla Ward. No. 64, Ludhiana.

ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਰਾਂਹੀ ਉਕਤ ਕੇਸ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿਸ਼ਹਿਜਾਦਾ ਮੁਹੱਲਾ ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਬਾਰੇ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕਾ ਚੌਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸ਼ਹਿਜਾਦਾ ਮੁਹੱਲਾ ਵਿਖੇ ਲੱਗਾ 25 ਐਚ.ਪੀ. ਸੱਮਰਬਾ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਰੇਤਾ ਦੇਣ ਕਰਕੇ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਅਠਾਰਾ ਸਾਲ ਪਹਿਲਾਲੱਗਾ ਸੀ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਬਾਰੇ ਸਮੱਸਿਆ ਪੈਦਾ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਹਲਕਾ ਓੱਤਰੀ ਵੱਲੋਂ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨਾਂ ਦੇ ਵਾਰਡ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਸ਼ਹਿਜਾਦਾ ਮੁਹੱਲਾ ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਹੈ। ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਹਲਕਾ ਓੱਤਰੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੰਗ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸ਼ਹਿਜਾਦਾ ਮੁਹੱਲਾ ਵਿਖੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਅਤੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ:12.60 ਲੱਖ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ. ਰੇਟ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਰਾਂਹੀ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਕੋਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਪੁਰਾਣੇ ਨਾ ਵਰਤਣਯੋਗ ਸਮਾਨ ਨੂੰ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਦੇ ਸੈਂਟਰਲ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਸ ਲਈ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਤਖਮੀਨਾ ਜਿਸ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 12.60ਲੱਖ (ਬਾਰਾ ਲੱਖ ਸੱਠ ਹਜ਼ਾਰ) ਬਣਦੀ ਹੈ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਸਹਿਤ ਘੱਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਮੁਹੱਲਾ ਸ਼ਹਿਜਾਦਾ ਵਿਖੇ ਮੌਜੂਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾ ਆ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਫੇਲ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਂਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਫੇਲ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁਹੱਲਾ ਸ਼ਹਿਜਾਦਾ ਵਿਖੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ Sanctions ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 84

ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ /ਜੋਨ-ਏ/ਵਾਰਡ ਨੰ: 56/ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 5.74 ਲੱਖ

ਵਿਸ਼ਾ:- Providing & Installation of 12.5 HP submersible T/Well against failed T/Well in Hans Bhawan Ward No. 56.

ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਰਾਂਹੀ ਉਕਤ ਕੇਸ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਇਲਾਕਾ ਹੰਸ ਭਵਨ ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਬਾਰੇ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਹੰਸ ਭਵਨ ਵਿਖੇ ਲੱਗਾ 12.5ਐਚ.ਪੀ ਸੱਮਰਬਾ ਵਾਲੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਰੇਤਾ ਦੇਣ ਕਰਕੇ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਬਾਰੇ ਸਮੱਸਿਆ ਪੈਦਾ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਸੱਤ ਸਾਲ ਪਹਿਲਾ ਲੱਗਾ ਸੀ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਹਲਕਾ ਸੈਂਟਰਲ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕਾ ਹੰਸ ਭਵਨ ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ:5.74 ਲੱਖ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ. ਰੇਟ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਰਾਂਹੀ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਕੋਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਸ ਲਈ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਤਖਮੀਨਾ ਜਿਸ ਦੀ ਲਾਗਤ 'ਉ' ਰੁਪੈ: 5.74 ਲੱਖ (ਪੰਜ ਲੱਖ ਚੌਹੱਤਰ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪੈ:) ਬਣਦੀ ਹੈ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਸਹਿਤ ਘੱਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਹੰਸ ਭਵਨ ਵਿਖੇ ਮੌਜੂਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਰੇਤਾ ਆਉਣ ਕਾਰਨ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਾਫੀ ਸਮੱਸਿਆ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਫੇਲ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਂਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 85

ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ /ਜੇਨ-ਏ/ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਵਾਰਡ ਨੰ:87/ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 11.93 ਲੱਖ

ਵਿਸ਼ਾ:- Providing & Installation of 25 HP Straight Bore Submersible T/Well against failed T/Well in Nanak Nagar Gali No. 4 Ward. No. 87, Ludhiana.

ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਰਾਂਹੀ ਉਕਤ ਕੇਸ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਨਾਨਕ ਨਗਰ ਗਲੀ ਨੰ: 4 ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਬਾਰੇ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਨਾਨਕ ਨਗਰ ਗਲੀ ਨੰ: 4 ਵਿਖੇ ਲੱਗੇ 25 ਐਚ.ਪੀ ਸੱਮਰਬਾ ਦੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦਾ ਫਿਲਟਰ ਫਟ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਬੋਰ ਵਿੱਚ ਰੇਤਾ/ਮਿਟੀ ਭਰ ਜਾਣ ਕਰਕੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਬੋਰ ਵਿੱਚ ਫਸ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਅਨੁਮਾਨ ਲੱਗਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਸਾਲ ਬਾਰਾ ਪਹਿਲਾਲੱਗਾ ਸੀ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਬਾਰੇ ਸਮੱਸਿਆ ਪੈਦਾ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਹਲਕਾ ਉੱਤਰੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਨਾਨਕ ਨਗਰ ਗਲੀ ਨੰ: 4 ਵਿਖੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਅਤੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਫੇਲ ਹੋਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਟਿਊਬਵੈਲ 25 ਐਚ.ਪੀ ਲਗਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 11.93 ਲੱਖ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਤਖਮੀਨਾ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ. ਰੇਟ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਰਾਂਹੀ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਕੋਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਸ ਲਈ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਤਖਮੀਨਾ ਜਿਸ ਦੀ ਲਾਗਤ 'ਉ' ਰੁਪੈ: 11.93 ਲੱਖ (ਗਿਆਰਾ ਲੱਖ ਤਰਾਨਵੇ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪੈ:) ਬਣਦੀ ਹੈ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਸਹਿਤ ਘੱਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਨਾਨਕ ਨਗਰ ਗਲੀ ਨੰ: 4 ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਾਫੀ ਸਮੱਸਿਆ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਫੇਲ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਂਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਫੇਲ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 86

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ: -P/F Furniture in Govt. Primary School New Subhash Nagar W No.10

Est. Cost-3.00 Lacs

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ)-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/432, ਮਿਤੀ 10.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ "Govt Primary School New Subhash Nagar" ਵਿਖੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 3.00 ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed Estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੇ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਨਿਲ ਮਿਤੀ 25.04.2023 ਰਾਂਗੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 871/XEN/B&R/B/D, ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਂਗੀ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਪੂਰਬੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/637 ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਂਗੀ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

- 1) ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹੈ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਪੜ੍ਹਨ ਵਾਲੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਹੋਵੇਗਾ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਸੰਬੰਧਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 6) Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 7) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੁਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ New Subhash Nagar ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ ਵਿਖੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਖਰੀਦ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਫਰਨੀਚਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਖਰੀਦ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 87

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ: - P/F Furniture in Govt. Primary School Indrapuri Tajpur Road W No.17.

Est. Cost-3.00 Lacs

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ)-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜ਼ੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/432, ਮਿਤੀ 10.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ “Govt Primary School Indrapuri, Tajpur road” ਵਿਖੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 3.00 ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed Estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੇ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਨਿਲ ਮਿਤੀ 20.04.2023 ਰਾਂਗੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 871/XEN/B&R/B/D, ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਂਗੀ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਪੂਰਬੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/637 ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਂਗੀ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

- 1) ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹੈ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਪੜ੍ਹਨ ਵਾਲੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਹੋਵੇਗਾ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਸੰਬੰਧਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 6) Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 7) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸੰਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.)

ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Indrapuri Tajpur Road ਵਿਖੇ Govt. Primary School ਲਈ ਫਰਨੀਚਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਫਰਨੀਚਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਖਰੀਦ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 88

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 5.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

**ਵਿਸ਼ਾ:- Construction of Toilets & P/F Furniture in Govt. Sr. Secondary School
Indrapuri Tajpur Road W No.17.**

Est. Cost-5.00 Lacs

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ)-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ 5.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜ਼ੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/432, ਮਿਤੀ 10.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ “Govt Sr Secondary School Indrapuri, Tajpur road” ਵਿਖੇ Toilet ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 5.00 ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed Estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ Toilet ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੇ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਨਿਲ ਮਿਤੀ 20.04.2023 ਰਾਂਗੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 871/XEN/B&R/B/D, ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਂਗੀ 5.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਪੂਰਬੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/637 ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਂਗੀ 5.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

- 1) ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹੈ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਪੜ੍ਹਨ ਵਾਲੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਹੋਵੇਗਾ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਸੰਬੰਧਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 6) Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 7) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐੱਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 5.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Indrapuri Tajpur Road ਵਿਖੇ ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ Toilets ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਖਤ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ 5.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੋਰ ਤੇ Vet ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Toilets ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 89

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ:- Construction of Shed & P/F Furniture in Govt. Primary School Sukhdev Nagar W No.16. Est. Cost-3.00 Lacs

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ)-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜ਼ੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/432, ਮਿਤੀ 10.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ “Govt Primary School Sukhdev Nagar” ਵਿਖੇ ਸ਼ੈੱਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 3.00 ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed Estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਸ਼ੈੱਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਨਿਲ ਮਿਤੀ 20.04.2023 ਰਾਂਗੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 871/XEN/B&R/B/D, ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਂਗੀ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਪੂਰਬੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/637 ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਂਗੀ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

- 1) ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹੈ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਪੜ੍ਹਨ ਵਾਲੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਹੋਵੇਗਾ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਸੰਬੰਧਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 6) Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 7) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Sukhdev Nagar ਵਿਖੇ ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਸ਼ੈੱਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ੈੱਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 90

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 6.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ:- Construction of Room & Kitchen Shed in Govt. Primary School Mundian Kalan & Baba Shri Chand Colony W No.27.

Est. Cost-6.00 Lacs

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ)-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ 6.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/432, ਮਿਤੀ 10.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ “Govt Primary School Mundian Kalan ਅਤੇ Baba Shri Chand Colony” ਵਿਖੇ ਕਮਰੇ ਅਤੇ ਰਸੋਈ ਦੇ ਸ਼ੈਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ 6.00 ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed Estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਕਮਰੇ ਅਤੇ ਰਸੋਈ ਦੇ ਸ਼ੈਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੇ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਨਿਲ ਮਿਤੀ 20.04.2023 ਰਾਂਗੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 872/XEN/B&R/B/D, ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਂਗੀ 6.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਸਾਹਨੇਵਾਲ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/637 ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਂਗੀ 6.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

- 1) ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹੈ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਪੜ੍ਹਨ ਵਾਲੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਹੋਵੇਗਾ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਸੰਬੰਧਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 6) Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 7) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 6.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੋਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਸਕੂਲਾਂ (Govt Primary School Mundian Kalan ਅਤੇ Baba Shri Chand Colony) ਵਿਖੇ ਕਮਰਿਆਂ ਅਤੇ ਰਸੋਈ ਸ਼ੈਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਨਾਲ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਪੜ੍ਹਨ ਵਾਲੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਮਰਿਆਂ ਅਤੇ ਰਸੋਈ ਸ਼ੈਡ ਦੀ ਉਸਾਰੀਕਰਨ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 91

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /ਸਬ ਜੋਨ-ਏ3/Untied Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 9.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ: Construction of Room, Toilets & Providing furniture in Govt. Primary School Phambran in Ward No.2.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/432, ਮਿਤੀ 10.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ “**Govt Primary School Phambran**” ਵਿਖੇ ਕਮਰੇ, ਬਾਥਰੂਮ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 9.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed Estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਕਮਰੇ, ਟੁਆਲਿਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੇ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 154, ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਉਕਤ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 565/XEN-A (A) P ਮਿਤੀ 27.03.2023 ਰਾਂਗੀ 9.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਪੂਰਬੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/637 ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਂਗੀ 9.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

- 1) ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ ਸਰਕਾਰੀ ਜਗ੍ਹਾ ਹੈ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸਕੂਲ ਦੇ ਸਮੂਚੇ ਸਟਾਫ ਅਤੇ ਪੜ੍ਹਦੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ Untied ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਸੰਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ।
- 7) ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।
- 9) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 9.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Phambran ਵਿਖੇ ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਕਮਰੇ, ਬਾਥਰੂਮ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ 9.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਮਰੇ, ਬਾਥਰੂਮ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆਕਰਨ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 92

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /ਸਬ ਜੋਨ-ਏ3/Untied Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ: Providing furniture in Govt. Primary School in Kailash Nagar.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/432, ਮਿਤੀ 10.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ “Govt Primary School Kailash Nagar” ਵਿਖੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed Estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੇ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਨਿੱਲ, ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਉਕਤ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਮਾਦੇਨਜ਼ਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 565/XEN-A (A) P ਮਿਤੀ 27.03.2023 ਰਾਂਗੀ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਪੂਰਬੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/637 ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਂਗੀ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

1. ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ ਸਰਕਾਰੀ ਜਗ੍ਹਾ ਹੈ।
2. ਮੌਕੇ ਉਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸਕੂਲ ਦੇ ਸਮੂਚੇ ਸਟਾਫ ਅਤੇ ਪੜਦੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
3. ਇਹ ਕੰਮ Untied ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
4. ਸੰਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
5. ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ।
6. ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
7. Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।
8. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Kailash Nagar ਵਿਖੇ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਸਟਾਫ ਅਤੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਦੇ ਹਿੱਤ ਲਈ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਖਰੀਦ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ 3.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਨ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਖਰੀਦ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 93

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /ਸਬ ਜੋਨ-ਏ3/Untied Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 9.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ: Construction of Rooms & Toilets in Govt. Primary School Gehlewal.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ:ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/432, ਮਿਤੀ 10.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ “**Govt Primary School Gehlewal**” ਵਿਖੇ ਕਮਰੇ ਅਤੇ ਬਾਥਰੂਮ ਬਣਾਉਣ ਲਈ 9.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed Estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਕਮਰੇ, ਟੁਆਲਿਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੇ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਏ107, ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਉਕਤ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਮਦਨਜਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 565/XEN-A (A) P ਮਿਤੀ 27.03.2023 ਰਾਂਗੀ 9.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਪੂਰਬੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/637 ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਂਗੀ 9.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

1. ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ ਸਰਕਾਰੀ ਜਗ੍ਹਾ ਹੈ।
2. ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸਕੂਲ ਦੇ ਸਮੂਚੇ ਸਟਾਫ ਅਤੇ ਪੜ੍ਹਦੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
3. ਇਹ ਕੰਮ Untied ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
4. ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
5. ਸੰਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
6. ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ।
7. ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
8. Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।
9. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 9.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ **Govt. Primary School Gehlewal** ਵਿਖੇ ਕਮਰੇ ਅਤੇ ਬਾਥਰੂਮ ਬਣਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ 9.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਮਰੇ ਅਤੇ ਬਾਥਰੂਮ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 94

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /ਸਬ ਜੋਨ-ਏ3/Untied Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 5.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ: Construction of Room & Toilets in Govt. Primary School in Heera Nagar Kakowal Road.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ **PM-3 Untied Funds of CM/Dy.CM/FM** ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/432, ਮਿਤੀ 10.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ “**Govt Primary School Heera Nagar Kakowal Road**” ਵਿਖੇ ਕਮਰੇ ਅਤੇ ਬਾਥਰੂਮ ਬਣਾਉਣ ਲਈ **5.00** ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed Estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਕਮਰੇ, ਟੁਆਲਿਟ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੇ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 11, ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਂਗੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਉਕਤ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 565/XEN-A (A) P ਮਿਤੀ 27.03.2023 ਰਾਂਗੀ **5.00** ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਪੂਰਬੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ)-2023/637 ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਂਗੀ **5.00** ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

1. ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ ਸਰਕਾਰੀ ਜਗ੍ਹਾ ਹੈ।
2. ਮੌਕੇ ਉਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸਕੂਲ ਦੇ ਸਮੂਚੇ ਸਟਾਫ ਅਤੇ ਪੜਦੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
3. ਇਹ ਕੰਮ Untied ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
4. ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
5. ਸੰਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
6. ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ।
7. ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
8. Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।
9. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ **5.00** ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Heera Nagar Kakowal Road ਵਿਖੇ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਕਮਰੇ ਅਤੇ ਬਾਥਰੂਮ ਬਣਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ **5.00** ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ Technical ਤੌਰ ਤੇ Vet ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕਮਰੇ ਅਤੇ ਬਾਥਰੂਮ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 95

ਓਐਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 46.67 ਲੱਖ/ਜੋਨ-ਡੀ/ ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ

ਵਿਸ਼ਾ:- Annual rate contract of Prov. and Installation of 2 Nos. 12.5 HP, 3 Nos. of 25 HP, (against failed T/well) for West Constituency.

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 03-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਕਈ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਮਾਤਰਾ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋ ਰਹੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਦੀਆਂ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ, ਇਨ੍ਹਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਨਵੇਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਰੇਟ ਕੰਟਰੈਕਟ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇ, ਤਾਂ ਜੋ ਜਦੋਂ ਵੀ ਕੋਈ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੁੰਦਾ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਤੁਰੰਤ ਲਗਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਨਿਰਵਿਘਨ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਮਿਲ ਸਕੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਜਦੋਂ ਵੀ ਕੋਈ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਗਰਮੀਆਂ ਦੇ ਮੌਸਮ ਵਿੱਚ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਫੇਲ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਸਲਾਨਾ ਰੇਟ ਕੰਟਰੈਕਟ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਐਚ.ਪੀ.	ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ	ਗਿਣਤੀ	ਕੁੱਲ ਰਕਮ
1	12.5	5.44	2	10.88
2	25	11.93	3	35.78
ਕੁੱਲ ਰਕਮ			5	46.67

ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਰੇਟਾ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ. ਰੇਟ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟਾ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾ ਵਾਲੇ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਕੋਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਤਖਮੀਨਾ ਜਿਸਦੀ ਕੁੱਲ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ: 46.67 ਲੱਖ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਸਹਿਤ ਘੱਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਹਲਕੇ ਵਿੱਚ ਜਦੋਂ ਵੀ ਕੋਈ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ/ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਫੇਲ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਸਬੰਧੀ ਇਹ ਤਜਵੀਜ਼ ਪਾਸ ਕਰਵਾਉਣੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਲਈ Annual rate contract ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 96

ਓਐਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 30.21 ਲੱਖ/ਜੋਨ-ਡੀ/ ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ

ਵਿਸ਼ਾ:- Rough Cost Estimate for the purchase of 12.5 HP, 25HP & 35HP Submersible Motors & Starter for West Constituency.

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 03-04-2023 ਨੂੰ ਅਤੇ ਸਮਝੌਤਾ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਸਾਹਿਬਾਨਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਲੱਗੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾ ਦੀ ਮੋਟਰਾਂ ਬਾਰ-ਬਾਰ ਸੜ ਰਹੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਬਹੁਤ ਦਿੱਕਤ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਾਰਡਾਂ ਲਈ ਸਪੇਅਰ ਮੋਟਰਾਂ ਦੀ ਖ਼ੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਵੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਜੋਨ-ਡੀ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਲੱਗੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾ ਦੀਆਂ ਮੋਟਰਾਂ ਬਹੁਤ ਪੁਰਾਣੀਆਂ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਬਾਰ ਬਾਰ ਸੜ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ, ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਗਰਮੀਆਂ ਦੇ ਮੌਸਮ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮੋਟਰਾਂ ਨੂੰ ਬਦਲ ਕੇ ਨਵੀਆਂ ਮੋਟਰਾਂ ਪਾਉਣ ਅਤੇ ਨਵੇਂ ਸਟਾਰਟਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ, ਇਸ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 30.21 ਲੱਖ ਬਣਦੀ ਹੈ, ਇਨ੍ਹਾਂ ਮੋਟਰਾਂ ਅਤੇ ਸਟਾਰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਖ਼ੀਦ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਕੋਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ ਸਹਿਬਾਨਾ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿੱਚ ਸਮਾਨ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਮੋਟਰਾਂ ਲਈ ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਸਟਾਰਟਰ ਪੈਨਲ ਅਤੇ ਕਿੱਟ ਕੈਟ ਅਦਿ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਹਨ।

ਇਸ ਲਈ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਤਖਮੀਨਾ ਜਿਸ ਦੀ ਲਾਗਤ ਰੁਪੈ: 30.21 ਲੱਖ (ਤੀਹ ਲੱਖ ਇੱਕੀ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪੈ:) ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਸਹਿਤ ਘੱਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਹਲਕੇ ਅਧੀਨ ਵਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਲੱਗੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੀਆਂ ਮੋਟਰਾਂ ਬਾਰ-ਬਾਰ ਸੜਨ ਕਾਰਨ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਦੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਬਹੁਤ ਸਮੱਸਿਆ ਆ ਰਹੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਸਮਬਰਸੀਮਲ ਮੋਟਰਾਂ ਅਤੇ ਸਟਾਰਟਰਸ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਮਬਰਸੀਮਲ ਮੋਟਰਾਂ ਅਤੇ ਸਟਾਰਟਰਸ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨਾ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦਾ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 97

ਓਐਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਵਰਕਸ਼ਾਪ/ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 83,61,541/-ਰੁਪਏ/ਜੋਨ-ਡੀ

ਵਿਸ਼ਾ: Purchase of 02 Nos. BS-VI Hopper Tipper Dumper with capacity 14 cubic meter in M.C. Ludhiana under Solid Waste Management under 15th Finance Commission (FY 2020-21) Ph-1.

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28-03-2023, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ Solid Waste Management under 15th Finance Commission (FY 2020-21) Ph-1 ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 2 ਨੰ. ਹੋਪਰ ਟਿੱਪਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਚਾਰ ਵਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਚੌਥੀ ਵਾਰ ਸਿਰਫ 1 ਨੰ. ਫਰਮ Continental Engines Pvt. Ltd. ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ। ਇਸ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ 17.58% ਵੱਧ ਰੇਟ ਪਾਏ ਗਏ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 83,61,541/- ਰੁ. ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੇਸ ਦੀ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ਲ ਬਿੱਡ ਨੂੰ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ। ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਸੀ.ਈ-2023/4473 ਮਿਤੀ 23-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ 17.58% ਵੱਧ ਰੇਟ ਕੋਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕੈਂਸਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਵਰਕਸ਼ਾਪ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਉਕਤ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਸਨ, ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ 17.58% ਵੱਧ ਰੇਟ ਪਾਏ ਗਏ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 83,61,541/- ਰੁ. ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੇਸ ਦੀ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ਲ ਬਿੱਡ ਨੂੰ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ, ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ 17.58% ਵੱਧ ਰੇਟ ਕੋਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਵਾਜਬ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕੈਂਸਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਨੂੰ ਕੈਂਸਲ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 98

ਓਐਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 46,58,656/-ਰੁਪਏ/ਜੋਨ-ਡੀ/ ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਹਲਕਾ ਨੇਰਥ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿਖੇ ਐਮਰਜੰਸੀ ਵਿੱਚ 12.5 ਐਚ.ਪੀ. ਅਤੇ 25 ਐਚ.ਪੀ. ਦੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।(ਜਨਰਲ ਕੋਟਾ)।

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 13-03-2023, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 03-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਗਰਮੀ ਦਾ ਮੌਸਮ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਮੁੱਖ ਕੰਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਸਾਫ਼ ਸੂਬਰਾ ਪੀਣ ਵਾਲਾ ਪਾਣੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣਾ ਹੈ। ਹਲਕਾ ਨੇਰਥ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਕਈ ਟਿਊਬਵੈਲ ਆਪਣੀ ਮਿਆਦ ਪੂਰੀ ਕਰ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਕਦੇ ਵੀ ਫੇਲ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਖਰਾਬ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਇਲਾਕੇ ਦੀ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਵੇਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਲੈਕੇ ਤਖਮੀਨਾ ਮੰਜੂਰੀ ਤੱਕ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂ ਲਗਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਹਲਕਾ ਨੇਰਥ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਵਾਰਡਾਂ ਲਈ ਅਜਿਹੀ ਐਮਰਜੰਸੀ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਹੀ 12.5 ਐਚ.ਪੀ. ਅਤੇ 25 ਐਚ.ਪੀ. ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾ ਕੇ ਰੱਖਣੇ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹਨ। ਹਲਕਾ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਨਵੇਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਕੇ ਰੱਖਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਐਮਰਜੰਸੀ ਵਿੱਚ ਤੁਰੰਤ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਤੁਰੰਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਨਿਰਵਿਘਣ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਹਲਕਾ ਨੇਰਥ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੁੱਲ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ 46,58,656/- ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਹਲਕਾ ਨੇਰਥ ਦੀ ਅਧੀਨ ਵੱਖ- ਵੱਖ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੀ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਹੀ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਮਸਿਆ ਤੋਂ ਰਾਹਤ ਮਿਲੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ. ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਮੰਜੂਰੀ ਲੈ ਲਈ

ਜਾਵੇਗੀ। ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨਾ ਮੰਜੂਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ

‘ਓ’ ਕੰਮ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 46,58,656/- ਰੁਪਏ (ਛਿਆਲੀ ਲੱਖ ਅਠਵਿੰਜਾ ਹਜਾਰ ਛੇ ਸੇ ਛਿਪਿੰਜਾ ਰੁਪਏ) ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

‘ਓ’ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਮਿਤੀ 31-03-2023 ਨੂੰ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ‘ਮਾਰਕ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 46,58,656/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਤਜਵੀਜ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ’।
ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਹਲਕੇ ਵਿੱਚ ਜਦੋਂ ਵੀ ਕੋਈ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ/ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਫੇਲ ਹੋਣ ਜਾ ਰਹੇ ਟਿਊਬਵੈਲਾਂ ਸਬੰਧੀ ਇਹ ਤਜਵੀਜ ਕਰਵਾਉਣੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਂਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨਾ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 99

ਓਐਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 12,60,594/-ਰੁਪਏ/ਜੋਨ-ਡੀ/ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 94/ ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਾਰਡ ਨੰ.-94 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਸੁਨੀਲ ਨਗਰ, ਨੇੜੇ ਪਹਿਲਵਾਨ ਦਾ ਡੇਰਾ ਵਿਖੇ ਲੱਗੇ 25 ਐਚ.ਪੀ. ਦਾ ਬੋਰ ਫੇਲ ਹੋਣ ਤੇ ਨਵਾਂ 25 ਐਚ.ਪੀ. ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ (ਅਗੱਸਟ ਫੇਲ) ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 1260594/-

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ.-94 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਸੁਨੀਲ ਨਗਰ, ਨੇੜੇ ਪਹਿਲਵਾਨ ਦਾ ਡੇਰਾ ਵਿਖੇ ਲੱਗਿਆ 25 ਐਚ.ਪੀ. ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦਾ ਬੋਰ ਰੇਤਾ ਮਾਰਨ ਕਰਕੇ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਟਿਊਬਵੈਲ ਬੰਦ ਰਹਿਣ ਕਾਰਨ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਮਾਨਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਆ ਰਹੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਜਲਦ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਸੇ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸੁਨੀਲ ਨਗਰ, ਨੇੜੇ ਪਹਿਲਵਾਨ ਦਾ ਡੇਰਾ ਵਿਖੇ ਨਵਾਂ 25 ਐਚ.ਪੀ. ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਅਗੱਸਟ ਫੇਲ ਲਗਾਉਣ ਹਿੱਤ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਉਪਰ ਰੁਪਏ 12,60,594/- ਦੇ ਖਰਚ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਨਾਲ ਸੁਨੀਲ ਨਗਰ ਦੀ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਤੋਂ ਨਿਜਾਤ ਮਿਲੇਗੀ। ਇਹ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ

ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੇ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ 12,60,594/- (ਬਾਰਹ ਲੱਖ ਸਠ ਹਜ਼ਾਰ ਪੰਜ ਸੈਂਚੁਰਾਨਵੇਂ ਰੁਪਏ) ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸੁਨੀਲ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਲ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿਅੰਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਫੇਲ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨਾ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 100

ਸਪੋਰਟਸ ਸਾਖਾ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ 04 ਸਪੋਰਟਸ ਸਾਈਟਾਂ ਨੂੰ ਠੇਕੇ ਤੇ ਦੇਣ ਬਾਬਤ ਈ-ਆਕਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਤਹਿ:(ਹੈ.ਕੁ) ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 03-05-2023, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋਤਾ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ. 7068, ਮਿਤੀ 17-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ 04 ਸਪੋਰਟਸ ਸਾਈਟਾਂ

ਲੜੀ ਨੰ.	ਸਾਈਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਰਿਜ਼ਰਵ ਪ੍ਰਾਈਜ਼ (ਸਾਰੇ ਟੈਕਸ ਵੱਖਰੇ)
1	ਸਕੋਟਿੰਗ ਰਿੰਕ, ਲਈਅਰ ਵੈਲੀ, ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ	
2	ਮਿਊਂਸਪਲ ਵੇਟਲਿਫਟਿੰਗ ਹਾਲ, ਬੈਕ ਸਾਈਡ ਸਵੀਮਿੰਗ ਪੂਲ, ਰੱਖ ਬਾਗ, ਲੁਧਿਆਣਾ।	
3	ਬੈਡਮਿੰਟਨ ਕੋਰਟ, ਸਾਸਤਰੀ ਹਾਲ, ਸਾਹਮਣੇ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਸਟੇਡੀਅਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ।	
4	ਸਵੀਮਿੰਗ ਪੂਲ, ਰੱਖ ਬਾਗ, ਲੁਧਿਆਣਾ।	

ਨੂੰ ਠੇਕੇ ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਟਾਈਮ ਸਕਿਡਿਊਲ ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਆਕਸ਼ਨ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ-

Last date/time of submission of online Technical Bid	Date/Time of Opening of Technical Bid Documents	Date/Time of Financial Bid (only Technically Qualified Bid will be considered)
26-12-2022 till 11.00 AM (Monday)	26-12-2022 at 11.30 AM (Monday)	28-12-2022 From 11.00 AM to 03.00 PM (Wednesday)

ਉਕਤ ਟਾਈਮ ਸਕਿਡਿਊਲ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡ 26-12-2022 till 11.30 AM (Monday) ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਅਤੇ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡ ਵਿੱਚ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕੰਪਨੀ/ਫਰਮ/ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ/ਬੋਲੀਕਰਾਂ ਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਸਹੀ ਵਾਚੇ ਜਾਣੇ ਹਨ, ਸਹੀ ਵਾਚੇ ਜਾਣ ਉਪਰੰਤ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਬੋਲੀ ਮਿਤੀ 29-12-2022 ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 3:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਕਰਵਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

ਉਕਤ ਮਤੇ ਅਨੁਸਾਰ 04 ਸਪੋਰਟਸ ਸਾਈਟਾਂ ਦੇ ਈ-ਆਕਸ਼ਨ ਲਈ ਗਠਿਤ ਕਮੇਟੀ ਲਈ

ਉ)- 02 ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨਾ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ।

ਅ) ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਰਿਜ਼ਰਵ ਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਕਮੇਟੀ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ ਕਿ " *Reserve price, ਸ਼ਰਤਾਂ final ਕਰਨ ਲਈ ਅਤੇ tender call/approve ਕਰਨ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕਰਨੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ। It Should include DSO as well. ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ। Committee ਤੋਂ approve ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ tender call ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। For decision reg.*"

ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਕਮੇਟੀ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਿ " *ਇਸ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਆ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਮਿਲ ਕਰ ਲਏ ਜਾਣ।*"

ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ:-

1. ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜੋਨ-ਡੀ
2. ਸ਼੍ਰੀ ਪਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਲਾਪਰਾਂ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ.48
3. ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬੰਟੀ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ.68
4. ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੋਰਟਸ ਅਫਸਰ (DSO), ਲੁਧਿਆਣਾ।
5. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ), ਜੋਨ-ਡੀ
6. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ), ਜੋਨ-ਡੀ
7. ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ), ਜੋਨ-ਡੀ
8. ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ/ਲੇਖਾਕਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ
9. ਕਿਰਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਜੇ.ਈ (ਬਾਗਵਾਨੀ)
10. ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਸਪੋਰਟਸ)-ਕਮ- ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਹਸਤਾਖਰਾਂ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਮਿਤੀ 08-02-2023 ਸਮਾਂ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਦਫਤਰ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੋਨ-ਡੀ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ

ਅੱਜ ਮਿਤੀ 08-02-2023 ਸਮਾਂ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਦਫਤਰ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਪੋਰਟਸ ਸਾਈਟਾਂ 1) ਸਕੋਟਿੰਗ ਰਿੰਕ, ਲਈਅਰ ਵੈਲੀ, ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ 2) ਮਿਊਂਸਪਲ ਵੇਟਲਿਫਟਿੰਗ ਹਾਲ, ਬੈਕ ਸਾਈਡ ਸਵੀਮਿੰਗ ਪੂਲ, ਰੱਖ ਬਾਗ ਲੁਧਿਆਣਾ 3) ਬੈਡਮਿੰਟਨ ਕੋਰਟ, ਸਾਸਤਰੀ ਹਾਲ, ਸਾਹਮਣੇ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਸਟੇਡੀਅਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਠੇਕੇ ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਏ:-

1. ਸ਼੍ਰੀ ਪਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਲਾਪਰਾਂ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ.48
2. ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬੰਟੀ, ਕੌਂਸਲਰ ਵਾਰਡ ਨੰ.68
3. ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੋਰਟਸ ਅਫਸਰ (DSO), ਲੁਧਿਆਣਾ।
4. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ), ਜੋਨ-ਡੀ
5. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ), ਜੋਨ-ਡੀ
6. ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ), ਜੋਨ-ਡੀ
7. ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ/ਲੇਖਾਕਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ

8. ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਸਪੋਰਟਸ)-ਕਮ- ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂ ਵਿੱਚ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਸਪੋਰਟਸ ਵੱਲੋਂ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਧੀਨ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਪੋਰਟਸ ਸਾਈਟਾਂ-1) ਸਕੇਟਿੰਗ ਰਿੰਕ, ਲਈਅਰ ਵੈਲੀ, ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ-2) ਮਿਊਂਸਪਲ ਵੇਟਲਿਫਟਿੰਗ ਹਾਲ, ਬੈਕ ਸਾਈਡ ਸਵੀਮਿੰਗ ਪੂਲ, ਰੱਖ ਬਾਗ ਲੁਧਿਆਣਾ-3) ਬੈਡਮਿੰਟਨ ਕੋਰਟ, ਸਾਸਤਰੀ ਹਾਲ, ਸਾਹਮਣੇ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਸਟੇਡੀਅਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ-4) ਸਵੀਮਿੰਗ ਪੂਲ, ਰੱਖ ਬਾਗ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਅਤੇ ਕੋਚਾਂ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਹੀ ਚਲਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਹੀ ਫੀਸਾਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਦੇਖ ਭਾਲ ਇਹਨਾਂ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਅਤੇ ਕੋਚਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸੁਚੱਜੇ ਢੰਗ ਨਾਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਕੋਈ ਆਮਦਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਸਪੋਰਟਸ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਸੁਚੱਜੇ ਢੰਗ ਨਾਲ ਦੇਖ ਭਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਠੇਕੇ ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਸਬੰਧੀ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾਂ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸਰਵਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਸਪੋਰਟਸ ਸਾਈਟਾਂ ਖਿਡਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਖੇਡ ਪ੍ਰਤੀ ਉਤਸਾਹਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਸਹੂਲਤਾਂ ਲਈ ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਤਾਂ ਜੋ ਖਿਡਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਖੇਡ ਪ੍ਰਤੀ ਉਤਸਾਹਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਸਹੂਲਤਾਂ ਮਿਲ ਸਕਣ। ਇਸ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਖੇਡ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਪੋਰਟਸ ਸਾਈਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਰਬੇਕਾਰ ਕੋਚਾਂ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕਰੇ ਅਤੇ ਖਿਡਾਰੀਆਂ ਪਾਸੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਫੀਸ ਵਸੂਲ ਕਰੇ। ਫੀਸ, ਕੋਚ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਅਤੇ ਤਨਖਾਹ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕਰਦੀ ਹੈ

-ਫੀਸ ਸਬੰਧੀ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਖਿਡਾਰੀਆਂ ਪਾਸੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੀਸ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕਰਦੀ ਹੈ।

ਲੜੀ ਨੰ.	ਉਮਰ	ਫੀਸ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਈਟ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ *
1	12 ਸਾਲ ਤੋਂ ਘੱਟ	500/-	
2	12 ਸਾਲ ਤੋਂ 18 ਸਾਲ ਤੱਕ	1000/-	
3	18 ਸਾਲ ਤੋਂ ਵੱਧ	1500/-	

ਫੀਸ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੱਧਰ ਦਾ ਖਿਡਾਰੀ ਪ੍ਰੋਕਟਿਕਸ ਲਈ ਆਉਂਦੇ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਡੀ.ਐਸ.ਓ ਪਾਸੋਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਕੋਈ ਵੀ ਫੀਸ ਨਹੀਂ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਜੋ ਆਪਣਾ ਖੇਡ ਪ੍ਰਤੀ ਜਿਲ੍ਹਾਂ ਪੱਧਰ ਜਾਂ ਰਾਜ ਪੱਧਰ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣਗੇ, ਜਿਸ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਨਿਯੁਕਤ ਕੋਚ ਪਾਸ ਹੋਵੇਗਾ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਲੋੜ ਪੈਣ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਪਾਸ ਪੇਸ਼ ਕਰੇਗਾ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਫੀਸ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਂਬਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ:-

1. ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜੋਨ-ਡੀ
2. ਜਿਲ੍ਹਾਂ ਸਪੋਰਟਸ ਅਫਸਰ (DSO), ਲੁਧਿਆਣਾ।
3. ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ/ਲੇਖਾਕਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ
4. ਕੋਚ (ਸਬੰਧਤ ਖੇਡ) ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ
5. ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਸਪੋਰਟਸ)-ਕਮ- ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ

ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਤਮ ਫੈਸਲਾ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

-ਕੋਚ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ

ਕੋਚ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਅਤੇ ਤਨਖਾਹ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਮੇਟੀ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਜਿਸ ਕੋਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਰਬਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਨੂੰ ਠੇਕੇ ਤੇ ਕੋਚ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ :-

ਲੜੀ ਨੰ.	ਕੋਚ ਕੈਟਗਰੀ	ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਅਦਾਇਗੀ
1	ਰਾਜ ਪੱਧਰ ਦਾ ਖਿਡਾਰੀ	10,000/- ਰੁਪਏ
2	ਨੈਸ਼ਨਲ ਪੱਧਰ ਦਾ ਖਿਡਾਰੀ	15,000/- ਰੁਪਏ
3	ਅੰਤਰਰਾਜੀ ਪੱਧਰ ਦਾ ਖਿਡਾਰੀ	17,000/- ਰੁਪਏ
4	ਐਨ.ਆਈ.ਐਸ ਖੇਡ ਸਬੰਧੀ ਕੋਰਸ	20,000/- ਰੁਪਏ

ਕੋਚ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਲਈ ਖਿਡਾਰੀ ਦੀ ਯੋਗਤਾ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਤਜਰਬਾ ਹੋਵੇ, ਅਨੁਸਾਰ ਪਹਿਲ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਖਿਡਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਯੋਗਤਾ ਅਤੇ ਤਜਰਬਾ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਐਨ.ਆਈ.ਐਸ ਖੇਡ ਸਬੰਧੀ ਕੋਰਸ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਪਹਿਲ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

-ਸਾਈਟ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਪ੍ਰਤੀ

ਕਮੇਟੀ ਸਪੋਰਟਸ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਲਈ Major/Minor ਟੁੱਟ-ਭੱਜ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ ਕਰਦੀ ਹੈ:

1. ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਜੋਨ-ਡੀ
2. ਸਪੋਰਟ ਸਾਈਟ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਆ ਕੋਸਲਰ
4. ਜਿਲ੍ਹਾਂ ਸਪੋਰਟਸ ਅਫਸਰ (DSO), ਲੁਧਿਆਣਾ।
5. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ), ਜੋਨ-ਡੀ
6. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ), ਜੋਨ-ਡੀ
7. ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ), ਜੋਨ-ਡੀ
8. ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ/ਲੇਖਾਕਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ
9. ਲੈਂਡ ਸਕੇਪ ਅਫਸਰ/ਜੇ.ਈ (ਬਾਗਵਾਨੀ)
10. ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਸਪੋਰਟਸ)-ਕਮ- ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ

ਮੀਟਿੰਗ ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ ਖਤਮ ਹੋਈ।

-ਸਹੀ-	-ਸਹੀ-	-ਸਹੀ-	-ਸਹੀ-
ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) (ਸਪੋਰਟਸ)ਜੋਨ-ਡੀ	ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ/ਲੇਖਾਕਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ	ਲੈਂਡ ਸਕੇਪ ਅਫਸਰ/ਜੇ.ਈ (ਬਾਗਵਾਨੀ)	ਸੁਪਰਡੈਂਟ -ਕਮ-ਮੈਂਬਰ ਸਕੱਤਰ
-ਸਹੀ-	-ਸਹੀ-	-ਸਹੀ-	-ਸਹੀ-
ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ), ਜੋਨ-ਡੀ	ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ), ਜੋਨ-ਡੀ	ਜਿਲ੍ਹਾਂ ਸਪੋਰਟਸ ਅਫਸਰ (DSO), ਲੁਧਿਆਣਾ।	
-ਸਹੀ-	-ਸਹੀ-	-ਸਹੀ-	

ਉਕਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਨੁਸਾਰ ਵੋਟ ਲਿਫਟਿੰਗ ਹਾਲ, ਬੈਡਮਿੰਟਨ ਕੋਰਟ ਅਤੇ ਸਕੇਟਿੰਗ ਰਿੰਕ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਿਡਾਰੀਆਂ ਦੀ ਫੀਸ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ, ਕੋਚਾਂ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਅਤੇ ਕੋਚਾਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸਤਿਹਾਰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕੇਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਸਕੱਤਰ (ਜੇ.ਐਸ.) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸਰਵਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪੇਡ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਪੋਰਟਸ ਸਾਈਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਰਬੇਕਾਰ ਕੋਚਾਂ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕਰਨ, ਤਨਖਾਹ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਅਤੇ ਖਿਡਾਰੀਆਂ ਪਾਸੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪੱਧਰ ਤੇ ਫੀਸ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵੋਟ ਲਿਫਟਿੰਗ ਹਾਲ, ਬੈਡਮਿੰਟਨ ਕੋਰਟ ਅਤੇ ਸਕੇਟਿੰਗ ਰਿੰਕ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਿਡਾਰੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਕੋਚਾਂ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸਤਿਹਾਰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵੋਟ ਲਿਫਟਿੰਗ ਹਾਲ, ਬੈਡਮਿੰਟਨ ਕੋਰਟ ਅਤੇ ਸਕੇਟਿੰਗ ਰਿੰਕ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਿਡਾਰੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਕੋਚਾਂ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸਤਿਹਾਰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ। ਖਿਡਾਰੀਆਂ ਦੀ ਫੀਸ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਫੀਸ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਏ ਗਏ ਟੇਬਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਉਮਰ ਅਨੁਸਾਰ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਕੋਚਾਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਉਨ੍ਹਾਂ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਏ ਗਏ ਕੋਚ ਕੈਟਾਗਿਰੀ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 101

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਲਾਈਟ ਸ਼ਾਖਾ/ਤਖਮੀਨਾ

ਵਿਸ਼ਾ :- Selection of concessionaire for implementing Smart LED Street and Centralized Control and Monitoring System for Ludhiana on ESCO (Pay from Saving) model – Energy Savings Payment and Operation and Maintenance: For Extra Operational Hours.

ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਂਗੀ May be put before TAC for approval pl. ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

It is submitted that M/s TP LUMINAIRE PRIVATE LIMITED (M/s TPLPL) is the Concessionaire for LED smart street light project (Ludhiana).As per contract agreement TPL has to operate LEDs and CCMS panels minimum 10 hours perday, but due to the change in season and weather condition throughout the year, street lights and panels were operated more than 10 hours per day also.M/S TP LUMINARIE PRIVATE LIMITED has raised the Energy Saving Invoice as per actual operating hours, but MCL has paid TATA as per 10 Hrs. per day only.

Clause 9.1 of agreement is as under:-

Operating hours for Baseline and Energy Saving estimation

Particulars	Hours
Annual Operating hours before EE lighting i.e. baseline condition (10 hours per day)	3,650
Annual Operating hours after LED lighting (10 hours per day)	3,650

The energy consumption baseline will be adjusted for any increase or decrease in actual number of lamps corresponding to their rating and number after the implementation of the project. Corresponding to this the payments to the Concessionaire will also be adjusted.

Also, although the concessionaire has to maintain average operating hours per day for street lights across the year, equivalent to existing levels of 10 hours per day but, if Authority wants to increase operating hours, for newly installed LED lights, then baseline will also be changed correspondingly to estimate energy savings.

As per contract, annual operating hours cannot be less than 3650 Hours and if authority wants to increase operating hours then baseline will be changed correspondingly to estimate energy savings. In financial year 2020-21 and 2021-22 actual operation hours have been approved via agenda no. 6569 dated 20/05/22 and agenda no. 6917 dated 7/09/22 in the F&CC respectively post facto and the payment was released only after the approval from F&CC . The detail of the same given below-

Sr. No.	FY	Actual Operation Hours	Contractually Operation Hours.	Extra operation Hours	Extra operation Amount (Cr)	Remarks
1	2020-2021	4090.5	3650	440.5	1.59	For Zone A & C only three months extra operation was claimed and tariff was Rs.6.69/unit & LED points were less
2	2021-2022	4170.75	3650	520.75	2.65	In this period Tariff Rs.6.89/unit

F&CC vide its resolution no. 7048 dated 17/09/2022 had approved the tentative schedule for the operation of LED street light as per twilight timings according to which the total operating hours were 4074.20 hours which was subject to be changed due to fog/smog or other reasons .

Now actual operating hours for the FY 2022-23 are given below-

Actual Operation Hrs/day.						
Month	Actual Operation Hrs/day.	Nos. of Days	Actual Operation Hrs.	Operation Hours as per 10 Hrs/day	Difference of Operation Hrs.	
Apr-22	11	30	330	300	30	
May-22	11	12	132	120	12	
May-22	10	19	190	190	0	
Jun-22	10	30	300	300	0	
Jul-22	10	31	310	310	0	
Aug-22	10	19	190	190	0	
Aug-22	10.5	12	126	120	6	

Sep-22	10.833	15	162.495	150	12.495
Sep-22	11.166	11	122.826	110	12.826
Sep-22	11.416	4	45.664	40	5.664
Oct-22	11.416	5	57.08	50	7.08
Oct-22	11.666	7	81.662	70	11.662
Oct-22	11.916	8	95.328	80	15.328
Oct-22	12.166	11	133.826	110	23.826
Nov-22	12.5	14	175	140	35
Nov-22	12.75	16	204	160	44
Dec-22	13.0833	15	196.2495	150	46.2495
Dec-22	13.25	11	145.75	110	35.75
Dec-22	13.416	5	67.08	50	17.08
Jan-23	13.416	2	26.832	20	6.832
Jan-23	13.25	14	185.5	140	45.5
Jan-23	12.917	15	193.755	150	43.755
Feb-23	12.5	15	187.5	150	37.5
	Actual Operation Hrs/day.	Nos. of Days	Actual Operation Hrs.	Operation Hours as per 10 Hrs/day	Difference of Operation Hrs.
Feb-23	12.167	13	158.171	130	28.171
Mar-23	11.58	15	173.7	150	23.7
Mar-23	11.167	16	178.672	160	18.672
	Total	365	4169.1	3650.0	519.1

Actual operating hours for the FY-2022-23 are 4169.1 hours. The total extra operation hours are 519.1 hours over and above 3650 hours.

It is recommended that M/S TPLPL may be paid the share of energy saving for extra operational hours for the FY 2022-23.

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜੇ ਜਾਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਦੇ clause 9.1 ਅਨੁਸਾਰਸਾਲ 2023 ਦੌਰਾਨ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ 519.1 ਘੰਟੇ ਵਾਧੂ ਚੱਲਣ ਦੇ ਅਨੁਪਾਤ ਨਾਲ ਬਿਜਲੀ ਦੀ ਬੱਚਤ ਦਾ ਹਿੱਸਾ M/s TPLPL ਫਰਮ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ M/s TPLPL ਫਰਮ ਨੂੰ ਬਿਜਲੀ ਦੀ ਬੱਚਤ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਅਦਾ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 102

ਬਾਗਵਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 1,68,000/- ਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਜੋਨ-ਏ,ਬੀ,ਸੀ ਅਤੇ ਡੀ ਲਈ 2 ਸਰੱਬ ਮਾਸਟਰ ਖਰੀਦਣ ਬਾਰੇ।

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਵਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਰਾਹੀਂ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 02-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 892 ਪਾਰਕਾਂ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਬਰਸਾਤ ਦੇ ਮੌਸਮ ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਆਸ ਪਾਸ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਜੰਗਲੀ ਬੂਟੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਉਗ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਕੱਟਣ ਲਈ ਲੇਬਰ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘਾਟ ਹੈ। ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰਾਂ ਅਤੇ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਟਰੈਕਟਰ ਨਾਲ ਚੱਲਣ ਵਾਲੇ ਸਰੱਬ ਮਾਸਟਰ ਤੋਂ ਬਗ਼ੈਰ ਕਰਨਾ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਜੋਨ-ਏ, ਬੀ, ਸੀ ਅਤੇ ਡੀ ਲਈ 2 ਸਰੱਬ ਮਾਸਟਰ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਇੱਕ ਸਰੱਬ ਮਾਸਟਰ ਖਰੀਦਣ ਤੇ ਖਰਚ 84,000/-ਰੁਪਏ ਆਵੇਗਾ। 2 ਸਰੱਬ ਮਾਸਟਰ ਖਰੀਦਣ ਦੇ ਕੁੱਲ ਖਰਚਾ 1,68,000/-ਰੁਪਏ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਪੰਜਾਬ ਟਰਾਂਸਪੋਰੇਸੀ ਐਕਟ 2022 ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਪਬਲਿਕ ਪਰਕਿਉਰਮੈਂਟ ਟਰਾਂਸਪੋਰੇਸੀ ਐਕਟ 2019 ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2) 26 ਅਨੁਸਾਰ 2.50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਜਰੂਰੀ ਕੰਮ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਵੀ ਕੋਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਦਾ ਖਰਚਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

2 Nos. Shrub Master Machine @ Rs.75,000/-Per Machine =2x75000	=1,50,000/-
GST 12%	=18000/-
Total	=1,68,000/-Rs.

Rs. One Lac sixty eight thousand only.

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਵਾਨੀ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਬਰਸਾਤੀ ਮੌਸਮ ਵਿੱਚ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਆਸ-ਪਾਸ ਜੰਗਲੀ ਬੂਟੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਤਦਾਦ ਵਿਚ ਉਗਣ ਕਾਰਨ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕਟਾਈ ਲਈ ਦੋ ਸਰਬ ਮਾਸਟਰ ਖਰੀਦ ਕਰਨੇ ਜਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਹ ਖਰੀਦ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਦੋ ਸਰਬ ਮਾਸਟਰਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਦਾ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਇਹ ਖਰੀਦ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ, ਫੰਡ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 103

ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖਮੀਨਾ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 9,85,150/-ਲੱਖ ਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਮਿੰਨੀ ਰੋਜ਼ ਗਾਰਡਨ ਗਿਆਸਪੁਰਾ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਤੇ ਲੱਗੇ 6 ਦਿਹਾੜੀਦਾਰ (ਮਾਲੀ ਬੇਲਦਾਰ) ਮੁੜ ਰੱਖਣ ਬਾਰੇ

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ. (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 25-04-2023, ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 25-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 02-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 02-05-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਮਿੰਨੀ ਰੋਜ਼ ਗਾਰਡਨ ਗਿਆਸਪੁਰਾ ਦਾ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਮਤਾ ਨੰ: 755 ਮਿਤੀ 5-11-2018 ਰਾਹੀਂ 6 ਦਿਹਾੜੀਦਾਰ ਮਾਲੀ ਬੇਲਦਾਰ ਮਿਤੀ 31-03-2019 ਤੱਕ ਰੱਖੇ ਗਏ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਮਤਾ ਨੰ: 2292 ਮਿਤੀ 25-11-2019 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 01-04-2019 ਤੋਂ 31-03-2020 ਤੱਕ, ਮਤਾ ਨੰ: 2839 ਮਿਤੀ 24-06-2020 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 01-04-2020 ਤੋਂ 31-03-2021 ਤੱਕ, ਮਤਾ ਨੰ: 3940 ਮਿਤੀ 15-03-2021 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 01-04-2021 ਤੋਂ 31-03-2022 ਤੱਕ, ਮਤਾ ਨੰ: 6302 ਮਿਤੀ 20-05-2022 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 01-04-2022 ਤੋਂ 31-03-2023 ਤੱਕ 6 ਦਿਹਾੜੀਦਾਰ ਮਾਲੀ ਬੇਲਦਾਰ ਰੱਖਣ ਦੀ ਮੁੜ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਈ ਸੀ। ਹੁਣ ਇਹ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਤੀ 31-03-2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।

ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਿੰਨੀ ਰੋਜ਼ ਗਾਰਡਨ ਗਿਆਸਪੁਰਾ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ 6 ਦਿਹਾੜੀਦਾਰ ਮਾਲੀ ਬੇਲਦਾਰ ਮਿਤੀ 01-04-2023 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31-03-2024 ਤੱਕ (1 ਸਾਲ) ਲਈ ਮੁੜ ਰੱਖਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਤਖਮੀਨਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋ: -

1.	Salary of 1 year (As per DC approved rates) @ 10700 10700X12X6=	Rs.=7,70,400/-
2.	Add 13% MCL share for EPF to be paid to employee As per Govt. instructions	Rs.=1,00,152/-
3.	Add 3.25% ESI Share	Rs.=25,038/-
	Total (1+2+3)	Rs.=8,95,590/-
3.	Add provision 10% for revision of rates in case rates Are revised by the Labour Commissioner Punjab.	Rs.=89559/-
	Grand Total (1+2+3)	Rs.=9,85,149/-
		or Say Rs. =9,85,150/-

06 ਦਿਹਾੜੀਦਾਰ (ਮਾਲੀ-ਬੇਲਦਾਰ) ਡੀ ਸੀ ਰੇਟ ਤੇ ਰੱਖਣ ਲਈ 12 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਕੁਲ ਖਰਚ ਲਗਭੱਗ 9,85,150/- ਰੁਪਏ (ਨੌਂ ਲੱਖ ਪਚਾਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਇੱਕ ਸੌ ਪੰਜਾਹ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ) ਆਵੇਗਾ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਬਾਨੀ/ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਜੋਨ-ਸੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹਨਾਂ 06 ਮਾਲੀ ਬੇਲਦਾਰਾਂ ਦੀ ਮਿਤੀ 01.04.2023 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31.03.2024 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਰੀਵਾਈਜ਼ ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Budget ਵਿੱਚ ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਜੋ ਅਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਹ ਤਨਖਾਹ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਉਹੀ ਮੱਦ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ 06 ਮਾਲੀ ਬੇਲਦਾਰਾਂ ਦੀ ਮਿਤੀ 01.04.2023 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31.03.2024 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 104

ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ /ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ /ਵਰਕ ਆਰਡਰ/ਜੋਨ-ਸੀ/ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ=835404/-

Sub :- Prov./Fixing of scouring valve on End points of water supply lines in W-38

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ) ਨੇ ਮਿਤੀ 13-04-2023 ਨੂੰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 19.04.2023 ਨੂੰ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-04-2023 ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ.) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 24.4.2023 ਨੂੰ 'Submitted for approval please' ਲਿੱਖ ਕੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ. 4672/340 ਮਿਤੀ 05.07.2021 ਨੂੰ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 20.02.2023 ਨੂੰ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ/ਜਨਰਲ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 10.04.2023 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ/ਜਨਰਲ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	E. Cost (in lac)	No.of Tender received	Name of Tender	Tender cost with saving (%age)
1	Prov./Fixing of scouring valve on End points of water supply lines in W-38	8.60 Lac	2	The Doraha co.op L&C society ltd.	Rs. 835404/- (2.86%) over all saving
				The Baredeke co.op L&C society ltd.	Rs.851400/- (1.00%) Over all saving

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਦੋ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ The Doraha co.op L&C society ltd. ਦੇ ਰੇਟ 2.86% over all saving ਤੇ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਕੰਮ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ =835404/- ਤੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲਈ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਪਾਣੀ ਦੀਆਂ ਪਾਈਪਾਂ ਪਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਵਰਕਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 105

ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ /ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ /ਵਰਕ ਆਰਡਰ/ਜੋਨ-ਸੀ/ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ=560009/-

Sub :- Prov./Installation of New 12.5 Hp submersible T/well at Maya soap near Kaka karyana store W-39

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ) ਨੇ ਮਿਤੀ 13-04-2023 ਨੂੰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 19.04.2023 ਨੂੰ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਡਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-04-2023 ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ.) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 24.4.2023 ਨੂੰ 'Submitted for approval please' ਲਿਖ ਕੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ. 7306/188 ਮਿਤੀ 21.01.2023 ਨੂੰ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.03.2023 ਨੂੰ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ/ਜਨਰਲ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 10.04.2023 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ/ਜਨਰਲ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	E. Cost (in lac)	No. of Tender received	Name of Tender	Tender cost with saving (%age)
1	Prov./Installation of New 12.5 Hp submersible T/well at Maya soap near Kaka karyana store W-39	5.69 Lac	2	The Ananda co.op L&C society ltd.	Rs. 563310/- (-1.00%) over all saving
				The Roul co.op L&C society ltd.	Rs. 560009/- (1.58%) Over all saving

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਦੋ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ The Roul co.op L&C society ltd. ਦੇ ਰੇਟ 1.58% over all saving ਤੇ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਕੰਮ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ =560009/- ਤੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲਈ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਵਰਕਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 106

ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ /ਐੱਮ.ਸੀ.ਫੰਡ /ਵਰਕ ਆਰਡਰ/ਜੋਨ-ਸੀ/ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ=1132386/-

Sub :- Prov./Laying 25 Hp submersible T/well at Mungfali Mandi. (Against failed 12.5 Hp T/well) W-51

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ) ਨੇ ਮਿਤੀ 17-04-2023 ਨੂੰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 19.04.2023 ਨੂੰ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-04-2023 ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐੱਮ.) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 24.4.2023 ਨੂੰ 'Submitted for approval please' ਲਿੱਖ ਕੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ. 7321/203 ਮਿਤੀ 21.01.2023 ਨੂੰ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 03.03.2023 ਨੂੰ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ/ਜਨਰਲ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 10.04.2023 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ/ਜਨਰਲ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	E. Cost (in lac)	No. of Tender received	Name of Tender	Tender cost with saving (%age)
1	Prov./Laying 25 Hp submersible T/well at Mungfali Mandi (Against failed 12.5 Hp T/well) W-51	11.72 Lac	2	The Roul co.op L&C society Ltd.	Rs. 1132386/- (3.38%) over all saving
				The Mohi co.op L&C society Ltd.	Rs. 1147388/- (2.10%) Over all saving

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਦੋ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ The Roul co.op L&C society Ltd. ਦੇ ਰੇਟ 3.38% over all saving ਤੇ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਕੰਮ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ =1132386/- ਤੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲਈ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Mungfali Mandi ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 107

ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈੱਲ /ਐਮ.ਸੀ. ਫੰਡ/ਜੇਨ-ਸੀ/ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 578200/-

ਵਿਸ਼ਾ: Construction of Additional M/H chambers & Raising of slabs in W-37

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈੱਲ) ਨੇ ਮਿਤੀ 17-01-2023 ਨੂੰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 18.01.2023 ਨੂੰ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈੱਲ ਨੇ ਮਿਤੀ 18-01-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ.) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ. 6691/46 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 07.09.2022 ਨੂੰ ਮੰਜੂਰੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 07.12.2022 ਨੂੰ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ/ਜਨਰਲ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 30.12.2022 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ/ਜਨਰਲ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	E. Cost (in lac)	No. of Tender received	Name of Tender	Tender cost with saving (%age)
1	Construction of additional M/H chambers & Raising of slabs in W-37	5.90 Lac	2	Kohinoor Builders.	Rs. 583702/- (-0.22%) over all saving as per e-tender dated 7.12.2022
				The Mohi co.op L&C society ltd.	Rs. 578200/- (-2%) over all saving after negotiation
					Rs. 619500/- (5%) Above

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਦੋ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ Kohinoor Builders ਦੇ ਰੇਟ -22% over all saving ਤੇ ਘੱਟ ਪਾਏ ਗਏ ਸਨ ਪਰੰਤੂ Over all saving ਘੱਟ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਟੈਲੀਫੋਨ ਕਰਕੇ ਹੋਰ ਰੇਟ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਬੁਲਾਇਆ ਗਿਆ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 06.01.2023 ਰਾਹੀਂ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮੈਂ ਇਹ ਕੰਮ 2% Over all saving ਤੇ ਕਰਨ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਹਾਂ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਕੰਮ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ = 578200/- ਤੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਨੂੰ "To be decided in F&CC" ਲਿੱਖ ਕੇ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 23-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ 2% ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਝ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈੱਲ /ਐਮ.ਸੀ. ਫੰਡ/ਜੋਨ-ਸੀ/ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ=10,90,036/-

Sub:- Prov./Installation of 25 HP Submersible T/W at Durga Mata Mandir, st.no.4 New Shimlapuri (Against failed 25 HP T/W)

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ)ਸੈੱਲਨੇ ਮਿਤੀ 28.02.2023ਨੂੰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਸੈੱਲਨੇ ਮਿਤੀ 28.02.2023ਨੂੰ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਸੈੱਲਨੇ ਮਿਤੀ 02.03.2023 ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 25.03.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 36, ਦੁਰਗਾ ਮਾਤਾ ਮੰਦਰ, ਗਲੀ ਨੰ. 4 ਨਿਊ ਸ਼ਿਮਲਾਪੁਰੀ ਵਿਖੇ, ਜੋ 25 ਐੱਚ.ਪੀ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਲੱਗਾ ਹੋਇਆ ਸੀ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਅਚਾਨਕ ਰੋਤਾ ਮਾਰਣ ਲੱਗ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਨੂੰ ਬੰਦ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਦਾ ਬੋਰ ਫੇਲੂ ਹੋ ਜਾਣ ਕਾਰਨ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਮਹਿਸੂਸ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਪਾਣੀ ਦੀ ਸੱਮਸਿਆ ਦਾ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਇਸ ਫੇਲੂ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਗਲੀ ਨੰ. 8 ਨਿਊ ਸ਼ਿਮਲਾਪੁਰੀ ਪੁਰਾਣੀ ਪੁਲਿਸ ਚੌਕੀ ਰੋਡ ਵਿਖੇ ਨਵਾਂ 25 ਐੱਚ.ਪੀ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਲਗਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੋ ਗਰਮੀਆਂ ਵਿੱਚ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਘਾਟ ਨਾ ਮਹਿਸੂਸ ਹੋਵੇ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ 10,90,036/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ New CSR+CP ਅਤੇ NS ਰੋਟ ਜੋ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਮਾਣਤ ਹਨ, ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਦਾ ਪੁਰਾਣਾ ਨਾ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਮਾਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮੋਟਰ ਪੰਪ, ਸਬਮਰਸੀਬਲ ਕੇਬਲ ਆਦਿ ਸਟੋਰ ਵਿੱਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ EPMSPORTAL ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ EPMS Ref. No. LG/MC LUDHA(O&M)22-23/others/0025 ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 10,90,036/-ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਨੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Durga Mata Mandir, st.no.4 New Shimlapuri ਵਿਖੇ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਲਗਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਫੇਲੂ ਹੋਏ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈੱਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 109

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 41,44,197/-ਰੁਪਏ/ਵਰਕਆਰਡਰ

ਵਿਸ਼ਾ :- Rejuvenation of Market Parking Area in Tution Market Model Ext Ludhiana.

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਹੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦੇ ਲਈ 49.87 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੋਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ 6818 ਮਿਤੀ 17-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ 02/SE (TIC) ਮਿਤੀ 12-01-2023 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ ਕੁੱਲ 02 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

Sr No.	Name of Agency	Quoted Rate OAS (%)	Tender Expenditure
1	Durga Construction Co.	-16.90	4144197.00
2	Apex Builders	-14.51	4263386.30

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ 02 ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਿਕ M/s Durga Construction Co. ਦੇ ਰੇਟ -16.90% ਓਵਰਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 41,44,197/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 49,87,000/- ਰੁਪਏ ਉੱਪਰ 8,42,803/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

- 1) ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਲੱਗਭਗ 20,000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾ ਤਕਰੀਬਨ 10 ਸਾਲ ਪਹਿਲਾ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।
- 4) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੋਕੇਦਾਰ/ਐਂਜੀਸੀ ਵੱਲੋਂ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਮਟੀਰੀਅਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆ ਗਈਆ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਹੀ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਇੰਟਰਲੋਕਿੰਗ ਟਾਇਲਾਂ ਦਾ ਕੰਮ NGT ਦੀਆ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਦਰਖਤਾਂ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਛੱਡ ਕੇ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ/ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਵੀ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਇਸ ਕੰਮ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।

ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ M/s Durga Construction Co. ਨੂੰ 16.90% ਓਵਰਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ 41,44,197/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਲਈ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜੇ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ.)

ਜ਼ੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Market Parking Area in Tution Market Model Ext ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਉਪਰੰਤ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਨੇ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਵਿੱਚ ਬਜਟ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ Durga Construction Co. ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 41,44,197/-ਰੁਪਏ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ/ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 110

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /Memorandum of Understanding

ਵਿਸ਼ਾ :- **Support for CSR projects to improve road safety in Ludhina (POTEHOLERAJA).**

ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 24-03-2023 ਰਾਂਗੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 27-03-2023 ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਸ੍ਰੀ ਸੈਰਭ ਕੁਮਾਰ, ਡਾਇਰੈਕਟਰ POTEHOLERAJA ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 21-02-2023 ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ POTHOLERAJA ਇੱਕ ਸੇਸ਼ਲ venture ਹੈ ਜਿਸ ਦਾ ਕਿ ਹੈੱਡਕੁਆਟਰ ਬੈਂਗਲੁਰੂ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਆਰਗੇਨਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਭਾਰਤ ਦੇਸ਼ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਸੁਧਾਰਨ ਅਤੇ ਰੋਡ ਸੇਫਟੀ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਆਰਗੇਨਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਦੇਸ਼ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ 7 ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਹ ਆਰਗੇਨਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਲੋਕਲ ਕੰਪਨੀਆਂ, ਬਿਜਨਸਮੈਨਾਂ ਆਦਿ ਨਾਲ ਟਾਈ ਅਪ ਕਰਕੇ CSR ਫੰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਦੇ ਸੁਧਾਰ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਆਰਗੇਨਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਤੇ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

1. ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚੌਕ ਜਿੱਥੇ ਜਰੂਰਤ ਹੋਵੇ, ਉਸਦੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਕਰਨੀ ਸਮੇਤ ਸੇਫਰ ਰੋਡ ਕਰੋਸਿੰਗ, road ornaments ਆਦਿ।
2. ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੜਕ ਨੂੰ ਮਾਡਲ ਰੋਡ ਵਜੋਂ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨਾ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਰੀਸਾਈਕਲਡ ਪਲਾਸਟਿਕ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਫੁਟਪਾਥਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ (, ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟਾਂ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਨੀਆਂ, ਡਰੇਨੇਜ ਸਿਸਟਮ ਅਪਡੇਟ ਕਰਨਾ, ਟਰੈਫਿਕ ਸਿਗਨਲ ਲਗਾਉਣੇ, ਰੋਡ ਫਰਨੀਚਰ ਲਗਾਉਣਾ, ਲੈਂਡ ਸਕੇਪਿੰਗ ਅਤੇ ਸੀ ਸੀ.ਟੀ.ਵੀ. ਕੈਮਰੇ ਆਦਿ ਲਗਾਉਣਾ।
3. ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਏਰੀਏ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਪੇਟ ਹੋਲ ਮੁਕਤ ਕਰਨਾ।
4. ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਰੋਡ ਸੇਫਟੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਕਰਕੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਜਾਗਰੂਕ ਕਰਨਾ।

ਹੁਣ ਇਸ ਆਰਗੇਨਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਵੀ ਉਸੇ ਪੈਟਰਨ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਆਰਗੇਨਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਜੇ ਵੀ ਕੰਮ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ਉਹ IRC/MORTH ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲ /ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਉਸ ਦੀਆਂ ਡਰਾਈਂਗਾਂ, ਕਰਾਸ ਸੈਕਸ਼ਨ ਆਦਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਜਿਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਉਸਦੀ ਉਸਾਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਆਰਗੇਨਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਦਾ ਮਾਲਕੀ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰਾਂ ਦਾ ਕੋਈ ਹੱਕ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਉਕਤ ਆਰਗੇਨਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਤੇ ਕੇਵਲ ਆਪਣੇ ਵਿਗਿਆਪਨ / ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ / ਐਡਵਰਟਾਈਜ਼ਮੈਂਟ ਦੇ ਰੂਲਾਂ

ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਨਾਲਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਸੁਧਾਰਨ ਲਈ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿੱਤੀ ਬੋਝ ਨਹੀਂ ਪਵੇਗਾ ਸਗੋਂ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਵਿੱਤੀ ਹਿੱਤਾਂ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਕਰਨ ਲਈ ਨਿੱਜੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਦਾ ਵੀ ਯੋਗਦਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ POTEHOLERAJA ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਾਲ ਇੱਕ MoU ਸਾਈਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ POTEHOLERAJA ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ Memorandum of Understanding (MoU) ਦਾ ਖਰੜਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਾਰੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ.) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਸੁਧਾਰਨ ਅਤੇ ਰੋਡ ਸੇਫਟੀ ਵਧਾਉਣ ਹਿੱਤ ਇਹ MOU ਸਾਈਨ ਕਰਨ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਲਾਭ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਖਰਚਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ। ਕੰਪਨੀ ਆਪਣੇ resources ਰਾਹੀਂ ਕੰਮ ਕਰੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ POTEHOLERAJA ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ MOU ਸਾਈਨ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਫਰਮ POTEHOLERAJA ਨੂੰ Advertisement policy ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਸੁਧਾਰਨ ਅਤੇ ਰੋਡ ਸੇਫਟੀ ਵਧਾਉਣ ਲਈ MOU ਸਾਈਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 111

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਐਮ.ਪੀ ਲੈਡ/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 25.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ/ਤਖਮੀਨਾ

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸਰਕਾਰੀ ਕਾਲਜ ਲੜਕੀਆਂ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਕਮਰਿਆਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ 02-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਹੀਂ Submitted for approval ਪਿ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਜੀਵ ਅਰੋੜਾ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਪੀ (ਰਾਜ ਸਭਾ) ਲੁਧਿਆਣਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਭੇਜੀਆਂ ਗਈਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਉਪ-ਅਰਥ ਅਤੇ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਉਪ-ਅਰਥ ਅਤੇ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ MP Land Scheme ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ.ਲ/2023/28 ਮਿਤੀ 12-04-2023 ਰਾਹੀਂ 25.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਅਕਾਊਂਟ ਵਿੱਚ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀਅਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ .ਆਰ.ਐਸ. ਐਨਰੇਟਾ ਤੇ .ਐਸ. ਆਰ ਦੀਆਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆਜਾਵੇਗਾ। .ਐੱਡ.ਅਤੇ ਬੀ .ਡੀ.ਡਬਲਯੂ.ਅਧਾਰਿਤਹਨ।ਇਹ ਕੰਮ ਪੀ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੀ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮਾਂ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੇ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਸਿਵਲਹਨ)। (

- 1) ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂਨਹੀਹੈ।ਇਸ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਕੋਲ/ ਮਾਲਕੀ ਸਬੰਧਤ ਸਰਕਾਰੀ ਕਾਲਜ ਅਧੀਨ ਹੀ ਹੈ।ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਮਿਸ਼ੀਪਲ ਜੀ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੱਥੀ ਹੈ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।ਕਿਉਂਕਿ ਕਾਲਜ ਵਿੱਚ ਵਿਦਿਆਰਥਣਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ 3500 ਹੈ,ਇਸਗਿਣਤੀ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਕਮਰਿਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਘੱਟ ਹੈ।ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇਇਸ ਨਾਲ 3500 ਵਿਦਿਆਰਥਣਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ ਐਮਪੀ ਲੇਡ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਈਐਮ ਪੋਰਟਲ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।ਪੀ.
- 5) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀਡੀ ਵੇਸਟ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆ .ਐੱਡ. ਸਾਈਟਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 6) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਪਹਿਲਾ ਦੀਆ ਫੋਟੋਆ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 7) ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & Rule 2022 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- 9) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਹਦਾਇਤਾ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਸਰਕਾਰੀ ਕਾਲਜ ਲੜਕੀਆਂਵਿੱਚ ਕਮਰਿਆਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।ਇਹ ਉਸਾਰੀਐਮ.ਪੀ. ਲੈਡ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸਉਸਾਰੀਲਈ ਐਮ.ਪੀ. ਲੈਡਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ।ਇਹ ਕੰਮ ਐਮ.ਪੀ. ਲੈਡ ਫੰਡਾਂਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਐਮ.ਪੀ. ਲੈਡਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 112

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 15.17 ਲੱਖ ਰੁਪਏ/ਤਖਮੀਨਾ

ਵਿਸ਼ਾ :- Construction of Sports Courts Under Flyover Backside MCL D Zone office.

ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਂਗੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ 15.17 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਏਰੀਏ ਸਿੱਧਵਨਾ ਕੈਨਾਲ ਦੇ ਨਾਲ ਜਾਂਦੇ ਐਲੀਵੇਟਿਡ ਰੋਡ ਦੇ ਹੇਠਾ ਬੈਂਡਮਿੰਟਨ ਅਤੇ ਬਾਸਕਟਬਾਲਸਬੰਧਤ ਕੋਰਟ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ (ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ) ਜੀ ਦੀ ਪੂਰਜੋਰ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੋ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆ ਨੂੰ ਖੇਡਾ ਪ੍ਰਤੀ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਖੇਡ ਕੋਰਟ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਏ ਜਾ ਸਕਣ

ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਪਹਿਲਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਅਧਾਰਤ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ ਅਤੇ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ 2023-24 ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਬਜਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਸਮਾਂ ਮਿਆਦ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜ਼ਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 3 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੇ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਹਨ।

- 1) ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਲੀ ਜਗਹ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਮਹਿਕਮਾ PWD ਵੀ ਹੈ, ਜਿਹਨਾਂ ਨੂੰ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਲੱਗਭਗ 1000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਕਦੇ ਵੀ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ ਐਮ.ਸੀ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ Estimate EPM Portal ਤੇ Upload ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਐਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆ ਗਈਆ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਹੀ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 6) ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ Estimate ਬਣਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦੀਆ ਫੋਟੋ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 7) ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਵੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 9) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜੇ ਜਾਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਜਗ੍ਹਾਂ(ਅੰਡਰ ਫਲਾਈ ਓਵਰ) ਉਪਰ ਸਪੋਰਟਸ ਸਬੰਧੀ ਬੱਚਿਆਂ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਪੋਰਟਸ ਕੋਰਟਸ ਬਣਾਉਣਾ ਚੰਗਾ ਉਪਰਾਲਾ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਨਾਲ ਬੱਚਿਆਂ ਦਾ ਸਪੋਰਟਸ ਵੱਲ ਰੁਝਾਨ ਹੋਰ ਜ਼ਿਆਦਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਨੇ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਪ੍ਰੋਵਿਜਨ/ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 113

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਵਿਸ਼ਾ :- ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਵਿੱਚ ਪੈਦੇ ਸਰਕਟ ਹਾਊਸ ਰੋਡ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਫੈਸਰ ਮੋਹਣ ਸਿੰਘ ਰੋਡ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਹੀ Submitted for approval PI ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਹੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਮਾਣਯੋਗ MLA ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਗੋਗੀ ਬੱਸੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖੇ ਗਏ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਦੇ ਸਰਕਟ ਹਾਊਸ ਰੋਡ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਫੈਸਰ ਮੋਹਣ ਸਿੰਘ ਰੋਡ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਨੂੰ 69 A ਦੇ ਤਹਿਤ NOC ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਦੇ Technical Officers ਵੱਲੋਂ provide ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਕਸ਼ੇ ਉੱਪਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

Sr No.	Name of Road/Area	Report by Drawing Branch	Report by O&M Branch	Remarks
1.	ਸਰਕਟ ਹਾਊਸ ਰੋਡ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਫੈਸਰ ਮੋਹਣ ਸਿੰਘ ਰੋਡ	ਸਰਕਟ ਹਾਊਸ ਰੋਡ- ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 05-05-2023 ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਰਕ ਏ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ। ਪ੍ਰੋਫੈਸਰ ਮੋਹਣ ਸਿੰਘ ਰੋਡ- ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 03-05-2023 ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਰਕ ਏ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ।	ਸਰਕਟ ਹਾਊਸ ਰੋਡ- O&Mਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਪਈਆ ਹੋਈਆ ਹਨ। ਪ੍ਰੋਫੈਸਰ ਮੋਹਣ ਸਿੰਘ ਰੋਡ- O&Mਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਪਈਆ ਹੋਈਆ ਹਨ।	ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ NOC ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

The NOC may be issued on the following conditions,-

1. The estimation and the Bid Process Management would be the sole responsibility of LIT.
2. Any damage to the underground/ overhead utilities or to any public/ private property will be the responsibility of LIT.
3. The LIT would share with MCL the scope of work and the drawings of the proposed development work. MCL reserves its right for the change in scope, if so required in public interest.
4. The LIT would ensure adequate provision for drainage of rain water.
5. The upkeep and the maintenance of the roads would be the responsibility of LIT during the maintenance period as per the Work Agreement till the Defect Liability Period of the work.

ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਮਹਿਕਮੇ ਨੂੰ ਉਕਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦਾ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਉੱਪਰ NOC ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਉੱਪਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਖਰਚੇ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਕਲੇਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਤੇ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ NOC ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਖਰਚਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਉੱਪਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਕਲੇਮ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਉੱਪਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋਂ ਕੋਈ ਕਲੇਮ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਬਲੈਕ ਲਿਸਟ ਅਤੇ ਡੀ.ਬਾਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ

ਵਿਸ਼ਾ :- P/F 60mm Thick Interlocking Tiles at Side Berms of PAU Gate no 4 via Saggu Chowk & P/F 60mm Thick Interlocking Tiles at Side Berms of Circuit house and Pro. Mohan Singh Road ward no.76.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ 15-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 17-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਉ ਮੁਤਾਬਿਕ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 24-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਮੈਸ. ਅਨਿਲ ਕੁਮਾਰ ਬਾਂਸਲ ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ 30/ਈ.ਈ.ਡੀ ਮਿਤੀ 06-08-2021 ਨੂੰ ਰਾਸ਼ੀ 69.19 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਸਮਾ ਮਿਆਦ 5 ਮਹੀਨੇ ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਹਲੇ ਤੱਕ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਸਮਾ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਪਹਿਲਾ ਨੋਟਿਸ ਦਫਤਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ. 590/AE/D4 ਮਿਤੀ 24-05-2022, ਦੂਜਾ ਨੋਟਿਸ 645/AE/D4 ਮਿਤੀ 12-09-2022 ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਦੇ ਜੁਆਬ ਵਿੱਚ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮੌਕੇ ਉਪਰ 60 ਤੋਂ 70% ਕੰਮ ਮੇਰੇ ਵੱਲੋਂ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਬਣਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਮੈਨੂੰ ਨਹੀਂ ਹੋਈ (ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ)। ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਤੀਜਾ ਨੋਟਿਸ 740/AE/D4 ਮਿਤੀ 07-03-2023 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਜੁਆਬ ਵਿੱਚ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮੁੜ ਤੋਂ ਲਿਖਤੀ ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆ ਹੈ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ ਰਨਿੰਗ ਬਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 25 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਹੋਣੀ ਸੀ ਪਰੰਤੂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ 5 ਲੱਖ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹੋਰ ਵੀ 20 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਠੇਕੇਦਾਰ/ਫਰਮ ਨਾਲ ਕੋਈ ਪੱਤਰ ਵਿਹਾਰ ਵਿੱਚ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਜੁਆਬ ਤਸੱਲੀਬਖਸ਼ ਨਹੀਂ ਪਾਏ ਗਏ।

ਐਮ.ਡਬਲਯੂ-4 ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਲਈ 3 ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ ਪਰੰਤੂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਐਮ.ਡਬਲਯੂ-4 ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਅਕਸ ਖਰਾਬ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਉਕਤ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮੈਸ. ਅਨਿਲ ਕੁਮਾਰ ਬਾਂਸਲ ਨੂੰ ਬਲੈਕ-ਲਿਸਟ/ ਡੀ-ਬਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਨਾ ਕਰਨ ਕਾਰਣ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਬਲੈਕ-ਲਿਸਟ/ਡੀ-ਬਾਰ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਅਨਿਲ ਕੁਮਾਰ ਬਾਂਸਲ ਨੂੰ ਬਲੈਕ-ਲਿਸਟ/ਡੀ-ਬਾਰ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਐਮ.ਸੀ ਫੰਡਜ਼/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 14.68/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :- Const of Sports Courts Under Flyover Lakkad Bridge

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਂਗੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਂਗੀ Submitted for approval ਪਿ ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਂਗੀ Subject to availability of funds ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ 14.68 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਹਲਕਾ ਉੱਤਰੀ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਏਰੀਏ ਲੱਕੜ ਪੁੱਲ, ਪੁਰਾਣੀ ਕਚਿਹਰੀ, ਗਲਡਾ ਮਾਰਕੀਟ ਦੇ ਨੇੜੇ ਫਲਾਈਓਵਰ ਦੇ ਹੇਠਾਂ ਬੈਡਮਿੰਟਨ ਅਤੇ ਬਾਸਕਟਬਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੋਰਟ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ (ਹਲਕਾ ਉੱਤਰੀ) ਜੀ ਦੀ ਪੂਰਜੋਰ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੋ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆ ਨੂੰ ਖੇਡਾ ਪ੍ਰਤੀ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਖੇਡ ਕੋਰਟ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਏ ਜਾ ਸਕਣ।

ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਪਹਿਲਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਅਧਾਰਤ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ ਅਤੇ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ 2023-24 ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਬਜਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਸਮਾਂ ਮਿਆਦ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜ਼ਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 3 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੇ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਹਨ।

- 1) ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਲੀ ਜਗਹ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਲੱਗਭਗ 1000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾ ਕਦੇ ਵੀ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ ਐਮ.ਸੀ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ Estimate EPM Portal ਤੇ Upload ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਐਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆ ਗਈਆ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਹੀ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 6) ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ Estimate ਬਣਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਦੀਆ ਫੋਟੋ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 7) ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਵੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 9) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜੇ ਜਾਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਜ਼ੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਅੰਡਰ ਫਲਾਈਓਵਰ(ਲੱਕੜ ਪੁੱਲ) ਵਿਖੇ ਸਪੋਰਟਸ ਕੋਰਟਸ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬੱਚਿਆ ਲਈ ਇਕ ਚੰਗਾ ਉਪਰਾਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਬੱਚਿਆ ਦਾ ਖੇਡਾ ਵੱਲ ਰੁਝਾਨ ਹੋਰ ਵਧੇਗਾ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਨੇ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਪ੍ਰੋਵਿਜਨ/ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 116

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਐਨ.ਕੈਪ ਕੋਟਾ/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 96.61/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :- **Planting of Specimen plants and Shubs along Sidhwan Canal to Jawaddi Bridge to Sutluj Cricket Academy in West Constituency, Zone D Ludhiana.**

ਨੋਟ ਲੈਂਡ ਸਕੇਪ ਅਫਸਰ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਂਗੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਂਗੀ Submitted for approval ਪਿਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ 96.61 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਸਿੱਧਵਾ ਕੈਨਾਲ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਜੱਵਦੀ ਪੁੱਲ ਤੋਂ ਸੱਤਲੁਜ ਕ੍ਰਿਕਟ ਅਕਾਡਮੀ ਤੱਕ ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੱਛਮੀ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਿੱਚ ਪੌਦੇ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ (ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ) ਜੀ ਦੀ ਪੂਰਜੋਰ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੋ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆ ਨੂੰ ਸਹੂਲਤ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ 1600 Specimen Plants ਅਤੇ 800 Shrubs ਲਗਾਏ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਬੂਟਿਆਂ ਦਾ ਦੋ ਸਾਲ ਦਾ ਰੱਖ-ਰੱਖਾਵ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ।

ਇਹ ਕੰਮ ਨੂੰ ਐਨ.ਕੈਪ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਪਹਿਲਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਅਧਾਰਤ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ ਅਤੇ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ 2023-24 ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਬਜਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਸਮਾਂ ਮਿਆਦ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜ਼ਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 3 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੇ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਹਨ।

- 1) ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਲੀ ਜਗਹ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਸੰਚਾਈ ਵਿਭਾਗ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਸੰਚਾਈ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਲੱਗਭਗ 5000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾ ਕਦੇ ਵੀ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਕੈਪ ਕੋਟੇ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ Estimate EPM Portal ਤੇ Upload ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਐਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆ ਗਈਆ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਹੀ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 6) ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ Estimate ਬਣਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਦੀਆ ਫੋਟੋ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 7) ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਵੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 9) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜੇ ਜਾਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜ਼ੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸੁੰਦਰਤਾ ਵਧਾਉਣ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ 15th FC ਦੇ Component NCAP ਦੇ City Action Plan ਅੰਦਰ ਕੰਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ NCAP ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ NCAP ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ NCAP ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 117

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਐਨ.ਕੈਪ ਕੋਟਾ/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 23.36/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :- Planting of Specimen plants and Shubs from Jagroan Bridge to Octroi on ferozpur road in West Constituency, Zone D Ludhiana.

ਨੋਟ ਲੈਂਡ ਸਕੇਪ ਅਫਸਰ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਹੀਂ Submitted for approval ਪਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 05-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ 23.36 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ ਉਪਰ ਜਗਰਾਓ ਪੁਲ ਤੋਂ ਪੁਰਾਣੀ ਚੰਗੀ ਤੱਕ ਬੂਟੇ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ (ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ) ਜੀ ਦੀ ਪੂਰਜੋਰ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੋ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਸਹੂਲਤ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ 300 Specimen Plants ਅਤੇ 2500 Shrubs ਲਗਾਏ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਬੂਟਿਆਂ ਦਾ ਦੋ ਸਾਲ ਦਾ ਰੱਖ-ਰੱਖਾਵ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ।

ਇਹ ਕੰਮ ਨੂੰ ਐਨ.ਕੈਪ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਪਹਿਲਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਅਧਾਰਤ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ ਅਤੇ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ 2023-24 ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਬਜਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਸਮਾਂ ਮਿਆਦ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 3 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੇ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਹਨ।

- 1) ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਲੀ ਜਗਹ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ ਪ੍ਰਕ੍ਰਿਤ ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਅਥਾਰਿਟੀ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਨੂੰ ਹੈਂਡਓਵਰ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਅਥਾਰਿਟੀ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਲੱਗਭਗ 5000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾ ਕਦੇ ਵੀ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਕੈਪ ਕੋਟੇ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ Estimate EPM Portal ਤੇ Upload ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਅਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਹੀ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 6) ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ Estimate ਬਣਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 7) ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਵੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 9) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜੇ ਜਾਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜ਼ੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸੁੰਦਰਤਾ ਵਧਾਉਣ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ 15th FC ਦੇ Component NCAP ਦੇ City Action Plan ਅੰਦਰ ਕੰਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ NCAP ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ NCAP ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ NCAP ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 118 /ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ/ਐਨ.ਕੈਪ ਕੋਟਾ/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 37.13/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :- **Development of horticulture works in site adjoining underpass near Leisure Valley along Sidhwan Canal Zone D.**

ਨੋਟ ਲੈਂਡ ਸਕੇਪ ਅਫਸਰ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ 03-05-2023 ਰਾਂਗੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਂਗੀ Submitted for approval ਪਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਂਗੀਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ 37.13 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ RUB ਪੱਖੋਵਾਲ ਰੋਡ ਨੇੜੇ ਸਿੱਧਵਾ ਕੈਨਾਲ ਦੇ ਕਿਨਾਰੇ ਗ੍ਰੀਨ ਬੈਲਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਮਾਣਯੋਗ ਐਮ.ਐਲ.ਏ (ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ) ਜੀ ਦੀ ਪੂਰਜੋਰ ਮੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੋ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆ ਨੂੰ ਸਹੂਲਤ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕੇ।

ਇਹ ਕੰਮ ਨੂੰ ਐਨ.ਕੈਪ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਪਹਿਲਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਐਨ.ਐਸ.ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਅਧਾਰਤ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ ਅਤੇ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ 2023-24 ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਬਜਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਸਮਾਂ ਮਿਆਦ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜ਼ਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 3 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੇ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਹਨ।

- 1) ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਲੀ ਜਗਹ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਸੰਚਾਈ ਵਿਭਾਗ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਸੰਚਾਈ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਲੱਗਭਗ 5000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾ ਕਦੇ ਵੀ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਕੈਪ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ Estimate EPM Portal ਤੇ Upload ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ/ਐਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆ ਗਈਆ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਹੀ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 6) ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ Estimate ਬਣਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਦੀਆ ਫੋਟੋ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 7) ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਵੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 9) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜੇ ਜਾਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐਂਡ ਆਰ.) ਜ਼ੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਹੋਰ ਹਰਾ-ਭਰਾ ਬਣਾਉਣ ਲਈ 37.13 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਐਨ.ਐਪ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ 15th FC ਦੇ Component NCAP ਦੇ City Action Plan ਅੰਦਰ ਕੰਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ NCAP ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ NCAP ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ NCAP ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 119

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਵਿਸ਼ਾ :- ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਵਿੱਚ ਪੈਦੇ ਸੈਕਰਡ ਹਾਰਟ ਕਾਨਵੈਂਟ ਸਕੂਲ ਅਤੇ ਸਕੈਟਿੰਗ ਰਿੰਗ ਵਿਚਕਾਰ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਬਰਮ ਤੇ ਇੰਟਰਲਾਕ ਟਾਈਲਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ 07-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਹੀਂ Submitted for approval PI ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਮਾਣਯੋਗ MLA ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੱਛਮੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਗੋਗੀ ਬੱਸੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਨੂੰ ਲਿਖੇ ਗਏ ਪੱਤਰਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਦੇ ਸੈਕਰਡ ਹਾਰਟ ਕਾਨਵੈਂਟ ਸਕੂਲ ਅਤੇ ਸਕੈਟਿੰਗ ਰਿੰਗ ਵਿਚਕਾਰ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਬਰਮ ਅਤੇ ਪਾਰਕਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲਾਕ ਟਾਈਲਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਨੂੰ 69 A ਦੇ ਤਹਿਤ NOC ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਦੇ Technical Officers ਵੱਲੋਂ provide ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਕਸ਼ੇ ਉੱਪਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

Sr No.	Name of Road/Area	Report by Drawing Branch	Remarks
1	ਸੈਕਰਡ ਹਾਰਟ ਕਾਨਵੈਂਟ ਸਕੂਲ ਅਤੇ ਸਕੈਟਿੰਗ ਰਿੰਗ ਵਿਚਕਾਰ ਸੜਕਾਂ ਦੇ ਬਰਮ ਅਤੇ ਪਾਰਕਿੰਗ	ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 04-05-2022 ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਰਕ ਏ ਵਾਲੀ ਸਾਈਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਦੀ ਵਿਕਾਸ ਸਕੀਮ ਕਰਤਾਰ ਸਿੰਘ ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ ਦੇ ਲੇ ਆਉਟ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਹੈ।	ਕੰਮ ਕਰਨ ਦਾ NOC ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

The NOC may kindly be issued on the following conditions,-

1. The estimation and the Bid Process Management would be the sole responsibility of LIT.
2. Any damage to the underground/ overhead utilities or to any public/ private property will be the responsibility of LIT.
3. The LIT would share with MCL the scope of work and the drawings of the proposed development work. MCL reserves its right for the change in scope, if so required in public interest.
4. The LIT would ensure adequate provision for drainage of rain water.
5. The upkeep and the maintenance of the said parking would be the responsibility of LIT till the defect liability period .

ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਮਹਿਕਮੇ ਨੂੰ ਉਕਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦਾ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਉੱਪਰ NOC ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਉੱਪਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਖਰਚੇ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਕਲੇਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਤੇ ਨਹੀਂ ਲੈਣਗੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ NOC ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਖਰਚਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਉੱਪਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਕਲੇਮ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਵਿੱਚ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮਾਂ ਉੱਪਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸੋਂ ਕੋਈ ਕਲੇਮ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ : 120

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /NCAP ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਵਿਸ਼ਾ :- NCAP ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 06-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 06-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ NCAP ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਲਈ F&CC ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ।

ਲੜੀ ਨੰ.	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਮਤਾ ਨੰਅਤੇ ਮਿਤੀ .
1.	Development of Green Belt from Dugri bridge upto Jawaddi (along CRPF Colony)	7015 ਮਿਤੀ 17-09-2022
2.	Development of Green Belt from Baba Deep Singh ji road to Pakhowal under bridge	7014 ਮਿਤੀ 17-09-2022
3.	Development of Green Belt from Jawaddi bridge upto Pakhowal Road Sidhwan canal	7000 ਮਿਤੀ 17-09-2022

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਐਨ.ਨੰ .ਟੀ.ਆਈ. 124/SE(TIC)ਮਿਤੀ 14-12-2022 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਲੜੀ ਨੰ. 3. ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਪਰੰਤੂ ਲੜੀ ਨੰ. 1. ਅਤੇ 2. ਤੇ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ NCAP ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਹਟਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਅਜੇ ਤੱਕ ਕੋਈ ਫੈਸਲਾ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਐਨ.ਟੀ ਨੰ.ਆਈ. 124/SE(TIC) ਮਿਤੀ 14-12-2022 ਰਾਹੀਂ ਲੜੀ ਨੰ. 1 ਅਤੇ 2. ਤੇ ਦਰਸਾਏ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਰੱਦ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ.) ਜ਼ੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਲੜੀ ਨੰ: 1 ਅਤੇ 2 ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਐਨਕੈਪ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਹਟਾਇਆ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਦੋਵੇਂ ਕੰਮ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਲੜੀ ਨੰ: 1 ਅਤੇ 2 ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਐਨ ਕੈਪ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਹਟਾਇਆ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਦੋਵੇਂ ਕੰਮ ਰੱਦ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 121

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /SWM/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 11.94/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ:- Supply and Installation of 4 Nos of Electric Motors 40 HP for Horticulture Waste shredders at Municipal Corporation Ludhiana.

ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 03-05-2023 ਰਾਂਹੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 05-05-2023 ਰਾਂਹੀ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 11.94 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਨਿਕਲਦੀ ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਸ਼ਰੈਡ ਕਰਨ ਲਈ ਖਰੀਦੇ ਗਏ ਸ਼ਰੈਡਰਾਂ ਉੱਤੇ ਬਿਜਲੀ ਵਾਲੀਆਂ ਮੋਟਰਾਂ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ (SBM) ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਟਰੈਕਟਰਾਂ ਨਾਲ ਚੱਲਣ ਵਾਲੇ 10 ਸ਼ਰੈਡਰਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 04 ਸ਼ਰੈਡਰਾਂ ਨੂੰ ਕੰਪੋਜ਼ਟ ਪਿੱਟਾਂ ਜਾਂ ਖਰੀਦੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਕੰਪੋਜ਼ਟ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੇ ਨੇੜੇ ਫਿੱਟ ਕਰਨ ਲਈ 04 ਮੋਟਰਾਂ ਲਗਾ ਕੇ ਚਲਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਇਹ ਸ਼ਰੈਡਰ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਟਰੈਕਟਰਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਖਤਮ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਹ ਸ਼ਰੈਡਰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਥਾਂਵਾਂ ਤੇ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ।

ਲੜੀ ਨੰ	ਸ਼ਰੈਡਰ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਜਗਾ	ਜੋਨ	ਜਗਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ
1	ਰੋਜ਼ ਗਾਰਡਨ	ਏ ਅਤੇ ਡੀ	ਇਸ ਜਗਾ/ ਪਾਰਕ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ
2	ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਟੈਂਕੀ ਵਾਲਾ ਪਾਰਕ ਸਾਹਮਣੇ ਵੀਰ ਪੈਲੇਸ	ਬੀ	ਇਸ ਜਗਾ/ ਪਾਰਕ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ
3	ਵਿਸ਼ਕਰਮਾ ਪਾਰਕ ਜੈਮਲ ਸਿੰਘ ਰੋਡ	ਸੀ	ਇਸ ਜਗਾ/ ਪਾਰਕ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ
4	ਜੇ ਬਲਾਕ ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ	ਡੀ	ਇਸ ਜਗਾ/ ਪਾਰਕ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਥਾਂਵਾਂ ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਕੰਪੋਜ਼ਟ ਪਿੱਟ ਬਣੇ ਹੋਏ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਥਾਂਵਾਂ ਤੇ ਕੰਪੋਜ਼ਟ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਲੜੀ ਨੰ 1, 2 ਅਤੇ 3 ਵਾਲੀ ਥਾਂਵਾਂ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਸਟੋਰ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਥਾਂਵਾਂ ਤੋਂ ਮਾਲੀ/ਬਿਲਦਾਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਤੇ ਭੇਜੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਲੜੀ ਨੰ 4 ਵਾਲੀ ਥਾਂ ਤੇ ਬਣੇ ਹੋਏ ਕੰਪੋਜ਼ਟ ਪਿੱਟਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਲੇਬਰ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਲੇਬਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹਨਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਥਾਂਵਾਂ ਤੇ ਹਰ ਰੋਜ਼ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਵੇਸਟ ਇਹਨਾਂ ਸ਼ਰੈਡਰਾਂ ਦੀ ਮਦਦ ਨਾਲ ਸ਼ਰੈਡ ਕਰਕੇ ਕੰਪੋਜ਼ਟ ਪਿੱਟਾਂ ਜਾਂ ਕੰਪੋਜ਼ਟ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਵਿੱਚ ਪਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਵੇਸਟ ਤੋਂ ਖਾਦ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਹ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਖਾਦ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚ ਵਰਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਿਸ ਨਾਲ ਜਿੱਥੇ ਕੈਮੀਕਲ ਫਰਟੀਲਾਇਜ਼ਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਤੇ ਨਿਰਭਰਤਾ ਘੱਟੋਗੀ ਉਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਪੈਦਾ ਹੁੰਦੇ ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਵੇਸਟ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਵਿੱਚ ਵੀ ਮਦਦ ਮਿਲੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ

- 1) ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਹਜ਼ਾਰਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਲੋਕਾ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ ਸਾਲਿਡ ਵੇਸਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ (SWM) ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਇਹ ਕੰਮ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ/ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਵੀ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਈ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ ਦੀਆਂ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਲਿਡ ਵੇਸਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ (SWM) ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ. ਐੱਡ ਆਰ.)

ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਨਿਕਲਦੀ ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਸ਼ਰੈਡ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਸ਼ਰੈਡਰਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਹਿੱਤ 4 Nos Electric Motors ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ 15th FC-SWM ਤਹਿਤ ਜਿਹੜਾ MOU ਸਾਈਨ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ SWM ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ SWM ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ 04 ਮੋਟਰਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ 15th FC-SWM ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 122

ਕੰਪਿਊਟਰ ਸ਼ਾਖਾ

ਵਿਸ਼ਾ:- Outsourcing of Manpower IT for Suvridha Center, property Tax and Zonal/Sub Zonal Offices and Officers in MCL.

ਨੋਟ ਇੰਚਾਰਜ, ਸੁਵਿਧਾ ਸੈਂਟਰ ਐਂਡ ਕੰਪਿਊਟਰ ਬ੍ਰਾਂਚ ਮਿਤੀ 02-05-2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋਕੁਰਾ ਐਕਸੀਅਨ (ਲਾਈਟ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 02-05-2023 ਅਤੇ ਜੁਆਇੰਟ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 03-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹਰ ਸਾਲ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸਾਲ 2023-24 ਲਈ ਸਾਰੇ ਸੁਵਿਧਾ ਸੈਂਟਰਾਂ, ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਲਈ ਆਊਟਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ **Data Entry Operators (105) & Supervisors (05)** ਮੈਨਪਾਵਰ ਆਈ.ਟੀ. ਲੈਣ ਲਈ **Labour Commissioner, Punjab (Statistical Branch)** ਵੱਲੋਂ ਸੋਧ/ਫਿਕਸ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੇਲਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 2,24,92,552.38 ਪੈਸੇ ਦਾ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਹ ਮੈਨਪਾਵਰ ਨਿਯਮਾ ਅਨੁਸਾਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਦੋਹਰੀ ਬਿਡ (Technical Bid & Commercial Bid) ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਲਿਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜਿਹੜਾ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟ ਆਊਟਸੋਰਸ ਫਰਮ ਨਾਲ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ ਇਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 30-06-2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪਏ 2,24,92,552.38 ਪੈਸੇ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾ ਅਨੁਸਾਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਦੋਹਰੀ ਬਿਡ (Technical Bid & Commercial Bid) ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਲੈਣੀ ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਟੈਂਡਰ ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਦੀ Terms & Conditions ਦੀ ਲੜੀ ਨੰ: 2 ਤੇ ਦਰਜ ਕੰਡੀਸ਼ਨ "The contract may be extended on the same terms and conditions or with some addition/deletion/modification for a further specific period mutually agreed upon by the successful service provide the company/firm/agency and the Municipal Corporation, Ludhiana" ਅਨੁਸਾਰ ਵੀ ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਵੱਲੋਂ ਯੋਗ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 05-05-23 ਰਾਹੀਂ PI speak regarding scope of work ਲਿਖਿਆ ਅਤੇ ਅਡੀਸ਼ਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਏ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਦੇ ਜਵਾਬ ਵਜੋਂ Tender may be recalled for two years. Further, it may be noted that function carried out by MCL are envisaged upon the municipalities through Article 243W of the constitution and these services carried under the exemption Notification hence GST rates should be charged NIL instead of 18% as being charged currently. Hence this condition to made part of tender documents.

Further as per agreement Clause 2 of Terms & Conditions, this fir may be allowed to continue till new firm is hired after following due process of tendering ਲਿਖਿਆ। ਇਸ ਕੇਸ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਲੈਣ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸੁਵਿਧਾ ਸੈਂਟਰਾਂ, ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ, ਜ਼ੋਨਾਂ ਅਤੇ ਸਬ-ਜ਼ੋਨਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਮੈਨਪਾਵਰ ਆਈ ਟੀ ਰੱਖਣੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ/ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਵੈਟਿੰਗ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਆਰੰਭੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 3 ਤੋਂ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸੋ ਮੌਜੂਦਾ ਚੱਲ ਰਹੇ ਮੈਨਪਾਵਰ ਆਈ.ਟੀ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 30-06-2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ, ਵਿੱਚ 3 ਮਹੀਨੇ ਜਾਂ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦਾ (ਜੋ ਵੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੋ ਜਾਵੇ) ਤੱਕ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸੁਪਰਡੰਟ ਅਮਲਾ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ 75 ਆਈ.ਟੀ ਕਲਰਕ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਕੇ ਭੇਜੇ ਜਾਣੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰ ਅਤੇ ਸੁਪਰਵਾਜ਼ਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਘਟਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਵੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਮੈਨਪਾਵਰ ਸਬੰਧੀ 2 ਸਾਲ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪਏ 4,49,85,104/- ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। Ministry of Finance (Department of Revenue), Government of India Notification No. 12/2017- Central Tax (Rate) under Article 243 W of the Constitution ਮਿਊਂਸੀਪੈਲਟੀਜ਼ ਨੂੰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ ਤੋਂ ਛੋਟ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਉੱਪਰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ ਚਾਰਜ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਹੋਵੇਗਾ, ਨੂੰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ ਅਦਾ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ

ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Budget ਵਿੱਚ ਕੰਪਿਊਟਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਜੋ ਅਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਹ ਤਨਖਾਹ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਉਹੀ ਮੱਦ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ ਹਿਤ 2 ਸਾਲ ਲਈ ਮੈਨਪਾਵਰ ਆਈ.ਟੀ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਉਂ ਜੋ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 3 ਤੋਂ 4 ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸੋ ਮੌਜੂਦਾ ਚੱਲ ਰਹੇ ਮੈਨਪਾਵਰ ਆਈ.ਟੀ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਿਆਦ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 30-06-2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ, ਵਿੱਚ 3 ਮਹੀਨੇ ਜਾਂ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦਾ (ਜੇ ਵੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੋ ਜਾਵੇ) ਤੱਕ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਅਮਲਾ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ 75 ਆਈ.ਟੀ ਕਲਰਕ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਕੇ ਭੇਜੇ ਜਾਣੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਵਿੱਚੋਂ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਡਾਟਾ ਐਂਟਰੀ ਓਪਰੇਟਰ ਅਤੇ ਸੁਪਰਵਾਜਿਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਘਟਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਸ਼ਰਤ ਵੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਵੇਲੇ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਉਕਤ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਬਣਦੀ ਹੋਵੇਗੀ ਤਾਂ ਹੀ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 123

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /ਸਬ ਜੋਨ-ਏ4/ਵਾਰਡ ਨੰ:84/ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 84.42ਲੱਖ ਰੁਪਏ /ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 79,35,480/- ਰੁਪਏ। (after negotiation)।

ਵਿਸ਼ਾ :- **Laying RMC M-30 in streets of Chawni Mohalla and Peeru Banda Gali No.6 ward no.84. (GQ)**

ਵਿਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦੇ ਲਈ 84.42 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ F&CC ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ 6824 ਮਿਤੀ 07-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ NIT NO.11, ਮਿਤੀ 06-12-2022 ਰਾਹੀਂ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

Sr No.	Name of Agency	OAS(%)	Tender Expenditure
1	Swardha Builders	-3.50	81,46,530.00/-
2	Navyug Co.	-2.00	82,73,160.00/-
3	Venus Singla	-1.00	83,57,580.00/-

ਕੰਪਰੇਟਿਵਸਟੇਟਮੈਂਟ ਅਨੁਸਾਰ Swardha Builders ਦੇ ਰੇਟ -3.50 % O.A.S ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 81,46,530.00/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਕੰਪਰੇਟਿਵ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਚੀਫ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ-2023/1447 ਮਿਤੀ :09/01/2023 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ Swardha Builders ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 84.42 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵਿਰੁੱਧ -3.50 % O.A.S ਤੇ 81.46 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 7469 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ “**ਸਬੰਧਤ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨਾਲ ਰੇਟਾਂ ਬਾਬਤ ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕਰਨਗੇ। ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਉਪਰੰਤ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।**”

ਉਕਤ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਏ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 515/XEN-A(A)P ਮਿਤੀ : 01/03/2023 ਰਾਹੀਂ ਕੋਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਰੇਟ ਕੰਪੇਅਰੇਬਲ ਅਤੇ ਕੰਪੀਟੇਟਿਵ ਨਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਜੁਆਬ ਵਿੱਚ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ 6% ਓਵਰਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਉੱਤੇ ਕਰਨ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁੱਲ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 84.42 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ 79.35 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਅਤੇ ਸੇਵਿੰਗ ਰਾਸ਼ੀ 5.07 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਇਲਾਕਾ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਬਾਰ ਬਾਰ ਕਿਹਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ Swardha Builders ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 84.42 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵਿਰੁੱਧ -6.00 % O.A.S ਤੇ 79.35 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੋਨ-ਏ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ 01-03-2023 ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ, "May be sent to F&CC in anticipation approval of F&CC." ਜਿਸ ਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਨੇ, "Submitted for consideration before for anticipation F&CC" ਮਿਤੀ 04-03-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Chawni Mohalla and Peeru Banda Gali No.6 ਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ RMC ਵਿਛਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਨੇ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਮੈਸ: ਸਵਰਧਾ ਬਿਲਡਿੰਗ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 84.42 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -6.00% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 79.35 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ/ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 124

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /ਸਬ ਜੋਨ-ਏ4/ਵਾਰਡ ਨੰ:84/ਜਨਰਲ ਕੋਟਾ/ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 62.80ਲੱਖ ਰੁਪਏ
ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 59,03,200/- ਰੁਪਏ। (after negotiation)।

ਵਿਸ਼ਾ:- Laying RMC M-30 in various streets of Chawni Mohalla in Ward No. 84.

ਵਿਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦੇ ਲਈ 62.80 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ F&CC ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ 6826 ਮਿਤੀ 07-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ NIT NO.10, ਮਿਤੀ 06-12-2022 ਰਾਹੀਂ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

Sr No.	Name of Agency	OAS(%)	Tender Expenditure
1	Swardha Builders	-3.15	60,82,180.00/-
2	Navyug Co.	-2.00	61,54,400.00/-

ਕੰਪਰੋਟਿਵਸਟੇਟਮੈਂਟ ਅਨੁਸਾਰ Swardha Builders ਦੇ ਰੇਟ -3.15 % O.A.S ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 60,82,180.00/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਕੰਪਰੋਟਿਵ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਚੀਫ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ-2023/1447 ਮਿਤੀ :09/01/2023 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ Swardha Builders ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 62.80 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵਿਰੁੱਧ -3.15 % O.A.S ਤੇ 60.82 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 7470 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ “ਸਬੰਧਤ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨਾਲ ਰੇਟਾਂ ਬਾਬਤ ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕਰਨਗੇ। ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਉਪਰੰਤ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।”

ਉਕਤ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਏ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 514/XEN-A(A)P ਮਿਤੀ : 01/03/2023 ਰਾਹੀਂ ਕੋਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਰੇਟ ਕੰਪਰੋਟਿਵ ਅਤੇ ਕੰਪੀਟੇਟਿਵ ਨਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਜੁਆਬ ਵਿੱਚ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ 6% ਓਵਰਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਉੱਤੇ ਕਰਨ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁੱਲ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 62.80 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ 59.03 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਅਤੇ ਸੇਵਿੰਗ ਰਾਸ਼ੀ 3.77 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਇਲਾਕਾ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਬਾਰ ਬਾਰ ਕਿਹਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ Swardha Builders ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 62.80 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵਿਰੁੱਧ -6.00 % O.A.S ਤੇ 59.03 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੋਨ-ਏ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ 02-03-2023 ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ, "May be sent to F&CC for approval in anticipation of F&CC approval." ਜਿਸ ਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਨੇ, "Submitted for consideration before for anticipation F&CC" ਮਿਤੀ 04-03-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Chawni Mohalla ਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ RMC ਵਿਛਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਨੇ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਮੈਸ: ਸਵਰਧਾ ਬਿਲਡਿੰਗ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 62.80 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -6.00% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 59.03 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਪ੍ਰੋਵਿਜਨ/ ਫੰਡ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 125

ਸਟੋਰ ਪ੍ਰਚੇਜ਼ ਸ਼ਾਖਾ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਬ੍ਰਾਂਚਾਂ ਲਈ ਸਾਲ 2023-24 ਲਈ ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨਰੀ ਦੀਆਂ ਆਇਟਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ ਕਰਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਐਸ.ਪੀ.ਓ. ਮਿਤੀ 02-05-2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋਤਸਾ ਜੁਆਇੰਟ ਕਮਿਸ਼ਨਰ(ਐਮ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 03-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹਰ ਸਾਲ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਬ੍ਰਾਂਚਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨਰੀ ਦੀਆਂ ਆਇਟਮਾਂ ਦੀ ਸਾਲ 2023-24 ਲਈ ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ ਕਰਵਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਆਰ.ਕੇ.ਵੀ.(ਮੇਨ) ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਲਿਸਟ ਜਿਸ ਵਿੱਚ 83 ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ ਦੀਆਂ ਆਇਟਮਾਂ ਹਨ ਦੇ ਰੇਟ ਬਜਾਰ ਵਿੱਚੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਤਿੰਨ ਫਰਮਾਂ ਪਾਸੋਂ ਲਿਤੇ ਗਏ (1) Narula Print Care Rs. 37,55,300/- (GST extra as per applicable) (2) D.S. Graphics Rs. 37,42,225/- (GST extra as per applicable) (3) Promise Book Shop Rs. 33,59,625/- (GST extra as per applicable) ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਇਹਨਾਂ ਤਿੰਨੋਂ ਫਰਮਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ Promise Book Shop Rs. 33,59,625/- ਆਏ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਿਯਮ ਅਨੁਸਾਰ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦੌਰਾਨ ਬਿੱਡ Technical Bid & Commercial Bid ਰਾਹੀਂ ਮੰਗਣ ਉਪਰੰਤ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 83 ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ ਦੀਆਂ ਆਇਟਮਾਂ ਲਈ ਤਿਆਰ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪੈ 33,59,625/- (GST extra as per applicable) ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਅਤੇ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਈ-ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦੌਰਾਨ ਬਿੱਡ Technical Bid & Commercial Bid ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਲੈਣ ਕੇਸ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕੇਸ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਲੈਣ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਲਾਈਟ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨਰੀ ਦੀਆਂ ਆਇਟਮਾਂ ਦੀ ਕਮੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪਏ 33,59,625/- ਨੂੰ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ ਤੇ ਵੈੱਟ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਲੋੜੀਂਦਾ ਫੰਡ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ ਸਟੇਸ਼ਨਰੀ ਦੀਆਂ ਆਇਟਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ, ਪ੍ਰਵਾਣਗੀ ਉਪਰੰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਣ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 126

ਵਰਕਸ਼ਾਪ /ਜਨਰਲ ਕੋਟਾ/ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 22,80,000/- ਰੁ.

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਹਾਈਰਿੰਗ ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਗੱਡੀਆਂ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਮਿਤੀ 04-05-2023ਜੋ ਕਿ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘਾਟ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਗੱਡੀਆਂ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਆਉਣ-ਜਾਣ ਲਈ ਬਹੁਤ ਮੁਸ਼ਕਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਦਫਤਰੀ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ 4 ਨੰ. ਗੱਡੀਆਂ 12 ਮਹੀਨਿਆਂ ਲਈ ਹਾਈਰਿੰਗ ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਲੈਣੀਆਂ ਅਤੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਹ ਗੱਡੀਆਂ ਡਿਮਾਂਡ ਬੇਸ ਤੇ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਗੱਡੀਆਂ ਸਟੇਟ ਇੰਨਫਾਰਮੇਸ਼ਨ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-ਮੈਂਬਰ ਸੈਕਰੇਟਰੀ ਮੋਟਰ ਵਹੀਕਲ ਬੋਰਡ ਜੀ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. STC/MVB/2022/29827-35 ਮਿਤੀ 14-12-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਰੇਟਾਂ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ) ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚੋਂ ਹਾਇਰ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ। ਇਹਨਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਹਾਇਰ ਕਰਨ ਲਈਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ ਬਣਦਾ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ.	ਗੱਡੀਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਰੇਟ	ਸਮਾਂ	ਰਕਮ
1	2 ਨੰ. ਇੰਨੋਵਾ	50,000	12 ਮਹੀਨੇ	12,00,000/-
2	2 ਨੰ. ਅਰਟਿਗਾ	45,000	12 ਮਹੀਨੇ	10,80,000/-
	ਕੁੱਲ			22,80,000/-

ਇਹਨਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਲਈ ਡਰਾਈਵਰ ਅਤੇ ਡੀਜ਼ਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹਨਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ-ਘਾਟਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕਿਉਂਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਅਫਸਰਾਂ ਦੀਆਂ ਬਦਲੀਆਂ ਹੁੰਦੀਆਂ ਰਹਿੰਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹ ਵਾਧਾ-ਘਾਟਾ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਰਾਖਵਾਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਇੱਥੇ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਹਾਈਰਿੰਗ ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਲੈਣ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਜਿਸ

ਫਰਮ ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੋਣਗੇ, ਉਹਨਾਂ ਰੇਟਾਂ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਾਲ ਲਈ ਵੈਲਿਡ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਵਿੱਚ ਕੰਡੀਸ਼ਨ ਪਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਕਿ ਜੇਕਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਵਹੀਕਲਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵਹੀਕਲ ਲੈਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਹੀ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਹਾਈਰਿੰਗ ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਲੈਣ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਆਉਣ ਉਪਰੰਤ ਜਿਸ ਫਰਮ ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਹੋਣਗੇ ਉਸ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ

ਉਕਤ ਕੈਟੇਗਰੀ ਦੀ ਗੱਡੀਆਂ ਨੂੰ ਹਾਈਰਿੰਗ ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਲੈਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਨੂੰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਦੇ ਸਮਰਥਨ ਨਾਲ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਰਕ 'ਓ' ਅਨੁਸਾਰ ਵਹੀਕਲ ਰੈਂਟ ਤੇ ਲੈਣ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਗੱਡੀਆਂ ਹਾਇਰ ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਹਾਇਰ ਕਰਨੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਖਰਚਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹਾਈਰਿੰਗ ਬੇਸਿਸ ਤੇ 2 ਨੰਬਰ ਇੰਨੋਵਾ ਅਤੇ 2 ਨੰਬਰ ਅਰਟਿਗਾ ਗੱਡੀਆਂ ਲੈਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਹਾਈਰਿੰਗ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 127

ਓਐਂਡਐਮ ਸੈਲ /ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਵਾਰਡ ਨੰ. 23/ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 6,28,496/- ਰੁ.

ਵਿਸ਼ਾ: Prov/Laying of Addl. Manhole Chamber in Ward No. 23 (CQ).

Est. Cost: 6.47 Lac

Tender Cost: 6,28,496/-

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਓਐਂਡਐਮ ਮਿਤੀ 12-04-2023ਜੋ ਕਿ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 6697 ਮਿਤੀ 07-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 02-03/03/2023 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ:-

Sr. No.	Name of Work	Est. Amount (In lacs)	No. of Tender received	Name of Firm	Name of Lowest Tender Firm
1	Prov/Laying of Addl. Manhol Chamber in Ward No. 23 (CQ).	6.47	2	1. The Beredeke Co-op L&C Society Ltd. 2. The Doraha Co-op L&C Society Ltd.	The Doraha Co-op L&C Society Ltd. 6,28,495.80/- (-2.86% OAS)

ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਫਾਈਨੈਂਸਲ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 28-03-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ। ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ 2 ਨੰ. ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ The Doraha Co-op L&C Society Ltd. ਦੇ ਰੇਟ ਘੱਟ ਬਣਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 2.86% ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁੱਲ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 6,28,496/- ਰੁ. ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ The Doraha Co-op L&C Society 'ਉ' Ltd. ਨੂੰ 6,28,496/- (Six Lakh twenty eight thousand four hundred ninety six) ਰੁ. ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਂਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 12-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਰਕ 'ਉ' ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 628496/= ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਵਾਨਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਂਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 13-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 20-04-2023 ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Manhole Chamber ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਜਰੂਰੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਵਰਕਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ The Doraha Co-op L&C Society Ltd. ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 6.47 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -2.86 ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 6,28,495/- ਰੁਪਏ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 128

ਓਐਂਡਐਮ ਸੈਲ /ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਵਾਰਡ ਨੰ. 15/ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 1,91,012/-In anticipation of F&CC.

ਵਿਸ਼ਾ: **Const. of Addl. machine hole chamber in Ward No. 15 (GQ).**

Est. Cost: 2.18 Lac

Tender Cost: 1,91,012/-

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਬੀ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਜੋ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 6726 ਮਿਤੀ 07-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਡੀਐਨਆਈਟੀ ਨੰ. 4196/ਐਕਸੀਅਨ/ਓਐਂਡਐਮ/ਬੀ ਮਿਤੀ 23-12-2022 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 04-05/01/2023 ਨੂੰ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਪਾਸੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 2 ਨੰ. ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ:-

Sr. No.	Name of Work	Est. Amount (In lacs)	No. of Tender received	Name of Firm	Rates quoted by Societies	Name of L1 Society.
1	Const. of Addl. machine hole chamber in Ward No. 15.	2.18	2	1. The Mohi Co-op L&C Society Ltd.	1,91,011.60	The Mohi Co-op L&C Society Ltd. 1,91,011.60/- (-12.38% OAS)
				2. The Roul Co-op L&C Society Ltd.	2,00,036.80	

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ The Mohi Co-op L&C Society Ltd. ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹਨ। ਇਸ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 12.38% O.A.S ਭਾਵ 26,988/- ਰੁ. ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 1,91,012/- ਰੁ. ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ L1 ਸੁਸਾਇਟੀ, The Mohi Co-op L&C Society Ltd. ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 'ਉ' 1,91,012/- (One lakh ninety one thousand twelve) ਰੁ. ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰਭਾਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਂਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਰਕ 'ਉ' ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਂਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ Work is of urgent nature. May be approved in anticipation of F&CC pl. ਜਿਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਫ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Addl. machine hole chamber ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਜਰੂਰੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਵਰਕਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਫ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਫ.ਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਗੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ The Mohi Co-op L&C Society Ltd. ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 2.18 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -12.38% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 1,91,011/- ਰੁਪਏ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਗੀਣਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 129

ਓਐਂਡਐਮ ਸੈਲ /ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਵਾਰਡ ਨੰ. 20/ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 10.99/-

Approved in anticipation of F&CC.

ਵਿਸ਼ਾ: Estimate for Prov / Installation of (200 mm) 25HP Deep Straight Bore Tube well at Nr. Police Chowki, Opp Jankpuri in Ward No. 20 (Against Failed T/w) (G.Quota)

ਤਖਮੀਨਾ: 10.99 ਲੱਖ ਰੁ.

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਬੀ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਂਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈਕਿਵਾਰਡ ਨੰ. 20 ਵਿਚ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕਾ ਪੁਲਿਸ ਚੌਕੀ ਦੇ ਨਾਲ, ਜਨਕਪੁਰੀ ਦੇ ਸਾਮਨਵਿਖੇ 25 ਐਚਪੀ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾ ਜਿਹੜਾ 25 ਐਚਪੀ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲੱਗਿਆ ਹੈ, ਉਹ ਰੇਤਾ ਦੇਣ ਲੱਗ ਪਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਸਾਲ 2015 ਵਿੱਚ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟਿਊਬਵੈਲ ਬੰਦ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਿੱਲਤ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਵੱਲੋਂ ਇਲਾਕਾ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਮਿਲ ਕੇ ਇਸ ਸੱਮਸਿਆ ਦਾ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਇਲਾਕਾ ਐਮ.ਐਲ.ਏ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੇ ਅਗੇਤਰੀ ਕਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਹੈ। ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਇਲਾਕਾ ਬਹੁਤ ਹੀ ਸੰਘਣੀ ਅਬਾਦੀ ਵਾਲਾ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ 10.99 ਲੱਖ ਰੁ. ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ CSR+CP ਅਤੇ NS ਰੇਟ ਜੋ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਤੋਂ ਪ੍ਰਮਾਣਤ ਹਨ, ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਈ.ਪੀ.ਐਮ.ਐਸ ਦਵਾਰਾ ਬਣਾ ਕੇ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਾਇਟ ਦਾ ਫਲੋ ਚਾਟ ਸਹੀ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕਰ ਰਿਹਾ, ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਨੂੰ ਓਫ-ਲਾਈਨ ਹੀ ਚਲਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਹ ਕੰਮ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 10.99 ਲੱਖ ਰੁ. ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਂਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਰਕ ਓ' ਅਨੁਸਾਰ F&CC ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਜਿਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 02-09-2022 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਓ.ਐਡ.ਐਮ)ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾ ਲੱਗਿਆ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸੱਮਸਿਆ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਂਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਲੋੜੀਂਦਾ ਫੰਡ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 10.99 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 130

ਓਐਂਡਐਮ ਸੈਲ /ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਵਾਰਡ ਨੰ. 63/ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 10.99/-

ਵਿਸ਼ਾ: Approved in anticipation of F&CC.
Estimate for Prov/Installation of (200 mm) 25HP Deep Straight Bore Tube well at Hathi Mandir Back side, Pram Nagar in Ward No. 63 (Against Failed T/w) (G.Quota)

ਤਖਮੀਨਾ: 10.99 ਲੱਖ ਰੁ.

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਬੀ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਂਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈਕਿਵਾਰਡ ਨੰ. 63 ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਹਾਥੀ ਮੰਦਰ ਦੇ ਬੈਕਸਾਇਡ, ਪ੍ਰਮ ਨਗਰ, ਵਿਖੇ 25 ਐਚਪੀ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾ ਜਿਹੜਾਂ 25 ਐਚਪੀ ਦਾ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲੱਗਿਆ ਹੈ, ਹੁਣ ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲਰੇਟਾ ਦੇ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਸਾਲ 2012 ਵਿੱਚ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਹੁਣ ਟਿਊਬਵੈਲ ਬੰਦ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕਿੱਲਤ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਮਿਲ ਕੇ ਇਸ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹਲਕਾ ਐਮ.ਐਲ.ਏ. ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੇ ਅਗੇਤਰੀ ਕਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਹੈ। ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਇਲਾਕਾ ਬਹੁਤ ਹੀ ਸੰਘਣੀ ਅਬਾਦੀ ਵਾਲਾ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਤਖਮੀਨਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ 10.99 ਲੱਖ ਰੁ. ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ CSR+CP ਅਤੇ NS ਰੇਟ ਜੋ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਤੋਂ ਪ੍ਰਮਾਣਤ ਹਨ, ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਦਸਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਈ.ਪੀ.ਐਮ.ਐਸ ਦਵਾਰਾ ਬਣਾ ਕੇ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਦਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਸਾਇਟ ਦਾ ਫਲੋ ਚਾਟ ਸਹੀ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕਰ ਰਿਹਾ, ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਕੰਮ ਨੂੰ ਓਫ-ਲਾਈਨ ਹੀ ਚਲਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਹ ਕੰਮ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 10.99 ਲੱਖ ਰੁ. ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਂਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਮਾਰਕ ਓ' ਅਨੁਸਾਰ F&CC ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਜਿਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 01-09-2022 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਓ.ਐਡ.ਐਮ)ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Hathi Mandir Back side, Pram Nagar ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾ ਲੱਗਿਆ ਟਿਊਬਵੈਲ ਫੇਲ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਲੋੜੀਂਦਾ ਫੰਡ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 10.99 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ Sanction ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 131

ਓਐਂਡਐਮ ਸੈਲ /ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 23,44,208/-In anticipation of F&CC.

ਵਿਸ਼ਾ: Upgradation of Water Supply line & Sewer lines in different localities of East Constituency in Zone-B (MLA Quota).

Est. Cost: 27.06 Lac

Tender Cost: 23,44,208/-

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਬੀ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਜੋ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇਦੀ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 6727 ਮਿਤੀ 07/09/2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਡੀਐਨਆਈਟੀ ਨੰ. 4196/ਐਕਸੀਅਨ/ਓਐਂਡਐਮ/ਬੀ ਮਿਤੀ 23-12-2022 ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 04-05/01/2023 ਨੂੰ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਪਾਸੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 3 ਨੰ. ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ:-

Sr. No.	Name of Work	Est. Amount (In lacs)	No. of Tender received	Name of Firm	Rates quoted by Societies	Name of L1 Society.
1	Upgradation of Water Supply line & Sewer lines in different localities of East Constituency in Zone-B (MLA).	27.06	3	1. The Mohi Co-op L&C Society Ltd.	24,83,025.60	The Roul Co-op L&C Society Ltd. 23,44,207.80/- (-13.37% OAS)
				2. The Roul Co-op L&C Society Ltd.	23,44,207.80	
				3. The Lok Sewak Co-op L&C Society Ltd.	24,95,202.60	

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ The Roul Co-op L&C Society Ltd. ਦੇ ਰੇਟ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹਨ। ਇਸ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 13.37% O.A.Sਭਾਵ 3,61,792 ਰੁ. ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 23,44,208/- ਰੁ. ਬਣਦੀ ਹੈ।

‘ਉ’ ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ L1 ਸੁਸਾਇਟੀ, The Roul Co-op L&C Society Ltd. ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 23,44,208/- (Twenty three lakh forty four thousand two hundred eight) ਰੁ. ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਂਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਨੂੰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਰਕ ‘ਉ’ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਮਾਨਯੋਗ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਂਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ Work is of urgent nature. May be approved in anticipation of F&CC pl. ਜਿਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Water Supply line & Sewer lines ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਵਰਕਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ: 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ The Roul Co-op L&C Society Ltd. ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 27.06 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -13.37 ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 23,44,207.80/- ਰੁਪਏ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾਂ ਇੱਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 132

ਲੇਖਾ ਸ਼ਾਖਾ

Sub:- Enhancement in payment of Gratuity from Rs. 10 lacs to Rs. 20 lacs, Approval thereof ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: FD-DPEDMISC/4/2020-J.D/4379-4423 ਮਿਤੀ 11-08-2022

ਨੋਟ ਲੇਖਾਕਾਰ ਮਿਤੀ 04-05-2023, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਉਪ-ਕੰਟਰੋਲਰ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ) ਵੱਲੋਂ 'A' submitted for kind consideration ਲਿਖ ਕੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਕੇ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 05-05-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਕਤ ਨੋਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ-ਕੰਟਰੋਲਰ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ), ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਜ.ਸ-ਉਕਵਲ-ਡਸਸ-2021/46456-656 ਮਿਤੀ 26-11-2021 (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ) ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ: 2 ਤੇ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ 6ਵੇਂ ਪੇਅ-ਕਮਿਸ਼ਨ ਦੀਆਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਤਹਿਤ "ਸੋਧੇ ਸਕੇਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪੈਨਸ਼ਨ, ਫੈਮਿਲੀ ਪੈਨਸ਼ਨ, ਗਰੈਚੂਟੀ, ਕਮਿਉਟਿਡ ਪੈਨਸ਼ਨ, ਕਾਂਸਟੈਂਟ ਅਟੈਂਡੈਂਟ ਅਲਾਊਂਸ, ਐਕਸ ਗਰੇਸ਼ੀਆ ਆਦਿ ਵਿੱਚੋਂ ਗਰੈਚੂਟੀ ਦੇ ਲਾਭ ਸਬੰਧੀ ਹੁਕਮ ਸਥਾਨਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: Acctt-7-DCFA-DLG-2016/43336-576 ਮਿਤੀ 19-08-2016 ਰਾਹੀਂ ਗਰੈਚੂਟੀ ਐਕਟ, 1972 ਅਨੁਸਾਰ ਗਰੈਚੂਟੀ ਐਕਟ ਲਾਗੂ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸ਼ਹਿਰੀ ਸਥਾਨਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਦੇ ਰਿਟਾਇਰਡ ਕਰਮਚਾਰੀ ਗਰੈਚੂਟੀ ਐਕਟ, 1972 ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਤਹਿਤ ਗਰੈਚੂਟੀ ਲੈਣ ਦੇ ਹੱਕਦਾਰ ਹਨ।"

ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਉਪ-ਕੰਟਰੋਲਰ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ), ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਜ.ਸ-ਉਕਵਲ-ਡਸਸ-2022/5239-559 ਮਿਤੀ 22-12-2022 (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ) ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਤੇ Payment of Gratuity (Amendment Act 2018) ਤਹਿਤ ਗਰੈਚੂਟੀ 20 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਵਿੱਤੀ ਸਾਧਨਾਂ ਨੂੰ ਵੇਚਦੇ ਹੋਏ ਹੀ 10 ਲੱਖ ਤੋਂ 20 ਲੱਖ ਗਰੈਚੂਟੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਰਿਟਾਇਰਡ ਕਰਮਚਾਰੀ ਯੂਨੀਅਨ ਵੱਲੋਂ ਬਾਰ-ਬਾਰ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਵਧੀ ਹੋਈ ਗਰੈਚੂਟੀ ਦਾ ਲਾਭ ਤੁਰੰਤ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਟਾਇਰਡ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਵਧੀ ਹੋਈ ਗਰੈਚੂਟੀ 10 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵਧਾ ਕੇ 20 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਲਾਭ ਦੇਣ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਰਿਟਾਇਰਡ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ 10 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵਧਾ 20 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਗ੍ਰੈਚੂਟੀ ਦਾ ਲਾਭ ਦੇਣ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਫੰਡ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਫੈਸਲਾ:

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰ ਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 133

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /ਸਬ ਜੋਨ-ਏ4/ਵਾਰਡ ਨੰ:94/ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 91,05,000.00/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ/
ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 79,35,007.50/- ਲੱਖਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ :- Laying BM/PC in Mohalla Kunj Vihar in ward no.94.

ਵਿਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦੇ ਲਈ 91.05 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ F&CC ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ 6823 ਮਿਤੀ 07-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ NIT NO.12, ਮਿਤੀ 06-12-2022 ਰਾਹੀਂ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ 4 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

Sr No.	Name of Agency	OAS(%)	Tender Expenditure
1	Maruti Construction Co.	-12.85	79,35,007.50/-
2	Durga Construction Co.	-2.80	88,50,060.00/-
3	Ganpati Infra	-0.25	90,82,237.50/-
4	Hitesh Aggarwal Cont.	-0.28	90,79,506.00/-

ਕੰਪਰੇਟਿਵਸਟੇਟਮੈਂਟ ਅਨੁਸਾਰ **Maruti Construction Co.** ਦੇ ਰੇਟ **-12.85 % O.A.S** ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ **79,35,007.50/-** ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 50 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਕੰਪਰੇਟਿਵਸਟੇਟਮੈਂਟਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਤੋਂ ਵੈਟਿੰਗ ਕਰਵਾਉਣੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਵੈਟਿੰਗ ਮਾਨਯੋਗ ਚੀਫ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ **CE-2023/1447** ਮਿਤੀ **09-01-2023** ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ **Maruti Construction Co.** ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ **91.05** ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵਿਰੁੱਧ **-12.85 % O.A.S** ਤੇ **79.35** ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੋਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੋਨ-ਏ ਨੇ ਮਿਤੀ Nil ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੋਨ-ਏ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 12-01-2023 ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ “Submitted for approval for F&CC pls.”

ਕੋਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Laying BM/PC in Mohalla Kunj Vihar ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਨੇ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ Maruti Construction Co. ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 91.05 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ **-12.85%** ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ **79.35** ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜਨ/ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 134

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ/

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਆਊਟਸੋਰਸ ਰਾਹੀਂ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਰਾਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 19.01.2023 ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਪੀ.ਯੂ.ਈ.ਆਈ.ਪੀ. ਸੋਲਿਡ ਵੇਸਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ, ਨੈਸ਼ਨਲ ਕਲੀਨ ਏਅਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਫੰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਚੱਲ ਰਹੇ ਹਨ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਨੇਪਰੇ ਚਾੜ੍ਹਣ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਰੈਗੂਲਰ ਪੱਧਰ ਤੇ ਮੋਨੀਟਰਿੰਗ ਕਰਨ ਲਈ ਆਊਟਸੋਰਸ ਏਜੰਸੀ ਮੈਸ. ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮੀਟਡ ਕੰਪਨੀ ਰਾਹੀਂ 30 ਨਵੇਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਰ ਮਿਤੀ 31.03.2023 ਤੱਕ ਰੱਖਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਤਾ ਨੰ. 6837, ਮਿਤੀ 07.09.2022 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਰੈਗੂਲਰ ਜੇ.ਈ, ਅਤੇ ਐਸ.ਡੀ.ਓ. ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਜ਼ੋਨਾਂ ਵਲੋਂ ਹੋਰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਰਾਂ ਦੀ ਵੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਦਾ ਮੈਸ. ਗਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮੀਟਿਡ ਦੇ ਨਾਲ ਟੈਕਨੀਕਲ ਮੈਨਪਾਵਰ ਆਊਟਸੋਰਸ ਬੇਸਿਜ਼ ਤੇ ਰੱਖਣ ਦਾ ਇੱਕ ਜਨਰਲ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ 30.06.2024 ਤੱਕ ਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਬੀ.ਐਂਡ ਆਰ. ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਰਾਂ ਦੀ ਸਮੇਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 30.06.2024 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਅਤੇ ਟੈਕਨੀਕਲ ਸਟਾਫ ਦੀ ਕਮੀ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ ਲਈ 10 ਹੋਰ ਨਵੇਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਰਾਂ (2 ਅਡੀਸ਼ਨਲ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਰ+8 ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਰ) ਰੱਖਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਰਾਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਤਨਖਾਹ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. no.	Designation	Rate of pay	EPF wages	PF employee share (13%)	CTO	Admin charges % @1.99%	Total billing amount	GST 18%	Total Bill value per month
1.	Assistant Project Manager(Civil)	21000/-	15000/-	1950/-	23050/-	459/-	23509/-	4232/-	27741/-
2.	Additional Project Manager(Civil)	30000/-	15000/-	1950/-	31950/-	636/-	32586/-	5865/-	38451/-
Assistant Project Manager (32)=32 X 27741 X 15 month=13315680/-									
Additional Project Manager (8)=8 X 38451 X 15 month=4614120/-									
Grand Total: 1,79,29,800/-									

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਸਟਾਫ ਮਿਤੀ 01.04.2023 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 30.06.2024 ਤੱਕ 15 ਮਹੀਨਿਆਂ ਲਈ ਰੱਖਣ ਤੇ ਕੁੱਲ ਖਰਚਾ **1,79,29,800/-** ਰੁਪਏ ਅਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਰਾਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਅਤੇ 10 ਨਵੇਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਰ ਰੱਖਣ ਲਈ ਅਤੇ ਇਸ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ

AC(A) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 19.01.2023 ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਕੇਸ ਲਈ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ

"Xen to calculate cost for 30 only. Proposal of Additional 10 to be dropped."

XEN-Est ਨੇ ਮਿਤੀ 19.01.2023 ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਕੇਸ ਲਈ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ

Assistant Project Manager (24)=2 X 27741 X 15 month=99,86,760/-

Additional Project Manager (6)=6 X 38451 X 15 month=34,60,590/-

Grand Total: 1,34,47,350/-

30 ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਰਾਂ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚਾ **1,34,47,350/-** ਰੁਪਏ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

AC(A) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-01-2023 ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ "Extension of Additional and Assistant project manager for the period of 01-04-2023 to 31-03-2024, submitted for approval before F&CC."

ਇਹ ਮੱਦ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

• ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ-ਅਮਲਾ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸਮੇਂ ਜੋ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਮੇਨਟੇਨੈਂਸ ਦੇ ਕੰਮ ਚੱਲ ਰਹੇ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕਰਨ ਲਈ ਇਹ ਟੈਕਨੀਕਲ ਸਟਾਫ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਇਸ ਸਟਾਫ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸੀਮਾ ਖਤਮ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਚੱਲ ਰਹੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਦੇ ਕੰਮ ਉੱਪਰ ਮਾੜਾ ਅਸਰ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਸਟਾਫ ਦੇ ਸਮੇਂ ਕਾਲ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਸਟਾਫ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਤਨਖਾਹ ਦਾ ਖਰਚਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। Ministry of Finance (Department of Revenue), Government of India Notification No. 12/2017- Central Tax (Rate) under Article 243 W of the Constitution ਮਿਊਂਸਪੈਲਟੀਜ਼ ਨੂੰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ ਤੋਂ ਛੋਟ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ (ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ)। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ

ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਜੋ ਅਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਸ ਤਨਖਾਹ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਉਸੀ ਮੱਦ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਸਟਾਫ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 01.04.2023 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31.03.2024 ਤੱਕ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦਾ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਉਕਤ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਬਣਦੀ ਹੋਵੇਗੀ ਤਾਂ ਹੀ ਮੈਸ. ਗ੍ਰੇਟਿਸ ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮਿਟਡ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਸਟਾਫ ਦੀ ਤਨਖਾਹ, ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਜੋ ਅਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਵਿੱਚੋਂ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

[TO BE PUBLISHED IN THE GAZZETE OF INDIA, EXTRAORDINARY, PART II, SECTION 3, SUB-SECTION (i)]

Government of India
Ministry of Finance
(Department of Revenue)

Notification No. 12/2017- Central Tax (Rate)

New Delhi, the 28th June, 2017

G.S.R.....(E).- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Central Goods and Services Tax Act, 2017 (12 of 2017), the Central Government, on being satisfied that it is necessary in the public interest so to do, on the recommendations of the Council, hereby exempts the intra-State supply of services of description as specified in column (3) of the Table below from so much of the central tax leviable thereon under sub-section (1) of section 9 of the said Act, as is in excess of the said tax calculated at the rate as specified in the corresponding entry in column (4) of the said Table, unless specified otherwise, subject to the relevant conditions as specified in the corresponding entry in column (5) of the said Table, namely:-

Table

Sl. No.	Chapter, Section, Heading, Group or Service Code (Tariff)	Description of Services	Rate (per cent.)	Condition
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Chapter 99	Services by an entity registered under section 12AA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) by way of charitable activities.	Nil	Nil
2	Chapter 99	Services by way of transfer of a going concern, as a whole or an independent part thereof.	Nil	Nil
3	Chapter 99	Pure services (excluding works contract service or other composite supplies involving supply of any goods) provided to the Central Government, State Government or Union territory or local authority or a Governmental authority by way of any activity in relation to any function entrusted to a Panchayat under article 243G of the Constitution or in	Nil	Nil

ਮਤਾ ਨੰ: 135

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /ਸਬ ਜੋਨ-ਏ4/15th Finance commission/ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ21,65,538.70/-ਲੱਖ ਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ:- Laying RMC M-30 on Road adjoining Blue Mount Showroom & link streets in ward no.95.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਲਈ 28.87 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਐਫ.ਐਡ.ਸੀ.ਸੀਨੇ ਮਤਾ ਨੰ 7394 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ 15th Finance Commission ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਐਨ ਆਈ ਟੀ ਨੰ: 1 ਮਿਤੀ 11-04-2023 ਨੂੰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr No.	Name of Agency	Estimate Amount	OAS(%)	Tender Expenditure
1.	The Gill Co Op Diploma Holder Society Ltd	28.87	-24.99	21,65,538.70
2.	THE BOHA CO-OPERATIVE LABOUR CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED	28.87	-23.67	22,03,647.10

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਮੌਕਾ ਵਿਜਿਟ ਕਰਕੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ/ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ/ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਇਹ ਗਲੀਆਂ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹਨ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਹੈਂਡਓਵਰ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰੀ ਜਗ੍ਹਾ ਵਿੱਚ ਹਨ।

- 1) ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 21-11-2022 ਨੂੰ ਹੋਈ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਗਲੀਆਂ ਪਬਲਿਕ ਗਲੀਆਂ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹਨ।
- 2) ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਲਗਭਗ 1500 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ ਨੈਸ਼ਨਲ ਕਲੀਨ ਏਅਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਤਖਮੀਨਾ EPM ਪੋਰਟਲ ਉੱਤੇ Upload ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 5) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 6) ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 7) ਇਸ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ।
- 8) ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 9) Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਕੰਪਰੋਟਿਵਸਟੇਟਮੈਂਟ ਅਨੁਸਾਰ The Gill Co Op Diploma Holder Society Ltd ਦੇ ਰੇਟ -24.99% O.A.S ਨਾਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 21,65,538.70/-ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 28,87,000.00/-ਰੁਪਏ ਵਿਰੁੱਧ 7,21,461.30/-ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ The Gill Co Op Diploma Holder Society Ltd ਨੂੰ ਅਲਾਟਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ Tender approval committee ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਬ ਜੋਨ-ਏ4 (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ.) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 18-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਵਿਸ਼ੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦਾ ਕੇਸ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਮਿਤੀ Nil ਰਾਹੀਂ ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਬ ਜੋਨ-ਏ4 (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ.) ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ 19-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ, "May be placed before TAC for approval pls."

ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ 15th FC-NCAP ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ 15th FC-NCAP ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ 15th FC-NCAP ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ The Gill Co Op Diploma Holder Society Ltd ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 28,87,000.00/-ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ - 24.99% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 21,65,538.70/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ 15th FC-NCAP ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 136

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /ਸਬ ਜੋਨ-ਏ4/15th Finance commission/ ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ32,45,971.50/-ਲੱਖ ਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ:-Development of Green Belt Backside Duke Factory GT Road Ludhiana.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਲਈ 42.15 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਐਫ.ਐਡ.ਸੀ.ਸੀਨੇ ਮਤਾ ਨੰ 7396 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਂਗੀ15th Finance Commission ਦੇ ਫੰਡਾਂਅਧੀਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਐਨ ਆਈ ਟੀ ਨੰ: 2 ਮਿਤੀ 11-04-2023 ਨੂੰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਕੁੱਲ 2 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏਹਨ, ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr No.	Name of Agency	Estimate Amount	OAS(%)	Tender Expenditure
1.	The Gill Co Op Diploma Holder Society Ltd	42.15	-18.18	34,48,713.00
2.	THE BOHA CO-OPERATIVE LABOUR CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED	42.15	-22.99	32,45,971.50

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਮੌਕਾ ਵਿਜਿਟ ਕਰਕੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ/ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ/ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਇਹ ਗਲੀਆਂ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹਨ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਹੈਂਡਓਵਰ ਹੋ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰੀ ਜਗ੍ਹਾ ਵਿੱਚ ਹਨ।

- ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਸਬੰਧੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੇ ਏ.ਟੀ.ਪੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 06-12-2022 ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ (ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਹਰੇ ਰੰਗ ਵਾਲੀ) ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ।
- ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਲਗਭਗ 1500 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- ਇਹ ਕੰਮ ਨੈਸ਼ਨਲ ਕਲੀਨ ਏਅਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਤਖਮੀਨਾ EPM ਪੋਰਟਲ ਉੱਤੇ Upload ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- ਸੰਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- ਇਸ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ।
- ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਕੰਪਰੋਟਿਵਸਟੇਟਮੈਂਟ ਅਨੁਸਾਰ THE BOHA CO-OPERATIVE LABOUR CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED ਦੇ ਰੇਟ - 22.99% O.A.S ਨਾਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 32,45,971.50/-ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 42,15,000.00/-ਰੁਪਏ ਵਿਰੁੱਧ 9,69,028.50/-ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ THE BOHA CO-OPERATIVE LABOUR CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED ਨੂੰ ਅਲਾਟਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ Tender approval committee ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਬ ਜੋਨ-ਏ4 (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ.) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 18-04-2023 ਰਾਂਗੀ ਵਿਸ਼ੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦਾ ਕੇਸ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਮਿਤੀ Nil ਰਾਂਗੀ ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਬ ਜੋਨ-ਏ4 (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ.) ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ.) ਨੇ ਮਿਤੀ 19-04-2023 ਰਾਂਗੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ, "May be placed before TAC for approval pls."

ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਇਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਇਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Development of Green Belt ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ 15th FC-NCAP ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ 15th FC-NCAP ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ 15th FC-NCAP ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਇਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ THE BOHA CO-OPERATIVE LABOUR CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 42,15,000.00/-ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -22.99% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 32,45,971.50/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ 15th FC-NCAP ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਇਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ. 137

ਵਰਕਸ਼ਾਪ /ਖਰਚੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 24,96,000/-ਰੁ.

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਲਈ ਬੁੱਢੇ ਦਰਿਆ ਦੀ ਸਫਾਈ ਕਰਨ ਲਈ 1 ਨੰ. Excavator (Poclain) ਮਸ਼ੀਨ ਹਾਇਰਿੰਗ ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਮਿਤੀ 24-04-2023ਜੋ ਕਿ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਬੁੱਢੇ ਦਰਿਆ ਦਾ ਕੰਮ ਜੰਗੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਸਫਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਜੋ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਲੱਗੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਉਹ ਕਾਫੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪੋਕ ਲੇਨ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਇਰੀਗੇਸ਼ਨ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਤੋਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਕੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਦੀਆਂ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਪੁਰਾਣੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੰਮ ਦੀ ਐਫੀਸ਼ਿਏਂਸੀ ਘੱਟ ਨਿਕਲਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ 1 ਨੰ. ਪੋਕ ਲੇਨ ਮਸ਼ੀਨ ਹਾਇਰਿੰਗ ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਲੈਣੀ ਅਤੀ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਮਸ਼ੀਨ ਨੂੰ ਹਾਈਰਿੰਗ ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਲੈਣ ਲਈ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚੋਂ ਰੇਟ ਲਏ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Description	Rate	Days	Amt.
1	Hiring of Excavator Poclain Machine with Heavy Duty Boom Length 5.7 mtr., Heavy Duty Dipper 2.4 mtr. Fitted with 1.02 cum bucket.	8000/- per day	312	24,96,000/-
Grand Total				

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 1 ਨੰ. Excavator (Poclain) ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਨੂੰ ਹਾਈਰਿੰਗ ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਲੈਣ ਲਈ ਕੁੱਲ 24,96,000/- ਰੁ. ਦਾ ਖਰਚਾ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਮਸ਼ੀਨ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ 1 ਨੰ. ਪੋਕਲੇਨ ਮਸ਼ੀਨ ਨੂੰ ਹਾਇਰਿੰਗ ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਲੈਣ ਲਈ 24,96,000/- ਰੁਪੈ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਨੂੰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ 25-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਰਕ 'ਓ' ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 24,96,000/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਤਜਵੀਜ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਜਿਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ 24-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 25-04-2023 ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ Submitted for Approval pls.

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਫ.ਐਮ ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਬੁੱਢੇ ਦਰਿਆ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਗੰਦਗੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਸ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰ ਸਫਾਈ ਕਰਵਾਈ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਉਕਤ ਮਸ਼ੀਨ ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਨਾਲ 312 ਦਿਨਾਂ ਲਈ ਹਾਇਰ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ 24,96,000/- ਰੁਪਏ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮਿਤੀ 11-05-2023 ਤੋਂ 10-06-2023 ਤੱਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ 2,48,000/- (ਸ਼ਿਫਟਿੰਗ ਸਮੇਤ) ਪੋਕ ਲੇਨ ਮਸ਼ੀਨ ਲੈ ਕੇ ਸਫਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਪੋਕਲੇਨ ਮਸ਼ੀਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਜਾਂ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਰਾਹੀਂ 312 ਦਿਨਾਂ ਲਈ ਮਸ਼ੀਨ ਹਾਇਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ, ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਇਸ ਪੈਰ੍ਹੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਮਸ਼ੀਨ ਨੂੰ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਕਿਰਾਏ 2,48,000/- ਰੁਪਏ ਉੱਪਰ ਲੈਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਪੋਕ ਲੇਨ ਮਸ਼ੀਨ ਹਾਇਰ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸਬੰਧਤ ਪੋਕ ਲੈਨ 312 ਦਿਨ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 24,96,000/- ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਟੈਂਡਰ ਰਾਹੀਂ ਹਾਈਰਿੰਗ ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਨਹੀਂ ਲੈ ਲਈ ਜਾਂਦੀ ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਪਹਿਲਾਂ ਚੱਲ ਰਹੀ ਮਸ਼ੀਨ ਨੂੰ ਮਹੀਨਾਵਾਰ 2,48,000/- ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਲੈਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 138

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ (ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ)

ਵਿਸ਼ਾ:- **Development and maintenance of Vacant space Opp. Hero Exports, Hero Nagar, G.T. Road, Ludhiana.**

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ. (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 10-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 10-04-2023 ਰਾਹੀਂ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 10-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 10-04-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 17-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਹੀਰੋ ਈਕੋਟੇਕ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਫੇਸ-8, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਮੰਗਲੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੇ ਖਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਸਾਹਮਣੇ ਹੀਰੋ ਐਕਸਪੋਰਟ ਹੀਰੋ ਨਗਰ ਜੀ ਟੀ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਖਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਸਾਹਮਣੇ ਹੀਰੋ ਐਕਸਪੋਰਟ ਹੀਰੋ ਨਗਰ ਜੀ ਟੀ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਪਲਾਨ ਅਤੇ ਵਿਸਤਰਿਤ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਅਨੁਸਾਰ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਦੇ ਕੰਮ ਜਿਸ ਵਿੱਚ 40 ਦਰੱਖਤ, 200 ਸਰੱਬ ਅਤੇ ਘਾਹ ਲਗਾ ਕੇ ਉਕਤ ਜਗ੍ਹਾ ਨੂੰ ਖੂਬਸੂਰਤ ਬਣਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ 7 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਸਿਵਲ ਵਰਕ ਤੇ 10 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਖਰਚੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੰਮ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਆ ਲਈ ਸੀਸੀਟੀਵੀ ਕੈਮਰੇ, ਰੰਗ ਰੋਗਨ, ਅਤੇ ਮਾਲੀ/ਚੋਕੀਦਾਰ ਰੱਖਣ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ 3 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ ਖਰਚੇ ਜਾਣਗੇ।

ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਘੋਖਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਠੀਕ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਲਈ ਡੀ.ਐਨ. ਮੁੰਜਾਲ ਫਾਉਨਡੇਸ਼ਨ C/O ਮੈਸ: ਹੀਰੋ ਈਕੋਟੇਕ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਫੇਸ-8, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਮੰਗਲੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਖਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਸਾਹਮਣੇ ਹੀਰੋ ਐਕਸਪੋਰਟ ਹੀਰੋ ਨਗਰ ਜੀ ਟੀ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦਾ ਕੰਮ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਖਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਨੂੰ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦਾ ਖਰਚਾ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਅਥਾਰਟੀ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਤੋਂ ਇਸ ਖਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਨੂੰ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਜਾ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲੈਣੀ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।

ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਨ :-

1. ਇਨ੍ਹਾਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਨੂੰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ 2 ਸਾਲ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
2. ਇਹ ਕੰਮ ਬੀ. ਓ. ਐਮ. ਬੇਸਿਜ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
3. ਲੈਂਡ ਸਕੇਪਿੰਗ ਦਾ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਜੋ ਵੀ ਤੋੜ ਭੰਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਉਸ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
4. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼ਯੋਗ ਚੀਜ਼ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
5. ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਫਰਮ ਜਾਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅੱਗੇ ਸਬਲੈਟ ਨਹੀਂ ਕਰਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
6. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਤੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਕੂੜਾ ਕਰਕਟ ਜਮਾਂ ਨਹੀਂ ਹੋਣ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਦੀ ਸਫਾਈ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
7. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੂੰਦ) ਤੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚ ਬਣਾਏ ਗਏ ਕੰਮਪੋਸਟ ਪਿੱਟ ਵਿੱਚ ਖਾਧ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਸੁੱਕੇ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੂੰਦ) ਨੂੰ ਅੱਗ ਨਹੀਂ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
8. ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਦੇ ਵੀ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਹੁਕਮ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ ਫਰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਉਸ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
09. ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਇਹ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਵਾਪਿਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁਆਵਜਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਤੇ ਲਗਾਈ ਹੋਈ ਆਈਟਮ ਵੀ ਏਜੰਸੀ /ਫਰਮ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
10. ਫਰਮ ਨੂੰ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਿਜਲੀ, ਪਾਣੀ, ਚੋਕੀਦਾਰ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਤਨਖਾਹਾਂ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਚਨਚੇਤ ਖਰਚਾ ਵੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਹੀ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਬਿਲ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਭਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
11. ਜੇਕਰ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਇਹ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਫਰਮ ਕਿਸੇ ਮੁਆਵਜੇ ਦੀ ਮੰਗ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਈ ਗਈ ਕੋਈ ਵੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ, ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਸਮਾਨ, ਫੁਆਰੇ ਦਾ ਸਮਾਨ ਆਦਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਹੋਵੇਗੀ।
12. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਲੱਗੀ ਹੋਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਨੂੰ ਚਾਲੂ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
13. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦਾ ਫੰਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
14. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿੰਨਾ ਖੇਡਾਂ ਨਾਲ ਘਾਹ ਅਤੇ ਬੁਟਿਆ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚਦਾ ਹੋਵੇ ਉਹ ਖੇਡਾਂ ਖੇਡਣ ਦੀ ਪਾਬੰਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
15. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਨੂੰ ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਮੈਨਟੇਨ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।

16. ਜੇਕਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਤੇ ਫਰਮ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਝਗੜਾ ਪੈਦਾ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਆਰਬੀਟਰ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਅੰਤਿਮ ਹੋਵੇਗਾ।
17. ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੇਸ਼ਕਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ/ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਹੋਣਗੇ।
18. ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਲੋਂ ਫਰਮ/ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
19. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ/ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਮੇਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਦੁਰਘਟਨਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
20. ਮੈਸ: ਹੀਰੋ ਈਕੋਟੇਕ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਫੇਸ-8, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਮੰਗਲੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ 100/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਅਸਟਾਮ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਾਲ ਸ਼ਰਤਾਂ ਸਬੰਧੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾਂ ਕਰਨਾਂ ਹੋਵੇਗਾ।
21. ਜੇਕਰ ਮੈਸ: ਹੀਰੋ ਈਕੋਟੇਕ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਫੇਸ-8, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਮੰਗਲੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਉਪਰੋਕਤ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇਗੀ ਤਾਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ (40'X160') ਦੀ ਡਿਵਲੋਪਮੈਂਟ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦੇ ਇਵਜ ਵਿੱਚ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਵਿੱਚ ਮੈਸ: ਹੀਰੋ ਈਕੋਟੇਕ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਫੇਸ-8, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਮੰਗਲੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਵਿਗਿਆਪਨ ਪਾਲਿਸੀ 2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਲਾਜ ਨੰ: 8.4.4 ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬਾਈਲਾਅਜ-2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਲਾਜ ਨੰ: 12.6.4 ਅਨੁਸਾਰ ਆਪਣੀ ਫਰਮ ਦੇ ਨਾਮ ਦੇ ਬੋਰਡ (ਸਾਈਜ 9"x12") 5 ਮੀਟਰ ਦੇ ਫਾਸਲੇ ਤੇ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਬਦਲੇ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁਆਵਜਾ/ਕਲੇਮ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗਾ।
ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ Put up in TAC.

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਡੀ.ਐਨ. ਮੁੰਜਾਲ ਫਾਉਂਡੇਸ਼ਨ C/O ਮੈਸ: ਹੀਰੋ ਈਕੋਟੇਕ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਫੇਸ-8, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਮੰਗਲੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਖਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ/ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਏਰੀਆ (40'X160') ਸਾਹਮਣੇ ਹੀਰੋ ਐਕਸਪੋਰਟ ਹੀਰੋ ਨਗਰ ਜੀ ਟੀ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਪਲਾਨ ਅਤੇ ਵਿਸਤਰਿਤ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਅਨੁਸਾਰ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਦੇ ਕੰਮ ਜਿਸ ਵਿੱਚ 40 ਦਰੱਖਤ, 200 ਸਰੱਬ ਅਤੇ ਘਾਹ ਲਗਾ ਕੇ ਉਕਤ ਜਗ੍ਹਾ ਨੂੰ ਖੂਬਸੂਰਤ ਬਣਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ 7 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਸਿਵਲ ਵਰਕ ਤੇ 10 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਖਰਚੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੰਮ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਆ ਲਈ ਸੀਸੀਟੀਵੀ ਕੈਮਰੇ, ਰੰਗ ਰੋਗਨ, ਅਤੇ ਮਾਲੀ/ਚੌਕੀਦਾਰ ਰੱਖਣ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ 3 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ ਖਰਚੇ ਜਾਣਗੇ। ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਅਥਾਰਟੀ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਤੋਂ ਇਸ ਖਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਨੂੰ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਜਾਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲੈਣੀ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਦੀ ਡਿਵਲੋਪਮੈਂਟ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦੇ ਇਵਜ ਵਿੱਚ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਵਿੱਚ ਮੈਸ: ਹੀਰੋ ਈਕੋਟੇਕ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਫੇਸ-8, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਮੰਗਲੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਵਿਗਿਆਪਨ ਪਾਲਿਸੀ 2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਲਾਜ ਨੰ: 8.4.4 ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬਾਈਲਾਅਜ-2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਲਾਜ ਨੰ: 12.6.4 ਅਨੁਸਾਰ ਆਪਣੀ ਫਰਮ ਦੇ ਨਾਮ ਦੇ ਬੋਰਡ (ਸਾਈਜ 9"x12") 5 ਮੀਟਰ ਦੇ ਫਾਸਲੇ ਤੇ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਬਦਲੇ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁਆਵਜਾ/ਕਲੇਮ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਖਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ NHAI ਪਾਸੇ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਡਿਵਲੋਪ ਕਰਨ ਅਤੇ ਉਸ ਦਾ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਡੀ.ਐਨ. ਮੁੰਜਾਲ ਫਾਉਂਡੇਸ਼ਨ C/O ਮੈਸ: ਹੀਰੋ ਈਕੋਟੇਕ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਫੇਸ-8, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਮੰਗਲੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਉਕਤ ਸ਼ਰਤਾਂ 'ਤੇ ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 139

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ (ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਾਰਕ ਵਿਚਕਾਰ ਡੀ-239 ਅਤੇ ਡੀ-240 ਅਤੇ ਪਾਰਕ ਵਿਚਕਾਰ ਡੀ-247 ਅਤੇ ਡੀ-248 ਫੇਸ-7, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 22-02-2023 ਰਾਹੀਂ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 27-02-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 10-03-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 14-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਸ਼ਾਰੂ ਸਪੇਸਲ ਅਲੋਯੋਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਪਿੰਡ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਨੇੜੇ ਫੇਸ-7, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੇ ਪਾਰਕ ਵਿਚਕਾਰ ਡੀ-239 ਅਤੇ ਡੀ-240 ਅਤੇ ਪਾਰਕ ਵਿਚਕਾਰ ਡੀ-247 ਅਤੇ ਡੀ-248 ਫੇਸ-7, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਸ: ਸ਼ਾਰੂ ਸਪੇਸਲ ਅਲੋਯੋਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਪਿੰਡ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਨੇੜੇ ਫੇਸ-7, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪਾਰਕ ਵਿਚਕਾਰ ਡੀ-239 ਅਤੇ ਡੀ-240 ਅਤੇ ਪਾਰਕ ਵਿਚਕਾਰ ਡੀ-247 ਅਤੇ ਡੀ-248 ਫੇਸ-7, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ 2 ਸਾਲ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਪਾਰਕ ਵਿਚਕਾਰ ਡੀ-239 ਅਤੇ ਡੀ-240 ਦਾ ਏਰੀਆ (3223 ਵਰਗ ਮੀਟਰ) ਅਤੇ ਪਾਰਕ ਵਿਚਕਾਰ ਡੀ-247 ਅਤੇ ਡੀ-248 (1505 ਵਰਗ ਮੀਟਰ) ਹੈ। ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ :-

1. ਇਸ ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ 2 ਸਾਲ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
2. ਇਹ ਕੰਮ ਬੀ. ਓ. ਐਮ. ਬੇਸਿਜ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਹੈ।
3. ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਹੀ ਲਿਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਵਿਗਿਆਪਨ ਪਾਲਿਸੀ 2018 ਵਿੱਚ ਰਜ ਲੜੀ ਨੰ: 8.4.4 ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬਾਈਲਾਅਜ-2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਲਈ ਨੰ: 12.6.4 ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਮੈਨਟੇਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦਾ ਸਾਈਜ਼ 9"x12" ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ 2 ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦੇ ਵਿੱਚ 5 ਮੀਟਰ ਦਾ ਫਾਸਲਾ ਹੋਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
4. ਲੈਂਡ ਸਕੇਪਿੰਗ ਦਾ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਜੋ ਵੀ ਤੋੜ ਭੰਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਉਸ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
5. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼ਯੋਗ ਚੀਜ਼ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
6. ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਫਰਮ ਜਾਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅੱਗੇ ਸਬਲੈਟ ਨਹੀਂ ਕਰਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
7. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਪਾਰਕ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਤੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਕੂੜਾ ਕਰਕਟ ਜਮਾਂ ਨਹੀਂ ਹੋਣ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਦੀ ਸਫਾਈ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
8. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੂੰਦ) ਤੋਂ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਬਣਾਏ ਗਏ ਕੰਮਪੋਸਟ ਪਿੱਟ ਵਿੱਚ ਖਾਧ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਸੁੱਕੇ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੂੰਦ) ਨੂੰ ਅੱਗ ਨਹੀਂ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
9. ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਤੇ ਵੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਹੁਕਮ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਉਸ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
10. ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਇਹ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਲਵੇ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਤੇ ਲਗਾਈ ਹੋਈ ਆਈਟਮ ਵੀ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਫਰਮ ਨੂੰ ਪਾਰਕ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਿਜਲੀ, ਪਾਣੀ, ਚੋਕੀਦਾਰ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਤਨਖਾਹਾਂ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਚਨਚੇਤ ਖਰਚਾ ਵੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਹੀ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਬਿਲ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਭਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
12. ਜੇਕਰ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਇਹ ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਫਰਮ ਕਿਸੇ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਦੀ ਮੰਗ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਈ ਗਈ ਕੋਈ ਵੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ, ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਸਮਾਨ, ਫੁਆਰੇ ਦਾ ਸਮਾਨ ਆਦਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਟੀ ਹੋਵੇਗੀ।
13. ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਲੱਗੀ ਹੋਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਨੂੰ ਚਾਲੂ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
14. ਪਾਰਕ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਕਾਰ ਫੰਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
15. ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਨਾ ਖੇਡਾਂ ਨਾਲ ਘਾਹ ਅਤੇ ਬੁਟਿਆਂ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚਦਾ ਹੋਵੇ ਉਹ ਖੇਡਾਂ ਖੇਡਣ ਦੀ ਪਾਬੰਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
16. ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਮੈਨਟੇਨ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
17. ਜੇਕਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਤੇ ਫਰਮ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਝਗੜਾ ਪੈਦਾ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਆਰਬੀਟ੍ਰੇਟਰ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਅੰਤਿਮ ਹੋਵੇਗਾ।

18. ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੇਸ਼ਕਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ/ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਹੋਣਗੇ।
19. ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਫਰਮ/ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
20. ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ/ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਮੇਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਦੁਰਘਟਨਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
21. ਮੈਸ: ਸ਼ਾਰੂ ਸਪੇਸਲ ਅਲੋਯੋਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਪਿੰਡ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਨੇੜੇ ਫੇਸ-7, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ 100/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਅਸਟਾਮ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਾਲ ਸ਼ਰਤਾਂ ਸਬੰਧੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾਂ ਕਰਨਾਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਸ਼ਾਰੂ ਸਪੇਸਲ ਅਲੋਯੋਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਪਿੰਡ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਨੇੜੇ ਫੇਸ-7, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਪਾਰਕ ਵਿਚਕਾਰ ਡੀ-239 ਅਤੇ ਡੀ-240 ਏਰੀਆ (3223 ਵਰਗ ਮੀਟਰ) ਅਤੇ ਪਾਰਕ ਵਿਚਕਾਰ ਡੀ-247 ਅਤੇ ਡੀ-248 (1505 ਵਰਗ ਮੀਟਰ) ਫੇਸ-7, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਪਲਾਨ ਅਤੇ ਵਿਸਤਰਿਤ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਅਨੁਸਾਰ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਦੇ ਕੰਮ ਜਿਸ ਵਿੱਚ 150 ਦਰੱਖਤ, 600 ਸਰੱਬ ਅਤੇ ਘਾਹ ਲਗਾ ਕੇ ਉਕਤ ਜਗ੍ਹਾ ਨੂੰ ਖੂਬਸੂਰਤ ਬਣਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ 4 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਸਿਵਲ ਵਰਕ ਤੇ 5 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਖਰਚੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੰਮ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਆ ਲਈ ਸੀਸੀਟੀਵੀ ਕੈਮਰੇ, ਰੰਗ ਰੋਗਨ, ਅਤੇ ਮਾਲੀ/ਚੋਕੀਦਾਰ ਰੱਖਣ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ 3 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ ਖਰਚੇ ਜਾਣਗੇ। ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਡਿਵਲੋਪਮੈਂਟ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦੇ ਇਵਜ ਵਿੱਚ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚ ਮੈਸ: ਸ਼ਾਰੂ ਸਪੇਸਲ ਅਲੋਯੋਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਪਿੰਡ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਨੇੜੇ ਫੇਸ-7, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਵਿਗਿਆਪਨ ਪਾਲਿਸੀ 2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਲਾਜ ਨੰ: 8.4.4 ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬਾਈਲਾਅਜ-2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਲਾਜ ਨੰ: 12.6.4 ਅਨੁਸਾਰ ਆਪਣੀ ਫਰਮ ਦੇ ਨਾਮ ਦੇ ਬੋਰਡ (ਸਾਈਜ਼ 9"x12") 5 ਮੀਟਰ ਦੇ ਫਾਸਲੇ ਤੇ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਆਪਣੇ ਖੱਪਰ ਤੇ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਬਦਲੇ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁਆਵਜਾ/ਕਲੇਮ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਦੋਵੇਂ ਪਾਰਕਾਂ ਨੂੰ ਡਵੈਲਪ ਕਰਨ ਅਤੇ ਉਸ ਦਾ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਮੈਸ: ਸ਼ਾਰੂ ਸਪੇਸਲ ਅਲੋਯੋਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਪਿੰਡ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਨੇੜੇ ਫੇਸ-7, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਉਕਤ ਸ਼ਰਤਾਂ 'ਤੇ ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਲੜੀ ਨੰ: 140

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ (ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਸਾਹਮਣੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ 20-ਜੇ ਅਤੇ 2 ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ (ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਸੱਜੇ ਪਾਸੇ) ਨੇੜੇ ਦਫਤਰ ਜੋਨ-ਡੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ (ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ) ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ. (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 13-04-2023 ਰਾਹੀਂ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੰਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 13-04-2023 ਰਾਹੀਂ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 17-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 17-04-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 17-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੰਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਮੇਟਲਮੈਨ ਆਟੋ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੇ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਸਾਹਮਣੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ 20-ਜੇ ਅਤੇ 2 ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ (ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਸੱਜੇ ਪਾਸੇ) ਨੇੜੇ ਦਫਤਰ ਜੋਨ-ਡੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਸਾਹਮਣੇ ਜੋਨ-ਡੀ ਤੋਂ ਕੰਪੈਕਟਰ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਗ੍ਰੇ ਗਰੀਨ ਸੇਵਾ ਸੁਸਾਇਟੀ (ਰਜਿ.), ਮ. ਨੰ: ਬੀ-34,1257/ਏ, ਗਲੀ ਨੰ: 1, ਚੰਦਰ ਨਗਰ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਪਰ ਕੰਮ ਤਸਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਨੂੰ ਕੈਂਸਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਮੈਸ: ਮੇਟਲਮੈਨ ਆਟੋ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਦਾ ਏਰੀਆ 10641 ਵਰਗਮੀਟਰ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ 2 ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ (ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਸੱਜੇ ਪਾਸੇ) ਨੇੜੇ ਦਫਤਰ ਜੋਨ-ਡੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ 2 ਸਾਲ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ :-

1. ਇਨ੍ਹਾਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਨੂੰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ 2 ਸਾਲ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
2. ਇਹ ਕੰਮ ਬੀ. ਓ. ਐਮ. ਬੇਸਿਜ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਹੈ।
3. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਹੀ ਲਿਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਵਿਗਿਆਪਨ ਪਾਲਿਸੀ 2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਲੜੀ ਨੰ: 8.4.4 ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬਾਈਲਾਅਜ-2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਲਈ ਨੰ: 12.6.4 ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਮੇਨਟੇਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦਾ ਸਾਈਜ਼ 9"x12" ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ 2 ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦੇ ਵਿੱਚ 5 ਮੀਟਰ ਦਾ ਫਾਸਲਾ ਹੋਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
4. ਲੈਂਡ ਸਕੇਪਿੰਗ ਦਾ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਜੋ ਵੀ ਤੋੜ ਭੰਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਉਸ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
5. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼ਯੋਗ ਚੀਜ਼ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
6. ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਫਰਮ ਜਾਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅੱਗੇ ਸਬਲੈਟ ਨਹੀਂ ਕਰਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
7. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਤੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਰੂੜਾ ਕਰਕਟ ਜਮਾਂ ਨਹੀਂ ਹੋਣ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਦੀ ਸਫਾਈ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
8. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੁੰਦ) ਤੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚ ਬਣਾਏ ਗਏ ਕੰਮਪੋਸਟ ਪਿੱਟ ਵਿੱਚ ਖਾਧ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਸੁੱਕੇ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੁੰਦ) ਨੂੰ ਅੱਗ ਨਹੀਂ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
9. ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਤੇ ਵੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਹੁਕਮ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ ਫਰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਉਸ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
10. ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕੰਮ ਤਸਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਇਹ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਲਵੇ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁਆਵਜਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਤੇ ਲਗਾਈ ਹੋਈ ਆਈਟਮ ਵੀ ਏਜੰਸੀ /ਫਰਮ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਫਰਮ ਨੂੰ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਿਜਲੀ, ਪਾਣੀ, ਚੌਕੀਦਾਰ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਤਨਖਾਹਾਂ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਚਨਚੇਤ ਖਰਚਾ ਵੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਹੀ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਬਿਲ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਭਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
12. ਜੇਕਰ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਕੰਮ ਤਸਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਇਹ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਫਰਮ ਕਿਸੇ ਮੁਆਵਜੇ ਦੀ ਮੰਗ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਈ ਗਈ ਕੋਈ ਵੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ, ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਸਮਾਨ, ਫੁਆਰੇ ਦਾ ਸਮਾਨ ਆਦਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਹੋਵੇਗੀ।
13. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਲੱਗੀ ਹੋਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਨੂੰ ਚਾਲੂ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
14. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਕਾਰ ਫੰਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
15. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਨਾ ਖੇਡਾਂ ਨਾਲ ਘਾਹ ਅਤੇ ਬੁਟਿਆ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚਦਾ ਹੋਵੇ ਉਹ ਖੇਡਾਂ ਖੇਡਣ ਦੀ ਪਾਬੰਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।

16. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਨੂੰ ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਮੈਨਟੇਨ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
17. ਜੇਕਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਤੇ ਫਰਮ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਝਗੜਾ ਪੈਦਾ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਆਰਬੀਟ੍ਰੇਟਰ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਅੰਤਿਮ ਹੋਵੇਗਾ।
18. ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ/ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਹੋਣਗੇ।
19. ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਲੋਂ ਫਰਮ/ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
20. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ/ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਮੇਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਦੁਰਘਟਨਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
21. ਮੈਸ: ਮੇਟਲਮੈਨ ਆਟੋ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ 100/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਅਸਟਾਮ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਾਲ ਸ਼ਰਤਾਂ ਸਬੰਧੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾਂ ਕਰਨਾਂ ਹੋਵੇਗਾ।
ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਮੇਟਲਮੈਨ ਆਟੋ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਸਾਹਮਣੇ ਜੋਨ-ਡੀ ਤੋਂ ਕੰਪੈਕਟਰ ਸਾਈਟ (10641 ਵਰਗ ਮੀਟਰ) ਅਤੇ 2 ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ (ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਸੱਜੇ ਪਾਸੇ) ਨੇੜੇ ਦਫਤਰ ਜੋਨ-ਡੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ (20000 ਵਰਗ ਮੀਟਰ) ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਵਿਕਸਿਤ ਹਨ ਅਤੇ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਇਹਨਾਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਲਈ ਸੀਸੀਟੀਵੀ ਕੈਮਰੇ, ਰੰਗ ਰੋਗਨ, ਅਤੇ ਮਾਲੀ/ਚੈਕੀਦਾਰ ਰੱਖਣ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ 20 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਖਰਚੇ ਜਾਣਗੇ। ਜੇਕਰ ਇਹਨਾਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਪਾਰਕ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਹਨਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਉੱਪਰ 9,19,230/- ਰੁਪਏ ਸਾਲਾਨਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਹਨਾਂ: ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਨੂੰ ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਦੇਣ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ 9,19,230/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਹੋਵੇਗਾ। ਗਰੀਨ ਬੈਲਟਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦੇ ਇਵਜ ਵਿੱਚ ਮੈਸ: ਮੇਟਲਮੈਨ ਆਟੋ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਵਿਗਿਆਪਨ ਪਾਲਿਸੀ 2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਲਾਸ ਨੰ: 8.4.4 ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬਾਈਲਾਅਜ਼-2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਲਾਸ ਨੰ: 12.6.4 ਅਨੁਸਾਰ ਆਪਣੀ ਫਰਮ ਦੇ ਨਾਮ ਦੇ ਬੋਰਡ (ਸਾਈਜ਼ 9"x12") 5 ਮੀਟਰ ਦੇ ਫਾਸਲੇ ਤੇ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਵਿੱਚ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦੇ ਕੰਮ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਬਦਲੇ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁਆਵਜਾ/ਕਲੇਮ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਦਾ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਸ਼ਰਤਾਂ/ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਸ: ਮੇਟਲਮੈਨ ਆਟੋ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਉਕਤ ਸ਼ਰਤਾਂ 'ਤੇ ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 141

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ (ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ)

ਵਿਸ਼ਾ :-Development and maintenance of Green Belt nr. Dry port focal point, Ludhiana.

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 14-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 14-03-2023 ਰਾਹੀਂ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ਕਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 14-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 15-03-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ Chamber of Industrial & commercial undertaking (CICU) # E-648/A, phase-V, Focal Point Ludhiana ਨੇ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੇੜੇ ਡਰਾਈ ਪੋਰਟ, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਬੂਟੇ ਲਗਾਕੇ ਮਾਈਕਰੋ ਫਾਰੇਸਟ ਬਨਾਉਣ ਅਤੇ M/s Bajajsons Limited C-92-93-94, phase-5, focal point, Ludhiana ਨੇ ਮਾਈਕਰੋ ਫਾਰੇਸਟ ਬਨਣ ਉਪਰੰਤ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੇੜੇ ਡਰਾਈ ਪੋਰਟ, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ Chamber of Industrial & commercial undertaking (CICU) # E-648/A, phase-V, Focal Point Ludhiana ਨੂੰ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੇੜੇ ਡਰਾਈ ਪੋਰਟ, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਬੂਟੇ ਲਗਾਕੇ ਮਾਈਕਰੋ ਫਾਰੇਸਟ ਬਨਾਉਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ M/s Bajajsons Limited C-92-93-94, phase-5, focal point, Ludhiana ਨੂੰ ਮਾਈਕਰੋ ਫਾਰੇਸਟ ਬਨਣ ਉਪਰੰਤ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੇੜੇ ਡਰਾਈ ਪੋਰਟ, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਦਾ ਏਰੀਆ 13378 ਵਰਗਮੀਟਰ ਹੈ।

ਇਸ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਕੇ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਬਨਾਉਣ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਪਣੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਇਹ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੂੰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ 2 ਸਾਲ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ, ਜੇਕਰ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਇਹ ਕੰਮ ਵਿੱਚ 3 ਸਾਲ ਲਈ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਨ :-

1. ਇਹ ਕੰਮ ਬੀ. ਓ. ਐਮ. (Build Operate & Maintenance) ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਹੈ।
2. ਵਿਗਿਆਪਨ ਪਾਲਿਸੀ 2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਲੜੀ ਨੰ: 8.4.4 ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬਾਈਲਾਅਜ-2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਲਈ ਨੰ: 12.6.4 ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਮੈਨਟੇਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦਾ ਸਾਈਜ਼ 9"x12" ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ 2 ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦੇ ਵਿੱਚ 5 ਮੀਟਰ ਦਾ ਫਾਸਲਾ ਹੋਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
3. ਲੈਂਡ ਸਕੇਪਿੰਗ ਦਾ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਜੋ ਵੀ ਤੋੜ ਭੰਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਉਸ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
4. ਫਰਮ ਵਲੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਵਿਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੁੰਦ) ਤੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਵਿਚ ਬਣਾਏ ਗਏ ਕੰਮਪੋਸਟ ਪਿੱਟ ਵਿਚ ਖਾਧ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਸੁੱਕੇ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੁੰਦ) ਨੂੰ ਅੱਗ ਨਹੀਂ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
5. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ/ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਮੇਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਦੁਰਘਟਨਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
6. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼ਯੋਗ ਚੀਜ਼ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
7. ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਫਰਮ ਜਾਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅੱਗੇ ਸਬਲੈਟ ਨਹੀਂ ਕਰਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
8. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਤੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਕੂੜਾ ਕਰਕਟ ਜਮਾਂ ਨਹੀਂ ਹੋਣ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਦੀ ਸਫਾਈ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
9. ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਤੇ ਵੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਹੁਕਮ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਉਸ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
10. ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਇਹ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਲਵੇ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁਆਵਜਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਤੇ ਲਗਾਈ ਹੋਈ ਆਈਟਮ ਵੀ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਫਰਮ ਨੂੰ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਿਜਲੀ, ਪਾਣੀ, ਚੌਕੀਦਾਰ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਤਨਖਾਹਾਂ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਚਨਚੇਤ ਖਰਚਾ ਵੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਹੀ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਬਿਲ ਫਰਮ ਵਲੋਂ ਹੀ ਭਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
12. ਜੇਕਰ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਇਹ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਫਰਮ ਕਿਸੇ ਮੁਆਵਜੇ ਦੀ ਮੰਗ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਈ ਗਈ ਕੋਈ ਵੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ, ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਸਮਾਨ, ਫੁਆਰੇ ਦਾ ਸਮਾਨ ਆਦਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਹੋਵੇਗੀ।
13. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਲੱਗੀ ਹੋਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਨੂੰ ਚਾਲੂ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
14. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਕਾਰ ਫੰਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
15. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿੰਨਾ ਖੇਡਾਂ ਨਾਲ ਘਾਹ ਅਤੇ ਬੁਟਿਆ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚਦਾ ਹੋਵੇ ਉਹ ਖੇਡਾਂ ਖੇਡਣ ਦੀ ਪਾਬੰਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
16. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੂੰ ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਮੈਨਟੇਨ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।

17. ਜੇਕਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਤੇ ਫਰਮ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਝਗੜਾ ਪੈਦਾ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਆਰਬੀਟ੍ਰੇਟਰ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਅੰਤਿਮ ਹੋਵੇਗਾ।
18. ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੇਸ਼ਕਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ/ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਹੋਣਗੇ।
19. ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਲੋਂ ਫਰਮ/ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
20. M/s Bajajsons Limited C-92-93-94, phase-5, focal point, Ludhiana ਨੂੰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ 100/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਅਸਟਾਮ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਾਲ ਸ਼ਰਤਾਂ ਸਬੰਧੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ।
ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ M/s Bajajsons Limited C-92-93-94, phase-5, focal point, Ludhiana ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਪਲਾਨ ਅਤੇ ਵਿਸਤਰਿਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਭੇਜੀ ਗਈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕਿਸ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ M/s Bajajsons Limited C-92-93-94, phase-5, focal point, Ludhiana ਤੋਂ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਪਲਾਨ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਕੇਸ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰ/ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 142

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ (ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਾਰਕ ਸਾਹਮਣੇ ਸੀ-72, ਫੇਸ-3, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 22-02-2023 ਰਾਹੀਂ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 27-02-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 27-03-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 11-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਟੇਕ ਆਟੋ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਸੀ-72, ਫੇਸ-3, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੇ ਪਾਰਕ ਸਾਹਮਣੇ ਸੀ-72, ਫੇਸ-3, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਸ: ਟੇਕ ਆਟੋ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਸੀ-72, ਫੇਸ-3, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪਾਰਕ ਸਾਹਮਣੇ ਸੀ-72, ਫੇਸ-3, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ 2 ਸਾਲ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਪਾਰਕ ਦਾ ਏਰੀਆ (1487 ਵਰਗਮੀਟਰ) ਹੈ। ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ :-

1. ਇਸ ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ 2 ਸਾਲ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
2. ਇਹ ਕੰਮ ਬੀ. ਓ. ਐਮ. ਬੇਸਿਜ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਹੈ।
3. ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਹੀ ਲਿਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਵਿਗਿਆਪਨ ਪਾਲਿਸੀ 2018 ਵਿੱਚ ਰਜ ਲੜੀ ਨੰ: 8.4.4 ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬਾਈਲਾਅਜ-2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਲਈ ਨੰ: 12.6.4 ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਮੈਨਟੇਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦਾ ਸਾਈਜ਼ 9"x12" ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ 2 ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦੇ ਵਿੱਚ 5 ਮੀਟਰ ਦਾ ਫਾਸਲਾ ਹੋਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
4. ਲੈਂਡ ਸਕੇਪਿੰਗ ਦਾ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਜੋ ਵੀ ਤੋੜ ਭੰਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਉਸ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
5. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼ਯੋਗ ਚੀਜ਼ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
6. ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਫਰਮ ਜਾਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅੱਗੇ ਸਬਲੈਟ ਨਹੀਂ ਕਰਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
7. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਪਾਰਕ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਤੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਕੂੜਾ ਕਰਕਟ ਜਮਾਂ ਨਹੀਂ ਹੋਣ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਦੀ ਸਫਾਈ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
8. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੂੰਦ) ਤੋਂ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਬਣਾਏ ਗਏ ਕੰਮਪੋਸਟ ਪਿੱਟ ਵਿੱਚ ਖਾਧ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਸੁੱਕੇ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੂੰਦ) ਨੂੰ ਅੱਗ ਨਹੀਂ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
9. ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਤੇ ਵੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਹੁਕਮ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ ਫਰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਉਸ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
10. ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਇਹ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਲਵੇ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਤੇ ਲਗਾਈ ਹੋਈ ਆਈਟਮ ਵੀ ਏਜੰਸੀ /ਫਰਮ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਫਰਮ ਨੂੰ ਪਾਰਕ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਿਜਲੀ, ਪਾਣੀ, ਚੋਕੀਦਾਰ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਤਨਖਾਹਾਂ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਚਨਚੇਤ ਖਰਚਾ ਵੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਹੀ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਬਿਲ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਭਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
12. ਜੇਕਰ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਇਹ ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਫਰਮ ਕਿਸੇ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਦੀ ਮੰਗ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਈ ਗਈ ਕੋਈ ਵੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ, ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਸਮਾਨ, ਫੁਆਰੇ ਦਾ ਸਮਾਨ ਆਦਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਹੋਵੇਗੀ।
13. ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਲੱਗੀ ਹੋਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਨੂੰ ਚਾਲੂ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
14. ਪਾਰਕ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਕਾਰ ਫੰਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
15. ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਨਾ ਖੇਡਾਂ ਨਾਲ ਘਾਹ ਅਤੇ ਬੁਟਿਆ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚਦਾ ਹੋਵੇ ਉਹ ਖੇਡਾਂ ਖੇਡਣ ਦੀ ਪਾਬੰਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
16. ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਮੈਨਟੇਨ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
17. ਜੇਕਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਤੇ ਫਰਮ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਝਗੜਾ ਪੈਦਾ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਆਰਬੀਟ੍ਰੇਟਰ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਅੰਤਿਮ ਹੋਵੇਗਾ।
18. ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ/ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਹੋਣਗੇ।
19. ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਫਰਮ/ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
20. ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ/ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਮੇਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਦੁਰਘਟਨਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।

21. ਮੈਸ: ਟੇਕ ਆਟੋ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਸੀ-72, ਫੇਸ-3, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ 100/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਅਸਟਾਮ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਾਲ ਸ਼ਰਤਾਂ ਸਬੰਧੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾਂ ਕਰਨਾਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਟੇਕ ਆਟੋ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਸੀ-72, ਫੇਸ-3, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਪਲਾਨ ਅਤੇ ਵਿਸਤਰਿਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਭੇਜੀ ਗਈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕਿਸ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਟੇਕ ਆਟੋ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, ਸੀ-72, ਫੇਸ-3, ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਤੋਂ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਪਲਾਨ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਕੇਸ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰ/ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 143

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ (ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ)

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਾਰਕ ਬੀ-166/1, ਸਾਹਮਣੇ ਪੀ.ਐਨ.ਬੀ. ਬੈਂਕ ਅਤੇ ਚੁੱਗ ਫੋਟੋਸਟੇਟ ਵਾਰਡ ਨੰ: 20, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ. (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 13-02-2023 ਰਾਹੀਂ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੰਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 13-02-2023 ਰਾਹੀਂ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 16-02-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 16-02-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 11-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੰਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਸ਼ੇਰੀ ਕੇਮੀਕਲ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, 314-ਬੀ, ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਏਰੀਆ-ਏ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੇ ਪਾਰਕ ਬੀ-166/1, ਸਾਹਮਣੇ ਪੀ.ਐਨ.ਬੀ. ਬੈਂਕ ਅਤੇ ਚੁੱਗ ਫੋਟੋਸਟੇਟ ਵਾਰਡ ਨੰ: 20, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਸ: ਸ਼ੇਰੀ ਕੇਮੀਕਲ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, 314-ਬੀ, ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਏਰੀਆ-ਏ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪਾਰਕ ਬੀ-166/1, ਸਾਹਮਣੇ ਪੀ.ਐਨ.ਬੀ. ਬੈਂਕ ਅਤੇ ਚੁੱਗ ਫੋਟੋਸਟੇਟ ਵਾਰਡ ਨੰ: 20 ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ 2 ਸਾਲ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ :-

1. ਇਸ ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ 2 ਸਾਲ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
2. ਇਹ ਕੰਮ ਬੀ. ਓ. ਐਮ. ਬੇਸਿਜ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਹੈ।
3. ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਹੀ ਲਿਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਵਿਗਿਆਪਨ ਪਾਲਿਸੀ 2018 ਵਿੱਚ ਰਜ ਲੜੀ ਨੰ: 8.4.4 ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬਾਈਲਾਅਜ-2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਲਈ ਨੰ: 12.6.4 ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਮੈਨਟੇਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦਾ ਸਾਈਜ਼ 9"x12" ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ 2 ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦੇ ਵਿੱਚ 5 ਮੀਟਰ ਦਾ ਫਾਸਲਾ ਹੋਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
4. ਲੈਂਡ ਸਕੇਪਿੰਗ ਦਾ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਜੋ ਵੀ ਤੋੜ ਭੰਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਉਸ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
5. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼ਯੋਗ ਚੀਜ਼ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
6. ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਫਰਮ ਜਾਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅੱਗੇ ਸਬਲੈਟ ਨਹੀਂ ਕਰਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
7. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਪਾਰਕ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਤੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਕੂੜਾ ਕਰਕਟ ਜਮਾਂ ਨਹੀਂ ਹੋਣ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਦੀ ਸਫਾਈ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
8. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਪਾਰਕ ਵਿਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੂੰਦ) ਤੋਂ ਪਾਰਕ ਵਿਚ ਬਣਾਏ ਗਏ ਕੰਮਪੋਸਟ ਪਿੱਟ ਵਿਚ ਖਾਧ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਸੁੱਕੇ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੂੰਦ) ਨੂੰ ਅੱਗ ਨਹੀਂ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
9. ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਤੇ ਵੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਹੁਕਮ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਉਸ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
10. ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਇਹ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਲਵੇ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁਆਵਜਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਤੇ ਲਗਾਈ ਹੋਈ ਆਈਟਮ ਵੀ ਏਜੰਸੀ /ਫਰਮ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਫਰਮ ਨੂੰ ਪਾਰਕ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਿਜਲੀ, ਪਾਣੀ, ਚੌਕੀਦਾਰ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਤਨਖਾਹਾਂ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਚਨਚੇਤ ਖਰਚਾ ਵੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਹੀ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਬਿਲ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਭਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
12. ਜੇਕਰ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਇਹ ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਫਰਮ ਕਿਸੇ ਮੁਆਵਜੇ ਦੀ ਮੰਗ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਈ ਗਈ ਕੋਈ ਵੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ, ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਸਮਾਨ, ਫੁਆਰੇ ਦਾ ਸਮਾਨ ਆਦਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਹੋਵੇਗੀ।
13. ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਲੱਗੀ ਹੋਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਨੂੰ ਚਾਲੂ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
14. ਪਾਰਕ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਕਾਰ ਫੰਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
15. ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਨਾ ਖੇਡਾਂ ਨਾਲ ਘਾਹ ਅਤੇ ਬੁਟਿਆ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚਦਾ ਹੋਵੇ ਉਹ ਖੇਡਾਂ ਖੇਡਣ ਦੀ ਪਾਬੰਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
16. ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਮੈਨਟੇਨ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
17. ਜੇਕਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਤੇ ਫਰਮ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਝਗੜਾ ਪੈਦਾ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਆਰਬੀਟ੍ਰੇਟਰ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਅੰਤਿਮ ਹੋਵੇਗਾ।
18. ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੇਸ਼ਕਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ/ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਹੋਣਗੇ।
19. ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਫਰਮ/ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

20. ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ/ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਮੇਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਦੁਰਘਟਨਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
21. ਮੈਂਸ: ਸ਼ੋਰੀ ਕੇਮੀਕਲ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, 314-ਬੀ, ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਏਰੀਆ-ਏ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ 100/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਅਸਟਾਮ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਾਲ ਸ਼ਰਤਾਂ ਸਬੰਧੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰਨਾਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮੈਂਸ: ਸ਼ੋਰੀ ਕੇਮੀਕਲ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, 314-ਬੀ, ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਏਰੀਆ-ਏ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਪਲਾਨ ਅਤੇ ਵਿਸਤਰਿਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਭੇਜੀ ਗਈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕਿਸ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਂਸ: ਸ਼ੋਰੀ ਕੇਮੀਕਲ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟੇਡ, 314-ਬੀ, ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਏਰੀਆ-ਏ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਤੋਂ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਪਲਾਨ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਕੇਸ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰ/ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 144

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ (ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ)

ਵਿਸ਼ਾ :- Development and maintenance of 3 Parks (1) Park Opp. Ganpati auto, (2) Park near meshi meet Shop, zone-A, (3) Park opp. Sacred Heart Convent School, Lodhi Club Road, zone-D, Ludhiana.

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਬਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 01-02-2023 ਰਾਹੀਂ ਲੈਂਡਸਕੇਪ ਅਫਸਰ, ਨੇ ਮਿਤੀ 01-02-2023 ਰਾਹੀਂ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਂਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 01-02-2023 ਰਾਹੀਂ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 02-02-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 07-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ M/sAIPL Housing and Urban infrastructure, Limited, sector-62, Gurgaon ਨੇ ਪਾਰਕ ਸਾਹਮਣੇ ਗਣਪਤੀ ਆਟੋ, ਪਾਰਕ ਨੇੜੇ ਮੇਸ਼ੀ ਮੀਟ ਸ਼ਾਪ, ਜੋਨ-ਏ, ਪਾਰਕ ਸਾਹਮਣੇ ਸੈਕਰੇਡ ਹਾਰਟ ਕਾਨਵੈਂਟ ਸਕੂਲ ਲੋਧੀ ਕਲੱਬ ਰੋਡ, ਜੋਨ-ਡੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ AIPL Housing and Urban infrastructure, Limited, sector-62, Gurgaon ਨੂੰ ਪਾਰਕ ਸਾਹਮਣੇ ਗਣਪਤੀ ਆਟੋ, (1730 ਵਰਗਮੀਟਰ), ਪਾਰਕ ਨੇੜੇ ਮੇਸ਼ੀ ਮੀਟ ਸ਼ਾਪ, ਜੋਨ-ਏ (2304 ਵਰਗਮੀਟਰ), ਪਾਰਕ ਸਾਹਮਣੇ ਸੈਕਰੇਡ ਹਾਰਟ ਕਾਨਵੈਂਟ ਸਕੂਲ ਲੋਧੀ ਕਲੱਬ ਰੋਡ, ਜੋਨ-ਡੀ (3361 ਵਰਗਮੀਟਰ) ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ **ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ** ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਕੇ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਬਨਾਉਣ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਪਣੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਇਹ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੂੰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ 2 ਸਾਲ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ, ਜੇਕਰ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਇਹ ਕੰਮ ਵਿੱਚ 3 ਸਾਲ ਲਈ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਨ :-

1. ਇਹ ਕੰਮ ਬੀ. ਓ. ਐਮ. (Build Operate & Maintenance) ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਹੈ।
2. ਵਿਗਿਆਪਨ ਪਾਲਿਸੀ 2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਲੜੀ ਨੰ: 8.4.4 ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬਾਈਲਾਅਜ-2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਲਈ ਨੰ: 12.6.4 ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਮੇਨਟੇਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ/ਪਾਰਕ/ਆਈਲੈਂਡ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦਾ ਸਾਈਜ਼ 9"x12" ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ 2 ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦੇ ਵਿੱਚ 5 ਮੀਟਰ ਦਾ ਫਾਸਲਾ ਹੋਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
3. ਲੈਂਡ ਸਕੇਪਿੰਗ ਦਾ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ/ਪਾਰਕ/ਆਈਲੈਂਡ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਜੋ ਵੀ ਤੋੜ ਭੰਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਉਸ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
4. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ/ਪਾਰਕ ਵਿਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੂੰਦ) ਤੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਵਿਚ ਬਣਾਏ ਗਏ ਕੰਮਪੋਸਟ ਪਿੱਟ ਵਿਚ ਖਾਧ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿਚ ਡਿੱਗੇ ਹੋਏ ਸੁੱਕੇ ਪੱਤੇ ਅਤੇ ਟਾਹਣੀਆਂ (ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਰਹਿੰਦ-ਖੂੰਦ) ਨੂੰ ਅੱਗ ਨਹੀਂ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
5. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ/ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ/ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਮੇਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਦੁਰਘਟਨਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
6. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ/ਪਾਰਕ/ਆਈਲੈਂਡ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼ਯੋਗ ਚੀਜ਼ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
7. ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ/ਪਾਰਕ/ਆਈਲੈਂਡ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਫਰਮ ਜਾਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅੱਗੇ ਸਬਲੈਟ ਨਹੀਂ ਕਰਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
8. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ/ਪਾਰਕ/ਆਈਲੈਂਡ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਤੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਕੂੜਾ ਕਰਕਟ ਜਮਾਂ ਨਹੀਂ ਹੋਣ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਦੀ ਸਫਾਈ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
9. ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਤੇ ਵੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਹੁਕਮ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਉਸ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
10. ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਇਹ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਲਵੇ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਤੇ ਲਗਾਈ ਹੋਈ ਆਈਟਮ ਵੀ ਏਜੰਸੀ /ਫਰਮ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਫਰਮ ਨੂੰ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ/ਪਾਰਕ/ਆਈਲੈਂਡ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਿਜਲੀ, ਪਾਣੀ, ਚੋਕੀਦਾਰ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਤਨਖਾਹਾਂ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਚਨਚੇਤ ਖਰਚਾ ਵੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਹੀ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਬਿਲ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਭਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
12. ਜੇਕਰ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਇਹ ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਫਰਮ ਕਿਸੇ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਦੀ ਮੰਗ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਈ ਗਈ ਕੋਈ ਵੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ, ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਸਮਾਨ, ਫੁਆਰੇ ਦਾ ਸਮਾਨ ਆਦਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਹੋਵੇਗੀ।
13. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ/ਪਾਰਕ/ਆਈਲੈਂਡ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਲੱਗੀ ਹੋਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਨੂੰ ਚਾਲੂ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
14. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ/ਪਾਰਕ ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਕਾਰ ਫੰਕਸ਼ਨ ਕਰਨ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।

15. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ/ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਨਾ ਖੇਡਾਂ ਨਾਲ ਘਾਹ ਅਤੇ ਬੁਟਿਆ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚਦਾ ਹੋਵੇ ਉਹ ਖੇਡਾਂ ਖੇਡਣ ਦੀ ਪਾਬੰਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
16. ਗਰੀਨ ਬੈਲਟ/ਪਾਰਕ/ਆਈਲੈਂਡ ਨੂੰ ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਮੈਨਟੇਨ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
17. ਜੇਕਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਤੇ ਫਰਮ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਝਗੜਾ ਪੈਦਾ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਆਰਬੀਟਰ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਅੰਤਿਮ ਹੋਵੇਗਾ।
18. ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੇਸ਼ਕਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ/ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਹੋਣਗੇ।
19. ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਲੋਂ ਫਰਮ/ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
20. M/s AIPL Housing and Urban infrastructure, Limited, sector-62, Gurgaon ਨੂੰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ 100/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਅਸਟਾਮ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਾਲ ਸ਼ਰਤਾਂ ਸਬੰਧੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ M/s AIPL Housing and Urban infrastructure, Limited, sector-62, Gurgaon ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਪਲਾਨ ਅਤੇ ਵਿਸਤਰਿਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਭੇਜੀ ਗਈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕਿਸ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਪਾਰਕਾਂ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ M/s AIPL Housing and Urban infrastructure, Limited, sector-62, Gurgaon ਤੋਂ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਪਲਾਨ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਕੇਸ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰ/ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 145

ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ (ਫਰੀ ਆਫ ਕਾਸਟ)

ਵਿਸ਼ਾ:- Development and Maintenance of Chowk near MCL office Zone-D, BRS Nagar Ludhiana (Free of Cost) for advertisement purpose by Bonsai Educational Initiatives.

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਾਗਵਾਨੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ 15-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟ ਲੈਂਡ ਸਕੇਪ ਅਫਸਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 15-03-2023 ਰਾਹੀਂ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ ਐਡ ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਮਿਤੀ 15-03-2023 ਰਾਹੀਂ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 15-03-2023 ਅਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਨੇ ਮਿਤੀ 15-03-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿਸੇ: ਬੋਨਸਾਈ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨਲ ਇਨੀਸ਼ੀਏਟਿਵ, ਮ.ਨੰ: 6, ਗਲੀ ਨੰ: 4, ਵਿਸ਼ਾਲ ਨਗਰ ਪੱਖਵਾਲ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਬੋਨਸਾਈ ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆਂ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਚੌਕ ਨੇੜੇ ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜੋਨ-ਡੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਕਰਨ ਲਈ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਚੌਕ ਦੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਰਾਉਂਡ ਟੇਬਲ ਇੰਡੀਆ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 3446 ਮਿਤੀ 21-12-2020 ਰਾਹੀਂ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਚੌਕ ਨੇੜੇ ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਮੈਸ: ਬੋਨਸਾਈ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨਲ ਇਨੀਸ਼ੀਏਟਿਵ, ਮ. ਨੰ: 6, ਗਲੀ ਨੰ: 4, ਵਿਸ਼ਾਲ ਨਗਰ ਪੱਖਵਾਲ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਹੋਈ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਨੂੰ ਕੈਂਸਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ: -

1. ਇਹ ਕੰਮ ਬੀ. ਓ. ਐਮ. (Build Operate & Maintenance) ਬੇਸਿਸ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਹੈ। ਵਿਗਿਆਪਨ ਪਾਲਿਸੀ 2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਲੜੀ ਨੰ: 8.4.4 ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਪਨ ਬਾਈਲਾਅਜ-2018 ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਲੜੀ ਨੰ: 12.6.4 ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਮੈਨਟੇਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਚੌਕ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦਾ ਸਾਈਜ਼ 9"x12" ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ 2 ਡਿਸਪਲੇ ਬੋਰਡ ਦੇ ਵਿੱਚ 5 ਮੀਟਰ ਦਾ ਫਾਸਲਾ ਹੋਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
2. ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਦੀ ਜੋ ਤਜਵੀਜ਼ /ਡਰਾਇੰਗ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਚੌਕ ਨੂੰ ਮੈਨਟੇਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਫਰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਸਮੇ ਸਮੇ ਸਿਰ ਜੋ ਤਜਵੀਜ਼ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਉਹ ਵੀ ਫਰਮ ਮੰਨਣ ਦੀ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗੀ।
3. ਚੌਕ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਰਿਫਲੈਕਟਰ ਫਿਕਸ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ਜਿਸ ਨਾਲ ਰਾਤ ਸਮੇਂ ਟਰੈਫਿਕ ਦੀ ਆਵਾਜਾਈ ਵਿੱਚ ਅਸਾਨੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਚੌਕ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਐਰੋ ਦਾ ਮਾਰਕ ਲਗਾਕੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਫੇਜ਼ਾਂ/ਸੈਕਟਰਾਂ ਜਾਂ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਬਾਰੇ ਦੱਸਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
4. ਲੈਂਡ ਸਕੇਪਿੰਗ ਦੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ ਅਲਾਟੀ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਚੌਕ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਜੋ ਵੀ ਤੋੜ ਭੰਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਉਸ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
5. ਚੌਕ ਵਿੱਚ ਬੂਟਿਆਂ ਦੀ ਉਚਾਈ ਇੰਨੀ ਰੱਖੀ ਜਾਵੇਗੀ ਕਿ ਆਹਮਣੇ ਸਾਹਮਣੇ ਤੋਂ ਆਉਂਦਾ ਟਰੈਫਿਕ ਦਿਖਾਈ ਦੇਵੇ।
6. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਚੌਕ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼ਯੋਗ ਚੀਜ਼ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
7. ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਸ ਚੌਕ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅੱਗੇ ਸਬਲੈਟ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ।
8. ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਚੌਕ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਕੂੜਾ ਕਰਕਟ ਜਮਾਂ ਨਹੀਂ ਹੋਣ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਨੂੰ ਸਾਫ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
9. ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਤੇ ਵੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਹੁਕਮ /ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਾਰੀ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਏਜੰਸੀ/ਫਰਮ ਨੂੰ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ / ਫਰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਉਸ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
10. ਜੇਕਰ ਏਜੰਸੀ /ਫਰਮ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਇਹ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਲਵੇ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤਸੇ ਏਜੰਸੀ /ਫਰਮ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਤੇ ਲਗਾਈ ਹੋਈ ਆਈਟਮ ਵੀ ਏਜੰਸੀ /ਫਰਮ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਫਰਮ ਨੂੰ ਚੌਕ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਬਿੱਲ, ਪਾਣੀ, ਚੌਕੀਦਾਰ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਤਨਖਾਹਾਂ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਚਨਚੇਤ ਖਰਚਾ ਵੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਹੀ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਫਰਮ ਆਪਣੇ ਨਾਮ ਤੇ ਲਵੇਗੀ।
12. ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਇਹ ਚੌਕ 2 ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਮੈਨਟੇਨ ਕਰਨ ਲਈ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੇਕਰ ਫਰਮ ਦਾ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀਬਖਸ਼ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਇਸ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਅੱਗੇ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀਬਖਸ਼ ਨਾਂ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਇਹ ਚੌਕ ਵਾਪਿਸ ਲੈ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਤੇ ਫਰਮ ਕਿਸੇ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਦੀ ਮੰਗ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਈ ਗਈ ਕੋਈ ਵੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ, ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਸਮਾਨ, ਫੁਆਰੇ ਦਾ ਸਮਾਨ ਆਦਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਹੋਵੇਗੀ।
13. ਚੌਕ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਲੱਗੀ ਹੋਈ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਨੂੰ ਚਾਲੂ ਰੱਖਣਾ ਫਰਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
14. ਜੇਕਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਤੇ ਫਰਮ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਝਗੜਾ ਪੈਦਾ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਆਰਬੀਟ੍ਰੇਟਰ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਅੰਤਿਮ ਹੋਵੇਗਾ।
15. ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੇਸ਼ਕਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ /ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਹੋਣਗੇ।

16. ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਲੋਂ ਫਰਮ/ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
17. ਚੌਕ ਨੂੰ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਸਮੇਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਦੁਰਘਟਨਾ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
18. ਮੈਸ: ਬੋਨਸਾਈ ਐਂਜਕੇਸ਼ਨਲ ਇਨੀਸ਼ੀਏਟਿਵ, ਮ. ਨੰ: 6, ਗਲੀ ਨੰ: 4, ਵਿਸ਼ਾਲ ਨਗਰ ਪੱਖਵਾਲ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕੰਮ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ 100/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਅਸਟਾਮ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨਾਲ ਸ਼ਰਤਾਂ ਸਬੰਧੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਕੇਸ Technical Advisory Committee ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ: ਬੋਨਸਾਈ ਐਂਜਕੇਸ਼ਨਲ ਇਨੀਸ਼ੀਏਟਿਵ, ਮ. ਨੰ: 6, ਗਲੀ ਨੰ: 4, ਵਿਸ਼ਾਲ ਨਗਰ ਪੱਖਵਾਲ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਂਡਸਕੇਪਿੰਗ ਪਲਾਨ ਅਤੇ ਵਿਸਤਰਿਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਨਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਭੇਜੀ ਗਈ। ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਕਿਸ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਚੌਕ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਤੋਂ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਪਲਾਨ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਕੇਸ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰ/ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 146

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ /SBM Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 25.94/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :- **Development of Waste Wonder to Wonder Park near Rose Garden Ludhiana.**

ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਂਗੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 25.94 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਰੇਜ਼ ਗਾਰਡਨ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵੇਸਟ ਟੂ ਵੰਡਰ ਪਾਰਕ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕਰਨ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਨਿਕਲਦੇ ਕਈ ਤਰਾਂ ਦੇ ਵੇਸਟ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੂਰੀ ਤਰਾਂ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਚੋਂ ਕਾਫੀ ਸਾਰਾ ਵੇਸਟ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਟੁੱਟੇ ਭੱਜੇ ਵਾਹਨ, ਪੁਰਾਣੇ ਟਾਇਰ/ ਰਿੰਮ, ਅਣਵਰਤੇ ਮੈਟਲ ਅਤੇ ਮਟਰੀਅਲ, ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਅਤੇ ਲੱਕੜ ਆਦਿ ਨੂੰ ਸਹੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਕੇ ਕਈ ਤਰਾਂ ਦੀਆਂ ਸੁੰਦਰ ਅਤੇ ਆਕਰਸ਼ਕ ਕਲਾਕ੍ਰਿਤੀਆਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਨੂੰ ਜਨਤਕ ਥਾਵਾਂ ਤੇ ਲਗਾ ਕੇ ਜਿਥੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚੋਂ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਉਸਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸੁੰਦਰਤਾ ਵਿੱਚ ਵੀ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀਆਂ ਥਾਵਾਂ ਨੂੰ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਸੈਰ ਸਪਾਟੇ ਲਈ ਵੀ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤਰਾਂ ਦੇ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਆਰਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਵਜੋਂ ਮਾਣਯੋਗ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ ਅਧੀਨ ਪੈਟ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

1. ਜਿਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਉਸ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ।
2. ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਹਜ਼ਾਰਾਂ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਵੇਸਟ ਚੀਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਲਿਆਉਣ ਲਈ ਉਤਸ਼ਾਹ ਮਿਲੇਗਾ।
3. ਇਹ ਕੰਮ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
4. ਇਹ ਕੰਮ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਤੇ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ।
5. ਇਸ ਕੰਮ ਤੋਂ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਨਾ ਵਰਤੋਂ ਯੋਗ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਥਾਵਾਂ ਤੇ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
6. ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 and Rules 2022 ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
7. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਵੀ ਕਿਸੇ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ. 2020 ਅਤੇ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਐਨ.ਐਸ ਰੇਟਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ Swachh Bharat Mission ਅਧੀਨ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ PMIDC/SBM/2023/1751 ਮਿਤੀ 07-03-2023 ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਕੋਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ. ਐੱਡ ਆਰ.) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਨਿਕਲਦੇ ਕਈ ਤਰਾਂ ਦੇ ਵੇਸਟ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਟੁੱਟੇ ਭੱਜੇ ਵਾਹਨ, ਪੁਰਾਣੇ ਟਾਇਰ/ ਰਿੰਮ, ਅਣਵਰਤੇ ਮੈਟਲ ਅਤੇ ਮਟਰੀਅਲ, ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਅਤੇ ਲੱਕੜ ਆਦਿ ਨੂੰ ਸਹੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਕੇ ਕਈ ਤਰਾਂ ਦੀਆਂ ਸੁੰਦਰ ਅਤੇ ਆਕਰਸ਼ਕ ਕਲਾਕ੍ਰਿਤੀਆਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸੁੰਦਰਤਾ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ **SBM ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 25.94 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।** ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ **SBM ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ SBM ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।**

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 25.94/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ **SBM ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ** ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 147

ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ /ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 1,10,000/- ਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ: Lease for Dog Park in BRS nagar MC Ludhiana.

ਨੋਟ ਸੀਨੀਅਰ ਵੈਟਰਨਰੀ ਅਫਸਰ ਮਿਤੀ 03.05.2023, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਕੇ) ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 03.05.2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ. ਨੰ: 171/ਐਸ.ਈ.(ਟੀ.ਆਈ.ਸੀ.), ਮਿਤੀ 24.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਸ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡ ਮਿਤੀ 21.03.2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚ ਤਿੰਨ ਬਿੱਡਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਹਨਾਂ ਤਿੰਨ ਬਿੱਡਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਦੋ ਬਿੱਡਰ ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ ਤੇ ਕੁਆਲੀਫਾਈ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕੇ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੂਜੀ ਵਾਰ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ. ਨੰ: 181/ਐਸ.ਈ.(ਟੀ.ਆਈ.ਸੀ.), ਮਿਤੀ 22.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਸ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਬਿੱਡ ਮਿਤੀ 07.04.2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਵਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚ ਦੋ ਬਿੱਡਰਾਂ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 1. M/s Dr Dog The Pet Hospital ਅਤੇ 2. M/s Zoa Zone Services Private Limited ਵੱਲੋਂ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ ਗਿਆ, ਜੋ ਕਿ ਦੋਵੇਂ ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ ਤੇ ਕੁਆਲੀਫਾਈ ਕਰ ਗਏ ਸਨ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਬਿੱਡ ਮਿਤੀ 10.04.2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ M/s Dr Dog The Pet Hospital ਵੱਲੋਂ 1,10,000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਅਤੇ M/s Zoa Zone Services Private Limited ਵੱਲੋਂ 1,03,000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ Lease ਰੇਟ quote ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਟੈਂਡਰ ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਦੀਆਂ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਿਹੜਾ ਬਿੱਡਰ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰੇਟ quote ਕਰੇਗਾ, ਉਸ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ M/s Dr Dog The Pet Hospital ਵੱਲੋਂ 1,10,000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ quote ਕੀਤੇ ਰੇਟ M/s Zoa Zone Services Private Limited ਨਾਲੋਂ ਵੱਧ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ M/s Dr Dog The Pet Hospital ਨੂੰ ਅਲਾਟ/ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿਸਤਾਰਪੂਰਵਕ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

Terms & conditions:-

1. DNIT shall be part of the agreement.
2. Any or all tenders can be rejected by the competent Authority without assigning any reason.
3. (i) In case of any dispute or disagreement arising out of contract agreement Commissioner, Municipal Corporation, Ludhiana shall be Arbitrator, whose decision shall be final and binding upon both the parties.
(ii) It shall be an essential terms of this contract that in order to avoid frivolous claims, the party invoking arbitration shall specify the disputes based on facts and calculation percent of the amount claimed, on a schedule bank in the name of arbitrator by his officials designated who shall keep the amount in deposit till the announcement of the award. In the event of an award in favor of claimant, the deposit it shall be refunded to him in proportion to the amount awarded with respect to the amount claimed and the balance, if any, shall be forfeited and paid to the other party.
4. The comparative statement shall be as per quoted rate.
5. No condition regarding validity period and time limit is accepted.
6. GST and other taxes if applicable will be paid by contractor.
7. Any loss of living or non-living things in the Dog Park during the lease period, the contractor will be responsible for loss and compensation that completely.
8. M.C. Ludhiana is not liable for successful bidder's payment to anybody/ organization. M.C. Ludhiana won't be responsible for any act of successful bidder.
9. Earnest (Interest free) money Rs. 10000.00/- (Ten Thousand) deposited by bidder along tender refundable after deposit of security amount as mentioned in Sr. No. 11.
10. Security amount should be 1,00,000/- (Rs. one lac only) which will be refunded (interest free) after time period of contractor is over.
11. The security deposit, in the form of Bank Guarantee shall be released to the Lessee on completion of the lease period within a period of month of completion of lease or on termination of lease, provided (i) the Lessee hands over the DOG Park to the Municipal Corporation in good, tenable and running condition (ii) pay all the dues of the Municipal Corporation, on account of pending lease rent if any, arrear / balance /electricity charges, etc. Till end of the lease (iii) replaces/repairs all the damages / loss of machinery and equipment, electrical installations, building, storage racks etc. and the unit as a whole
12. Annual concession fee- The Lessee shall pay to the Employer an Annual Concession Fee (ACF) of quoted amount (i.e. Rs. 1,10,000/-). The Annual Concession Fee shall be escalated at the rate of 5 % every year. The ACF shall be exclusive of all taxes, levies, duties etc. The first ACF shall be paid within 7 days of the Commencement Date (the date of agreement) and subsequent ACF shall become payable annually 7 days prior to the date of first ACF payment.
13. ACF amount to be deposit in 3 installments after every 3 months in the account of Municipal Corporation Ludhiana, if successful bidder/lessee is not able to pay installment after the period of 3 months to MCL, 10% penalty per month on the pending installment amount will be charged from the contractor.
14. Deposit of security amount Rs. one lac, within 15 days after the agreement, otherwise tender EMD will be forfeited.
15. Entry fee will be Rs. 40/- (Forty Rupees) per dog along owner into the Dog Park. The entry fee can be increased or decreased with the approval of Municipal Corporation, Ludhiana.
16. On gross violation of any of the terms and conditions of the Lease Deed/Agreement, in any manner whatsoever, at any point of time, the Lease Deed/ Agreement shall be terminated by issuing a prior notice of 30 (Thirty) days by the Municipal Corporation to the Lessee and Bank Guarantee towards security deposit of the Lessee shall not be released and the amount of damage/loss of the Lesser including arrear/balance electricity charges till end of the concerned year of lease shall be realized out of Bank Guarantee.
17. All the rules, regulations, terms and conditions, laid down from time to time, by Municipal Corporation, State Govt. and Central Govt. for operation, maintenance and management should be followed by the Concessionaire, strictly. In case there is a variation initiated due to Change in Law and the same is approved by the Employer, the capital expenditure for the same shall be incurred by the Employer.
18. Municipal Corporation, Ludhiana can use Dog Park for free of cost with one day prior notice.
19. The Municipal Corporation or their authorized representatives will be at liberty to inspect the Dog Park as and when necessary at reasonable time and the Lessee shall extend all corporations during the inspection and shall provide the required information.
20. The Lease Agreement shall be for a period of 15 years, which may however, be extended for a further period on same terms and conditions with consent of both the Parties. This will be done by issuing prior notice of 60(Sixty) days. Further, either party, if interested for vacation of the Lease, shall issue a written prior notice of 60(Sixty) days to the other party during the period of lease. Further, if the Lessee does not vacate the Dog Park on expiry of 60 (Sixty) days, a fine of Rs. 2,00,000/- will be imposed on the Lessee in addition to the agreed payments. The vacation of the Lease will be permitted to the Lessee only on completion of a full year of Lease Period. However, on repeated violation of any of the terms and conditions of the Lease Deed/ Agreement in any manner, the Municipal Corporation has the liberty to terminate the Lease Deed/ Agreement at any point of time and the action will be initiated by the Municipal Corporation. In case the Municipal Corporation of Ludhiana terminates the lease for a reason not attributable to the Lessee's default, then the ACF for that year shall be charged only for the period for which Project Facility was being run by the Lessee or till the date of issue of such notice, whichever is later.
21. The companies can sub-let or engage sub-contractors for the works for operation and maintenance of the Dog Park with information to the MCL and in such case the entire responsibility however shall always lie with the bidder.
22. In the event of occurrence of any accidental injury/loss of life to the personnel employed in the Dog Park, the compensation etc. shall be borne by the Lessee to the concerned personnel/their legal heirs in accordance with the law and in no way the Municipal Corporation shall be liable for the compensation.
23. During the lease period, the Lessee shall take up all repairs and maintenance including purchase exercise equipments Dog accessories or anything required Dog Park at Lessee's cost and expense. For any breakdown, for any reason whatsoever, the Municipal Corporation shall not be responsible and liable and the Lessee will not be entitled for any compensation from the Lesser (Municipal Corporation Ludhiana).
24. In case pandemic/Endemic/Lockdown/War/any natural calamity, then concession can be given by MC Ludhiana on the request of lessee.

Infrastructure/services that will be provided/deliverables by successful bidder:

1. Exercise equipment and other essentials (play activities) etc. for dogs.
2. Veterinary Medical equipments and medical kit for dogs.
3. Veterinary Medical helper should be in the dog park.
4. Construction of dog/small animal waste dustbin as per requirement.
5. Construction of sand area for passing Stool of Dogs.
6. Kennels (size 8' x 5' x 5') etc. should be constructed by the contractor as per requirement.
7. Construction of Cafes & Restaurants.
8. Amphitheatre for dog show and other dog events.
9. Construction of Toilets (Male & Female) for visitors.
10. Construction of Ticket counter, kitchen and room for watchman.
11. Seating arrangement for dog owners.
12. Clean off area for dogs (With Shower).
13. Drinking water arrangement for visitors/animals.
14. Construction of sheds for dogs.
15. Construction of store room for tools.
16. Gardner for over all maintenance (Garden, trees, watering etc.)
17. Contractor will be responsible for hiring of the veterinary doctor and rest of employees.
18. When contractor will organize the seminars, Workshop and conference related to dogs, Dogs related diseases, Contractor will organize of its own finance and permission of MCL is mandatory.
19. Pet Clinics and Pet Shops essentials will be managed by the contractor's company.
20. Quality of food will be inspected by the company and will be totally responsible of its quality. MCL not liable for any loss of life due to any reason.
21. Maintenance and Sanitization of Building and lawn etc.
22. Proper disposing of waste (Dry & Wet) regularly.
23. Bill of electricity, water and sewerage connection & bill will be paid by contractor.
24. The Lessee is supposed to maintain complete hygiene standards such as process hygiene, environmental hygiene, personal hygiene etc. This is to done by cleaning the Dog Park every day. If it is found that the cleaning job is not carried out properly, The Lessee will be penalized at Rs. 1000/- per day.

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਐਸ.ਵੀ.ਓ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਡੋਗ ਪਾਰਕ ਬਨਾਉਣਾਇਕ ਨਵਾਂ ਉਪਰਾਲਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਸਹੂਲਤ ਮਿਲੇਗੀ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਸਬੰਧਤ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਸਬੰਧਤ ਡੋਗ ਪਾਰਕ P.P.P Mode ਤੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਕੰਮ M/s Dr Dog The Pet Hospital ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ P.P.P mode ਤੇ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 1,10,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਲੀਜ਼ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟ/ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ: 12 ਅਨੁਸਾਰ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ (lessee) ਨੂੰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਸਲਾਨਾ quoted ਰਕਮ ਵਿੱਚ ਹਰ ਸਾਲ 5% ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਵਧਾ ਕੇ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ M/s Dr Dog The Pet Hospital ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 1,10,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਲੀਜ਼ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟ/ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਦੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ: 12 ਅਨੁਸਾਰ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ (lessee) ਨੂੰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਸਲਾਨਾ quoted ਰਕਮ ਵਿੱਚ ਹਰ ਸਾਲ 5% ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਵਧਾ ਕੇ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਓਐਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 5,99,652/- ਰੁਪਏ ਅਤੇ 37.00 ਲੱਖ /ਜੋਨ-ਡੀ/Cow Cess Funds

ਵਿਸ਼ਾ:- Rough Cost Estimate for Purchase of Cow Ambulance (Animal Ambulance) on Mahindra BOLERO pickup or Equivalent under Cow Cess funds.

ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਗਾਵਾਂ/ਮੱਝਾ ਆਦਿ ਅਵਾਰਾ ਘੁੰਮ ਰਹੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਐਕਸੀਡੈਂਟ ਹੋਣ ਦਾ ਖਦਸਾ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਈ ਗਾਵਾਂ/ਮੱਝਾ ਆਦਿ ਜਖਮੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ Cow Cess ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਫੰਡਜ਼ ਵਿੱਚੋਂ Cow Ambulance (Animal Ambulance) TATA 407 or Equivalent ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਜਿਸਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਫਰਮਾਂ ਪਾਸੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਦੋ ਐਮਬੂਲੈਂਸਾਂ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਤਕਰੀਬਨ 43.60 ਲੱਖ ਰੁ. ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ।

ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਇਹਨਾਂ ਦੋ ਐਮਬੂਲੈਂਸਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਦੋ ਡਰਾਈਵਰ ਅਤੇ ਦੋ ਹੈਲਪਰ ਰੱਖਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ :-

ਦੋ ਡਰਾਈਵਰ ਰੱਖਣ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ	=	23,170/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ
ਦੋ ਹੈਲਪਰ ਰੱਖਣ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ	=	19,816/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ
ਈ.ਪੀ.ਐਫ. (13 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ)	=	5,588/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ
ਈ.ਐਸ.ਆਈ.(3.25 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ)	=	1,397/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ
ਕੁੱਲ ਲਾਗਤ	=	49,971/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ

ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਦੋ ਡਰਾਈਵਰ ਅਤੇ ਦੋ ਹੈਲਪਰ ਰੱਖਣ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ = 49,971/ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ × 12 ਮਹੀਨੇ = 5,99,652/- ਰੁ.

ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਦੋ ਐਮਬੂਲੈਂਸਾਂ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 43.60 ਲੱਖ ਰੁ. ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ, ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਐਮਬੂਲੈਂਸਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਡੀ.ਸੀ. ਰੋਟ ਤੇ 12 ਮਹੀਨੇ ਲਈ ਦੋ ਡਰਾਈਵਰ ਅਤੇ ਦੋ ਹੈਲਪਰ ਰੱਖਣ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਲਾਗਤ 5,99,652/- ਰੁ. ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਨੂੰ "Submitted for approval plz. " ਮਾਰਕ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਬੰਧਤ ਫਾਇਲ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜੀ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 01-05-2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਫਾਇਲ ਉਪਰ ਕੁਐਇਰੀ,

"1) How is it proposed to engage drivers & helpers?"

2) Is it a fit charge under cow cess?. ਮਾਰਕ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫਾਇਲ ਵਾਪਿਸ ਸਬੰਧਤ ਬੁੱਚ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ।

ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ,

"ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਇਤਰਾਜ਼ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਏਜੰਡ ਨੰ:-3 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ Bye how Section 9 (2) ਦੇ ਮਤੰਵ ਅਧੀਨ ਐਮਬੂਲੈਂਸ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਕੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਡਰਾਈਵਰ ਸੈਲਰੀ, ਤੇਲ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਦਿ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਆਉਟ-ਸੋਰਸ ਏਜੰਸੀ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣਗੇ"।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਫਿਰ ਦੁਵਾਰਾ ਮਿਤੀ 03-05-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਕ) ਨੇ ਮਿਤੀ 05-05-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 11-04-2023 ਨੂੰ Mowgli Aid Animal Welfare Society ਸਬੰਧੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ Proceeding ਅਨੁਸਾਰ ਅਵਾਰਾ ਜਾਨਵਰਾਂ ਨੂੰ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪਸ਼ੂ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ 02/Two Ambulances SPCA ਲੁਧਿਆਣਾ ਲਈ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ Ambulances ਦੀ operation ਅਤੇ maintenance (i.e drivers, salary/POL etc.) ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਜਾਨਵਰਾਂ ਨੂੰ ਫੜਨ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ equipments ਅਤੇ animal handlers ਵੀ ਮੁਹਈਆਂ ਕਰਾਏ ਜਾਣ"।

ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦੀਆਂ ਉਪਰੋਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇੱਕ Mohindra Bolero pick-up or equivalent ਅਤੇ ਇੱਕ TATA 407 or Equivalent ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ ਜੀ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹਨਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਬੜੇਰ Ambulance ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਹਰ ਗੱਡੀ ਲਈ ਦੋ ਡਰਾਈਵਰ ਅਤੇ ਦੋ ਹੈਲਪਰ ਰੱਖੇ ਜਾਣੇ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ ਜੀ। As Ambulance ਗੱਡੀ ਨੂੰ ਲਗਭਗ 16/ Sixteen Hours ਚਲਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇਗਾ ਤਾਂ ਜੋ ਇਸ ਦਾ ਪੂਰਾ ਲਾਭ ਲਿਆ ਜਾ ਸਕੇਗਾ।

ਇਹਨਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਖਾਂ ਨੂੰ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਇਹ propose ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇੱਕ ਫਰਮ Ambulance/Animal Ambulance ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਇੱਕ ਓਐ 407 or Equivalent ਖਰੀਦ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਨੇ ਮਿਤੀ 08-05-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "Submitted for decision in TAC. This file will be clubbed with purchase of Mahindra Bolero pickup for the same purpose. These vehicle i.e. Bolero pickup & Tata 407 will be purchased from Cow cess

fund, further 4 driver and 4 helper (Cow catcher) will also be recruited from outsource agency, empenditure for the same will be borne out of cow cess fund.

ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਗਾਵਾਂ/ਮੱਝਾ ਆਦਿ ਅਵਾਰਾ ਘੁੰਮ ਰਹੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਐਕਸੀਡੈਂਟ ਹੋਣ ਦਾ ਖਦਸਾ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਈ ਗਾਵਾਂ/ਮੱਝਾ ਆਦਿ ਜਖਮੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ **Cow Cess** ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਫੰਡਜ਼ ਵਿੱਚੋਂ ਦੋ **Cow Ambulance (Animal Ambulance) Mahindra BOLERO pickup or Equivalent** ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਜਿਸਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਫਰਮਾਂ ਪਾਸੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕੀਤੀਆ ਗਈਆ ਹਨ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਦੋ ਐਮਬੂਲੈਂਸਾਂ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਤਕਰੀਬਨ 37.00 ਲੱਖ ਰੁ. ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ।

ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਇਹਨਾਂ ਦੋ ਐਮਬੂਲੈਂਸਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਦੋ ਡਰਾਈਵਰ ਅਤੇ ਦੋ ਹੈਲਪਰ ਰੱਖਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ :-

ਦੋ ਡਰਾਈਵਰ ਰੱਖਣ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ	=	23,170/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ
ਦੋ ਹੈਲਪਰ ਰੱਖਣ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ	=	19,816/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ
ਈ.ਪੀ.ਐਫ. (13 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ)	=	5,588/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ
ਈ.ਐਸ.ਆਈ. (3.25 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ)	=	1,397/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ
ਕੁੱਲ ਲਾਗਤ	=	49,971/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ

ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਦੋ ਡਰਾਈਵਰ ਅਤੇ ਦੋ ਹੈਲਪਰ ਰੱਖਣ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ = 49,971/ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ × 12 ਮਹੀਨੇ = 5,99,652/- ਰੁ.

ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਦੋ ਐਮਬੂਲੈਂਸਾਂ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 37.00 ਲੱਖ ਰੁ. ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ, ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਐਮਬੂਲੈਂਸਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਤੇ 12 ਮਹੀਨੇ ਲਈ ਦੋ ਡਰਾਈਵਰ ਅਤੇ ਦੋ ਹੈਲਪਰ ਰੱਖਣ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਲਾਗਤ 5,99,652/- ਰੁ. ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " Submitted for approval plz. "

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 01-05-2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਫਾਇਲ ਉੱਪਰ ਕੁਐਇਰੀ "Why are there 2 estimates regarding the same? ਮਾਰਕ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫਾਇਲ ਵਾਪਿਸ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 02-05-2023 ਨੂੰ ਫਾਇਲ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੂੰ ਮਾਰਕ ਕਰ ਦਿੱਤੀ।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਕੁਐਇਰੀ ਦੂਰ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਮਿਤੀ 03-04-2023 ਨੂੰ ਫਾਇਲ ਵਾਪਿਸ ਬ੍ਰਾਂਚ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ।

ਜਿਸ ਉੱਪਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐਡਐਮ, ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਇਤਰਾਜ਼ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ 2 ਨੰਬਰ ਐਬੂਲੈਂਸ TATA 407 ਦੇ ਵਹੀਕਲ ਪਰ ਲਈਆ ਜਾ ਰਹੀਆ ਹਨ ਅਤੇ 2 ਨੰਬਰ ਐਬੂਲੈਂਸ ਬਲੈਰੋ ਵਹੀਕਲ ਪਰ ਲਈਆ ਜਾ ਰਹੀਆ ਹਨ। ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ'।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " Submitted plz. "

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਕ) ਨੇ ਮਿਤੀ 05-05-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ, " ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 11-04-2023 ਨੂੰ Mowgli Aid Animal Welfare Society ਸਬੰਧੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ Proceeding ਅਨੁਸਾਰ ਅਵਾਰਾ ਜਾਨਵਰਾਂ ਨੂੰ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪਸ਼ੂ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ 02/Two Ambulances SPCA ਲੁਧਿਆਣਾ ਲਈ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀਆ ਜਾਣ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ Ambulances ਦੀ operation ਅਤੇ maintenance (i.e drivers, salary/POL etc.) ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਜਾਨਵਰਾਂ ਨੂੰ ਫੜਨ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ equipments ਅਤੇ animal handlers ਵੀ ਮੁਹਈਆਂ ਕਰਾਏ ਜਾਣ'।

ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦੀਆਂ ਉਪਰੋਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇੱਕ Mohindra Bolero pick-up or equivalent ਅਤੇ ਇੱਕ TATA 407 or Equivalent ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ ਜੀ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹਨਾਂ ਗੱਡੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਬਤੌਰ Ambulance ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। As Ambulance ਗੱਡੀ ਨੂੰ ਲਗਭਗ 16 ਘੰਟੇ (16 Hours) daily ਚਲਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇਗਾ, ਇਸ ਲਈ ਹਰ ਗੱਡੀ ਲਈ ਦੋ ਡਰਾਈਵਰ ਅਤੇ ਦੋ ਹੈਲਪਰ ਰੱਖੇ ਜਾਣੇ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ ਜੀ।

ਇਹਨਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਤੱਥਾਂ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਇਹ ਤਜਵਹਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬਤੌਰ Cow Ambulance /Animal Ambulance Mahindra BOLERO pickup or Equivalent ਖਰੀਦ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ''।

ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਨੇ ਮਿਤੀ 08-05-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "Submitted for decision of TAC. "

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 08-05-2023 ਨੂੰ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਆਗਿਆ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ "another similar five received. Put up these 2 together".

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਅਤੇ ਐਸ.ਵੀ.ਓ. ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਅਵਾਰਾ ਪਸ਼ੂਆਂ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਸਿਹਤ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਦੇਣ ਲਈ ਐਮਬੂਲੈਂਸਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਤੇ ਉਸ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਪਸ਼ੂਆਂ ਨੂੰ ਪਕੜਨ ਹਿੱਤ ਡਰਾਈਵਰਾਂ ਅਤੇ ਹੈਲਪਰਾਂ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਦੋ ਮਿਸਲਾਂ ਨੂੰ ਇੱਕਠੇ ਤੋਰ ਤੇ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਪਰੰਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਅਤੇ ਐਸ.ਵੀ.ਓ. ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਅਵਾਰਾ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਬੇਤਹਾਸ਼ਾ ਵੱਧਣ ਕਾਰਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਫੜਣ ਲਈ ਟਾਟਾ 407 (ਵੱਡੇ ਪਸ਼ੂਆਂ ਲਈ) ਅਤੇ Bolero Pickup (ਛੋਟੇ ਪਸ਼ੂਆਂ ਲਈ), ਬਤੌਰ ਐਮਬੂਲੈਂਸਾਂ, ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨੀ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਰੋਟੇਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਚਲਾਉਣ ਅਤੇ ਅਵਾਰਾ ਪਸ਼ੂਆਂ ਨੂੰ ਫੜਣ ਲਈ 2+2= ਕੁੱਲ 4 ਡਰਾਈਵਰ ਅਤੇ 2+2= ਕੁੱਲ 4 ਹੈਲਪਰ ਰੱਖਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ SPCA, Ludhiana ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:1379-92 ਮਿਤੀ 26-04-2023 ਰਾਂਹੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤਾਂ ਵੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ) ਅਤੇ ਐਸ.ਵੀ.ਓ. ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਇਕ ਟਾਟਾ ACE, SPCA, Ludhiana ਨੂੰ ਸਮੇਤ 2 ਡਰਾਈਵਰਾਂ ਅਤੇ 2 ਹੈਲਪਰਾਂ ਦੇ, ਪਸ਼ੂਆਂ ਨੂੰ ਫੜਣ ਹਿੱਤ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਹੁਣ ਕੁੱਲ 6 ਡਰਾਈਵਰ ਅਤੇ 6 ਹੈਲਪਰ ਹਾਲ ਦੀ ਘੜੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਅਧਿਕਾਰਤ Outsource Agency ਰਾਂਹੀ ਹੀ ਇਕ ਸਾਲ ਲਈ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਟਾਟਾ 407 ਖਰਚਾ ਲੱਗਭੱਗ 21,80,000/- ਰੁਪਏ (include GST), Mohindra Bolero Pickup ਖਰਚਾ ਲੱਗਭੱਗ 18,50,000/- ਰੁਪਏ (include GST), ਸਮੇਤ ਡਰਾਈਵਰਾਂ ਅਤੇ ਹੈਲਪਰਾਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਉੱਪਰ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ Cow Cess ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਕਾਊ ਸੈਸ ਫੰਡ ਅਧੀਨ ਲੋੜੀਂਦਾ ਫੰਡ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਟਾਟਾ 407 ਅਤੇ Bolero Pickup (ਬਤੌਰ ਐਮਬੂਲੈਂਸ) ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਅਤੇ ਉਸ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ 6 ਡਰਾਈਵਰਾਂ ਅਤੇ 6 ਹੈਲਪਰਾਂ (ਰਾਂਹੀ Outsource Agency ਇਕ ਸਾਲ ਲਈ) ਰੱਖਣ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਉੱਪਰ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ Cow Cess ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 149

ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ

ਵਿਸ਼ਾ:- Regarding formation of Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. (Water utility) and related actions

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ, ਜੋਨ-ਸੀ ਅਤੇ ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਮੂਹ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 07-05-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਵਿਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ :-

Background

- 1) Government of Punjab is implementing a project to provide surface water to the two largest towns of Punjab, Ludhiana and Amritsar. The project includes the following measures in component a)¹below.
 - a) The establishment of city based Water and Sewage companies (utilities) with operational autonomy, ring-fenced finances, competent staff, knowledgeable Directors, and clear accountability frameworks (mainly on service delivery) is expected to strengthen institutional sustainability of Water and sewage (WSS) services.
 - b) The newly approved State-level policy on tariff (GO No no.5/45/2020-1lg4/702-706 dated March 31, 2020) and metering has been adopted by both MC Corporations and its implementation will contribute to financial sustainability of WSS services.
 - c) Increased recovery of O&M costs in WSS will also improve the general finances of the MCs and contribute to sustainable WSS operations.
- 2) As per the Project Agreement entered into between the Government of Punjab and the World Bank, the Government of Punjab, after consultations with the Ludhiana Municipal Corporation, has agreed that
 - a) the Municipal Corporations shall ensure that, no later than six (6) months after the Effective Date, each of the Municipal Corporations has incorporated its respective Utility licensed under the Company Act and has caused the members of its board of directors and a Chief Executive Officer/Managing Director to be selected and appointed in accordance with its governing documents. **(Schedule, Section I, C.1.(b))**
 - b) no later than twenty-four (24) months after the Effective Date, each of the Utilities has implemented its Transition Plan in a manner acceptable to the Bank, and in particular, its core staffing is in place in accordance with its Transition Plan and the Municipal Corporation's water and wastewater assets have been transferred to the Utility, in accordance with the Transitional Plan. **(Schedule, Section I, C.1.(c) (ii))**
 - c) No later than twelve (12) months after the Effective Date, ... each of the Municipal Corporation shall have: (i) developed and adopted its action plan for the implementation of its drinking water strategy(*the policy entitled "Drinking Water Tariff Policy for Municipal Corporations, Punjab" prescribed by the Government of Punjab, Department of Local Government by Government Order no.5/45/2020-1lg4/702-706 dated March 31, 2020*), including a clear tariff schedule, a list of exemptions and subsidies and metering timeline for the entire Municipal Corporation, and (ii) started to implement such action plan, all in accordance with its relevant Municipal Corporation Resolution.**(Schedule, Section I, C.3))**
- 3) The project is being implemented by the Municipal Corporation of Ludhiana (MCL) through the Punjab Municipal Infrastructure Development Company (PMIDC). The project funds will be routed to MCL through PMIDC.
- 4) Further, the Government of Punjab has approved (vide endst no.5/101/2020-1lg4/837 dated 25.08.2022) the creation of Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. to be 100% owned by MCL (Utility) in Ludhiana.
- 5) In compliance of these, Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. Was incorporated on 10th Nov 2022.
- 6) MCL had vide resolution No. 371 dt. 04.10.2022 resolved to devolve powers with the company to be created for this purpose.
- 7) In continuation of the earlier resolution, it is now proposed to resolve as follows-
 - i. Municipal Corporation, Ludhiana authorizes, under Section 44 of the Punjab Municipal Corporation Act, 1976, Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd.to provide water supply and sewage services in the city of Ludhiana and to collect tariff from customers. All powers related to WSS referred to in other sections of the Punjab Municipal Corporation Act are also delegated to the new company namely Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd., except as below.
 - ii. The Municipal Corporation will retain the right to set water and sewage taxes and user charges as per the provisions of the Municipal Corporation Act.
 - iii. Further, this devolution does not take away any of these powers from the jurisdiction of Municipal Corporation.

Delegation of powers to the Board of Directors

 - iv. The MCL delegates all WSS related powers in the MC Act (including technical sanction, administrative sanction, transfers and postings, power to collect taxes and charges, powers

¹ Project Appraisal Document

of the Corporation, Commissioner and other officers related to WSS), **except the powers to set water and sewage taxes and charges**, to the Board of Directors of the Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd.

- v. The Board of Directors will have full powers to carry out all functions in pursuance of the objects of the Company as per the Memorandum of Association. The Board of Directors may issue internal delegation of powers to the Executive Committee or the Managing Director or other senior officers as desired by the board.

Accountability of the Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. to MCL

- vi. Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. will follow the Service Level Benchmarks of Government of India for WSS. It will develop a roadmap to achieve the targets and submit annual reports to the MC on progress. The MCL will enter into an MoU with Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. stating the WSS performance targets and the support to be provided by MCL to the Company.
- vii. Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. will maintain an online customer grievance redressal system and report status of citizen complaints and redressal to the MC on a monthly basis. The Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. will publish a citizens' charter, conduct annual customer satisfaction survey and present the results and action taken to the MC.
- viii. Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd., shall place quarterly reports to the Municipal Corporation.
- ix. Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. will publish periodically operational reports with operational data such as quantum of water/wastewater produced/ supplied/ collected/ treated, water quality, disruptions, complaint redressal etc. It will also prepare monthly, quarterly and annual performance reports, such as coverage, quality of service, billing and collection, financial performance, customer feedback etc. It will publish audited annual reports.
- x. Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. will carry out the following functions
 - a. Will assess the annual subsidy requirements and/or tariff revisions and recommend the same to MCL
 - b. Annual corporate governance review
 - c. Annual performance evaluation of the Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd.
 - d. Review of customer grievance redressal including customer satisfaction surveys
 - e. Review of staff satisfaction survey

Transition Plan for transfer of WSS to Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd and implementation

- xi. MCL authorizes the Board of Directors of the Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. to formulate and implement a Transition Plan for the transfer of WSS functions including operations, staff, contracts, liabilities, assets and licenses, as required a) legally, b) under the Project Agreements for the PMSIP project of the World Bank and c) under the forthcoming BFAIR project of the World Bank. The Municipal Commissioner is authorized to take the steps required on behalf of MCL to implement the Transition Plan.

Financial Sustainability of Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd.

- xii. The Board of Directors of Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. will develop a Tariff structure, subsidy and cost recovery policy to apply the "Drinking Water Tariff Policy for Municipal Corporations, Punjab" prescribed by the Government of Punjab, Department of Local Government by Government Order no.5/45/2020-1lg4/702-706 dated March 31, 2020, and submit to MCL for approval. The objective of the policy will be to reach 100% O&M cost recovery in a time bound manner and prescribe the O&M subsidies to be provided by MCL in a transparent manner till 100% O&M cost recovery is achieved.
- xiii. Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. will collect and retain water and sewage tax and user charges and utilize them towards WSS expenditure. At present these sources cover only 20% to 40% of the WSS expenditure. Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. will prepare the annual revenue requirements for the medium term (3 to 5 years). The Board of Directors of the company will review the revenue requirements and recommend tariff structure to the MCL for approval and annual subsidy required, if tariff is not sufficient to recover costs fully. However, pending arrears due before or on 1st April 2023 shall be accrued to MCL. Regarding collection a mechanism shall be devised by company in consultation within MCL. The company shall charge and collect current charges and arrears/interest due after/during the FY 2023-24.
- xiv. Till 100% O&M cost recovery is achieved from water and sewage tax and user charges, the MCL shall transfer 22.72% (being 2.5/11) of the GST revenue shared by Government of Punjab with the municipal corporation to the Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. from April 1, 2023 onwards. In case of this sharing mechanism being replaced by any other grant or transfer an equivalent share of such grant or transfer shall be made to Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. It may be mutually reviewed by Municipal Corporation & Urban Water & Waste Water Management Limited, Ludhiana at any time.

- xv. MCL may transfer funds/ grants/ subsidies earmarked for WSS such as 15th Finance Commission grants, AMRUT grants etc. to the Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd., as per requirement.
- xvi. Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd shall take over all fresh tenders and work orders after 1st of June 2023. Existing agreements and liabilities shall continue to be with MCL.
- xvii. Since the electricity connections of all installations are in the name of MCL, Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd shall on production of electricity bills by MCL make payment of the electricity charges to MCL which shall further ensure that the bills are cleared in stipulated time.

Policies and plans to be developed by the Board of Directors

- xviii. The Board of Directors of the Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. will develop the following policies governing the accountability of the Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. and submit them to MCL.
 - a. A draft of MoU/ Performance Agreement to be signed between Commissioner MCL and Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. operationalizing this resolution, performance requirements, support required from MCL and performance based incentives for the Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd..
 - b. Reporting policy of Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. to MC
 - c. M & E framework and disclosure policy
 - d. Citizen charter, Grievance Redressal Mechanism, Communication Strategy
- xix. The Board of Directors will develop and approve the following policies of the Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd.
 - a. Internal Delegation of Powers
 - b. Organisation Structure, HR policy
 - c. Financial management procedures
 - d. IT Policy
 - e. Procurement, environmental safeguards and social safeguards.
 - f. Performance based incentive policy for staff
- xx. The Board of Directors will develop a five year business plan for the Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd.
 - a. Performance improvement plan to meet WSS performance standards as per the Performance Agreement
 - b. Capital investments required and financing plan; support required from MCL and GoP
 - c. Manpower strengthening, capacity building and recruitment plan
 - d. Internal Performance Evaluation Framework for the company based on WSS performance standards and other operational and financial performance requirements
 - e. M & E systems and citizen accountability
 - f. Financial projections – Five year income and expenditure, balance sheet and cash flow projections (for both water supply and sewage)
 - g. Financial sustainability plan, tariff projections and subsidy requirements from MCL, current bill shall be collected by company & arrear will be collected by MCL.
 - h. Financial management procedures, auditing and disclosures
 - i. Organisational infrastructure requirement -laboratories, office space, furniture, vehicles and other organisational /office requirements.
 - j. Essential systems to be built into the company - Billing and collection, Customer database, Asset database, Maintenance management systems, Water quality monitoring and reporting, Contractor performance management etc.
 - k. Orientation and capacity building plan for key officers (Board of Directors, ULB elected officials, MD, CEO, key engineers) on Corporate Governance, ULB - Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. relationship and accountability
 - l. Branding and citizen communication

Staffing

- xxi. Non-Provincial cadre regular employees shall be sent on deputation to the company and their current salary shall be paid by company from 1st May 2023. Their leave encashment, gratuity, arrears, pension contribution etc. shall be born by company and shall be reimbursed to MCL for payment to the employees when due. It is clarified that MC Ludhiana shall continue to be the parent department for already existing employees (on deputation). As and when Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd recruits its own employees the same shall be bound by company rules and regulations. Further these employees deputed with Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd may also be given additional charge of MC Ludhiana.

Annexure-2

O&M Cell – Non Provincial cadre					
S. No	Post Name	Approved Post	Fill Post	Vacant Post	Remarks
1	Steno Typist	1	1	0	
2	Clerk/J.A	7	2	5	

3	EPD	244	36	208	
4	Peon	2	2	0	
5	Sewerman	1693	1408	285	
6	Oilman	54	3	51	
7	Beldar	154	63	91	
8	Chowkidar	66	23	43	
9	Fitter	14	3	11	
10	Asst. foreman	1	0	1	
11	Mech. Chargeman	1	0	1	
12	Instrument mechanical	1	0	1	
13	Plumber	1	0	1	
14	Key Man	5	1	4	
15	Sweeper	2	0	2	
16	Sewer Supervisor	6	3	3	
17	Mason	1	1	0	
18	Meter Mechanic	1	0	1	
19	Water Work Supervisor	4	1	3	
20	Workshop Helper	1	0	1	
21	Electrician	3	0	3	
22	Life Guard	1	0	1	
23	Driver	2	2	0	
24	Ar Macherwinder	1	0	1	

Water Rate

S. No	Post Name	Approved Post	Fill Post	Vacant Post	Remarks
1	O.S.D	1	0	1	
2	Clerk	45	19	26	
3	Peon	11	11	0	
4	Daftri	1	0	1	

xxii. Provincial cadre regular employees are proposed to be sent on deputation with Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd for the period for which they are to be posted with MC Ludhiana. Upon their transfer from MC Ludhiana the deputation shall be over automatically. Since, the Department of Local Govt./Government is the competent authority for the deputation of these employees, the government may be requested by the Commissioner for this deputation.

O&M Cell – Provincial Cadre

S. No	Post Name	Approved Post	Fill Post	Vacant Post	Remarks
1	Chief Engineer	1	0	1	Sh. Mukesh Garg, Chief Engineer (O&M Cell) is working at head office, Chandigarh & drawing salary from Municipal Corporation, Ludhiana.
2	Superintending Engineer	2	1	1	
3	Executive Engineer	6	3	3	
4	Asst. Corporation Engineer	12	2	10	
5	Junior Engineer	22	10	12	
6	Superintendent- 2	1	0	1	
7	Accountant	2	0	2	
8	Inspector	4	0	4	
9	Head Draftsman	2	1	1	
10	Stenographer	1	0	1	

Water Rate

S. No	Post Name	Approved Post	Fill Post	Vacant Post	Remarks
1	Superintendent	1	1	0	
2	Inspector	4	0	4	

xxiii. Regarding the staff thus sent on deputation/ additional charge to following points are clarified :-

- Any recruitment of staff belonging to provincial cadre shall be done as per directions of Local government Department.
- Any vacant posts of Non- Provincial cadre employees shall be filled as per rules of Municipal Corporation.

- c) The Punjab government rules shall be equally applicable on Municipal Corporation and Company employees.
- d) Some staff (including JE/SDO's) are working on outsourced basis with Municipal Corporation Ludhiana. If these JE/ SDO's are deputed in company, then it is proposed that a tripartite agreement should be done between Municipal Corporation Ludhiana, Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Limited and outsourced agency.
- e) It is also proposed that DC rate employees such as Sewerman's & Beldars who are working in Municipal Corporation Ludhiana, will remain with Municipal Corporation till further orders.
- f) Provincialized and Non- Provincialized cadre employees shall be recruited as per the rules of Local Government Punjab.
- g) The promotion of Non- Provincialized cadre employees shall be done as per rules of Municipal Corporation.
- h) Medical reimbursement and other allowances shall be paid as per Municipal Corporation rules.
- i) If any accident/death occurs during working hours of any regular employee then compensation/ allowances shall be paid as per rules of Municipal Corporation Ludhiana or Local Government as applicable.
- j) All facilities provided to regular employees of Municipal Corporation/ Local Government which are on deputation or on additional charge with company, shall be given as per Municipal Corporation/ Local Government rules.
- k) If any regular employee is suspended, for reinstatement Municipal Corporation/ Local Government rules shall be applicable.
- l) Municipal Corporation/ Local Government rules shall be applicable for giving charge of sewer supervisors in their own pay scale.

Other Provisions

xxiv. MCL authorizes the Municipal Commissioner to take necessary steps to implement the Project Agreement for PMSIP, the decision of GoP to establish Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. and this municipal resolution by issuing necessary order and/or by entering into agreements with the Ludhiana Urban Water & Waste Water Management Ltd. etc.

In view of the above, resolution is placed below for the approval of Administrator as per Punjab Municipal Corporation Act. 1976, Part-II of Section 4(4).

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 08-05-2023 ਨੂੰ "Put up in TAC" ਲਿਖਦਿਆ ਹੋਇਆ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ TAC ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

08-05-2023

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ।

08-05-2023