

ਮਤਾ ਨੰ: 245

ਓਐੱਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 94,490 /-ਰੁਪਏ/ਜੋਨ-ਡੀ/ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ-76/ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ

ਵਿਸ਼ਾ:-Purchase of new motor, pipes and cable of 12.5 HP tubewell at the area of Nehru Rose Garden, near Bhool Bhulaiyaa in ward no-76.

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 25-05-2023, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 26-05-2023, ਅਤੇ ਸਮਝੌਤਾ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 08-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਮਤਾ ਨੰ: 6669 ਮਿਤੀ 07-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 27-09-2022 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 11-10-2022 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ 5 ਬਿਡਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 4 ਬਿਡਸ ਹੀ ਕੂਆਲੀਫਾਈ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਸੋ ਕੇਵਲ ਕੂਆਲੀਫਾਈ ਫਰਮਾਂ ਦੀ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ਲ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 03-11-2022 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ। ਉਹ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

S.N	Name of Work	Est. Cost	No. of Tender Received	Name of Lowest Tender	Tender Cost & Saving (in % age)
1	Purchase of new motor, pipes and cable of 12.5 HP tubewell at the area of Nehru Rose Garden, near Bhool Bhulaiyaa in ward no-76.	98,623/-	(Four Nos) (i) The Mohi Co-Op L/C Society Ltd (ii) The Roul Co-Op L/C Society Ltd (iii) The Ananda Co-Op L/C Society Ltd (iv) The Lok Sewak Co-Op L/C Society Ltd	The Roul Co-Op L/C Society Ltd	94,490/- (-4.19)%

ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ The Roul Co-Op L/C Society Ltd ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਰੇਟ ਘੱਟ ਹਨ। ਸੋ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ The Roul Co-Op L/C Society Ltd ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 94490/-ਰੁਪਏ)ਚੁਰਾਨਵੇਂ ਹਜਾਰ ਚਾਰ ਸੌ ਨੌਬੇ ਰੁਪਏ) ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਸਮਝੌਤਾ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 30-05-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ “

Submitted for approval please"

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:- 371 ਮਿਤੀ 4-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ **The Roul Co-Op L/C Society Ltd** ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 98,623/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -4.19% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 94,490/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦਾ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ

ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਅਰ ਸਪਲਾਈ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ/ Budget Provision ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 246

ਓਐੱਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 1,95,635 /-ਰੁਪਏ/ਜੋਨ-ਡੀ/ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ-82/ ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ

ਵਿਸ਼ਾ:- Providing and Installation of new 5 HP Shallow Submersible tubewell at the area of Park street, civil lines , inside park in ward no-82.

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 25-05-2023, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 26-05-2023, ਅਤੇ ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 08-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਮਤਾ ਨੰ: 6699 ਮਿਤੀ 07-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 27-09-2022 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 11-10-2022 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ 4 ਬਿਡਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 3 ਬਿਡਸ ਹੀ ਕੂਆਲੀਫਾਈ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਸੋ ਕੇਵਲ ਕੂਆਲੀਫਾਈ ਫਰਮਾਂ ਦੀ ਫਾਈਨੈਂਸਲ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 03-11-2022 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ। ਉਹ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

S.N	Name of Work	Est. Cost	No. of Tender Received	Name of Lowest Tender	Tender Cost & Saving (in % age)
1	Providing and Installation of new 5 HP Shallow Submersible tubewell at the area of Park street, civil lines , inside park in ward no-82.	2,04,191/-	(Three Nos) (i) The Mohi Co-Op L/C Society Ltd (ii) The Roul Co-Op L/C Society Ltd (iii) The Ananda Co-Op L/C Society Ltd	The Roul Co-Op L/C Society Ltd	1,95,635/- (-4.19)%

ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ The Roul Co-Op L/C Society Ltd ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਰੇਟ ਘੱਟ ਹਨ। ਸੋ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ The Roul Co-Op L/C Society Ltd ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 1,95,452/-ਰੁਪਏ ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 30-05-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "Submitted for approval please"

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:- 371 ਮਿਤੀ 4-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵੀਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ **The Roul Co-Op L/C Society Ltd** ਨੂੰ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 2,04,191/-ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -4.19% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 1,95,635/-ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਵਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਅਰ ਸਪਲਾਈ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ/ Budget Provision ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।
ਫੈਸਲਾ
ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
ਸਹੀ/-
ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ
03-07-2023

ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸੈਲ/ਐਮ.ਸੀ.ਫੰਡ/ਵਰਕਆਰਡਰ/ਜੋਨ-ਸੀ/ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ=2617065/-

Sub :- Prov./Laying DIK-7 12” id Trenchless sewer line near GK Hospital Delhi GT road (Ward no.30)

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ)ਸੈਲਨੇ ਮਿਤੀ 08.06.2023 ਨੂੰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਸੈਲਨੇ ਮਿਤੀ 09.06.2023 ਨੂੰ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐਡ.ਐਮ) ਸੈਲਨੇ ਮਿਤੀ 09.06.2023 ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 09.06.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ. 7312/ 194 ਮਿਤੀ 21.01.2023 ਨੂੰ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 10.05.2023 ਨੂੰ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ/ਜਨਰਲ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਇਹ ਟੈਂਡਰ ਮਿਤੀ 30.05.2023 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ। ਜਿਹਨਾਂ ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ/ਜਨਰਲ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of Work	E. Cost (in lac)	No.of Tender received	Name of Tender	Tender cost with saving (%age)
1	Prov./Laying DIK-7 12” id Trenchless sewer line near GK Hospital Delhi GT road (Ward no.30)	28.05 Lac	2	The Begampur Co. op L&C society	Rs.2667555/- (4.90%) Over all saving
				M/S Singh & Associates	Rs.2617065/- (6.70%) Over all saving

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ.30 ਦੇ ਪੈਂਦੇ ਏਰੀਏ ਨੇੜੇ ਜੀ.ਕੇ ਹਸਪਤਾਲ ਸਾਹਮਣੇ ਓਸਵਾਲ ਦਿੱਲੀ ਜੀ.ਟੀ.ਰੋਡ ਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਜਾਮ ਹੋਣ ਬਾਰੇ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਤੋਂ ਕੰਪਲੇਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਸੀ। ਜਿਸਦਾ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇੱਥੇ ਜੋ ਪਹਿਲਾਂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਸੀ, ਉਹ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਬਣਨ ਕਾਰਨ ਪੁੱਲ ਦੇ ਨੀਚੇ ਦੱਬ ਗਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਮੈਨਹੋਲ ਵਿੱਚ ਇਸ ਲਾਈਨ ਦਾ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਸੀ, ਉਸਦੀ ਡੂੰਘਾਈ 52’ ਦੇ ਤਕਰੀਬਨ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਹਾਈਵੇ ਦੇ ਨੀਚੇ ਦੱਬਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਬਿਲਕੁਲ ਬਲਾਕ ਹੋ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਕਾਫੀਕੋਸ਼ਿਸ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵੀ ਚਾਲੂ ਨਹੀਂ ਹੋਈ। ਦਿੱਲੀ ਨੈਸ਼ਨਲ ਰੋਡ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਖੁੱਲੀ ਪੁਟਾਈ ਕਰਕੇ ਨਵੀਂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਲਈ ਇੱਥੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਟਰੈਂਚਲੈਸ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਹੀ ਪਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਹਾਈਵੇ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇੱਥੇ DIK-7 12” ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣੀ ਉਚਿਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਜੀ.ਟੀ ਰੋਡ ਦੇ ਦੂਜੇ ਪਾਸੇ ਪਈ ਮੇਨ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ (39”) ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕੋਈ ਵੀ ਨਿਕਾਸੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇੱਥੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣੀ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਜਿਸ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਨਾਲ ਇਹ ਸਾਰਾ ਏਰੀਆ ਜੁੜਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਹ 39” ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ 12” ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਜੋੜਨ ਨਾਲ ਕੋਈ ਤਕਨੀਕੀ ਸਮੱਸਿਆ ਨਹੀਂ ਆਵੇਗੀ। ਇਹ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇਅ ਅਥਾਰਟੀ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਮੁਤਾਬਕ M/S Singh & Associates ਦੇ ਰੇਟ 6.70% over all saving ਤੇ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਕੰਮ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ =2617065/- ਤੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਲਈ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐਡਐਮ) ਨੇ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਜੀ.ਕੇ ਹਸਪਤਾਲ ਦਿੱਲੀ ਜੀ.ਟੀ ਰੋਡ ਵਿਖੇ 12” ਡਾਇਆ ਟਰੈਂਚਲੈਸ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣੀ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਬਣਨ ਕਾਰਨ ਪਹਿਲੀ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪੁੱਲ ਦੇ ਨੀਚੇ ਦੱਬ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸ਼ਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐਡਐਮ) ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 371 ਮਿਤੀ 4.10.2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐਡਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਗੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ **M/S Singh & Associates** ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 28.05/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -6.70% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 26,17,065/-

ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਲੇਇੰਗ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਲੇਇੰਗ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ/ Budget Provision ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਇੰਜੀ ਸ਼ਾਖਾ/ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ ਫੰਡਜ਼/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 7,59,29,006/-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-Construction of C&D Waste Processing Plant Near dhandari Kalan Ludhiana (Civil Work)

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ 7,59,29,006/- ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ਼ ਦਾ ਵੇਰਵਾ :ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ

ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 30-06-2023 ਰਾਂਗੀ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 7,59,29,006/- ਰੁਪਏ ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾਂ ਸਿੰਗਲਾ ਸਾਈਕਲ ਰੋਡ ਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਖਾਲੀ ਪਈ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚੋਂ ਪੈਦਾ ਹੋ ਰਹੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਪ੍ਰੋਸੇਸਿੰਗ ਪਲਾਂਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਮਿਸ਼ਨ ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਪਰ ਮੌਕੇ ਤੇ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਪੁਰਾਣਾ ਲਿਗੋਸੀ ਵੇਸਟ ਪਿਆ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੜ ਤੋਂ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਦੇਵ ਇੰਜੀਅਰਿੰਗ ਕਾਲਜ ਲੁਧਿਆਣਾ ਪਾਸੋਂ ਜੀਓਟੈਕਨੀਕਲ ਇੰਨਵੇਸਟੀਗੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਸਟਰਕਚਰ ਡਿਜ਼ਾਇਨ ਤਿਆਰ ਕਰਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਡਿਟੇਲਡ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 7,74,41,954/- ਰੁਪਏ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 1.00 ਕਰੋੜ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪਾਸ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਰਾਹੀਂ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨ 2023/35429 ਮਿਤੀ 28-06-2023 ਰਾਂਗੀ 7,59,29,006/- ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਵਾਉਣ ਯੋਗ ਹੈ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ ਪੂਰੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 6) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 7) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ - ਪਾਲਣਾਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 9) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪੀ.
- 10) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। .ਟੀ.ਜੀ.
- 11) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀਆਰ.ਐਸ.ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਐਨ.ਐਸ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂ.ਹੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 08ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 7,59,29,006 -/ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਜੇਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਹੋ ਰਹੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਦੇ

ਨਿਪਟਾਰੇ ਨਹੀਂ ਹੋ ਰਹੇ। ਇਸ ਦਾ ਪ੍ਰੋਸੇਸਿੰਗ ਪਲਾਂਟ ਲਗਾਇਆ ਜਾਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਸਿੰਗਲਾ ਸਾਈਕਲ ਰੋਡ, ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾਂ ਵਿਖੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਖਾਲੀ ਪਾਈ ਜਗ੍ਹਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਦੇਵ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਕਾਲਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਪਾਸੋਂ ਜੀ.ਓ. ਟੈਕਨੀਕਲ ਇੰਨਵੇਸਟੀਗੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਸਟਰਕਚਰ ਡਿਜ਼ਾਇਨ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਡਿਟੇਲਡ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 7,74,41,954/- ਰੁਪਏ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2023/35429 ਮਿਤੀ 28-06-2023 ਰਾਹੀਂ ਵੈਟ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਪੱਤਰ ਮੀਮੋ ਨੰ:PMIDC/SWM/2023/1751 ਮਿਤੀ 07-02-2023 ਰਾਹੀਂ C&D plant ਲਈ 6.50 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਅਲਾਟ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ, ਜੇਕਰ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮ ਦੀ ਲਾਗਤ ਵੱਧਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਵਧੀ ਹੋਈ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ 15thFC-SWM ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਹੋ ਰਹੇ ਸੀ.ਐਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਪ੍ਰੋਸੇਸਿੰਗ ਪਲਾਂਟ ਲਗਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਵੈਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 7,59,29,006/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਾਸ਼ੀ 6.50 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵੱਧਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਵਧੀ ਹੋਈ ਰਕਮ 15thFC-SWM ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਾਰਡ ਨੰ. 93 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਸ਼ਹੀਦ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 8" ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 13-03-2023, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 13-03-2023, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 23-03-2023, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 28-03-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ.-93 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਸ਼ਹੀਦ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰ ਮੈਨਹੋਲ ਵਿੱਚ ਦੁਰੀ ਬਹੁਤ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਸੀਵਰ ਦੀ ਸਫਾਈ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਪਰੇਸ਼ਾਨੀ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਵੱਲੋਂ ਵਾਰ ਵਾਰ ਸੀਵਰ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ 8 ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਕੁੱਲ ਲਾਗਤ 182931/- ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਸ਼ਹੀਦ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਰਹਿਣ ਵਾਲੀ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਸੀਵਰ ਬੰਦ ਦੀ ਸਮਸਿਆ ਤੋਂ ਨਿਜਾਤ ਮਿਲੇਗੀ। ਇਹ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ **ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ** ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੇ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ 1,82,931/- (ਇੱਕ ਲੱਖ ਬਿਆਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਨੌ ਸੌ ਇਕਤੀਹ ਰੁਪਏ) ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ.-93 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਸ਼ਹੀਦ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰ ਮੈਨਹੋਲ ਵਿੱਚ ਦੁਰੀ ਬਹੁਤ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਲਈ ਅਤੇ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਜਿਸ ਦੀ ਲਾਗਤ 1,82,931/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸ਼ਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਭ ਸੱਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:371 ਮਿਤੀ 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 1,82,931/- ਰੁਪਏ ਫੰਡ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਲਈ ਅਤੇ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਲਈ ਅਤੇ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਲਈ ਅਤੇ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸ਼ਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਫੰਡ (ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 1,82,931/- ਰੁਪਏ) ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਸ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ। ਇਸ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ/ Budget Provision ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸ਼ਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਾਰਡ ਨੰ.-79 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਓਮ ਪਾਰਕ, ਸੰਤ ਨਗਰ ਅਤੇ ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਫ਼8” ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਦਾ ਮੀਸਿੰਗ ਲਿੰਕ, ਨਿਊ ਵਿਜੈ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਅਤੇ ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਫ਼4” DIK7 ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 28-03-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ.-79 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਓਮ ਪਾਰਕ, ਸੰਤ ਨਗਰ ਅਤੇ ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਦੇ ਕੁਝ ਏਰੀਏ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿਖੇ ਪਬਲਿਕ ਨੇ ਸੀਵਰ ਦੇ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਆਪਣੇ ਘਰਾਂ ਤੋਂ ਦੂਰ ਮੇਨ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਉਥੋਂ ਦੀ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਆਏ ਦਿਨ ਸੀਵਰ ਬੰਦ ਦੀ ਸਮਸਿਆ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨਿਊ ਵਿਜੈ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰ ਮੈਨਹੋਲਾਂ ਵਿੱਚ ਦੁਰੀ ਬਹੁਤ ਜਿਆਦਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਸੀਵਰ ਦੀ ਸਫਾਈ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਪਰੇਸ਼ਾਨੀ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਵੱਲੋਂ ਵਾਰ ਵਾਰ ਸੀਵਰ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਓਮ ਪਾਰਕ, ਸੰਤ ਨਗਰ ਅਤੇ ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਨਵੀਂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਨਿਊ ਵਿਜੈ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਵੀ ਨਹੀਂ ਪਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਪਬਲਿਕ ਨੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੇ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਆਪਣੇ ਘਰਾਂ ਤੋਂ ਦੂਰ ਮੇਨ ਲਾਈਨ ਵਿੱਚ ਲਏ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਕਈ ਵਾਰ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਨਹੀਂ ਪਹੁੰਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦਾ ਮੀਸਿੰਗ ਲਿੰਕ ਵੀ ਜੋੜਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਉਕਤ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿਖੇ ਨਵੀਂ ਫ਼8 ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ, ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਅਤੇ ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਵਿਖੇ 4 ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਡਾਉਣ ਮਾਰਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸੇ ਇਲਾਕਾ ਕੌਂਸਲਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਇਲਾਕਾ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰਨਵੀਂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ, ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਪਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਕੁੱਲ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ 3,34,536/- ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜਿਥੇ ਵੀ ਉਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਉਸ ਥਾਂ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਸਰਕਾਰ/ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਉਕਤ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੀ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਸੀਵਰ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀ ਸਮਸਿਆ ਤੋਂ ਰਾਹਤ ਮਿਲੇਗੀ। ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨਾ ਮੰਜੂਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਪਾਸੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 3,34,536/- ਰੁਪਏ (ਤਿੰਨ ਲੱਖ ਚੌਤੀਹ ਹਜ਼ਾਰ ਪੰਜ ਸੇ ਛੱਤੀਹ ਰੁਪਏ) ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਤੇ ਦੇਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਦੇ ਮੀਸਿੰਗ ਲਿੰਕ, ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ (ਤਖਮੀਨਾ ਰੁਪਏ 3,34,536/-) ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਹਿੱਤ ਸ਼ਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਭ ਸੱਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ 04-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 3,34,536/-ਰੁਪਏ ਫੰਡ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸ ਸੀਵਰ ਦੇ ਮੀਸਿੰਗ ਲਿੰਕ, ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੀਵਰ ਦੇ ਮੀਸਿੰਗ ਲਿੰਕ, ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਦੇ ਕੰਮਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵਿਜਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉੱਕਤ ਸੀਵਰ ਦੇ ਮੀਸਿੰਗ ਲਿੰਕ, ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਫੰਡ (ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 3,34,536/-ਰੁਪਏ) ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਕੰਪਨੀ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਉਪਰੰਤ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ ਲਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਸ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗੀ। ਇਸ ਸੀਵਰ ਦੇ ਮੀਸਿੰਗ ਲਿੰਕ, ਐਡੀਸ਼ਨਲ ਮੈਨਹੋਲ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਣ ਪਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲੱਬਧਤਾ/Budget Provision ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 251

ਓਐੱਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ/ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 4,11,325/-ਰੁਪਏ/ਜੋਨ-ਡੀ/ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ-90

ਵਿਸ਼ਾ:- P/I of Rain Harvesting System at the area of new Deep Nagar of Park in ward no-90.

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 10-05-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਮਤਾ ਨੰ: 7573 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 27-03-2023 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 11-04-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ, ਪਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਨਹੀਂ ਪਇਆ ਗਿਆ। ਫਿਰ ਦੁਵਾਰਾ ਮਿਤੀ 12-04-2023 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25-04-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ, ਅਤੇ ਅਤੇ ਸਾਰੀਆਂ ਬਿਡਸ ਹੀ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਸੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਫਾਈਨਲ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 05-05-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ। ਉਹ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

S. N	Name of Work	Est. Cost	No. of Tender Received	Name of Lowest Tender	Tender Cost & Saving (in % age)
1	P/I of Rain Harvesting System at the area of new Deep Nagar of Park in ward no-90.	4,23,517/-	(Two Nos) (i) Rajdeep Enterprises (ii) The Lok Sewak Co-Op L/C Society Ltd	Rajdeep Enterprises	4,11,325/- (-02.76)%

ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ Rajdeep Enterprises ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਰੇਟ ਘੱਟ ਹਨ। ਸੋ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ Rajdeep Enterprises ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 4,11,325/-ਰੁਪਏ (ਚਾਰ ਲੱਖ ਗਿਆਰਾ ਹਜ਼ਾਰ ਤਿੰਨ ਸੌ ਪੱਚੀ ਰੁਪਏ) ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।
ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:- 371 ਮਿਤੀ 4-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਰੇਨ ਹਾਰਵੈਸਟਿੰਗ ਸਿਸਟਮ ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵੀਜਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਸਕ **M/s Rajdeep Enterprises**ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 4,23,517/-ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -2.76% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 4,11,325/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਤੇ ਰੇਨ ਹਾਰਵੈਸਟਿੰਗ ਸਿਸਟਮ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼

ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਅਰ ਸਪਲਾਈ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਇਸ ਰੇਨ ਹਾਰਵੈਸਟਿੰਗ ਸਿਸਟਮ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ/ Budget Provision ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਬ ਜੇਨ-ਡੀ1 ਅਧੀਨ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ- 91, 93, 94 ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਗੋਕੁਲ ਵਿਹਾਰ, ਫ੍ਰੈਂਡਜ਼ ਕਲੋਨੀ ਅਤੇ ਗਲੀ ਨੰ.-17 ਲਛਮੀ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸਲੈਬਾਂ ਰੇਜ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 08-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿਸਬ ਜੇਨ-ਡੀ1 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਗੋਕੁਲ ਵਿਹਾਰ, ਫ੍ਰੈਂਡਜ਼ ਕਲੋਨੀ ਅਤੇ ਗਲੀ ਨੰ.-17 ਲਛਮੀ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਮਸ਼ੀਨਹੋਲ ਜਮੀਨ ਲੈਵਲ ਤੋਂ ਡੂੰਗੇ ਹੋ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਸੀਵਰ ਦੀ ਸਫਾਈ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਪਰੇਸ਼ਾਨੀ ਆਉਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸੀਵਰ ਓਵਰਫਲੋ ਹੋ ਜਾਣ ਕਾਰਨ ਸੜਕ ਤੋਂ ਲੰਘਣ ਵਾਲੀ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਮਸ਼ੀਨਹੋਲ ਜਮੀਨ ਲੈਵਲ ਤੋਂ ਡੂੰਗੇ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕਈ ਵਾਰ ਐਕਸੀਡੈਂਟ ਹੋਣ ਦਾ ਖਤਰਾ ਵੀ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕੋਈ ਅਣਸੁਖਾਂਵੀ ਦੁਰਘਟਨਾ ਵਾਪਰ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਬ ਜੇਨ-ਡੀ1 ਦੇ ਉਕਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ ਸਲੈਬਾਂ ਰੇਜ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਮੌਕੇ ਤੇ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਸਲੈਬਾਂ ਰੇਜ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਪੇਅਮੰਟ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵੀ ਕੀਤੇ ਕੰਮ ਦੇ ਐਵਜ਼ ਵਿੱਚ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਉਕਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਸਲੈਬਾਂ ਰੇਜ਼ ਕਰਨ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਕੁੱਲ ਲਾਗਤ 197747/- ਬਣਦੀ ਹੈ। ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਸਮਾਂ ਲੱਗਦਾ ਹੈ ਇਹ ਕੰਮ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਪੰਜਾਬ ਟਰਾਂਸਪੋਰੇਂਸੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2) 26 ਅਨੁਸਾਰ 2.50 ਲੱਖ ਰੁ. ਤੱਕ ਦਾ ਅਰਜੰਟ ਨੋਚਰ ਦਾ ਕੰਮ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ

ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ	ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਫਰਮ ਦੇ ਰੇਟ	ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ	ਘੱਟ ਰੇਟ
1	ਸਬ ਜੇਨ-ਡੀ1 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਗੋਕੁਲ ਵਿਹਾਰ, ਫ੍ਰੈਂਡਜ਼ ਕਲੋਨੀ ਅਤੇ ਗਲੀ ਨੰ.-17 ਲਛਮੀ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸਲੈਬਾਂ ਰੇਜ਼ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	1,97,747/-	1) M/s Bhatia Trading Co	1,99,724 (+1%)	M/s Amarjit Singh	1,95,769
			2) M/s Kohli Enterprises	2,01,702 (+2%)		
			3) M/s Amarjit Singh	1,95,769 (-1%)		

ਸੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੁੱਚੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ M/s Amarjit Singh ਦੇ ਰੇਟ ਵਾਜਬ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਹੈ। ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਟੈਂਡਰਾਂ ਵਿੱਚ ਛੋਟ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਕੰਮ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਰੁਪਏ 195769/- (ਇੱਕ ਲੱਖ ਪਚਾਨਵੇਂਹੱਜਾਰ ਸੱਤ ਸੌ ਉਨਹੱਤਰ ਰੁਪਏ) ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਸਲੈਬਾਂ ਰੇਜ਼ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਜਰੂਰੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:- 371 ਮਿਤੀ 4-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਲੈਬਾਂ ਰੇਜ਼ ਕਰਨਦੇ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵੀਜਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ M/s **Amarjit Singh** ਨੂੰ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 1,97,747/-ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -1% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 1,95,769/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਤੇ ਸਲੇਬਾਂ ਰੇਜ਼ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਅਰ ਸਪਲਾਈ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਇਹਨਾਂ ਸਲੇਬਾਂ ਰੇਜ਼ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ/ Budget Provision ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਾਰਡ ਨੰ.-94 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਨੇੜੇ ਸੁਨੀਲ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਨਵਾਂ 5 ਐਚ.ਪੀ. ਦਾ ਬੋਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 1,99,534/- ਰੁਪਏ

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 08-06-2023, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 09-06-2023 ਅਤੇ ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 09-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ.-94 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਨੇੜੇ ਸੁਨੀਲ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਬਹੁ ਪਾਰਕ ਅੰਦਰ ਘਾਹ ਬੁੱਟਿਆਂ ਨੂੰ ਪਾਣੀ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਬਹੁਤ ਪਰੇਸ਼ਾਨੀ ਪੇਸ਼ ਆ ਰਹੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ 5 ਐਚ.ਪੀ. ਦਾ ਨਵਾਂ ਬੋਰ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਗਰਮੀ ਦਾ ਮੌਸਮ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਕਰਵਾਉਣ ਹੋਰ ਵੀ ਜਰੂਰੀ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਜਲ ਨਿਯੰਤਰਣ ਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, ਐਸ.ਸੀ.ਓ. ਨੰ.-149-152, ਤੀਸਰੀ ਮੰਜਿਲ, ਸੈਕਟਰ-17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਜਿਹੜੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਘਰੇਲੂ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਮੰਜੂਰੀ ਲੈਣ ਤੋਂ ਛੇਟ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। (ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ ਜੀ)। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਨਵਾਂ 5 ਐਚ.ਪੀ. ਦਾ ਨਵਾਂ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਉਪਰ ਰੁਪਏ 1,99,534/- ਦੇ ਖਰਚ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ। ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਸਮਾਂ ਲੱਗਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਪੰਜਾਬ ਟਰਾਂਸਪੋਰੇਂਸੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 33(2) 26 ਅਨੁਸਾਰ 2.50 ਲੱਖਰੁ. ਤੱਕ ਦਾ ਅਰਜੰਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਕੰਮ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ।

ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ	ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਫਰਮ ਦੇ ਰੇਟ	ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ	ਘੱਟ ਰੇਟ
1	ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਨੇੜੇ ਸੁਨੀਲ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਨਵਾਂ 5 ਐਚ.ਪੀ. ਦਾ ਬੋਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।	1,99,534	1) M/s Swardha Builders	1,95,543 (-2%)	M/s Swardha Builders	1,95,543 (-2%)
2) M/s Kohinoor Builders			2,01,529 (+1%)			
3) M/s Amarjit Singh			2,03,525 (+2%)			

ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੁੱਚੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ M/s Swardha Builders ਦੇ ਰੇਟ ਜੋਕਿ 199534 ਬਣਦੇ ਹਨ ਫਰਮ ਨੂੰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਨ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਰੇਟਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਮ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ ਤੇ 2% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਇਸ ਕੰਮ ਲਾਗਤ 1,95,543 ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ M/s Swardha Builders ਤੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਫਰਮ ਨੂੰ 1,95543/-ਰੁਪਏ (ਇੱਕ ਲੱਖ ਪੰਚਾਨਵੇਂਹਜਾਰ ਪੰਜ ਸੇ ਤਰਤਾਲੀਰੁਪਏ) ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਜਰੂਰੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ ਨੂੰ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:- 371 ਮਿਤੀ 4-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜਿਸ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵੀਜਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ M/s Swardha Builders ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 1,99,534/-ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -2% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 1,95,543/-ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਤੇ ਟਿਊਬਵੈਲ ਲਵਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ

ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਇਸ ਟਿਊਬਵੈਲ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ/ Budget Provision ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

Subject -Regarding approval of permission to float tender for hiring a consultant to provide transaction advisory cum merchant banking services for Municipal Bonds.

ਨੋਟ ਲੇਖਾਕਾਰ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਉਪ-ਕੰਟਰੋਲਰ (ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 08-06-2023 ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਕੇ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 08-06-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਨੋਟ ਅਨੁਸਾਰ Municipal Corporation Ludhiana is undertaking a significant number of projects and is always cognizant of striving for more, through constant engagement with new projects and innovations in various arenas. In line with the same spirit, Municipal Corporation Ludhiana is undertaking a fresh endeavour to issue Municipal Bonds for Infrastructure Development Projects. Municipal Corporation Ludhiana plans to invite proposals through an RFP called for providing transaction advisory cum merchant banking services for Technical Assistance, Due Diligence, and fund mobilization for the corporation with respect to Municipal Bonds. The RFP has the following documents including Letter of Invitation, Instructions to Consultants, Data Sheet, Standard Forms for Technical Proposals, Financial Proposal and the Terms of Reference. Scope of Work to be performed under the Assignment is divided into 3 phases namely Inception Phase, Model Development Phase and Roll Out Phase. Responsibilities in Inception phase include examination of financial history of ULB along with analysis of possible capital market instruments. The Model Development Phase includes preparation of consolidated capital investment plan along with preparedness assessment of the ULB. Further, based on this, the consultant will identify the suitable bifurcation of financial contribution between funding from the ULB's own surpluses and other options available for borrowing. The Roll Out Phase includes assisting the ULB in securing necessary approvals, appointment of credit rating agencies, completion of formalities for issuance of bonds, conducting due diligence and mobilizing funds till successful closure of the issue. The total time assigned for outputs and deliverables is 9 months. A tender is to be floated for initiating the process and selecting a consultant providing transaction advisory cum merchant banking services for Technical Assistance, Due Diligence, and fund mobilization for the corporation with respect to Municipal Bonds. ਉਕਤ ਕੰਸਲਟੈਂਟ ਨੂੰ 1,50,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਭੱਤੇ 'ਤੇ 9 ਮਹੀਨੇ ਲਈ ਹਾਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਉੱਪਰ 1,50,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ RFP ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ: -

Municipal Corporation
Ludhiana invites proposal to provide the following transaction advisory cum merchant banking services (hereinafter called "Services"): **"Selection of Transaction Advisor cum Merchant Banker for Providing Technical Assistance, Due Diligence and fund mobilization for Municipal Corporation Ludhiana through Municipal Bonds"**. This RFP is open to all SEBI Registered Category – I Merchant Bankers, whose registration is valid on the date of submission of this bid and should remain valid during the tenure of this assignment. Further, the Firm should not have been blacklisted by any Government / Government Agency / PSU / ULB during last five years. More detail on the Services are provided in the Terms of Reference (Section 5).

1. The RFP includes the following documents:
 - Section 1 - Letter of Invitation
 - Section 2 - Instructions to Consultants and Data Sheet
 - Section 3 - Technical Proposal - Standard Forms
 - Section 4 - Financial Proposal
 - Section 5 - Terms of Reference
2. Details on the proposal's submission date, time and address are provided in Clauses 17.7 and 17.9 of the ITC.

Yours sincerely,
Municipal Commissioner
Municipal Corporation Ludhiana

Section 2. Instructions to Consultants and Data Sheet

A. General Provisions

Definitions	(a) "Affiliate(s)" means an individual or an entity that directly or indirectly controls, is controlled by, or is under common control with the Consultant.
--------------------	---

-
- (b) “Applicable Law” means the laws and any other instruments having the force of law in India as they may be issued and in force from time to time.
- (c) “Client” means the implementing agency which intends to borrow and for that signs the Contract for the Services with the selected Consultant.
- (d) “Consultant” means a legally-established firm or an entity which is a SEBI Registered Category – I Merchant Banker, that may provide or provides the Services to the Client under the Contract for Advisory, Due Diligence and Fund Raising as Transaction advisor cum Merchant Banker.
- (e) “Contract” means a legally binding written agreement signed between the Client and the Consultant and includes all the attached documents listed in its Clause 1 (the General Conditions of Contract (GCC), the Special Conditions of Contract (SCC), and the Appendices).
- (f) “Data Sheet” means an integral part of the Instructions to Consultants (ITC) Section 2 that is used to reflect specific country and assignment conditions to supplement, but not to over-write, the provisions of the ITC.
- (g) “Day” means a calendar day.
- (h) “Experts” means, collectively, Key Experts, Non-Key Experts, or any other personnel of the Consultant, Sub-consultant or Joint Venture member(s).
- (i) “Government” means Government of Punjab.
- (j) “Joint Venture (JV)” means an association with or without a legal personality distinct from that of its members, of more than one Consultant where one member has the authority to conduct all business for and on behalf of any and all the members of the JV, and where the members of the JV are jointly and severally liable to the Client for the performance of the Contract. Joint Venture is not allowed in this assignment.
- (k) “Key Expert(s)” means an individual professional whose skills, qualifications, knowledge and experience are critical to the performance of the Services under the Contract and whose CV is taken into account in the technical evaluation of the Consultant’s proposal.
- (l) “ITC” (this Section 2 of the RFP) means the Instructions to Consultants that provides the shortlisted Consultants with all information needed to prepare their Proposals.
- (m) “LOI” (this Section 1 of the RFP) means the Letter of Invitation being sent by the Client to the shortlisted Consultants.
- (n) “Non-Key Expert(s)” means an individual professional provided by the Consultant or its Sub-consultant and who is assigned to perform the Services or any part thereof under the Contract and whose CVs are not evaluated individually.
- (o) “Proposal” means the Technical Proposal and the Financial Proposal of the Consultant.
- (p) “RFP” means the Request for Proposals to be prepared by the Client for the selection of Consultants, based on the SRFP.
- (q) “SRFP” means the Standard Request for Proposals, which has been used by the Client as the basis for the modification and preparation of the RFP.
- (r) “Services” means the work to be performed by the Consultant

	<p>pursuant to the Contract.</p> <p>(s) “Sub-consultant” means an entity to whom the Consultant intends to subcontract any part of the Services while remaining responsible to the Client during the performance of the Contract.</p> <p>(t) “TORs” (this Section 5 of the RFP) means the Terms of Reference that explain the objectives, scope of work, activities, and tasks to be performed, respective responsibilities of the Client and the Consultant, and expected results and deliverables of the assignment.</p>
Introduction	<p>The Client named in the Data Sheet intends to select a Transaction Advisor cum Merchant Banker, in accordance with the method of selection specified in the Data Sheet.</p> <p>The consultants are invited to submit a Technical Proposal and a Financial Proposal, or a Technical Proposal only, as specified in the Data Sheet, for consulting services required for the assignment named in the Data Sheet. The Proposal will be the basis for negotiating and ultimately signing the Contract with the selected Consultant.</p> <p>The Consultants should familiarize themselves with the local conditions and take them into account in preparing their Proposals, including attending a pre-proposal conference if one is specified in the Data Sheet. Attending any such pre-proposal conference is optional and is at the Consultants’ expense.</p> <p>The Client will timely provide, at no cost to the Consultants, the inputs, relevant project data, and reports required for the preparation of the Consultant’s Proposal as specified in the Data Sheet.</p>
Conflict of Interest	<p>The Consultant is required to provide professional, objective, and impartial advice and services, at all times holding the Client’s interest paramount, strictly avoiding conflicts with other assignments or its own corporate interests, and acting without any consideration for future work.</p> <p>The Consultant has an obligation to disclose to the Client any situation of actual or potential conflict that impacts its capacity to serve the best interest of its Client. Failure to disclose such situations may lead to the disqualification of the Consultant or the termination of its Contract and/or sanctions by the Client.</p> <p>Without limitation on the generality of the foregoing, the Consultant shall not be hired under the circumstances set forth below:</p>
a. Conflicting activities	<p>(i) <u>Conflict between consulting activities and procurement of goods, works or non-consulting services:</u> a firm that has been engaged by the Client to provide goods, works, or non-consulting and fund-raising services for a project, or any of its Affiliates, shall be disqualified from providing consulting services resulting from or directly related to those goods, works, or non-consulting services. Conversely, a firm hired to provide consulting services for the preparation or implementation of a project, or any of its Affiliates, shall be disqualified from subsequently providing goods or works or non-consulting services resulting from or directly related to the consulting services for such preparation or implementation.</p>
b. Conflicting assignments	<p>(ii) <u>Conflict among consulting assignments:</u> a Consultant (including its Experts and Sub-consultants) or any of its Affiliates shall not be hired for any assignment that, by its nature, may be in conflict with another assignment of the Consultant for the same or for another Client.</p>
c. Conflicting relationships	<p>(iii) <u>Relationship with the Client’s staff:</u> a Consultant (including its Experts and Sub-consultants) that has a close business or family relationship with a professional staff of the Borrower (or of the Client, or of implementing agency) who are directly or indirectly involved in any part of (i) the preparation of the Terms of Reference for the assignment, (ii) the selection process for the Contract, or (iii) the supervision of the Contract, may not be awarded a Contract, unless the conflict stemming from this relationship has been resolved in a manner acceptable to the Client throughout the selection process and the execution of the Contract.</p>
Unfair Competitive Advantage	<p>Fairness and transparency in the selection process require that the Consultants or their Affiliates competing for a specific assignment do not derive a competitive advantage from having provided consulting services related to the assignment in question. To that end, the Client shall indicate in the Data Sheet and make available to all shortlisted Consultants together with this RFP all information that would in that respect give such Consultant any unfair competitive advantage over competing Consultants.</p>
Corrupt and Fraudulent Practices	<p>5.1 The Client requires compliance with its policy in regard to corrupt and fraudulent practices.</p> <p>5.2 In further pursuance of this policy, Consultant shall permit and shall</p>

	<p>cause its agents, Experts, Sub-consultants, sub-contractors, services providers, or suppliers to permit the Client to inspect all accounts, records, and other documents relating to the submission of the Proposal and contract performance (in case of an award), and to have them audited by auditors appointed by the Client.</p>
Eligibility	<p>It is the Consultant's responsibility to ensure that its Experts, Sub-consultants, agents (declared or not), sub-contractors, service providers, suppliers and/or their employees meet the eligibility requirements as established by the Client in the Applicable Guidelines.</p>
a. Sanctions	<p>A firm or an individual sanctioned by the Client in accordance with the above Clause 5.1 or in accordance with "Anti-Corruption Guidelines" shall be ineligible to be awarded this contract</p>
b. Restrictions for Government-owned Enterprises	<p>Government-owned enterprises or institutions in the Borrower's country shall be eligible only if they can establish that they (i) are legally and financially autonomous, (ii) operate under commercial law, and (iii) that they are not dependent agencies of the Client</p> <p>To establish eligibility, the government-owned enterprise or institution should provide all relevant documents (including its charter) sufficient to demonstrate that it is a legal entity separate from the government; it does not currently receive any substantial subsidies or budget support; it is not obligated to pass on its surplus to the government; it can acquire rights and liabilities, borrow funds, and can be liable for repayment of debts and be declared bankrupt; and it is not competing for a contract to be awarded by the government department or agency which, under the applicable laws or regulations, is its reporting or supervisory authority or has the ability to exercise influence or control over it.</p>
c. Restrictions for public employees	<p>6.1.3 Government officials and civil servants of India are not eligible to be included as Experts in the Consultant's Proposal unless such engagement does not conflict with any employment or other laws, regulations, or policies of the Borrower's country, and they</p> <p>(i) are on leave of absence without pay, or have resigned or retired;</p> <p>(ii) are not being hired by the same agency they were working for before going on leave of absence without pay, resigning, or retiring</p> <p>(in case of resignation or retirement, for a period of at least 6 (six) months, or the period established by statutory provisions applying to civil servants or government employees in the Borrower's country, whichever is longer. Experts who are employed by the government-owned universities, educational or research institutions are not eligible unless they have been full time employees of their institutions for a year or more prior to being included in Consultant's Proposal.; and</p> <p>(iii) their hiring would not create a conflict of interest.</p>

B. Preparation of Proposals	
General Considerations	7.1. In preparing the Proposal, the Consultant is expected to examine the RFP in detail. Material deficiencies in providing the information requested in the RFP may result in rejection of the Proposal.
Cost of Preparation of Proposal	8.1. The Consultant shall bear all costs associated with the preparation and submission of its Proposal, and the Client shall not be responsible or liable for those costs, regardless of the conduct or outcome of the selection process. The Client is not bound to accept any proposal, and reserves the right to annul the selection process at any time prior to Contract award, without thereby incurring any liability to the Consultant.
Language	9.1. The language of the proposal shall be English
Documents Comprising the Proposal	10.1. The Proposal shall comprise the documents and forms listed in the Data Sheet . 10.2. If specified in the Data Sheet , the Consultant shall include a statement of an undertaking of the Consultant to observe, in competing for and executing a contract, the Indian laws against fraud and corruption (including bribery).
Only One Proposal	11.1. The Consultant shall submit only one Proposal, in its own name. If a Consultant submits or participates in more than one proposal, all such proposals shall be disqualified and rejected. This does not, however, preclude a Sub-consultant, or the Consultant's staff from participating as Key Experts and Non-Key Experts in more than one Proposal when circumstances justify and if stated in the Data Sheet . Joint Venture is not allowed.
Proposal Validity	12.1. The Data Sheet indicates the period during which the Consultant's Proposal must remain valid after the Proposal submission deadline. 12.2. During this period, the Consultant shall maintain its original Proposal without any change, including the availability of the Key Experts, the proposed rates and the total price. 12.3. If it is established that any Key Expert nominated in the Consultant's Proposal was not available at the time of Proposal submission or was included in the Proposal without his/her confirmation, such Proposal shall be disqualified and rejected for further evaluation, and may be subject to sanctions in accordance with Clause 5 of this ITC.
a. Extension of Validity Period	12.4. The Client will make its best effort to complete the negotiations within the proposal's validity period. However, should the need arise, the Client may request, in writing, all Consultants who submitted Proposals prior to the submission deadline to extend the Proposals' validity. 12.5. If the Consultant agrees to extend the validity of its Proposal, it shall be done without any change in the original Proposal and with the confirmation of the availability of the Key Experts. 12.6. The Consultant has the right to refuse to extend the validity of its Proposal in which case such Proposal will not be further evaluated.
b. Substitution of Key Experts at Validity Extension	12.7. If any of the Key Experts become unavailable for the extended validity period, the Consultant shall provide a written adequate justification and evidence satisfactory to the Client together with the substitution request. In such case, a replacement Key Expert shall have equal or better qualifications and experience than those of the originally proposed Key Expert. The technical evaluation score, however, will remain to be based on the evaluation of the CV of the original Key Expert. 12.8. If the Consultant fails to provide a replacement Key Expert with equal or better qualifications, or if the provided reasons for the replacement or justification are unacceptable to the Client, such Proposal will be rejected with the prior no objection from the client.

c. Sub-Contracting	12.9. The Consultant shall not subcontract the whole of the Services.
Clarification and Amendment of RFP	<p>13.1. The Consultant may request a clarification of any part of the RFP during the period indicated in the Data Sheet before the Proposals' submission deadline. Any request for clarification must be sent in writing, or by standard electronic means, to the Client's address indicated in the Data Sheet. The Client will respond in writing, or by standard electronic means, and will send written copies of the response (including an explanation of the query but without identifying its source) to all shortlisted Consultants. Should the Client deem it necessary to amend the RFP as a result of a clarification, it shall do so following the procedure described below:</p> <p style="padding-left: 40px;">13.1.1. At any time before the proposal submission deadline, the Client may amend the RFP by issuing an amendment in writing or by standard electronic means. The amendment will be binding on them.</p> <p>13.2. The Consultant may submit a modified Proposal or a modification to any part of it at any time prior to the proposal submission deadline. No modifications to the Technical or Financial Proposal shall be accepted after the deadline.</p>
Technical Proposal Format and Content	<p>14.1. The Technical Proposal shall not include any financial information. A Technical Proposal containing material financial information shall be declared non-responsive.</p> <p style="padding-left: 40px;">14.1.1 Consultant shall not propose alternative Key Experts. Only one CV shall be submitted for each Key Expert position. Failure to comply with this requirement will make the Proposal non-responsive.</p> <p>14.2. Depending on the nature of the assignment, the Consultant is required to submit a Full Technical Proposal (FTP), or a Simplified Technical Proposal (STP) as indicated in the Data Sheet and using the Standard Forms provided in Section 3 of the RFP.</p>
Financial Proposal	15.1. The Financial Proposal shall be submitted only in BOQ excel format.
a. Taxes	15.2. The Consultant and its Sub-consultants and Experts are responsible for meeting all tax liabilities arising out of the Contract unless stated otherwise in the Data Sheet .
b. Currency of Proposal	15.3. In Indian Rupees
C. Submission, Opening and Evaluation	
Submission, Sealing, and Marking of Proposals	<p>The Consultant shall submit a signed and complete Proposal comprising the documents and forms in accordance with Clause 10 (Documents Comprising Proposal). The submission should be done by electronically only.</p> <p>An authorized representative of the Consultant shall sign the original submission letters in the required format for both the Technical Proposal and, if applicable, the Financial Proposal and shall initial all pages of both. The authorization shall be in the form of a written power of attorney or board/committee resolution authorizing to sign the proposal, attached to the Technical Proposal.</p> <p>Any modifications, revisions, interlineations, erasures, or overwriting shall be valid only if they are signed or initialed by the person signing the Proposal.</p> <p>The Proposal or its modifications must be submitted as indicated in the Data Sheet and received by the Client no later than the deadline indicated in the Data Sheet, or any extension to this deadline. Any Proposal or its modification received by the Client after the deadline shall be declared late and rejected.</p>
Confidentiality	From the time the Proposals are opened to the time the Contract is

	<p>awarded, the Consultant should not contact the Client on any matter related to its Technical and/or Financial Proposal. Information relating to the evaluation of Proposals and award recommendations shall not be disclosed to the Consultants who submitted the Proposals or to any other party not officially concerned with the process, until the publication of the Contract award information.</p> <p>Any attempt by shortlisted Consultants or anyone on behalf of the Consultant to influence improperly the Client in the evaluation of the Proposals or Contract award decisions may result in the rejection of its Proposal, and may be subject to the application of prevailing sanctions procedures.</p> <p>Notwithstanding the above provisions, from the time of the Proposals' opening to the time of Contract award publication, if a Consultant wishes to contact the Client on any matter related to the selection process, it should do so only in writing.</p>
<i>Opening of Technical Proposals</i>	The Client's evaluation committee shall conduct the opening of the Technical Proposals in the presence of the Consultants' authorized representatives who choose to attend (in person, or online if this option is offered in the Data Sheet). The opening date, time and the address are stated in the Data Sheet .
<i>Proposals Evaluation</i>	<p>Subject to provision of Clause 14.1 of the ITC, the evaluators of the Technical Proposals shall have no access to the Financial Proposals until the technical evaluation is concluded and the client issues its "no objection", if applicable.</p> <p>The Consultant is not permitted to alter or modify its Proposal in any way after the proposal submission deadline except as permitted under Clause 12.7 of this ITC. While evaluating the Proposals, the Client will conduct the evaluation solely on the basis of the submitted Technical and Financial Proposals.</p>
<i>Evaluation of Technical Proposals</i>	The Client's evaluation committee shall evaluate the Technical Proposals on the basis of their responsiveness to the Terms of Reference and the RFP, applying the evaluation criteria, sub-criteria, and point system specified in the Data Sheet . Each responsive Proposal will be given a technical score. A Proposal shall be rejected at this stage if it does not respond to important aspects of the RFP or if it fails to achieve the minimum technical score indicated in the Data Sheet .
<i>Public Opening of Financial Proposals (for QCBS method)</i>	<p>After the technical evaluation is completed, the Client shall notify those Consultants whose Proposals were considered non-responsive to the RFP and TOR or did not meet the minimum qualifying technical score (and shall provide information relating to the Consultant's overall technical score, as well as scores obtained for each criterion and sub-criterion) that their Financial Proposals will remain unopened after completing the selection process and Contract signing. The Client shall simultaneously notify in writing those Consultants that have achieved the minimum overall technical score and inform them of the date, time and location for the opening of the Financial Proposals. The opening date should allow the Consultants sufficient time to make arrangements for attending the opening. The Consultant's attendance at the opening of the Financial Proposals (in person, or online if such option is indicated in the Data Sheet) is optional and is at the Consultant's choice.</p> <p>The Financial Proposals shall be opened by the Client's evaluation committee in the presence of the representatives of those Consultants whose proposals have passed the minimum technical score. At the opening, the names of the Consultants, and the overall technical scores, including the break-down by criterion, shall be read aloud. The Financial Proposals will then be inspected to confirm that they have remained unopened. These Financial Proposals shall be then opened, and the total prices read aloud and recorded. Copies of the record shall be sent to all Consultants who submitted Proposals and to the Client.</p>
<i>Correction of Errors</i>	22.1 Activities and items described in the Technical Proposal but not

	<p>priced in the Financial Proposal, shall be assumed to be included in the prices of other activities or items, and no corrections are made to the Financial Proposal.</p>
b. Lump-Sum Contracts	<p>22.2 If a Lump-Sum contract form is included in the RFP, the Consultant is deemed to have included all prices in the Financial Proposal, so neither arithmetical corrections nor price adjustments shall be made. The total price, net of taxes understood as per Clause ITC 23 below, specified in the Financial Proposal (BOQ Form) shall be considered as the offered price.</p>
Taxes	<p>23.1 The Client's evaluation of the Consultant's Financial Proposal shall exclude taxes and duties in India in accordance with the instructions in the Data Sheet.</p>
Combined Quality and Cost Evaluation	
a. Quality- and Cost-Based Selection (QCBS)	<p>Since this is an RFP on QCBS method, the total score is calculated by weighting the technical and financial scores and adding them as per the formula and instructions in the Data Sheet. The Consultant achieving the highest combined technical and financial score will be invited for negotiations.</p>
D. Negotiations and Award	
Negotiations	<p>The negotiations will be held at the date and address indicated in the Data Sheet with the Consultant's representative(s) who must have written power of attorney or resolution passed by the board of directors or any committee to negotiate and sign a Contract on behalf of the Consultant.</p> <p>The Client shall prepare minutes of negotiations that are signed by the Client and the Consultant's authorized representative.</p>
a. Availability of Key Experts	<p>The invited Consultant shall confirm the availability of all Key Experts included in the Proposal as a pre-requisite to the negotiations, or, if applicable, a replacement in accordance with Clause 12 of the ITC. Failure to confirm the Key Experts' availability may result in the rejection of the Consultant's Proposal and the Client proceeding to negotiate the Contract with the next-ranked Consultant.</p> <p>Notwithstanding the above, the substitution of Key Experts at the negotiations may be considered if due solely to circumstances outside the reasonable control of and not foreseeable by the Consultant, including but not limited to death or medical incapacity. In such case, the Consultant shall offer a substitute Key Expert within the period of time specified in the letter of invitation to negotiate the Contract, who shall have equivalent or better qualifications and experience than the original candidate.</p>
b. Technical negotiations	<p>The negotiations include discussions of the Terms of Reference (TORs), the proposed methodology, the Client's inputs, the special conditions of the Contract, and finalizing the "Description of Services" part of the Contract. These discussions shall not substantially alter the original scope of services under the TOR or the terms of the contract, lest the quality of the final product, its price, or the relevance of the initial evaluation be affected.</p>
c. Financial negotiations	<p>If the selection method included cost as a factor in the evaluation, the total price stated in the Financial Proposal for a Lump-Sum contract may be negotiated.</p>
Conclusion of Negotiations	<p>The negotiations are concluded with a review of the finalized draft Contract, which then shall be initialed by the Client and the Consultant's authorized representative.</p>
Award of Contract	<p>After completing the negotiations, the Client shall sign the Contract; publish the award information as per the instructions in the Data Sheet.</p> <p>The Consultant is expected to commence the assignment on the date and at the location specified in the Data Sheet.</p>

Instructions to Consultants

E. Data Sheet

[“Notes to Client” shown in brackets throughout the text are provided for guidance to prepare the Data Sheet; they should be deleted from the final RFP to be sent to the shortlisted Consultants]

A. General	
ITC Clause Reference	
1 (c)	<i>Law of the land (INDIA)</i>
2.1	Name of the Client: Municipal Corporation Ludhiana Method of selection: Quality and Cost based Selection (QCBS)
2.2	Financial Proposal to be submitted together with Technical Proposal: Yes The name of the assignment is: Selection of Transaction Advisorcum Merchant Banker for Providing Technical Assistance in Issuing Municipal Bonds, conducting due diligence and fund raising for Municipal Corporation Ludhiana
2.3	A pre-proposal conference will be held: No <i>[If “Yes”, fill in the following:]</i> Date of pre-proposal conference: _____ Time: _____ Address: _____ Telephone: _____ Facsimile: _____ E-mail: _____ Contact person/conference coordinator: <i>[insert name and title]</i> _____
2.4	The Client will provide the following inputs, project data, reports, etc. to facilitate the preparation of the Proposals: NA
4.1	<i>NA</i>
B. Preparation of Proposals	
9.1	This RFP has been issued in the English language. Proposals shall be submitted in English language All correspondence exchange shall be in English language.
10.1	The Proposal shall comprise the following: <u>For FULL TECHNICAL PROPOSAL (FTP):</u> 1st Technical Proposal: (1) Power of Attorney or resolution passed by the board of directors or any committee to sign the Proposal (2) TECH-1 (3) TECH-2 (4) TECH-3 (5) TECH-4 (6) TECH-5 (7) TECH-6 AND

	2nd Financial Proposal: BOQ Excel Format
10.2	Statement of Undertaking is required No
11.1	Participation of Sub-consultants, Key Experts and Non-Key Experts in more than one Proposal is permissible Yes
12.1	Proposals must remain valid for 90 days calendar days after the proposal submission deadline (i.e., until: <i>[insert the date]</i>).
13.1	Clarifications may be requested no later than 10 days prior to the submission deadline. The address for requesting clarifications is: All requests for clarifications shall be made online through mail at E-mail (insert e-mail IDs).
14.2	The format of the Technical Proposal to be submitted is: FTP Submission of the Technical Proposal in a wrong format may lead to the Proposal being deemed non-responsive to the RFP requirements.
15.1	<i>List of applicable Reimbursable expenses in local currency:</i> (1) <i>a per diem allowance, including hotel, for experts for every day of absence from the home office for the purposes of the Services;</i> (2) <i>cost of travel by the most appropriate means of transport and the most direct practicable route;</i> (3) <i>communications costs;</i> (4) <i>cost of reports production (including printing) and delivering to the Client;</i>
15.2	Amounts payable by the Client to the Consultant under the contract to be subject to local taxation: Yes The Client will -reimburse the Consultant for indirect local taxes (GST) -Yes
C. Submission, Opening and Evaluation	
16.1	The Consultants shall submit their Proposals electronically only on the website [https://eproc.punjab.gov.in] <i>For electronic submission procedures visit link https://eproc.punjab.gov.in</i>
16.2	The Consultant must submit: Online Submission Only (a) Scanned copy of the original proposal (b) Financial Proposal: one (1)
16.4	The Proposals must be submitted no later than: Date: <input type="text"/> day/month/year <i>[for example, 15 January 2011]</i> Time: <input type="text"/> <i>[insert time in 24h format, for example, "16:00 local time"]</i> The Proposal submission address is: https://eproc.punjab.gov.in
18.1	An online option of the opening of the Technical Proposals is offered: Yes

The opening shall take place at:

[Insert: "same as the Proposal submission address" OR insert and fill in the following:

Street Address: [REDACTED]

Floor, room number [REDACTED]

City: [REDACTED]

Country: [REDACTED]

Date: same as the submission deadline indicated in 17.7.

Time: *[insert time in 24h format, for example – "16:00 local time]*

[The time should be immediately after the time for the submission deadline stated in 17.7]

18.2

In addition, the following information will be read aloud at the opening of the Technical Proposals NA

20.1
(for FTP)

Criteria, sub-criteria, and point system for the evaluation of the Full Technical Proposals:

	Description	Points
(i)	Specific experience of the Consultant (as a firm) relevant to the Assignment:	10
	a) Fund raising transaction advisory, due diligence and actual fund raising for any bond issue in India	5
	b) Fund raising transaction advisory, due diligence and actual fund raising for any municipal bond issue in India under the SEBI (ILDMS) Regulations 2015	10
	Total points for criterion (i)	10
(ii)	Adequacy and quality of the proposed methodology, and work plan in responding to the Terms of Reference (TORs)	50
(a)	<i>Technical approach and Methodology</i>	30
(b)	<i>Work Plan</i>	10
(c)	<i>Organisation and staffing</i>	10
	Total points for criterion (ii) –50 points <i>{Notes to Consultant: the Client will assess whether the proposed methodology is clear, responds to the TORs, work plan is realistic and implementable; overall team composition is balanced and has an appropriate skills mix; and the work plan has right input of Experts}</i>	50
(iii)	Key Experts' qualifications and competence for the Assignment	40
	Position	Total points
	Team leader	15
	Financial Expert-1	10
	Financial Expert -2	10
	Legal expert	05
	Total	40

The number of points to be assigned to each of the above positions shall be determined considering the following three sub-criteria and relevant percentage weights:

- 1) General qualifications (general education, training, and experience): 20%
- 2) Adequacy for the Assignment (relevant education, training, experience in the sector/similar assignments): 80%

Total points for the three criteria:

100

.....

	The minimum technical score (St) required to pass is: 75 (seventy five) points
21.1	An online option of the opening of the Financial Proposals is offered: Yes
23.1	<p>For the purpose of the evaluation, the Client will exclude: (a) all identifiable indirect taxes such as GST or similar taxes levied on the Consultant's invoices If a Contract is awarded, at Contract negotiations, all such taxes will be discussed, finalized (using the itemized list as a guidance but not limiting to it) and added to the Contract amount as a separate line, also indicating which taxes shall be paid by the Consultant and which taxes are withheld and paid by the Client on behalf of the Consultant.</p> <p>All applicable taxes shall be paid by the Consulting firm</p> <p>The Client shall reimburse the GST to the consultant as per the applicable rates</p>
24.1 (QCBS only)	<p>The lowest evaluated Financial Proposal (Fm) is given the maximum financial score (Sf) of 100.</p> <p>The formula for determining the financial scores (Sf) of all other Proposals is calculated as following:</p> <p>$Sf = 100 \times Fm / F$, in which "Sf" is the financial score, "Fm" is the lowest price, and "F" the price of the proposal under consideration.</p> <p>The weights given to the Technical (T) and Financial (P) Proposals are: T = 0.80, and P = 0.20</p> <p>Proposals are ranked according to their combined technical (St) and financial (Sf) scores using the weights (T = the weight given to the Technical Proposal; P = the weight given to the Financial Proposal; T + P = 1) as following: $S = St \times T\% + Sf \times P\%$.</p>
	D. Negotiations and Award
25.1	Expected date and address for contract negotiations: To be Intimated Address:
27.1	<p>The publication of the contract award information following the completion of the contract negotiations and contract signing will be done as following: (https://eproc.punjab.gov.in)</p> <p>The publication will be done within 07 (seven) days after the contract signing.</p>
27.2	Expected date for the commencement of the Services:

Section 3. Technical Proposal – Standard Forms

{Notes to Consultant shown in brackets { } throughout Section 3 provide guidance to the Consultant to prepare the Technical Proposal; they should not appear on the Proposals to be submitted.}

Checklist of Required Forms

Required for FTP or STP (√)		FORM	DESCRIPTION	Page Limit
FTP	STP			
√	√	TECH-1	Technical Proposal Submission Form.	
“√”	“If applicable”	TECH-1 Attachment	If the Proposal is submitted by a joint venture, attach a letter of intent or a copy of an existing agreement.	Joint Venture Not Allowed
“√”	“If applicable”	Power of Attorney or resolution passed by the board of directors or any committee	No pre-set format/form.	
√		TECH-2	Consultant’s Organization and Experience.	
√		TECH-2A	A. Consultant’s Organization	
√		TECH-2B	B. Consultant’s Experience	
√		TECH-3	Comments or Suggestions on the Terms of Reference and on Counterpart Staff and Facilities to be provided by the Client.	
√		TECH-3A	A. On the Terms of Reference	
√		TECH-3B	B. On the Counterpart Staff and Facilities	
√	√	TECH-4	Description of the Approach, Methodology, and Work Plan for Performing the Assignment	
√	√	TECH-5	Work Schedule and Planning for Deliverables	
√	√	TECH-6	Team Composition, Key Experts Inputs, and attached Curriculum Vitae (CV)	

All pages of the original Technical and Financial Proposal shall be initialed by the same authorized representative of the Consultant who signs the Proposal.

Section 3. Technical Proposal – Standard Forms

Form TECH-1

TECHNICAL PROPOSAL SUBMISSION FORM

{Location, Date}

To:

[Name and address of Client]

Dear Sirs:

We, the undersigned, offer to provide the Transaction Advisory cum Merchant Banking services for providing Technical Assistance in Issuing Municipal Bonds, Due Diligence and Fund Raising in *[Insert name of the State/ULB]* in accordance with your Request for Proposals dated *[Insert Date]* and our Proposal. *on the QCBS selection method stated in the RFP.*

{OR

If the Consultant's Proposal includes Sub-consultants, insert the following: We are submitting our Proposal with the following firms as Sub-consultants: {Insert a list with full name and address of each Sub-consultant.}

We hereby declare that:

- (a) All the information and statements made in this Proposal are true and we accept that any misinterpretation or misrepresentation contained in this Proposal may lead to our disqualification by the Client.
- (b) Our Proposal shall be valid and remain binding upon us for the period of time specified in the Data Sheet, Clause 12.1.
- (c) We have no conflict of interest in accordance with ITC 3.
- (d) We meet the eligibility requirements, and we confirm our understanding of our obligation to abide by the Client's policy in regard to corrupt and fraudulent practices.
- (e) We, along with any of our sub-consultants, subcontractors, suppliers, or service providers for any part of the contract, are not subject to, and not controlled by any entity or individual, neither we as a firm, that is subject to, a temporary suspension or a debarment or a blacklisting imposed by any Government/Government Agency/PSU/ULB/ any regulatory authority
- (f) In competing for (and, if the award is made to us, in executing) the Contract, we undertake to observe the laws against fraud and corruption, including bribery, in force in India.

Section 3. Technical Proposal – Standard Forms

- (g) Except as stated in the Data Sheet, Clause 12.1, we undertake to negotiate a Contract on the basis of the proposed Key Experts. We accept that the substitution of Key Experts for reasons other than those stated in ITC Clause 12 and ITC Clause 25.4 may lead to the termination of Contract negotiations.
- (h) Our Proposal is binding upon us and subject to any modifications resulting from the Contract negotiations.
- (i) We, as the bidder, are a SEBI Registered Merchant Banker and our registration will remain in force till the completion of this assignment. In case if the registration gets cancelled in between, we shall promptly inform the client and accept their decision in this regard.

We undertake, if our Proposal is accepted and the Contract is signed, to initiate the Services related to the assignment no later than the date indicated in Clause 27.2 of the Data Sheet.

We understand that the Client is not bound to accept any Proposal that the Client receives.

We remain,

Yours sincerely,

Authorized Signature {In full and initials}: _____

Name and Title of Signatory: _____

Name of Consultant (company's name): _____

In the capacity of: _____

Address: _____

Contact information (phone and e-mail): _____

**Form TECH-2
CONSULTANT’S ORGANIZATION AND EXPERIENCE**

Form TECH-2: a brief description of the Consultant’s organization and an outline of the recent experience of the Consultant that is most relevant to the assignment. For each assignment, the outline should indicate the names of the Consultant’s Key Experts and Sub-consultants who participated, the duration of the assignment, the contract amount (total and, if it was done in a form of a joint venture or a sub-consultancy, the amount paid to the Consultant), and the Consultant’s role/involvement.

A - Consultant’s Organization

1. Provide here a brief description of the background and organization of your company, for this assignment.
2. Include organizational chart, a list of Board of Directors, and beneficial ownership

B - Consultant’s Experience

1. List only previous similar assignments successfully completed¹ in the last *10 (ten)* years.
2. List only those assignments for which the Consultant was legally contracted by the Client as a company. Assignments completed by the Consultant’s individual experts working privately or through other consulting firms cannot be claimed as the relevant experience of the Consultant, or that of the Consultant’s partners or sub-consultants, but can be claimed by the Experts themselves in their CVs. The Consultant should be prepared to substantiate the claimed experience by presenting copies of relevant documents and references if so requested by the Client.

Duration	Assignment name/& brief description of main deliverables/outputs	Name of Client	Approx. Contract value (in INR)/ Amount paid to your firm	Role on the Assignment
{e.g., Jan.2009– Apr.2010}	{e.g., “Improvement quality of.....”: designed master plan for rationalization of; }	{e.g., Ministry of, }	{e.g.,INR ____}	
{e.g., Jan-May 2008}	{e.g., “Support to sub-national government.....” : drafted secondary level regulations on.....}	{e.g., municipality of....., }	{e.g.,INR ____}	{e.g., sole Consultant}

¹The Claims of completion shall be self-certified. A copy of agreement/appointment letters along with or showing the scope of the work is required to be submitted. Substantially completed assignments shall be considered in case the Applicant has completed and submitted Draft Final Report. The client may seek clarifications, if required

Section 3. Technical Proposal – Standard Forms

Form TECH-3

COMMENTS AND SUGGESTIONS ON THE TERMS OF REFERENCE, COUNTERPART STAFF, AND FACILITIES TO BE PROVIDED BY THE CLIENT

Form TECH-3: comments and suggestions on the Terms of Reference that could improve the quality/effectiveness of the assignment; and on requirements for counterpart staff and facilities, which are provided by the Client, including: administrative support, office space, local transportation, equipment, data, etc.

A - On the Terms of Reference

{Improvements to the Terms of Reference, if any}

B - On Counterpart Staff and Facilities

{Comments on counterpart staff and facilities to be provided by the Client. For example, administrative support, office space, local transportation, equipment, data, background reports, etc., if any}

Form TECH-4
DESCRIPTION OF APPROACH, METHODOLOGY, AND WORK PLAN IN RESPONDING TO THE TERMS OF REFERENCE

Form TECH-4: a description of the approach, methodology and work plan for performing the assignment, including a detailed description of the proposed methodology and staffing for training, if the Terms of Reference specify training as a specific component of the assignment.

{Suggested structure of your Technical Proposal (in FTP format):

- a) Technical Approach and Methodology
- b) Work Plan
- c) Organization and Staffing}

- a) **Technical Approach and Methodology.** {Please explain your understanding of the objectives of the assignment as outlined in the Terms of Reference (TORs), the technical approach, and the methodology you would adopt for implementing the tasks to deliver the expected output(s), and the degree of detail of such output. **Please do not repeat/copy the TORs in here.**}

- b) **Work Plan.** {Please outline the plan for the implementation of the main activities/tasks of the assignment, their content and duration, phasing and interrelations, milestones (including interim approvals by the Client), and tentative delivery dates of the reports. The proposed work plan should be consistent with the technical approach and methodology, showing your understanding of the TOR and ability to translate them into a feasible working plan and complete the assignment till the fund raising. A list of the final documents (including reports) to be delivered as final output(s) should be included here. The work plan should be consistent with the Work Schedule Form.} The work plan should also include the due diligence and fund raising process.

- c) **Organization and Staffing.** {Please describe the structure and composition of your team, including the list of the Key Experts, Non-Key Experts and relevant technical and administrative support staff.}

Form TECH-5
WORK SCHEDULE AND PLANNING FOR DELIVERABLES

N°	Deliverables ¹ (D-..)	Months											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	n	TOTAL
D-1	{e.g., Deliverable #1: Report A												
	1) data collection												
	2) drafting												
	3) inception report												
	4) incorporating comments												
	5)												
	6) delivery of final report to Client}												
D-2	{e.g., Deliverable #2:.....}												
n													

- 1 List the deliverables with the breakdown for activities required to produce them and other benchmarks such as the Client’s approvals. For phased assignments, indicate the activities, delivery of reports, and benchmarks separately for each phase.
- 2 Duration of activities shall be indicated in a form of a bar chart.
- 3 Include a legend, if necessary, to help read the chart.

**FORM TECH-6
(CONTINUED)**

CURRICULUM VITAE (CV)

Position Title and No.	{e.g., K-1, TEAM LEADER}
Name of Expert:	{Insert full name}
Date of Birth:	{day/month/year}
Country of Citizenship/Residence	

Education: {List college/university or other specialized education, giving names of educational institutions, dates attended, degree(s)/diploma(s) obtained}

Employment record relevant to the assignment: {Starting with present position, list in reverse order. Please provide dates, name of employing organization, titles of positions held, types of activities performed and location of the assignment, and contact information of previous clients and employing organization(s) who can be contacted for references. Past employment that is not relevant to the assignment does not need to be included. All assignments must be for work carried within India.}

Period	Employing organization and your title/position. Contact information	Country	Summary of activities performed relevant to the Assignment
[e.g., May 2005-present]	[e.g., Ministry of, advisor/consultant to... For references: Tel...../e-mail.....; Mr. Hbbbb, deputy minister]		

Membership in Professional Associations and Publications:

Language Skills (indicate only languages in which you can work): _____

Adequacy for the Assignment:

Detailed Tasks Assigned on Consultant’s Team of Experts:	Reference to Prior Work/Assignments that Best Illustrates Capability to Handle the Assigned Tasks
{List all deliverables/tasks as in TECH- 5 in which the Expert will be involved)	

Experts contact information: (e-mail....., phone.....)

Certification:

I, the undersigned, certify that to the best of my knowledge and belief, this CV correctly describes myself, my qualifications, and my experience, and I am available to undertake the assignment in case of an award. I understand that any misstatement or misrepresentation described herein may lead to my disqualification or dismissal by the Client.

{day/month/year}

Name of Expert

Signature

Date

{day/month/year}

Name of authorized Representative of the Consultant (thesame who signs the Proposal)

Signature

Date

Section 4. Financial Proposal

Financial Proposal shall be submitted in BOQ excel format.

Please note that:

- a) Fees shall be submitted only in absolute terms & exclusive of GST.
- b) Any fees below Re.1 (exclusive of GST) shall be rejected.
- c) **Section 5: Terms of Reference**

1. Objective of Assignment

The objective of the assignment is to provide technical assistance to the Municipal Corporation Ludhiana to understand the options for financing their projects by issuing municipal bonds, conducting Due Diligence and fund raising, as the Transaction Advisor cum Merchant Banker.

2. Scope of Work and Tasks to be performed under the Assignment

The Key activities under the assignment will include:

A) Inception Phase

The consulting firm will develop a roadmap for the assignment in this phase, including

- Brief assessment of past bond transactions or borrowings undertaken by the ULB or by other ULBs in the State. The consultant will review the experience of commercial borrowing by municipal entities in India through review of secondary literature, successes and failures and key lessons learnt.
- Possible capital market instruments that could be used by ULBs including key aspects of such instruments, advantages and disadvantages in general. The consultant will specifically review the guidelines for borrowing issued under SEBI (ILDMS) Regulations 2015, as amended from time to time and assess the suitability of various instruments for the ULB being studied. Key parameters useful for prioritisation of ULBs / cities in undertaking a capital market transaction
- Timelines for development of a detailed model and documents, timeline for the ULB for a bond issue (if applicable) and completion of borrowing.

B) Model Development Phase

- The ULB has already developed feasibility reports/ detailed project reports for the projects that it proposes to undertake. Based on these reports, the consultant will prepare a consolidated capital investment plan with projections of investments, contribution from various sources such as grants from national and State programmes, and identify the residual financing requirement that the ULB has to meet.
- The consultant will also review the financial assessment done by the Credit Rating agency which will include a review of the financial situation of the ULB for the past five years, projection of revenue and expenditure of the ULB taking into account various reforms measures that are ongoing and proposed and the impact of the proposed investments.
- Based on the financial analysis, the consultant will identify the financial contribution the ULB can make out of its own surpluses and the borrowing that would be required.
- The consultant will also review the preparedness of the ULB for bond issue or bank borrowing including the quality of accounting and financial statements, currency of audit and soundness of financial management within ULB.
- Based on the capital investment plan, financial projections of the ULB and the readiness of ULB, the consultant will advise the ULB on the suitability of various options for borrowing and the feasibility of borrowing. The consultant will support the ULB in internal discussions and consultations to choose the appropriate form of borrowing.
- Based on the ULB's choice of borrowing, the consultant will assist the ULB till the borrowing programme is completed.

C) Roll-Out-Phase

If the ULB chooses the municipal bond route, the consultant will assist the ULB in a) securing necessary approvals from Government, appointment of a credit rating agency and other intermediaries. This will include the following steps which may be taken up in parallel as may be possible. The ULB will appoint the credit rating agency and other agencies and will bear their respective fees.

- a) Based on the guidelines for issue of municipal bonds, assist the ULB in preparing for the Municipal Bond Issuance.
- b) Assist the ULB in appointment of a credit rating agency
- c) Assist ULB in completion of all issue related formalities/activities for successful completion of the bond issue

- d) Act as merchant bank to the issue, conduct the Due Diligence and mobilizing funds for successful closure of the issue.
- e) Assist ULB by providing information/ clarifications on financial analysis to the credit rating agency. This assistance will continue till the closure of the bond issue.

3. Outputs and Deliverables

- i. The total time for assignment is 09 (Nine) Months
- ii. The reporting structure for this assignment will be based on the following outputs and Deliverables:

Report	Time line	Documents	Deliverables and Contents
Inception Report	End 2 weeks from start date as per contract	Hard copies, and Electronic version (pdf and editable)	<ul style="list-style-type: none"> All activities defined in Inception phase of Scope of work.
Interim Report	End of 2 nd Month from start date	Hard Copies, and Electronic version (pdf and editable)	Capital investment plan and financial analysis/ projections; Suitability of various financing options
Roll Out Phase -	Between 3 rd month from the Start and till end	Hard Copies, and Electronic version (pdf and editable)	<ul style="list-style-type: none"> Support to ULB as per the chosen financing option
Final Report	End of 9 th months from start date	Hard Copies, and Electronic version (pdf and editable)	<ul style="list-style-type: none"> Completion report summarising the borrowing programme and the steps ULB should take for effective management of repayments.

Note: Team Composition and qualification Requirement for key experts

- i. The assignment is to be undertaken by a Team Leader who should be a financial specialist and should have experience of working with urban local bodies. The contract period will be for 9 (Nine) months. The team should be able to demonstrate the qualifications and experience as prescribed in table below:

Position	Qualifications & skills	Experience
Team Leader	<ul style="list-style-type: none"> Chartered accountant/ Cost Accountant/ Post Graduate in Finance, Economics or Public Finance or MBA. Good knowledge of capital/municipal bond market. 	<ul style="list-style-type: none"> At least 8 years' experience in supporting ULBs in financial analysis and preparation of capital investment plans. Experience in supporting ULBs in successful borrowing programmes (bank or bond issues) will be preferred.

Finance Experts (2)	<ul style="list-style-type: none"> Chartered accountant/ Cost Accountant/ Post Graduate in Finance, Economics or Public Finance or MBA. Good knowledge of capital/municipal bond market 	<ul style="list-style-type: none"> Experience of 6 years in financing modelling, Indian taxation, municipal finance, risk, credit rating. Experience in supporting ULBs in successful borrowing programmes (bank or bond issues) will be preferred.
Legal Expert (1)	<ul style="list-style-type: none"> LLB or Company Secretary Good knowledge of capital/municipal bond market 	<ul style="list-style-type: none"> Experience of 5 years in due diligence for bond issuance in India Experience in supporting ULBs in successful borrowing programmes (bank or bond issues) will be preferred.

Note: Support Staff shall be deployed by the Consultant as per the requirement of the assignment. The requirement and remuneration of the support staff shall be included in the financial proposal by the Consultant. The CVs of the support staff shall not be submitted along with the proposal and shall not be evaluated for technical evaluation.

4. TA management and counterpart staff

The assignment will be contracted by the Municipal Corporation Ludhiana for carrying out the assignment.

A. Services to be provided by the ULB

- The Client will nominate a Nodal Officer at the ULB level who will be responsible for coordinating the implementation in the City.
- The Municipal Corporation Ludhiana will:
 - Nominate officers to provide all the necessary data, project details and documents required by the consulting firm for carrying out the assignment.

B. Items to be provided by the agency

In addition to the results and deliverables listed above, the Consultant will arrange inter-alia:

- All materials and equipment necessary for carrying out the assignment.
- All report production and necessary translations.
- Arrange for all accommodation, transportation and travelling required for the assignment.

ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਰੁਪਏ (150000*9=13,50,000)13,50,000/- ਦਾ ਖਰਚ ਆਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਦੇ ਅੱਧ-ਸਰਕਾਰੀ ਖੱਤਰ ਨੰ: K-14012/01/2022-AMRUT-IIB ਮਿਤੀ 04-05-2023 ਦੇ ਪੈਰਾ ਨੰ: 02 ਦੇ ਬਿੰਦੂ ਨੰ: 01 ਅਨੁਸਾਰ: -

"In case ULBs claiming incentive for the first time incentive amount of Rs. 13 Crore will be given for every Rs. 100 Crore of bond issued upto a maximum of Rs. 26 Crore incentive per ULB will be awarded."

ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਕੰਸਲਟੈਂਟ ਹਾਇਰ ਕਰਨ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਕੰਸਲਟੈਂਟ ਹਾਇਰ ਕਰਨ 'ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚ 13,50,000/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਡੀ.ਸੀ.ਐੱਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ Municipal Bonds ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ a tender is to be floated for initiating the process and selecting a consultant providing transaction advisory cum merchant banking services for Technical Assistance, Due Diligence, and fund mobilization for the corporation with respect to Municipal Bonds. ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ transaction advisory cum merchant banking services for Municipal Bonds ਲਈ Technical consultant ਹਾਇਰ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਨਾਲ ਨੱਥੀ RFP ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐੱਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ Technical consultant ਨੂੰ 9 ਮਹੀਨੇ ਲਈ 1,50,000/- ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ (150000 pm X 9 months) 13,50,000/- ਰੁਪਏ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ :-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ transaction advisory cum merchant banking services for Municipal Bonds ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ 1,50,000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ Technical consultant ਨੂੰ 9 ਮਹੀਨੇ ਲਈ ਹਾਇਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਉਕਤ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 13,50,000/- ਰੁਪਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਬਜਟ ਵਿੱਚੋਂ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਨਾਲ ਨੱਥੀ RFP ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 255

ਡਰਾਇੰਗ ਬਰਾਂਚ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਆਹਲੂਵਾਲੀਆ ਕਲੋਨੀ ਵਿਚ ਲੱਗੇ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਗੇਟ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਬਿਲਡਿੰਗ ਨਰੀਖਕ ਜੋਨ-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 3-5-2023 ਕਿ ਮੁੱਹਲਾ ਨਿਵਾਸੀਆ ਵੱਲੋਂ ਆਹਲੂਵਾਲੀਆ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਗੇਟ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਸਬੰਧੀ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 182 ਮਿਤੀ 20-12-2014 ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆ ਗਈਆ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਗੇਟਾਂ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ) ਅਤੇ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁੱਹਲਾ ਨਿਵਾਸੀਆ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਦਰਖਾਸਤ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਸ਼ੁਦਾ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 182 ਮਿਤੀ 20-12-2014 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

1. ਕਲੋਨੀ ਵਿਚ ਗੇਟ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਕਲੋਨੀ ਦੀ ਵੇਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਬਿਨੈ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ(ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ)।
2. ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਤਿੰਨ ਅਹੁਦੇਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਾਲ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਕਰਨ ਲਈ ਅਖਤਿਆਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ(ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ)।
3. ਕਲੋਨੀ ਵਿਚ ਗੇਟ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਦਰਖਾਸਤ ਦੀ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਪੁਲਿਸ ਵਿਭਾਗ ਪਾਸੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ(ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ)।
4. ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਸਿਰਫ ਉਹਨਾਂ ਕਲੋਨੀਆ ਵਿਚ ਗੇਟ ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈ ਪੱਤਰ ਤੇ ਹੀ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਪੋੜਤਾ ਪੁਲਿਸ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ (ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਗਈ ਹੈ)।
5. ਕਲੋਨੀ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਗੇਟ ਸਵੇਰੇ 5:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਰਾਤ 11:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਖੁੱਲ੍ਹੇ ਰਹਿਣਗੇ (ਸਹਿਮਤੀ ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ)।
6. ਰਾਤ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸਵੇਰੇ 5:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਗੇਟ ਬੰਦ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਣਗੇ। ਕਲੋਨੀ ਦੀ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿ ਹਰ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਗੇਟ ਉੱਪਰ ਇੱਕ ਇੱਕ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਗਾਰਡ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇ ਜੋ ਕਿ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਲੋੜ ਪੈਣ ਤੇ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਗੇਟ ਨੂੰ ਖੋਲ੍ਹੇ (ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ)।
7. ਗੇਟਾਂ ਦੇ ਦੋਨੋਂ ਪਾਸੇ ਕਾਰ/ਸਕੂਟਰ ਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ)।
8. ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਕਲੋਨੀ ਵਿਚ ਗੇਟ ਲਗਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪਬਲਿਕ ਪਾਸੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਜਨਤਕ ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਇੰਡੀਅਨ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਅਤੇ ਅਮਰ ਅਮਰ ਉਜਾਲਾ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 11-4-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇਤਰਾਜ਼ / ਸੁਝਾਅ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਦੇਣ ਹਿੱਤ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 2-5-2023 ਤੱਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ।
9. ਜੇਕਰ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤੇ ਇਹਨਾਂ ਗੇਟਾਂ ਨੂੰ ਹਟਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸਹਾਇਕ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਜੋਨ-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 3-5-2023 ਰਾਹੀਂ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਲੱਗੇ ਗੇਟਾਂ ਦੀ ਸੀਲ ਖੋਲ੍ਹਣ ਅਤੇ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇਣ ਹਿੱਤ ਸਹਿਮਤੀ ਜਤਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸਦੀ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਮ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 9-5-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ "Since no objection were received as per report above, case is submitted for approval of above gates in ahluwalia colony." ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਲਿੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕੂਐਰੀ ਲਈ ਕਿ "What is the authority to decide?. MC House?."

ਉਕਤ ਕੂਐਰੀ ਸਬੰਧੀ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਲਿੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸਪਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ "

As per Clause 8 of the condition approved by the house on 20-12-2014 the case is to be sent to Commissioner via branch head by the Zonal Commissioner. From, this clause it appears that the decision is to be taken by Commissioner.

However, section 229 read with section 224, section 225 indicates that this power shall be exercised by the Commissioner with the previous sanction of the corporation. Hence, it is prudent to send the case to corporation / TAC as deemed fit submitted pls.

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਅਤੇ ਨੱਥੀ ਸਹਿ ਪੱਤਰਾਂ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਮਾਨਯੋਗ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 182 ਮਿਤੀ 20-12-2014 ਰਾਹੀਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਆਹਲੁਵਾਲੀਆ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਲੱਗੇ ਗੇਟਾਂ ਦੀ ਸੀਲ ਖੋਲਣ ਅਤੇ ਗੇਟਾ ਸਬੰਧੀ ਲੜੀ ਨੰ. 1 ਤੋਂ 8 ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਹਲੁਵਾਲੀਆ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਗੇਟਾ ਨੂੰ ਲੱਗੀ ਸੀਲ ਖੋਲਣ ਅਤੇ ਗੇਟਾ ਸਬੰਧੀ ਲੜੀ ਨੰ. 1 ਤੋਂ 8 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਲੜੀ ਨੰ. 1 ਤੋਂ 8 ਤੱਕ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਪਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਸਬੰਧਤ ਗੇਟਾਂ ਨੂੰ ਹੱਟਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 256

ਓਐੱਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ/ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 2,06,730/-ਰੁਪਏ/ਜੈਨ-ਡੀ

ਵਿਸ਼ਾ:- Purchase of 30 Nos. Sanitary Napkins Incinerators machine with smoke control units.

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 22-06-2023, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 26-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਚ ਘਰਾਂ ਵਿਚ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਡੋਮੇਸਟਿਕ ਹਜ਼ਾਰਡਸ ਵੇਸਟ ਜਿਵੇ ਕਿ ਸੈਨੇਟਰੀ ਵੇਸਟ ਅਤੇ ਡਾਇਪਰਜ਼ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ 30 ਸੈਨੇਟਰੀ ਵੇਸਟ ਇਨਸੀਨੇਟਰ ਕਪੈਸਟੀ 700-1000 ਪੇਡਜ਼ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਵਲੋਂ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ ਅਧੀਨ 10 ਲੱਖ ਰੁਪਏ 30 ਸੈਨੇਟਰੀ ਵੇਸਟ ਇਨਸੀਨੇਟਰ ਕਪੈਸਟੀ 700-1000 ਪੇਡਜ਼ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਅਤੇ 10 ਸੈਨੇਟਰੀ ਵੇਸਟ ਇਨਸੀਨੇਟਰ ਕਪੈਸਟੀ 100-200 ਪੇਡਜ਼ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਲਈ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 11-04-2023 ਦੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 12 ਰਾਹੀ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਰਾਹੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। 30 ਸੈਨੇਟਰੀ ਵੇਸਟ ਇਨਸੀਨੇਟਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਤੋਂ ਰੇਟ ਲਏ ਗਏ ਸਨ, ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਰੁਪਏ 25020 ਪ੍ਰਤੀ ਮਸ਼ੀਨ ਰੇਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਸੀ। ਉਪਰੰਤ 30 ਸੈਨੇਟਰੀ ਵੇਸਟ ਇਨਸੀਨੇਟਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr. No.	Name of work	Qty.	No. of tenders received	Amount	Name of Lowest tender/Firm	Estimate cost	Tender cost
1	Sanitary Napkins Incinerators machine with smoke control unit. Capacity 700 and above.	30 Nos.	(Eleven Nos.) 1) EVA Traders 2) Electra Koko Tawa Weld Pvt. Ltd. 3) KGN Environment Industries. 4) Realzest Vendcon Pvt. Ltd. 5) Techxpert 6) SRM Ent. 7) Shrisai Uniforms & Traders (OPC) 8) Indotech Industrial Solutions Pvt. Ltd. 9) Orange Instruments & Engineering 10) RRAM Business Corp 11) GSI Industries	4,54,530 5,49,000 4,49,400 3,71,700 2,48,130 5,61,000 3,72,000 3,92,490 2,06,730 4,95,000 2,23,500	Orange Instruments & Engineering	7,50,600/-	2,06,730/- (-72.46%) OAS.

ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ M/s Orange Instruments & Engineering ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਰੇਟ ਘੱਟ ਹਨ। ਸੋ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ M/s Orange Instruments & Engineering ਨੂੰ ਕੰਮ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 2,06,730/- (ਦੋ ਲੱਖ ਛੇ ਹਜ਼ਾਰ ਸੱਤ ਸੌ ਤੀਹ ਰੁਪਏ) ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਤੋਂ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ/ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਫੀਸ ਨਹੀਂ ਲਈ ਜਾਂਦੀ।

As per Health Branch, Sanitary Waste Incinerators are to be fixed at all 30 nos. of transfer stations. Waste Collected from households are segregated into three categories i.e. Dry, Wet & Domestic hazardous. All E-Rickshaws have separate bin for collection of Sanitary napkins and diapers to transfer them to transfer stations. Each Sanitary waste incinerator have the capacity to incinerate 700-1000 Pads or Napkins/ day. All the waste disposed off at transfer station will be incinerated by using decentralized Sanitary Incinerator.

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਮਸ਼ੀਨ ਬਾਬਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ SBM Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ SBM ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਸੈਕਸ਼ਨ ਮਿਲ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ M/s Orange Instruments & Engineering ਨੂੰ 2,06,730/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਵਰਕਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਖਰੀਦ SBM ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 257

ਓਐੱਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 58,190/-ਰੁਪਏ/ਜੋਨ-ਡੀ
ਵਿਸ਼ਾ:- **Purchase of 10 Nos. Sanitary Napkins Incinerators machine with smoke control units.**

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 22-06-2023, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 26-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਚ ਘਰਾਂ ਵਿਚ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਡੋਮੇਸਟਿਕ ਹਜ਼ਾਰਡਸ ਵੇਸਟ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸੈਨੇਟਰੀ ਵੇਸਟ ਅਤੇ ਡਾਇਪਰਜ਼ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ 10 ਸੈਨੇਟਰੀ ਵੇਸਟ ਇਨਸੀਨੇਟਰ ਕਪੈਸਟੀ 100-200 ਪੇਡਜ਼ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਪੀ.ਐਮ.ਆਈ.ਡੀ.ਸੀ ਵਲੋਂ ਸਵੱਛ ਭਾਰਤ ਮਿਸ਼ਨ ਅਧੀਨ 10 ਲੱਖ ਰੁਪਏ 30 ਸੈਨੇਟਰੀ ਵੇਸਟ ਇਨਸੀਨੇਟਰ ਕਪੈਸਟੀ 700-1000 ਪੇਡਜ਼ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਅਤੇ 10 ਸੈਨੇਟਰੀ ਵੇਸਟ ਇਨਸੀਨੇਟਰ ਕਪੈਸਟੀ 100-200 ਪੇਡਜ਼ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਲਈ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 11-04-2023 ਦੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 12 ਰਾਹੀਂ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਰਾਹੀਂ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। **10 ਸੈਨੇਟਰੀ ਵੇਸਟ ਇਨਸੀਨੇਟਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਜੈਮ ਪੋਰਟਲ ਤੋਂ ਰੇਟ ਲਏ ਗਏ ਸਨ, ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਰੁਪਏ 5999 ਪ੍ਰਤੀ ਮਸ਼ੀਨ ਰੇਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਸੀ। ਉਪਰੰਤ 10 ਸੈਨੇਟਰੀ ਵੇਸਟ ਇਨਸੀਨੇਟਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-**

Sr. No.	Name of work	Qty.	No. of tenders received	Amount	Name of Lowest tender/Firm	Estimate cost	Tender cost
1	Sanitary Napkins Incinerators machine with smoke control unit capacity above 100 m	10	(Sixteen Nos.) 1) ASMITA 2) EVA Traders 3) Electra Koko Tawa Weld Pvt. Ltd. 4) Integrated Energy Eng. 5) Trade Link 6) KGN Environment Industries 7) TAXZUS Meditech 8) Nakshatra Tech. 9) Radha Balbhav Traders 10) Elevate Info System 11) Techxpert 12) SRM Ent. 13) Orange Instruments & Engineering 14) RRAM Business Corp 15) GSI Industries 16) Hemodiaz Life Science Pvt. Ltd.	99,990 1,51,510 1,62,000 95,500 4,58,000 1,59,800 1,29,800 69,990 85,000 1,21,130 58,190 1,87,000 69,890 95,000 94,500 90,000	Techxpert	59,990/-	58,190/- (-3.01%) OAS.

ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ M/s Techxpert ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਰੇਟ ਘੱਟ ਹਨ। ਸੋ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ M/s Techxpert ਨੂੰ ਕੰਮ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 58,190/- (ਅੱਠਵੰਜਾ ਹਜ਼ਾਰ ਇੱਕ ਸੌ ਨੌਬੇ ਰੁਪਏ) ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

As per Health Branch, Sanitary Waste Incinerators are to be fixed at all 10 nos. of transfer stations. Waste Collected from households are segregated into three categories i.e. Dry, Wet & Domestic hazardous. All E-Rickshaws have separate bin for collection of Sanitary napkins and diapers to transfer them to transfer stations. Each Sanitary waste incinerator have the capacity to incinerate 700-1000 Pads or Napkins/ day. All the waste disposed off at transfer station will be incinerated by using decentralized Sanitary Incinerator.

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਮਸ਼ੀਨ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ SBM Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ **SBM** ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਸ਼ੈਕਸ਼ਨ ਮਿਲ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ M/s Techxpert ਨੂੰ 58,190/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਤੇ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਲਈ ਵਰਕਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਖਰੀਦ **SBM** ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 258

ਓਐੱਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 2,38,300/-ਰੁਪਏ/ਜੋਨ-ਡੀ/ਜਨਰਲ ਕੋਟਾ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਵੀਮਿੰਗ ਪੂਲ ਵਿਖੇ ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਦੀਆਂ ਰਿਪੇਅਰ, ਸੈਨੀਟਰੀ ਅਤੇ ਗ਼ੀਲਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ।

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 08-06-2023, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 08-06-2023, ਅਤੇ ਸਯੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 08-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਸਵੀਮਿੰਗ ਪੂਲ ਵਿਖੇ ਦਰਵਾਜ਼ਿਆਂ, ਪੱਖਿਆਂ ਅਤੇ ਲਾਈਟਾਂ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ, ਬਾਥਰੂਮ ਵਿੱਚ ਚੋਰੀ ਹੋਏ ਸੈਨੀਟਰੀ ਸਮਾਨ ਅਤੇ ਸਵੀਮਿੰਗ ਪੂਲ ਦੀਆਂ ਜਾਲੀਆਂ ਦੀ ਫੀਟਿੰਗ, ਦਰਵਾਜ਼ਿਆਂ ਅਤੇ ਖਿੜਕੀਆਂ ਦੇ ਸ਼ਿਸ਼ੇ, ਨਵਾਂ ਵਾਟਰ ਕੁੱਲਰ ਸ਼ਾਮਲ ਦਾ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ। ਸਵੀਮਿੰਗ ਪੂਲ ਵਿਖੇ ਸਵੀਮਿੰਗ ਦਾ ਸੈਸ਼ਨ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਹੋਰ ਵੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ 2,38,300/- ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

S. No.	Description	M/s Rajdeep Enterprises		M/s Kohinoor Builders		M/s Bhatia Trading Co.	
		Rate	Amount	Rate	Amount	Rate	Amount
1.	ਸਵੀਮਿੰਗ ਪੂਲ ਵਿਖੇ ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਦੀਆਂ ਰਿਪੇਅਰ, ਸੈਨੀਟਰੀ ਅਤੇ ਗ਼ੀਲਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਬਾਰੇ।	2,38,300/-	2,38,300/-	2,39,500/-	2,39,500/-	2,40,000/-	2,40,000/-

ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੁੱਚੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ M/s Rajdeep Enterprises ਦੇ ਰੇਟ ਵਾਜਬ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਹੈ। ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਤਜਵੀਜ਼ ਪਾਰਦਰਸ਼ਿਤਾ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਬਣਾਈ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਜਾਬ ਟ੍ਰਾਂਸਪਾਰੈਂਸੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ (2) 33 26 ਅਨੁਸਾਰ 2.50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਤੱਕ ਦਾ ਅਰਜੰਟ ਨੇਚਰ ਦਾ ਕੰਮ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ M/s Rajdeep Enterprises ਤੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਫਰਮ ਨੂੰ ਰੁਪਏ 2,38,300/- ਦੇ ਲੱਖ ਅੱਠਤੀਹ ਹਜ਼ਾਰ ਤਿੰਨ ਸੌ ਰੁਪਏ ਦੀ (ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਸਯੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਦੁਬਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾਮਿਤੀ 19-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ

“ਪਿਛਲੇ ਪੰਨੇ ਅਨੁਸਾਰ,

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 14-06-2023 ਨੂੰ ਇਤਰਾਜ਼ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਕਿ “ਕੀ ਇਹ ਚੋਰੀ ਬਾਰੇ FIR ਦਰਜ ਕਰਾਈ ਹੈ” ? ਸਵੀਮਿੰਗ ਪੂਲ ਵਿਖੇ ਜੋਚੋਰੀ ਹੋਈ ਹੈ ਉਸਦੀ ਪੁਲਿਸ ਕੰਪਲੇਂਟ ਕਰਵਾਈ ਹੋਈ ਹੈ ਜਿਸਦੀ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਰਿਪੋਰਟ ਆਪ ਜੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ M/S Rajdeep Enterprises ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਰੇਟ ਘੱਟ ਅਤੇ ਵਾਜਬ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਇਸ ਫਰਮ ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ 2,38,300/- ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।”

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਦੁਬਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾਮਿਤੀ 22-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਦੁਬਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾਮਿਤੀ 23-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਸਵੀਮਿੰਗ ਪੂਲ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਵਿਮਿੰਗ ਪੂਲ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ M/S Rajdeep Enterprises ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 2,50,000/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -4.32% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 2,38,300/-ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਤੇ ਸਵਿਮਿੰਗ ਪੂਲ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਦਾ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ/ Budget Provision ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 259

ਓਐੱਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 18,75,256/-ਰੁਪਏ/ਜੋਨ-ਡੀ/ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ-67/ਜਨਰਲ ਕੋਟਾ

ਵਿਸ਼ਾ:- **P/I of sewer lines in Green Field Kocher market in ward no-67**

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 08-05-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਮਤਾ ਨੰ: 7078 ਮਿਤੀ 17-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 27-03-2023 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ,ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 11-04-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ, ਪਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ।ਫਿਰ ਦੁਵਾਰਾ ਮਿਤੀ 12-04-2023 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25-04-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ, ਅਤੇ ਅਤੇ ਸਾਰੀਆਂ ਬਿਡਸ ਹੀ ਕੁਆਲੀਫਾਈ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਸੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ਲ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 05-05-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ। ਉਹ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

S. N	Name of Work	Est. Cost	No. of Tender Received	Name of Lowest Tender	Tender Cost & Saving (in % age)
1	P/I of sewer lines in Green Field Kocher market in ward no-67	22,83,181/-	(Three Nos) (i) Deepak Madaan (ii) Bharat Bhushan Contractor (iii) The Lok Sewak Co-Op L/C Society Ltd	Deepak Madaan	18,75,256/ - (-17.86)%

ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ Deepak Madaan ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਰੇਟ ਘੱਟ ਹਨ। ਸੋ ਉਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ Deepak Madaan ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 18,75,256/-ਰੁਪਏ (ਅਠਾਰਾਂ ਲੱਖ ਪਚਹੱਤਰ ਹਜ਼ਾਰ ਦੋ ਸੌ ਛਪੰਜਾ ਰੁਪਏ) ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 12-05-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " Submitted for approval please"

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 19-05-2023 ਨੂੰ ਕੁਆਰੀ ਲਗਾਈ ਹੈ ਕਿ "Put up with justification of work".

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-06-2023 ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 19/05/2023 ਨੂੰ ਇਤਰਾਜ਼ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ "Put up justification of work", ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਗ੍ਰੀਨ ਫੀਲਡ ਕੋਚਰ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ 6" ਡਾਇਆ ਦੀ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਡੈਮੇਜ ਹੋ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਗ੍ਰੀਨ ਫੀਲਡ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਬੰਦ ਹੀ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਬਿਮਾਰੀ ਫੈਲਣ ਦਾ ਖਦਸਾ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਨਕਸ਼ੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਸੰਘਣੀ ਅਬਾਦੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ 8" ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਹ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਹਿਲਾਂ ਪਏ ਸੀਵਰ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਹੀ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਮੇਨ ਕੋਚਰ ਮਾਰਕਿਟ ਦੇ ਸੀਵਰ ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਮੇਨ ਕੋਚਰ ਮਾਰਕਿਟ ਦੇ ਸੀਵਰ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਅਨੁਸਾਰ ਜੋੜਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਨਵੀਂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਨਾਲ ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਰਹਿ ਰਹੇ ਤਕਰੀਬਨ 200 ਪ੍ਰੀਵਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਸੀਵਰ ਬੰਦ ਹੋਣ ਸਬੰਧੀ ਆ ਰਹੀਆਂ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਪੱਕੇ ਤੌਰ ਤੇ ਹੱਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟ ਮਿਤੀ 08-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟ ਮਿਤੀ 06-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 06-06-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "Submitted for approval please"

ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 14-06-2023 ਨੂੰ ਇਤਰਾਜ਼ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, "ਕੀ ਇਹ ਲਾਈਨ ਰਿਪੇਅਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ"? ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ-67, ਗ੍ਰੀਨ ਫੀਲਡ, ਕੋਚਰ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀ ਲਾਈਨ ਕਾਫੀ ਡੈਮੇਜ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਰਿਪੇਅਰ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦੀ ਜੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟ ਮਿਤੀ 22-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟ ਮਿਤੀ 23-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸ਼ਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ

ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:- 371 ਮਿਤੀ 4-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ Deepak Madaan ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 22,83,181/-ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -17.86% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 18,75,256/-ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਤੇ ਸੀਵਰ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਅਰ ਸਪਲਾਈ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਇਹ ਸੀਵਰ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ/ Budget Provision ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 260

ਓਐੱਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 11,04,090/-ਰੁਪਏ/ਜੋਨ-ਡੀ/ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ-81/ਜਨਰਲ ਕੋਟਾ

ਵਿਸ਼ਾ:- Estimate for P/laying 8"dia sewer line and 4"dia DIK 7 water supply line in Joshi nagar (Kaka Engineer Wali Street) at Buddha Nallah, St No-1 Joshi Nagar (NP Motors Street), Wd. No-81.

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-06-2023, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਮਤਾ ਨੰ: 6667/ਮਿਤੀ 07-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 06-12-2022 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 20-12-2022 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ, ਪਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਟੈਂਡਰ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਦੁਵਾਰਾ ਮਿਤੀ 30-12-2022 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਮਿਤੀ 13-01-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਫਿਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਟੈਂਡਰ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ, ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ 5 ਵਾਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਪਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਛੇਵੀਂ ਵਾਰ ਫਿਰ ਮਿਤੀ 26-04-2023 ਨੂੰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਮਿਤੀ 09-05-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ ਹਨ, ਅਤੇ ਸਾਰੀਆਂ ਬਿਡਸ ਹੀ ਕੁਆਲੀਫਾਈ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਸੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ਲ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 17-05-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ। ਉਹ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr.N.	Name of Work	Est. Cost	No. of Tender Received	Name of Lowest Tender	Tender Cost
1	Estimate for P/laying 8"dia sewer line and 4"dia DIK 7 water supply line in Joshi nagar (Kaka Engineer Wali Street) at Buddha Nallah, St No-1 Joshi Nagar (NP Motors Street), Wd. No-81.	9,57,645	(Two Nos) (i) NYC Enterprises (ii) Bharat Bhushan Contractor	Bharat Bhushan Contractor	10,23,990/- (7.00)%

ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ M/s Bharat Bhushan Contractor ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਰੇਟ 10,23,990/- ਰੁਪਏ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 9,57,645/- ਰੁਪਏ ਨਾਲੋਂ ਵੱਧ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ M/s Bharat Bhushan Contractor ਨਾਲ ਨੈਗੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਤਾਂ M/s Bharat Bhushan ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਲਗਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ M/s Bharat Bhushan ਵੱਲੋਂ ਰੇਟ 7.00% ਤੋਂ ਘੱਟ ਕੇ 04.85% ਤਖਮੀਨੇ ਨਾਲੋਂ ਵੱਧ ਕੋਟ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ, ਜੋ ਕਿ ਨਵੇਂ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 10,04,530/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ 10,04,090/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

COMPARTIVE STATEMENT						
Tender Inviting Authority: Municipal Coporation Ludhiana						
Name Of Work Estimate for P/laying 8"dia sewer line and 4"dia DIK 7 water supply line in Joshi nagar (Kaka Engineer Wali Street) at Buddha Nallah, St No-1 Joshi Nagar (NP Motors Street), Wd. No-81.						
S.no.	Bidder 's Name	Estimate Cost	Estimate amount	Quoted Percentage (contractor)	Negotiated Percentage	Tender Amount
		old estimate cost	957645	7.00%(+)	4.85%	1004090
	Bharat Bhushan Contractor	Revised New Estimate	1004530	saving	-0.05%	1004090

ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਏ.ਸੀ. ਸਲਿਪ ਨੰ: 5 ਮਿਤੀ 28/02/2023 ਦੇ ਏਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 1 ਅਨੁਸਾਰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ. ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਦੇ ਬਦਲ ਕਾਰਨ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਆਈਟਮਾਂ ਦੇ ਰੇਟਾਂ ਨੂੰ 5.35% ਨਾਲ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੱਧ ਕੇ ਰੁਪਏ: 10,04,530/- ਰ ਬਣ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਨਹੀਂ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ, ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਨੂੰ ਮੈਨ 30" ਸੀਵਰ ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨੂੰ ਮੈਨ ਲਾਈਨ ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਨਵੀਂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਨਾਲ ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਰਹਿ ਰਹੇ ਤਕਰੀਬਨ 60-65 ਪ੍ਰੀਵਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰ ਸਬੰਧੀ ਆ ਰਹੀਆਂ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਪੱਕੇ ਤੌਰ ਤੇ ਹੱਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਵਧੀ ਹੋਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ M/s Bharat Bhushan ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਰੁਪਏ 10,04,090/- ਰੁਪਏ (ਦੱਸ ਲੱਖ ਚਾਰ ਹਜ਼ਾਰ ਨੌਬੇ) ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 06-06-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ਕਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " Submitted for approval please"

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ਕਤਾਮਿਤੀ 19-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲਰਾਹੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 14-06-2023 ਨੂੰ ਇਤਰਾਜ਼ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਕਿ "ਇਹਨਾ ਦੇ levels and connection and colonies ਬਾਰੇ clear ਕਰੋ"? ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ-81 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕਾ ਜੋਸ਼ੀ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਜੋ ਸੀਵਰ ਪਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਉਸ ਦੀ ਗਹਿਰਾਈ ਲਗਭਗ 6' ਫੁੱਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਲਾਈਨ ਦਾ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ 30" ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਸ ਦੀ ਗਹਿਰਾਈ ਤਕਰੀਬਨ 12' ਫੁੱਟ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ levels permit ਕਰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਸੜਕ ਪੁਰਾਣੀਆਂ ਬਣਾਈਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ਕਤਾਮਿਤੀ 22-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ਕਤਾਮਿਤੀ 23-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ:- 371 ਮਿਤੀ 4-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੈਸ Bharat Bhushan Contractor ਨੂੰ ਵਧੀ ਹੋਈ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 1004530/-ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -0.05% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 1004090/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਤੇ ਸੀਵਰ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਦਾ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਇਹ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ/ Budget Provision ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 261

ਓਐੱਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਟੈਂਡਰ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 12,60,849 /-ਰੁਪਏ/ਜੋਨ-ਡੀ/ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ-77/ਜਨਰਲ ਕੋਟਾ

ਵਿਸ਼ਾ:- P/I of 8"dia sewer line at the area of Kapil Park in ward no-77.

ਨੋਟ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 08-05-2023ਅਤੇ ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 12-05-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਮਤਾ ਨੰ: 7128 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 27-03-2023 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ,ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 11-04-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ, ਪਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਕੋਈ ਟੈਂਡਰ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ।ਫਿਰ ਦੁਵਾਰਾ ਮਿਤੀ 12-04-2023 ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 25-04-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੇ ਗਏ, ਅਤੇ ਅਤੇ ਸਾਰੀਆਂ ਬਿਡਸ ਹੀ ਕੁਆਲੀਫਾਈ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਸੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਫਾਈਨੈਂਸਲ ਬਿਡ ਮਿਤੀ 05-05-2023 ਨੂੰ ਖੋਲੀ ਗਈ। ਉਹ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

S. N	Name of Work	Est. Cost	No. of Tender Received	Name of Lowest Tender	Tender Cost & Saving (in % age)
1	P/I of 8"dia sewer line at the area of Kapil Park in ward no-77.	15,35,996/-	(Four Nos) (i) Deepak Madaan (ii) Kohinoor Builders (iii) The Lok Sewak Co-Op L/C Society Ltd (iv) Bharat Bhushan Contractor	Deepak Madaan	12,60,849/ - (-17.86)%

ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ Deepak Madaan ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਰੇਟ ਘੱਟ ਹਨ। ਸੋ ਉੱਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ Deepak Madaan ਨੂੰ ਉੱਕਤ ਕੰਮ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ 12,60,849/-ਰੁਪਏ (ਬਾਰਾਂ ਲੱਖ ਸੱਠ ਹਜ਼ਾਰ ਅੱਠ ਸੌ ਉੱਨ੍ਹਾ ਰੁਪਏ) ਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟਮਿਤੀ 30-05-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ “

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 19/05/2023 ਨੂੰ ਇਤਰਾਜ਼ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ "Put up with justification of work, ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ 77-ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਕਪਿਲ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਕਾਫੀ ਪੁਰਾਣੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਬੈਠ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਉਕਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਆਮ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ , ਹੈ। ਇਹ ਸੀਵਰ ਪੈਂਣ ਨਾਲ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਬੰਦ ਪਏ ਸੀਵਰ ਤੋਂ ਅਤੇ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਨਿਜਾਤ ਮਿਲੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ ਕਪਿਲ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣੀ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਜੀ। ਨਕਸ਼ੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਸੰਘਣੀ ਅਬਾਦੀ ਹੋਣ ਕਾਰਕੇ ਇਲਾਕਾ ਕਪਿਲ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ 8" ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਹ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਹਿਲਾ ਪਏ ਸੀਵਰ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਹੀ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਹੰਬੜਾ ਰੋਡ ਵਿਖੇ 54" ਮੇਨ ਸੀਵਰ ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਮੇਨ ਨੂੰ ਸੀਵਰ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਅਨੁਸਾਰ ਜੋੜਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਨਵੀਂ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਨਾਲ ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਰਹਿ ਰਹੇ ਤਕਰੀਬਨ 170 ਪ੍ਰੀਵਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਸੀਵਰ ਬੰਦ ਹੋਣ ਸਬੰਧੀ ਆ ਰਹੀਆਂ ਮੁਸ਼ਕਿਲਾਂ ਦਾ ਖੱਕੇ ਤੌਰ ਤੇ ਹੱਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟਮਿਤੀ 08-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟਮਿਤੀ 08-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 08-06-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ

ਕਿ “ Submitted for approval please”

ਸਮੁੱਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟਮਿਤੀ 19-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 14-06-2023 ਨੂੰ ਇਤਰਾਜ਼ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, “ ਕੀ ਇਹ ਲਾਈਨ ਰਿਪੇਅਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ”? ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ-77 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਇਲਾਕੇ ਕਪਿਲ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਕਾਫੀ ਡੈਮੇਜ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਰਿਪੇਅਰ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦੀ ਜੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟਮਿਤੀ 22-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਦੁਵਾਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟਮਿਤੀ 23-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਹੁਣ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ

(ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ.- 371 ਮਿਤੀ 4-10-2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ) ਨੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਜੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ **ਮੈਸ Deepak Madaan** ਨੂੰ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 15,35,996/-ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -17.86% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ 12,60,849/-ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਲਾਗਤ ਤੇ ਸੀਵਰ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਸਬੰਧੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਿਡ) ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਇਹ ਸੀਵਰ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ/ Budget Provision ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 262

ਓਐੱਡਐਮ ਸ਼ਾਖਾ /ਜੋਨ-ਡੀ

Subject: EOI for Cattle dung waste management from Tajpur Dairy complex & Haibowal Dairy complex.

ਨੋਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਓਐੱਡਐਮ ਨੇ ਮਿਤੀ 30-06-2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ It is submitted that there are two dairy complexes fall under the MC Limit as mentioned in the subject cited above. A total quantum of cattle dung generation for the Tajpur dairy complex is Approximately 200 MT/day and Haibowalis 400 MT/day out of which 190 MT/day is getting processes at Bio-gas plant located at Haibowal dairy complex. Further, it is pertinent to mention that PEDDA is in process to install bio-gas plant for the sustainable management of the remaining cattle dung. However, these plants installation would take around 1 to 2 Year of time.

Hence, for the meantime to manage the cattle dung a temporary solution is required for which EOI has been framed as attached in the Annexure A.

"Annexure A:-

Expression of Interest for Cattle dung Waste Management from Tajpur Dairy complex & Haibowal Dairy complex for duration of 1 to 2 years

Introduction: Commissioner, Municipal Corporation of Ludhiana ("MCL" the "Authority") intends to invite Expression of Interest for Cattle dung Waste Management from Tajpur Dairy complex & Haibowal Dairy complex for duration of 1 to 2 years. A total quantum of cattle dung generation for the Tajpur dairy complex is Approximately 200 MT/day and Haibowal is 400 MT/day out of which 190 MT/day is getting processes at Bio-gas plant located at Haibowal dairy complex. Further, it is pertinent to mention that PEDDA is in process to install bio-gas plant for the sustainable management of the remaining cattle dung. However, these plants installation would take around 1 to 2 Year of time.

Hence, MCL is inviting interested Parties/Firms/NGO's/Society to give proposals for the management of cattle dung waste from the aforesaid dairy complexes. The land will be provided by the authority for temporary processing and management of the waste. A generalized scope could be preparation of compost, dung cakes or any other solution/idea for 100% Cattle dung Waste management for the time period mentioned above. Henceforth, the interested Parties/Firms/NGO's/Society can submit their proposals to the Superintendent Engineer (SE) O&M, through mail at seomzcd@gmail.com or physically/hardcopy to the office of SE O&M- Room No. 24 (2nd Floor), Sarabha Nagar, Zone-D, Municipal Corporation Ludhiana, Punjab, India.

The last date of submission of the proposal: _____; Time 1:30 PM.

The date of presentation in the meeting hall of Zone-D: _____; Time 10:00 AM.

ਸਮੁੱਚੇ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਮ) ਨੇ ਮਿਤੀ 30-06-2023 ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " Submitted for approval please"

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓਐੱਡਐਮ.ਸੈਲ) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਪਸ਼ੂਆ ਦੇ ਗੋਬਰ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨ ਲਈ ਅਸਥਾਈ ਹੱਲ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ EOI ਲਗਾ ਕੇ ਗੋਬਰ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਦਾ ਕੋਈ ਨਵਾਂ ਉਪਰਾਲਾ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕੇ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਪਸ਼ੂਆ ਦੇ ਗੋਬਰ ਦਾ ਅਸਥਾਈ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ EOI ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 263

ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ / ਵਾਰਡ ਨੰ: 89 / ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ- 1,94,047/- ਰੁ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਬ ਜੋਨ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵਾਰਡ ਨੰ: 89 ਇਲਾਕੇ ਲਕਸ਼ਮੀ ਪੁਰੀ ਵਿਖੇ ਯੂ.ਪੀ.ਵੀ.ਸੀ. 160 ਐਮ. ਐਮਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ. ਐੱਡ. ਐਮ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ. ਐੱਡ. ਐਮ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 09/06/2023 ਰਾਹੀਂ ਓਕਟ ਕੋਸ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਫ਼ਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ. ਐੱਡ. ਐਮ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 09/06/2023 ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਸੰਯੁਕਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਐਮ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 09/06/2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਕੋਸ ਟੈਕਨਿਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਸਬ ਜੋਨ- ਏ-4 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵਾਰਡ ਨੰ: 89 ਇਲਾਕੇ ਲਕਸ਼ਮੀ ਪੁਰੀ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪਈ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਦੇ ਸੀਵਰ ਦੇ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਆਪਣੇ ਘਰਾਂ ਤੋਂ ਮੇਨ ਲਾਈਨ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ ਸੀਵਰ ਬੰਦ ਦੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਆਮ ਰਹਿੰਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਯੂ. ਪੀ. ਵੀ. ਸੀ. 160 ਐਮ. ਐਮਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਕੁਲ ਲਾਗਤ 198008/- ਬਣਦੀ ਹੈ। ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਸਮਾਂ ਲਗਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਜਲਦ ਤੋਂ ਜਲਦ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਕਿਉਂਜੋ ਉਕਤ ਇਲਾਕੇ ਵਿਖੇ ਬੀ ਐੱਡ ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਜਲਦ ਹੀ ਨਵੀਂ ਸੜਕ ਦੀ ਓਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਸੋ ਉਕਤ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਮਾਰਕਿਟ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾਂ ਕਾਲ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਸੂਚੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਮੈਸ ਰਾਜਦੀਪ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਇਜ਼ ਦੇ ਰੇਟ ਵਾਜਬ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਹੈ।

ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ	ਫਰਮ ਦਾ ਨਾਮ	ਫਰਮ ਦੇ ਰੇਟ	ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ	ਘੱਟ ਰੇਟ
1	ਸਬ ਜੋਨ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਵਾਰਡ ਨੰ- 89 ਇਲਾਕੇ ਲਕਸ਼ਮੀ ਪੁਰੀ ਵਿਖੇ ਐਮ ਐਮ 160 ਸੀਵਰ ਸੀ ਵੀ ਪੀ ਯੂ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।	1,98,008/-	1) M/s Rajdeep Enterprises 2) M/s Kohinoor Builders 3) M/s Amarjit Singh	1,94,047 (-2%) 1,99,988 (+1%) 2,01,968 (+2%)	M/s Rajdeep Enterprises	1,94,047/-

ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਤਜਵੀਜ਼ ਪਾਰਦਰਸ਼ਿਤਾ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਬਣਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਜਾਬ ਤੱਕ ਦਾ ਅਰਜੰਟ ਨੇਚਰ ਲੱਖ ਰੁ 2.50 ਅਨੁਸਾਰ 26 (2) 33 ਟ੍ਰਾਂਸਪੈਰੈਂਸੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ ਦਾ ਕੰਮ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮੈਸ ਰਾਜਦੀਪ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਇਜ਼ ਤੋਂ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ 1,94,047 /- ਫਰਮ ਨੂੰ ਰੁਪਏ ਇੱਕ ਲੱਖ ਚੁਰਾਨਵੇਂ ਹਜ਼ਾਰ ਸੰਤਾਲੀ ਰੁਪਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨਿਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ -(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ.) ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੰਧਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾ ਕਾਲ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ -(ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ.) ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਵੀਂ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਜੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਰਨਲ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 371 ਮਿਤੀ 04/10/2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ.) ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀਆਂ ਕੁਟੋਸ਼ਨਾ ਕਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ, ਹੁਣ ਇਹ ਕੰਮ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਹੈ ਜੀ, ਜਿਸ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅੜਚਨ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪੇਮੈਂਟ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਡੀ. ਸੀ. ਐਫ. ਏ ਵੱਲੋਂ ਕਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵੀਜ਼ਨ ਹੈ।

ਫੈਂਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨਿਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਂਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ **M/s Rajdeep Enterprises** ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 1,98,008/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -2% ਓਵਰ ਆਲ ਸੇਵੀਂਗ ਤੇ 1,94,047/-ਰੁਪਏ ਲਾਗਤ ਤੇ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਕੰਪਨੀ (ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਰਬਨ ਵਾਟਰ ਅਤੇ ਵੇਸਟ ਵਾਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਲਿਮਿਟਡ) ਨੂੰ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੰਪਨੀ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕੇਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਾ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਲਵੇਗੀ। ਇਸ ਸੀਵਰ ਲਾਈਨ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ/ Budget Provision ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੋਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਂਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 264

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ/ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 61.75 ਲੱਖ ਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ: -Laying RMC (M-30) in street of Kashmir Nagar Nallah Road in ward no.57.

**ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ 61.75 ਲੱਖ ਰੁਪਏ
ਫੰਡਜ਼ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼**

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾ: ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਅਤੇ ਜੇਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੇਨ ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/30518 Dated 31.05.2023 ਰਾਹੀਂ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾ ਸੈਂਟਰਲ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/34949 Dated 22-06-2023 ਰਾਹੀਂ 61.75 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 20.01.2023 ਅਨੁਸਾਰ "ਉਪਰੋਕਤ ਸਬੰਧੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ. ਬ੍ਰਾਂਚ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪਹਿਲਾਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 31-10-18 ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਇਸ ਵਿੱਚ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਏਰੀਆ ਬੁੱਢੇ ਨਾਲ ਦਰਸਾਈਆਂ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਨਾਲ਼ੇ ਤੇ ਨਾਲ ਸੜਕ/ਕੱਚੀ ਸੜਕ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਨਾਲ਼ੇ ਦੇ ਨਾਲ ਬਣੀ ਸੜਕ ਮੌਕੇ ਤੇ ਚੱਲ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਹੈ"। ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੋਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2007-08 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 1500 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 20-01-2022 ਅਨੁਸਾਰ " ਮਾਰਕ 'ਓ' ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਪਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 04-07-2023 ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਮਾਰਕ 'ਓ' ਵਿੱਚ 24x7 ਦੀ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਕੋਈ ਡਿਸਟਰੀਬਿਊਟਰੀ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- 14) ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਸਿਰਫ ਡੇਕਲੇਅਰ ਏਰੀਏ ਦਾ ਹੀ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSApproved by Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 6 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 61.75 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੇਨ-ਬੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/30518 Dated 31.05.2023 ਰਾਹੀਂ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਵਾਰਡ ਨੰ:57 ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ **Kashmir Nagar Nallah Road** ਵਿਖੇ RMC ਪਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਹਲਕਾ ਸੈਂਟਰਲ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਉਕਤ ਰੋਡ ਦਾ, ਆਮ ਜਨਤਾ ਦੀ ਸਹੂਲਿਅਤ ਅਤੇ ਬੇਹਤਰੀ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/34949 Dated 22-06-2023 ਰਾਹੀਂ 61.75 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSApproved by Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੇਨ-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੇਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 61.75 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ

ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਉਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅੈਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 61.75 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਉਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅੈਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 265

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ/ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼/ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 28.05 ਲੱਖ ਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ: -Laying PCC in various streets of Habib Ganj Near Gopal Mandir Road W No.52.

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ 28.05 ਲੱਖ ਰੁਪਏ
ਫੰਡਜ਼ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾ: ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਅਤੇ ਜੇਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੇਨ ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/30518 Dated 31.05.2023 ਰਾਂਗੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰੰਤ ਹਲਕਾ ਸੈਂਟਰਲ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/34949 Dated 22-06-2023 ਰਾਂਗੀ 28.05 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 08.12.2022 ਅਨੁਸਾਰ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ 'A' ਵਾਲੀਆਂ ਸੜਕਾਂ Core area ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਇਹ existing ਹਨ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਚਲਦੀਆਂ ਹਨ"। ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੋਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2014-15 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 1500 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 08.12.2022 ਅਨੁਸਾਰ "ਮਾਰਕ 'ਓ' (ਗੁਲਾਬੀ ਰੰਗ) ਵਾਲੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ sites ਤੇ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਪਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 04-07-2023 ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਮਾਰਕ 'ਓ' ਵਿੱਚ 24x7 ਦੀ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ / ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਫ.ਡੀ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਜ਼ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- 14) ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਸਿਰਫ ਡੇਕਲੇਅਰ ਏਰੀਏ ਦਾ ਹੀ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSApproved by Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੁਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 4 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 28.05 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੇਨ-ਬੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/30518 Dated 31.05.2023 ਰਾਂਗੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਵਾਰਡ ਨੰ:52 ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ **Mohalla Habib Ganj Near Gopal Mandir Road** ਵਿਖੇ PCC ਪਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਹਲਕਾ ਸੈਂਟਰਲ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਉਕਤ ਮੁੱਹਲੇ ਦੀ ਆਮ ਜਨਤਾ ਦੀ ਸਹੂਲਿਅਤ ਅਤੇ ਬੇਹਤਰੀ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/34949 Dated 22-06-2023 ਰਾਂਗੀ 28.05 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSApproved by Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੁਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੇਨ-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੇਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 28.05 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 28.05 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 266

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ/ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 6.11 ਲੱਖ ਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ: – P/F Chain Link Fencing in Mini Rose Garden.

**ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ 6.11 ਲੱਖ ਰੁਪਏ
ਫੰਡਜ਼ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼**

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾ: ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੋਨ ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/30518 Dated 31.05.2023 ਰਾਂਹੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾ ਸੈਂਟਰਲ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/34949 Dated 22-06-2023 ਰਾਂਹੀ 6.11 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ NIL ਅਨੁਸਾਰ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਪਾਰਕ ਦੀ ਦੇਖ-ਰੇਖ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ"। ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਪਾਰਕ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੋਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 2000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓਹੈ। NIL ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ .ਐਮ.ਐੱਡ.ਕਿਊਂ ਕਿ ਇਹ ਪਾਰਕ ਦੀ ਦਿਵਾਰ ਤੇ fencing ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗਚੰਡੀਗੜ ਜੀ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- 14) ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਸਿਰਫ ਡੋਕਲੇਅਰ ਏਰੀਏ ਦਾ ਹੀ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSApproved by Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਹੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 4 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 6.11 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਬੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/30518 Dated 31.05.2023 ਰਾਂਹੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ **Mini Rose Garden** ਵਿਖੇ **Chain Link Fencing** ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਹਲਕਾ ਸੈਂਟਰਲ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ **Mini Rose Garden** ਦੀ boundary wall ਬਹੁਤ ਨੀਵੀ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਕੁਝ ਸ਼ਰਾਰਤੀ ਅਨਸਰ ਦੀਵਾਰ ਟੱਪ ਕੇ ਅੰਦਰ ਵੱੜ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਨਸ਼ੇ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਆਮ ਜਨਤਾ ਦੀ ਸਹੂਲਿਅਤ ਅਤੇ ਬੇਹਤਰੀ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/34949 Dated 22-06-2023 ਰਾਂਹੀ 6.11 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSApproved by Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਹੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਬੀ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 6.11 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ

ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 6.11 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 267

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ /ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 131.46 ਲੱਖ ਰੁਪਏ।

ਵਿਸ਼ਾ: P/F 80mm thick Interlocking tiles in Mohalla Sanyas Nagar in ward no.2.

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ: 131.46 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ਼ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾ: ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਏ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਏ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਏ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ:-

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: (C.E-2023/30518 Dated: 31.05.2023 ਰਾਂਗੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾਪੁਰਬੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/34902 Dated 21-06-2023 ਰਾਂਗੀ 131.46 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 19.04.2023 ਅਨੁਸਾਰ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲਾਲ ਰੰਗ ਨਾਲ ਮਾਰਕ 'A' ਤੋਂ 'F' ਤੱਕ ਵਾਲੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਪਬਲਿਕ ਗਲੀਆਂ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹਨ"। ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੇਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2016-17 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 2000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 01.06.2023 ਅਨੁਸਾਰ "ਉਪਰੋਕਤ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਪਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ" ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਮਾਰਕ, A ਤੋਂ F ਤੱਕ 24x7 ਦੀ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ / ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੇਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- 14) ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਸਿਰਫ ਡੇਕਲੇਅਰ ਏਰੀਏ ਦਾ ਹੀ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSR Approved By Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 6 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 131.46 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨਿਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਏਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/30518 Dated 31.05.2023 ਰਾਹੀਂ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਵਾਰਡ ਨੰ:2 ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ **Mohalla Sanyas Nagar** ਵਿਖੇ RMC ਪਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਹਲਕਾ ਪੂਰਬੀ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਉਕਤ ਮੁੱਹਲੇ ਦੀ ਆਮ ਜਨਤਾ ਦੀ ਸਹੁਲਿਅਤ ਅਤੇ ਬੇਹਤਰੀ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/34902 Dated 21-06-2023 ਰਾਹੀਂ 131.46 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSApproved by Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 131.46 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨਿਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 131.46 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 268

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ /PM-3 United Funds/ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 10.00/-ਰੁਪਏ
ਵਿਸ਼ਾ :-Construction of Library & Toilet Set Civil City Ludhiana.

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ 10.00/- ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : PM-3 United Funds

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ (ਡੀ-1) ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ 24-04-2023, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 26-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੇ ਵਧੀਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਏ) ਜੀ ਵੱਲੋਂ Kindly report Wheather it is park or green belt ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੂੰ ਮਾਰਕ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਜਿਸ ਤੇ ਸਬੰਧਤ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ (ਡੀ-1) ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 25-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿ "ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਰਕ ਹਨ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਡੀ) ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 25-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ Regarding the reply to the query of AC (A), it is reported that there is park in Civil City as per report of Drawing/Building branch. The funds will be utilized from United funds of CM/Dy CM/FM . So, sanction may kindly be accorded to put this file worth estimated amount Rs 10.00 Lac to be considered in TAC. Submitted for approval please ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਅਰਥ ਅੰਕੜਾ ਸਲਾਹਕਾਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਮੀਮੇ ਨੰ. ਉਪ.ਅ.ਅ.ਸ(ਲ) -2023/432, ਮਿਤੀ 10.03.2023 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ Civil City ਵਿਖੇ Library & Toilet set ਬਣਾਉਣ ਲਈ 10.00 ਰੁਪਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ detailed estimate ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ.566/ XEN-A(H)P ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਰਾਹੀਂ 10.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਸਕੱਤਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਹਲਕਾ ਉੱਤਰੀ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ 10.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਅਤੇ ਸੀ.ਪੀ ਉੱਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ, ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ. ਰੇਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਲੈ ਕੇ ਲਗਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰਾਂਤ ਇਹ ਕੰਮ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

- 1) ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਏਰੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।
- 2) ਇਹ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ PM-3 untied Funds of CM/Dy.CM/FM ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਗਾਇਡਲਾਇਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 3) ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਤਖਮੀਨਾ EPM ਪੋਰਟਲ ਉੱਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 4) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਈ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਰਦਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 5) ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਅਤੇ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਇਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟਿਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ 10.00 ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।
ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੇਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਿਵਲ ਸਿਟੀ ਵਿਖੇ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ Library & Toilet Set ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨਾ 10:00

ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ Untied funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Liabrary & Toilet set ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ Untied funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਿਵਲ ਸਿਟੀ ਵਿਖੇ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ **Library & Toilet Set** ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ 10:00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 269

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ **Solid Waste Management Funds /ਵਰਕ ਆਰਡਰ/ਲਾਗਤ 11,08,032/-ਰੁਪਏ**
ਵਿਸ਼ਾ :- **Supply and Installation of 4 Nos of Electric Motors 40 HP for Horticulture Waste shredders at Municipal Corporation Ludhiana.**

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਲੈਂਡ ਸਕੇਪ ਅਫਸਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 06-07-2023 ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ 06-07-2023, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 07-07-2023ਤ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 11.94 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਨਿਕਲਦੀ ਹਾਰਟੀਕਲਚਰ ਵੇਸਟ ਨੂੰ ਸ਼ਰੇਡ ਕਰਨ ਲਈ ਖਰੀਦੇ ਹੋਏ ਸ਼ਰੇਡਰਾਂ ਉੱਤੇ ਬਿਜਲੀ ਵਾਲੀਆਂ ਮੋਟਰਾਂ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ 121 ਮਿਤੀ 08-05-2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਨੰ 2 ਮਿਤੀ 19-06-2023 ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 03 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr No.	Name of Agency	OAS(%)	Tender Expenditure
1	M/s Landmark Sign Boards Pvt Ltd	7.20	11,08,032/-
2	M/s A- one Manufacturing and Trading company	5.40	11,29,524/-
	M/s Adharv Traders	5.81	11,24,628/-

ਕੰਪਰੇਟਿਵ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਅਨੁਸਾਰ M/s Landmark Sign Boards Pvt Ltd ਦੇ ਰੇਟ 7.20 % ਓਵਰਆਲ

ਸੇਵਿੰਗਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ **11,08,032/-** ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

1. ਉਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀਆਂ ਥਾਵਾਂ ਉੱਪਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
2. ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਲਗਭਗ ਪੂਰੇ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
3. ਇਹ ਕੰਮ ਸਾਲਿਡ ਵੇਸਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ (15th FC-SWM) ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
4. ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
5. ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਵਾਉਣ ਯੋਗ ਹੈ।
6. ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
7. Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
8. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ **M/S Landmark Sign Boards Pvt Ltd** ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ **11,08,832/-** ਰੁਪਏ ਉੱਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੇਠ-ਡੀਨੋ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ **Supply and Installation of 4 Nos of Electric Motors 40 HP** ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ **M/s Landmark Sign Boards Pvt Ltd** ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 11.94 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵਿਰੁੱਧ -7.20 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਓਵਰਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 11,08,032/- ਰੁਪਏ ਤੇ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ 15th FC-SWM ਦੇ reviced

MOU ਦੇ ਤਹਿਤ Soild Waste Management Category ਤਹਿਤ ਕੰਵਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮੋਟਰਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ 15th FC-SWM ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅੈਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ **M/s Landmark Sign Boards Pvt Ltd** ਨੂੰ ਤਖਸੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 11.94 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵਿਰੁੱਧ -7.20 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਓਵਰਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 11,08,032/- ਰੁਪਏ ਤੇ **15th FC-SWM** ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 270

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ /15th FC-NCAP Funds/ਵਰਕ ਆਰਡਰ/ਲਾਗਤ 73,91,485/- ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-Detailed estimate for greening of parks, Open areas, Community places, Schools and housing Society in Ludhiana.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਲੈਂਡ ਸਕੇਪ ਅਫਸਰ ਮਿਤੀ 06-07-2023 ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ 06-07-2023, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 07-07-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 98.60 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਬਣੇ ਪਾਰਕਾਂ, ਖਾਲੀ ਥਾਵਾਂ, ਸਕੂਲਾਂ ਅਤੇ ਸੋਸਾਇਟੀਆਂ ਆਦਿ ਵਿੱਚ ਬੂਟੇ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ 7234 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ 15ਵੇਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ/ NCAP ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਕੰਮ ਦੀ ਮੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਨੰ 4 ਮਿਤੀ 03-07-2023 ਲਈ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ 02 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Sr No.	Name of Agency	OAS(%)	Tender Expenditure
1	M/s Friends and Company	9.10	89,57,286/-
2	M/s Mannat Builders	24.99	73,91,485/-

ਕੰਪਰੇਟਿਵ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਅਨੁਸਾਰ M/s Mannat Builders ਦੇ ਰੇਟ 24.99 % ਓਵਰਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 73,91,485/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਦੀ ਧਾਰਾ 28 (21) 6 ਅਨੁਸਾਰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਦੋ ਟੈਂਡਰ ਵੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 50.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਕੰਪਰੇਟਿਵ ਵੈਟਿੰਗ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਲਈ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਪਾਸ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਤੇ ਲੋਡ ਕਰਕੇ ਭੇਜ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

1. ਉਕਤ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀਆਂ ਥਾਵਾਂ ਉਪਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
2. ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਲਗਭਗ ਪੂਰੇ ਲੁਧਿਆਣਾ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
3. ਇਹ ਕੰਮ 15ਵੇਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ/ NCAP ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
4. ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਈ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
5. ਇਹ ਕੰਮ ਨਵੇਂ ਬੂਟੇ ਲਗਵਾਏ ਜਾਣ ਲਈ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਵਾਉਣ ਯੋਗ ਹੈ।
6. ਇਹ ਕੰਮ NGT ਦੀਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
7. Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
8. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਿਉਂ ਜੋ ਬਰਸਾਤੀ ਮੌਸਮ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਬੂਟੇ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਲਈ ਬਹੁਤ ਹੀ ਚੁੱਕਵਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ M/s Mannat Builders ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 73,91,485/-ਰੁਪਏ ਉੱਤੇ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ **greening of parks, Open areas, Community places, Schools and housing Society in Ludhiana** ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ ਘੱਟ ਰੇਟ ਵਾਲੀ ਫਰਮ M/s Mannat Builders ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 98.60 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵਿਰੁੱਧ -24.99 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਓਵਰਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 73,91,485/-ਰੁਪਏ ਤੇ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 98.60 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ 73.91 ਲੱਖ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਚੀਫ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਸੀ.ਈ-2023/39695 ਮਿਤੀ 24-07-2023 ਰਾਹੀਂ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ NCAP ਤਹਿਤ approved micro action plan ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ **Greening of parks** ਦੇ ਕੰਮ 15th FC-NCAP ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ **M/s Mannat Builders** ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 98.60 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵਿਰੁੱਧ -24.99 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਓਵਰਆਲ ਸੇਵਿੰਗ ਤੇ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 73,91,485/-ਰੁਪਏ ਤੇ 15th FC-NCAP ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 271

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 29,17,080/-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-Laying BM & PC in Various Roads & Streets in Ward no. 76.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ 26.43 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 1406 ਮਿਤੀ 03-09-2019 ਰਾਹੀਂ ਐਮ.ਸੀ ਫੰਡਜ਼ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਨੰ. 09/ਐਸ.ਈ/ਟੀ.ਆਈ.ਸੀ ਮਿਤੀ 18-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਕੋਈ ਵੀ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ।

ਉਕਤ ਉਪਰੰਤ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: (C.E-2023/30518 Dated: 31-05-2023 ਰਾਂਹੀ 165.98ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰੰਤ ਹਲਕਾਪੱਛਮੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਹੀ **29,17,080/-** ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੇਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀ/ਕਲੇਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।

2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਪੈਣ ਕਾਰਨ ਸਰਫੇਸ ਦੀ ਪਟਾਈ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਖਸਤਾ ਹੈ, ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਘਰਾਂ ਦਾ ਲੈਵਲ ਨੀਵਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪੁਰਾਣੇ ਸਰਫੇਸ ਦੀ ਮਿਲਿੰਗ ਕਰਕੇ ਬੀ.ਐਮ. ਅਤੇ ਓ.ਜੀ.ਪੀ.ਸੀ ਪਾਉਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।

3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2017-18 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।

4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 5000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।

5) ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਪਾਣੀ ਦੀਆਂ ਪਾਇਪਾਂ ਪੈ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਪਰੰਤੂ ਸਰੂਸ ਵਾਲ ਅਤੇ ਸਕਾਵਰ ਪੁਆਇੰਟ ਹੋਦੀਆਂ ਬਣਨੀਆਂ ਬਾਕੀ ਹਨ ਇਸ ਲਈ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸੈੱਲ ਦਾ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣਾ ਉਚਿਤ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਿਚ ਤਜਵੀਜੀ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਕੋਈ ਵੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪੈਣ ਵਾਲੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।

6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।

9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਓ.ਜੀ.ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਹੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 1406 ਮਿਤੀ 03-09-2019 ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ, ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ, ਐਮ.ਸੀ ਫੰਡਜ਼ ਤੇ ਐਮ.ਡੀ.ਐਫ ਗ੍ਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਕਰਨ ਤਕਨੀਕੀ ਵੈਟਿੰਗ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਾਪਤ **29,17,080/-** ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪਏ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ

ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਅਤੇ ਓ.ਐਫ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਕੰਮ ਦੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੇਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੋਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ 76 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਰਾਬ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਹੀਂ 29,17,080/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ BM & PC ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 29,17,080/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੋਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 272

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ /Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 59,83,286/-ਰੁਪਏ
ਵਿਸ਼ਾ :- Scrapping by Cold Milling Machine and P/L BM & SDBC in Dr. Sudha Road & Bhim Sen Bassi Road in Ward no 76.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ 51.91 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 7435 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਐਮ.ਸੀ ਫੰਡਜ਼ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਉਪਰੰਤ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਐਨ.ਆਈ.ਟੀ ਨੰ. 09/ਐਸ.ਈ/ਟੀ.ਆਈ.ਸੀ ਮਿਤੀ 18-04-2023 ਰਾਹੀਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ।

ਉਕਤ ਉਪਰੰਤ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: (C.E-2023/30518 Dated: 31-05-2023 ਰਾਂਗੀ 165.98ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰੰਤ ਹਲਕਾਪੱਛਮੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਗੀ 59,83,286/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬੁੱਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੋਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀ/ਕਲੋਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਗਲੀਆ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਜਗ੍ਹਾ ਜਗ੍ਹਾ ਤੋਂ ਟੁੱਟ ਚੁੱਕੀਆ ਹਨ। ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਘਰਾ ਦਾ ਲੈਵਲ ਨੀਵਾਂ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਤਜਵੀਜੀ ਸੜਕਾ/ਗਲੀਆਂ ਦੇ ਪੁਰਾਣੇ ਸਰਫੇਸ ਦੀ ਮਿਲਿੰਗ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਬੀ.ਐਮ. ਅਤੇ ਐਸ.ਡੀ.ਬੀ.ਸੀ ਪਾਉਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2015-16 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 5000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਪਾਣੀ ਦੀਆ ਪਾਇਪਾਂ ਪੈਣ ਵਾਲੀਆ ਹਨ। ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਅਤੇ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕਰਵਾਉਣਾ ਹੀ ਉਚਿਤ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਿਚ ਤਜਵੀਜੀ ਗਲੀਆ/ਸੜਕਾਂ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਕੋਈ ਵੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪੈਣ ਵਾਲੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 7435 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ, ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ, ਐਮ.ਸੀ ਫੰਡਜ਼ ਤੋਂ ਐਮ.ਡੀ.ਐਫ ਗ੍ਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਤਕਨੀਕੀ ਵੈਟਿੰਗ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਾਸ਼ੀ 59,83,286/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਅਤੇ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵਲੋਂ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਕੰਮ ਦੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ 76 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀਆਂ ਡਾਕਟਰ ਸੁਧਾ ਰੋਡ ਅਤੇ ਭੀਮ ਸੇਨ ਬੱਸੀ ਰੋਡ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਰਾਬ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਗੀ 59,83,286/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਹ BM & SDBC ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ BM & SDBC ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 59,83,286/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 273

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 68,59,962/-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-Repair & Renovation of Parks in Jawahar Nagar and P/L RMC in Streets of Lajpat Nagar
W.No.68

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ.ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: (C.E-2023/30518 Dated: 31-05-2023 ਰਾਂਹੀ 165.98ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾਪੱਛਮੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਹੀ 68,59,962/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੋਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀ/ਕਲੋਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰਲਾਜਪਤ ਨਗਰ ਦੀਆ ਗਲੀਆ ਦੀ ਹਾਲਤ ਖਸਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਜਵਾਹਰ ਨਗਰ ਕੈਂਪ ਦੀ ਦੋ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਸੰਦਰੀਕਰਨ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਨ ਦਾ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ,ਇਸ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਲਾਜਪਤ ਨਗਰ ਵਾਰਡ ਨੰ.68 ਦੀਆ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਪਾਉਣਾ ਅਤੇ ਜਵਾਹਰ ਨਗਰ ਕੈਂਪ ਦੇ ਦੋ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਦਾ ਕੰਮ ਤਜ਼ਵੀਜੀ ਹੈ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਜਵਾਹਰ ਨਗਰ ਕੈਂਪ ਦੇ ਦੋ ਪਾਰਕ 1. ਮੁਰਗਾ ਮਾਰਕੀਟ ਪਾਰਕ (30.900359,75.841279) ਅਤੇ 2. ਸ਼ੇਰ-ਏ-ਪੰਜਾਬ ਪਾਰਕ (30.899787,75.841798)ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਤਜ਼ਵੀਜੀ ਹਨ ਜਿਵੇ ਕਿ ਮੁਰਗਾ ਮਾਰਕੀਟ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਨਵਾਂ ਫੁਟਪਾਥ,ਗਰੀਲਾਂ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ,ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਕਰਨ,ਡਸਟਬਿਨ,ਕਨੋਪੀ,ਜਿੰਮ ਸੈਟ,ਝੁੱਲੇ ਲਵਾਉਣਾ ਤਜ਼ਵੀਜੀ ਹੈ।ਸ਼ੇਰ-ਏ-ਪੰਜਾਬ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਟਾਇਲਾਂ ਦੇ ਫੁਟਪਾਥ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਨ, ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਕਰਨ,ਡਸਟਬਿਨ,ਕਨੋਪੀ,ਜਿੰਮ ਸੈਟ,ਝੁੱਲੇ ਲਵਾਉਣਾ ਤਜ਼ਵੀਜੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2015-16 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4)ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 5000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਪਾਰਕ ਅਤੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈਅਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾ ਅਧੀਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀ ਪੈਣੀ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਬੀ.ਪੀ.ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਹੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 68,59,962/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਖੋਲ੍ਹਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਿਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ 68 ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਜਵਾਹਰ ਨਗਰ ਦੇ ਪਾਰਕ ਅਤੇ ਲਾਜਪਤ ਨਗਰ ਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਰਾਬ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ/ਪਾਰਕ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ

ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਗੀ 68,59,962/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਹ RMC ਰਿਪੋਰਟ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ RMC ਦੇ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 68,59,962/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 274

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ /Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 57,90,127/-ਰੁਪਏ
ਵਿਸ਼ਾ :- Construction of Karnail Singh Nagar Main road W. no. 70

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ.ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹਿਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: (C.E-2023/30518 Dated: 31-05-2023 ਰਾਂਹੀ 165.98ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾਪੱਛਮੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਹੀ 57,90,127/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੋਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀ/ਕਲੋਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਸੜਕ ਮੇਨ ਪੱਖੋਵਾਲ ਰੋਡ ਤੇ ਸੁਆ ਰੋਡ ਤੱਕ ਲਗਭਗ 1 ਕਿ.ਮੀ ਲੰਬੀ ਹੈ। ਇਹ ਸੜਕ ਲੁੱਕ ਦੀ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਜਗ੍ਹਾ-ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਟੁੱਟ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਪੁਰਾਣੀ ਸੜਕ ਦੀ ਮਿਲਿੰਗ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸੜਕ ਉਪਰ ਨਵੇਂ ਸਿਰੇ ਤੇ ਬੀ.ਐਮ ਅਤੇ ਓ.ਜੀ.ਪੀ.ਸੀ ਪਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2017-18 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 5000ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ/ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਇਸ ਥਾਂ ਤੇ ਕੋਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪੈਣੀ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਓ.ਜੀ.ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੋਈ ਹੋਰ ਤਖਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਹੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 57,90,127/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਦੀ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਹੀ 57,90,127/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ

ਗਈ। ਇਹ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ **57,90,127/-** ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 275

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ /Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 85,86,671/-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :- Construction of Barewal Sua road from Sidhwan Canal to Galib House W.no. 74

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹਿਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: (C.E-2023/30518 Dated: 31-05-2023 ਰਾਂਗੀ 165.98ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਗੀ 85,86,671/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬੁੱਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੋਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀ/ਕਲੋਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।

2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ ਸਿਧਵਾ ਕਨਾਲ ਤੋਂ ਲੈਕੇ ਗਾਲਿਬ ਹਾਊਸ ਤੱਕ ਲਗਭਗ 2 ਕਿ.ਮੀ ਹੈ। ਇਹ ਸੜਕ ਪਹਿਲਾਂ ਲੁੱਕ ਦੀ ਬਣੀ ਹੋਈ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਜਗ੍ਹਾ-ਜਗ੍ਹਾ ਤੋਂ ਟੁੱਟ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਉੱਪਰ ਓ.ਜੀ.ਪੀ.ਸੀ ਪਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।

3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2017-18 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।

4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 5000ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।

5) ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸੜਕ ਦੇ ਲਗਭਗ 1800 ਫੁੱਟ ਲੰਬਾਈ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਿੱਚ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਪਾਣੀ ਦੀਆਂ ਪਾਇਪਾਂ ਪੈਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਨ। ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਅਤੇ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸਮੇਂ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ ਕੁੱਝ ਸਮੇਂ ਬਾਅਦ ਇਸ ਦੀ ਹਾਲਤ ਹੋਰ ਖਰਾਬ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਵਾਜਾਈ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਇਸ ਲਈ ਸੜਕ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਸਥਿਤੀ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸੜਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਉਚਿਤ ਹੋਵੇਗਾ।

6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।

9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਓ.ਜੀ.ਐਮ ਉੱਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੋਈ ਹੋਰ ਤਖਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਓ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 85,86,671/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਐਸ਼ਿਟ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਬਾਡੇਵਾਲ ਰੋਡ ਤੇ ਸਿੱਧਵਾ ਕੇਨਾਲ ਤੋਂ ਗਾਲਿਬ ਹਾਊਸ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਗੀ 85,86,671/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਦਾ ਕੰਮ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਊਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ

ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 85,86,671/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 276

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ /Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 59,21,488/-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-Rejuvenation of main Jawaddi road and link road of Sharma Sweets Ward no.70.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: (C.E-2023/30518 Dated: 31-05-2023) ਰਾਂਚੀ 165.98ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰੰਤ ਹਲਕਾਪੱਛਮੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਚੀ 59,21,488/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੇਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀ/ਕਲੇਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਸੜਕ ਪਹਿਲਾ ਲੁੱਕ ਦੀ ਬਣੀ ਹੋਈ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਜਗ੍ਹਾ-ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਟੁੱਟ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਘਰਾਂ ਦੇ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਉੱਪਰ ਪੈਦੀਆਂ ਦੁਕਾਨਾਂ ਦਾ ਫਲੋਰ ਲੇਵਲ ਨੀਵਾਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਮਿਲਿੰਗ ਕਰਕੇ ਨਵੇਂ ਸਿਰੇ ਤੇ ਬੀ.ਐਮ ਅਤੇ ਓ.ਜੀ.ਪੀ.ਸੀ ਪਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2017-18 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 5000ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ/ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਇਸ ਥਾਂ ਤੇ ਕੋਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪੈਣੀ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੋਈ ਹੋਰ ਤਖਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਚੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 59,21,488/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੇਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਮੇਨ ਜਵੱਦੀ ਰੋਡ ਅਤੇ ਨਾਲ ਸ਼ਰਮਾ ਸਵੀਟਸ ਵਾਲੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਚੀ 59,21,488/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਰੋਡ ਦੀ

ਰਿਪੋਅਰ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਰੋਡ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅੈਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 59,21,488/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅੈਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 277

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ /Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 73,32,334/-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-Const. of Parking site Sharma Dhaba Dairy Complex Ward no.77

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ.ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਫ਼ਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: (C.E-2023/30518 Dated: 31-05-2023 ਰਾਂਹੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾਪੱਛਮੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਹੀ 73,32,334/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੇਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀ/ਕਲੇਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।

2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਤਿੰਨ ਪਾਰਕਿੰਗ ਏਰੀਏ ਲਏ ਗਏ ਹਨ ਜਿਹਨਾ ਦਾ ਸਰਫੇਸ ਕੱਚਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪੰਜ ਪੀਰ ਰੋਡ, ਹੰਬੜਾ ਰੋਡ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਸ਼ਰਮਾ ਢਾਬਾ ਵਾਲੀ ਪਾਰਕਿੰਗ (ਲਗਭਗ 15000 ਵਰਗ ਫੁੱਟ), ਓਮ ਡੇਅਰੀ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ (ਲਗਭਗ 50000 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) ਅਤੇ ਬੈਰਲ ਡੈੱਟਲ ਕਲੀਨਿਕ ਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ (ਲਗਭਗ 7000 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) ਸ਼ਾਮਿਲ ਹਨ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਇਹ ਤਿੰਨੋਂ ਹੀ ਪਾਰਕਿੰਗ ਕੱਚੀਆ ਹਨ। ਬਰਸਾਤਾ ਦੇ ਦਿਨਾਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਪਾਰਕਿੰਗ ਪੂਰੀ ਤਰਾਂ ਚਿੱਕੜ ਨਾਲ ਭਰ ਜਾਂਦੀਆ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਪਾਰਕਿੰਗ ਡੇਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਦੇ ਨੇੜੇ ਮੌਜੂਦ ਹਨ ਅਤੇ ਮਾਰਕੀਟਾ ਦੀਆ ਪਾਰਕਿੰਗ ਹਨ। ਡੇਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਵਿੱਚ ਤਕਰੀਬਨ 500 ਡੇਅਰੀਆ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਡੇਅਰੀਆ ਵਿੱਚ ਹਰ ਰੋਜ਼ ਸੈਂਕੜੇ ਲੋਕ ਆਪਣੇ ਵਾਹਨਾਂ ਨਾਲ ਆਉਂਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਪਾਰਕਿੰਗ ਪੱਕੀਆ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਹ ਪਾਰਕਿੰਗ ਪੱਕੀਆ ਕਰਨ ਨਾਲ ਇੱਥੇ ਤਕਰੀਬਨ 300 ਤੋਂ 350 ਗੱਡੀਆ ਪਾਰਕ ਕੀਤੀਆ ਜਾ ਸਕਣਗੀਆ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।

3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 4000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।

5) ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾ ਅਧੀਨ ਇਸ ਥਾਂ ਤੇ ਕੋਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪੈਣੀ ਹੈ।

6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।

9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੋਈ ਹੋਰ ਤਖਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਹੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 73,32,334/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੇਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਡੇਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ ਸ਼ਰਮਾਂ ਢਾਬਾ ਵਿਖੇ ਪਾਰਕਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਹੀ

73,32,334/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 73,32,334/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 278

ਇੰਜੀ : ਸ਼ਾਖਾ /Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 17,84,583 /-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-P/Laying of 60mm Thick Interlocking tiles in Village Haibowal Kalan (W.no.80).

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ.ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: (C.E-2023/30518 Dated: 31-05-2023) ਰਾਂਚੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾਪੱਛਮੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਚੀ 17,84,583/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਈਂਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੋਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀ/ਕਲੋਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।

2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੌਕੇ ਤੇ ਹੈਬੋਵਾਲ ਕਲਾਂ ਦੀਆਂ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲਾਕ ਟਾਈਲਾਂ ਲਗਾਈਆਂ ਹੋਈਆਂ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਕੁੱਝ ਸਮਾ ਪਹਿਲਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਪਾਉਣ ਕਾਰਨ ਸਰਫੇਸ ਬਿਲਕੁਲ ਪੱਟਿਆ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਚੌੜਾਈ ਤਕਰੀਬਨ 6 ਫੁੱਟ ਤੋਂ 8 ਫੁੱਟ ਤੱਕ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲਾਕ ਟਾਈਲਾਂ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।

3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2018-19 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।

4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 4000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।

5) ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਇਸ ਥਾਂ ਤੇ ਕੋਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪੈਣੀ ਹੈ।

6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।

9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਉੱਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੋਈ ਹੋਰ ਤਖਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਚੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 17,84,583/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਹੈਬੋਵਾਲ ਕਲਾਂ ਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ/ ਸੜਕਾਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਚੀ 17,84,583/-

ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)- ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਟਾਇਲਾਂ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਟਾਇਲਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 17,84,583/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 279

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 94,81,972 /-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-P/Laying RMC M-30 in Streets of Pavittar nagar W. no. 80

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: (C.E-2023/30518 Dated: 31-05-2023 ਰਾਂਚੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰੰਤ ਹਲਕਾਪੱਛਮੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਚੀ 94,81,972/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੋਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀ/ਕਲੋਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2018-19 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 6000ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਇਸ ਥਾਂ ਤੇ ਕੋਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪੈਣੀ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੋਈ ਹੋਰ ਤਖਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੌਕੇ ਤੇ ਪਵਿੱਤਰ ਨਗਰ ਦੀ ਇਹ ਸੜਕ ਲੁੱਕ ਦੀ ਬਣੀ ਹੋਈ ਸੀ, ਪਰੰਤੂ ਇਹ ਸੜਕ ਆਸ ਪਾਸ ਦੇ ਇਲਾਕੇ ਤੋਂ ਨੀਵੀਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਸੜਕ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਖੜਣ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਬਣੀ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਹ ਸੜਕ ਵਾਰ-ਵਾਰ ਟੁੱਟ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ ਇੱਕ ਸਾਰ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਅਤੇ ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਖੰਬੇ ਸੜਕ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਕਾਰਨ ਪੇਵਰ ਰਾਹੀਂ ਲੁੱਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਦਿੱਕਤ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾ ਕਰਨਾ ਕਰਕੇ ਫਲੈਕਸੀਵਲ ਪੇਵਮੈਂਟ ਨੂੰ ਪੱਟ ਕੇ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਵਿਛਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਚੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 94,81,972/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਪਵਿੱਤਰ ਨਗਰ ਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਚੀ 94,81,972/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)- ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ

ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ RMC ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅੈਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 94,81,972/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅੈਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 280

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 50,85,513 /-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-P/Laying RMC M-30 in Streets of Mandeep Nagar and Punj Peer Road W. no. 78.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹਿਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: (C.E-2023/30518 Dated: 31-05-2023 ਰਾਂਗੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾਪੱਛਮੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਗੀ 50,85,513/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੋਨੀ/ਡਿਕਲੋਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀ/ਕਲੋਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ ਮਨਦੀਪ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2017-18 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 4000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਇਸ ਥਾਂ ਤੇ ਕੋਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪੈਣੀ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੋਈ ਹੋਰ ਤਖਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੌਕੇ ਤੇ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਪੰਜ ਪੀਰ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੀ ਸੜਕ ਕੱਚੀ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਵਿੱਚ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ ਅਤੇ ਮਨਦੀਪ ਨਗਰ ਦੀ ਸੜਕ ਲੁੱਕ ਦੀ ਬਣੀ ਹੋਈ ਸੀ, ਪਰੰਤੂ ਮਨਦੀਪ ਨਗਰ ਦੀ ਸੜਕ ਆਸ ਪਾਸ ਦੇ ਇਲਾਕੇ ਤੇ ਨੀਵੀਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਖੜਣ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਬਣੀ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਇਹ ਸੜਕ ਵਾਰ-ਵਾਰ ਟੁੱਟ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾ ਕਰਨਾ ਕਰਕੇ ਮਨਦੀਪ ਨਗਰ ਦੀ ਗਲੀ ਵਿੱਚ ਫਲੈਕਸੀਵਲ ਪੇਵਮੈਂਟ ਨੂੰ ਪੱਟ ਕੇ ਅਤੇ ਕੱਚੀ ਗਲੀ ਵਿੱਚ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 50,85,513/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੋਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।
ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਮਨਦੀਪ ਨਗਰ ਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਤੇ ਪੰਜ ਪੀਰ ਰੋਡ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਰਾਬ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਗੀ 50,85,513/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ RMC ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ RMC ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 50,85,513/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 281

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 26,79,245/-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-Laying SDBC on main road of Punjabi Bagh & Karnail Singh Nagar.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ.ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: (C.E-2023/30518 Dated: 31-05-2023 ਰਾਂਚੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾਪੱਛਮੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਚੀ 26,79,245/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੇਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀ/ਕਲੇਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਸੜਕ ਲੁੱਕ ਦੀ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਜਗ੍ਹਾ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਟੁੱਟ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਹ ਸੜਕ ਇਲਾਕੇ ਦੀ ਮੁੱਖ ਸੜਕ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੜਕ ਉੱਪਰ ਐਸ.ਡੀ.ਬੀ.ਸੀ ਪਾਉਣਾ ਤਜ਼ਵੀਜੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2017-18 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 5000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਿਚ ਤਜ਼ਵੀਜੀ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਕੋਈ ਵੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪੈਣ ਵਾਲੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਉੱਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਚੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 26,79,245/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੇਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੋਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।
ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਪੰਜਾਬੀ ਬਾਗ ਅਤੇ ਕਰਨੇਲ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਚੀ 26,79,245/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਹ SDBC ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ

ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ SDBC ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅੈਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 26,79,245/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅੈਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 282

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 18,60,444/-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-Laying PC and interlocking tiles for footpath in Basant market Dugri Urban estate ph-1 (w.no.44).

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: (C.E-2023/30518 Dated: 31-05-2023) ਰਾਂਹੀ 165.98ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾਪੱਛਮੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਹੀ 18,60,444/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬੁੱਝ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾਪਾਰਕਿੰਗ ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀ/ਕਲੋਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਪਾਰਕਿੰਗ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੈ, ਪਾਰਕਿੰਗ ਨਾਲ ਬਣੇ ਫੁੱਟਪਾਥ ਦੀਆਂ ਟਾਇਲਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਵੀ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਇਹ ਮਾਰਕੀਟ ਦੁਗਰੀ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ ਫੇਸ-1 ਦੀ ਮੁੱਖ ਮਾਰਕੀਟ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹਰ ਰੋਜ਼ ਹਜ਼ਾਰਾਂ ਲੋਕ ਆਉਂਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਪਾਰਕਿੰਗ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਓ.ਜੀ.ਪੀ.ਸੀ ਪਾਉਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਈਡ ਤੇ ਬਣੇ ਫੁੱਟਪਾਥ ਉੱਪਰ ਨਵੀਆਂ ਟਾਇਲਾਂ ਲਗਾਉਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2016-17 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 5000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਪਾਰਕਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਤਜਵੀਜੀ ਪਾਰਕਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ/ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਕੋਈ ਵੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪੈਣ ਵਾਲੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐਂਡ.ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਉੱਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਹੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 18,60,444/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਬਸੰਤ ਨਗਰ ਮਾਰਕੀਟ ਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਰਕਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਟਾਇਲਾਂ ਅਤੇ ਪੀ.ਸੀ ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/33731 Dated 15-06-2023 ਰਾਂਹੀ 18,60,444/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ

ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ PC ਅਤੇ ਟਾਇਲਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 18,60,444/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 283

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 34,86,048.83/-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-Construction of Park, Parking area with RMC M-30 in shamshanghat ward no. 79.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ.ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ 35.89ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 7444 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਉਕਤ ਉਪਰੰਤਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E- 2023/30518 Dated 31.05.2023 ਰਾਹੀਂ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾ ਉੱਤਰੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E- 2023/34189 Dated 19.06.2023 ਰਾਹੀਂ 34,86,048.83/-ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੋਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਕਲੋਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।/
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਸ਼ਮਸਾਨ ਘਾਟ ਅੰਦਰ ਗਲੀਪਾਰਕਿੰਗ ਏਰੀਏ ਅਤੇ ਪਾਰਕ ਦੀ / ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੈ ਸ਼ਮਸਾਨ ਘਾਟ ਅੰਦਰਪਾਰਕਦੇ ਸੁੰਦਰੀਕਰਨਦਾ ਕੰਮਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼ਮਸਾਨ ਘਾਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਾਣ ਦਾ ਰਸਤਾ ਅਤੇ ਪਾਰਕਿੰਗ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਆਰਸੀ ਪਾਉਣਾ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚਸ਼ਮਸਾਨ ਘਾਟਪਾਰਕ ਦੇ .ਐਮ. ਕੋਰਡੀਨੇਟ(30*55'47.6904 LAT), (75*48'12.2706 LONG) ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਤਜਵੀਜੀ ਹਨ ਜਿਵੇ ਕਿ ਵਿੱਚ ਨਵਾਂ ਫੁਟਪਾਥਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਗਰੀਲਾਂ ਲਵਾਉਣਾ ,ਕਨੋਪੀ ,ਡਸਟਬਿਨ ,ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਕਰਨ ,ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ ਗਲੀਆਂ ਅਤੇ ਪਾਰਕ ਵਿੱਚ ਇਹ ਨਵਾਂ ਕੰਮ ਹੈ।/
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 1000ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ .ਐਮ.ਐੱਡ.ਅਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨਹੀਂ ਪੈਂਦੀ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀਈਟਾਂ ਤੇ ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾ.ਐੱਡ. ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ-
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।ਪੀ.
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। .ਟੀ.ਜੀ.
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 7444 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ, ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ, ਐਮ.ਸੀ ਫੰਜਡ ਤੋਂ ਐਮ.ਡੀ.ਐਫ ਗ੍ਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਕਰਨ ਤਕਨੀਕੀ ਵੈਟਿੰਗ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਾਪਤ34,86,048.83/-ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪਏ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮਜ਼ੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਅਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੇਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ

ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ 79 ਦੇ ਸਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ ਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ ਅਤੇ ਪਾਰਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਰਾਬ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E-2023/34189 Dated 19.06.2023 ਰਾਹੀਂ 34,86,048.83/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਫੰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Construction of Parking Shamshanghat ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 34,86,048.83/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 284

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 93,81,111.26/-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-P/Laying BM & PC in streets of Churpur main road ward no. 79.

ਨੋਟ ਜੇ.ਬੀ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ , ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਂਗੀ , ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ 99.29 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ । ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 7403 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ।

ਉਕਤ ਉਪਰੰਤਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E- 2023/30518 Dated 31.05.2023 ਰਾਹੀਂ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰੰਤ ਹਲਕਾ ਉੱਤਰੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E- 2023/34189 Dated 19.06.2023 ਰਾਹੀਂ 93,81,111.26/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ । ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੇਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਕਲੇਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।/
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਸੜਕਾ ਦੀ ਹਾਲਤ ਖਸਤਾ ਹੈ, ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏਗਏ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦਾ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 20181-9 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 4000-3000ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ .ਐਮ.ਐੱਡ.ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਕੁੱਝ ਹਿੱਸੇ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਐਮ ਸੀ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ.ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਰੋਡ ਉੱਪਰ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪੈਣੀ ਹੈ।ਓਆਰ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ .ਐੱਡ.ਐਮ ਅਤੇ ਬੀ.ਐੱਡ. ਗਿਆ ਕਿ ਕਿਉਂ ਜੇ ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕਾਫੀ ਸਮਾਂਲੱਗ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਵਾਜਾਈ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਲਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਇਸ ਲਈ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਸਥਿਤੀ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਉਚਿਤ ਹੋਵੇਗਾ ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ .ਐੱਡ. ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ-।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।.ਪੀ.
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। .ਟੀ.ਜੀ.
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 7403 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ, ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ, ਐਮ.ਸੀ ਫੰਡ ਤੋਂ ਐਮ.ਡੀ.ਐਫ ਗ੍ਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਕਰਨ ਤਕਨੀਕੀ ਵੈਟਿੰਗ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਾਪਤ 93,81,111.26/-ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪਏ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਅਤੇ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸੈਲ ਵੱਲੋਂ ਤਜਵੀਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਦਾ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਚੂਰਪੁਰ ਰੋਡ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾ ਗਲੀਆਂ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E- 2023/34189 Dated 19.06.2023 ਰਾਹੀਂ 93,81,111.26/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਫੰਡਾ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ BM & PC ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 93,81,111.26/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 285

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 40,81,376.02,-/ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-Providing & laying RMC M-30 in streets of Pritam Nagar w.no.91.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ੈਕਟ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ 40.32 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 7447 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਉਕਤ ਉਪਰੰਤਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E- 2023/30518 Dated 31.05.2023 ਰਾਹੀਂ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰੰਤ ਹਲਕਾ ਉੱਤਰੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E- 2023/34189 Dated 19.06.2023 ਰਾਹੀਂ 40,81,376.02/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੇਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਕਲੇਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ/ਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 15-2014 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 2000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓਸ਼ਾਕਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ .ਐਮ.ਐੱਡ. ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾ ਅਧੀਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪੈਣੀ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ ਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ.ਐੱਡ. ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬ-
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।.ਪੀ.
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। .ਟੀ.ਜੀ.
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੌਕੇ ਤੇ ਪ੍ਰੀਤਮਨਗਰ ਦੀਆਂ ਇਹ ਗਲੀਆਂ ਲੁੱਕ ਦੀਆਂ ਬਣੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੈ ਬਾਕੀ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਦੀ ਸਾਰੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਦੀ ਬਣੀਆਂ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਇਹ ਗਲੀਆਂ ਕਾਫੀ ਨੀਵੀਆਂ ਹੋ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਖੜਣ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਬਣੀ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਦੇਵੇਂ ਸਾਈਡ ਲੋਕਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਾਫੀ ਖੜੇ ਬਣਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਗਲੀ ਦੀ ਚੌੜਾਈ ਘੱਟ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪੇਵਰ ਰਾਹੀਂ ਲੁੱਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਰੋਲਿੰਗ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਦਿੱਕਤ ਆਉਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਰੋਡ ਦੀ ਪ੍ਰੋਪਰ ਕੰਪੈਕਸ਼ਨ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਬਿਜਲੀ ਦੀ ਤਾਰਾਂ ਵੀ ਬਹੁਤ ਨੀਵੀਆਂ ਹਨ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਅੰਦਰ ਲਜਾਉਣ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਦਿੱਕਤਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਕਾਰਣਾਂ ਕਰਕੇ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਫਲੈਕਸੀਬਲ ਪੇਵਮੈਂਟ ਨੂੰ ਪੱਟ ਕੇ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਵਿਛਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 7447 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ, ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ, ਐਮ.ਸੀ ਫੰਡ ਤੋਂ ਐਮ.ਡੀ.ਐਫ ਗ੍ਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਕਰਨ ਤਕਨੀਕੀ ਵੈਟਿੰਗ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਾਪਤ 40,81,376.02/- ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪਏ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਅਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ

ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਪ੍ਰੀਤਮ ਨਗਰ ਦੀ ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E- 2023/34189 Dated 19.06.2023 ਰਾਹੀਂ 40,81,376.02/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੇਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਫੰਡਾ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ RMC ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 40,81,376.02/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 286

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 69,32,019.16/-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-P/laying 60mm thick interlocking Tiles in streets of Tandon Nagar w.no.93.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ./ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ਕਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਕਤ ਉਪਰੰਤ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E- 2023/30518 Dated 31.05.2023 ਰਾਹੀਂ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰੰਤ ਹਲਕਾ ਉੱਤਰੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E- 2023/34189 Dated 19.06.2023 ਰਾਹੀਂ 69,32,019.16/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੋਨੀ/ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਕਲੋਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ 15-2014 ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ/ ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 2000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਉਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ .ਐਮ.ਐੱਡ. ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪੈਣੀ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ .ਐੱਡ. ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।-
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕ.ਪੀ.ਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। .ਟੀ.ਜੀ.
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੌਕੇ ਤੇ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਦੀਆਂ ਇਹ ਗਲੀਆਂ ਲੁੱਕ ਦੀਆਂ ਬਣੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਹੁਤ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਇਹ ਗਲੀਆਂ ਆਸ ਪਾਸ ਦੇ ਇਲਾਕੇ ਤੇ ਨੀਵੀਆਂ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਖੜਣ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਬਣੀ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਦੇਵੇਂ ਸਾਈਡ ਲੋਕਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਾਫੀ ਥੱੜੇ ਬਣਾਏ ਗਏ ਹਨ ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਗਲੀ ਦੀ ਚੌੜਾਈ ਘੱਟ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪੇਵਰ ਰਾਹੀਂ ਲੁੱਕ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਰੋਲਿੰਗ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਦਿੱਕਤ ਆਉਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਰੋਡ ਦੀ ਪ੍ਰੋਪਰ ਕੰਪੈਕਸ਼ਨ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਬਿਜਲੀ ਦੀ ਤਾਰਾਂ ਵੀ ਬਹੁਤ ਨੀਵੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਕਾਰਣ ਕਰਕੇ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਫਲੈਕਸੀਵਲ ਪੇਵਮੈਂਟ ਨੂੰ ਪੱਟ ਕੋਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਵਿਛਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 69,32,019.16/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਟੈਂਡਰ ਨਗਰ ਤੇ ਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E- 2023/34189 Dated

19.06.2023 ਰਾਹੀਂ 69,32,019.16/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਫੰਡਾ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਟਾਇਲਾਂ ਲਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 69,32,019.16/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 287

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/Municipal Development Funds/ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 78,92,928.07/-ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ :-P/L of RMC M-30 in streets of Thapar colony ward no. 91.

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਮਿਤੀ ਨਿਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਜ਼ਕਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ, ਜੇਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ 75.65 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 7446 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਉਕਤ ਉਪਰੰਤ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E- 2023/30518 Dated 31.05.2023 ਰਾਹੀਂ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰੰਤ ਹਲਕਾ ਉੱਤਰੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E- 2023/34189 Dated 19.06.2023 ਰਾਹੀਂ 78,92,928.07/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ ਕਲੋਨੀ/ਡਿਕਲੋਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ ਗਲੀਕਲੋਨੀ ਅਣਅਧਿ/ਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ 15-2014 ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ/ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 2000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ .ਐਮ.ਐੱਡ.ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਪ੍ਰਗਤੀ ਅਧੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਸਮਾਰਟ ਸਿਟੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾ ਅਧੀਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪੈਣੀ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀਡੀ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ .ਐੱਡ. ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।-
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।.ਪੀ.
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ .ਟੀ.ਜੀ.।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 03 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ. 7446 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ, ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ, ਐਮ.ਸੀ ਫੰਜਡ ਤੋਂ ਐਮ.ਡੀ.ਐਫ ਗ੍ਰਾਂਟ ਅਧੀਨ ਕਰਨ ਤਕਨੀਕੀ ਵੈਟਿੰਗ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਾਪਤ 78,92,928.07/-ਰਾਸ਼ੀ ਰੁਪਏ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਅਤੇ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸੈਲ ਵੱਲੋਂ ਤਜਵੀਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਦਾ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਡੀ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ " ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। "

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਥਾਪਰ ਕਲੋਨੀ ਦੀ ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ. C.E-2023/34189 Dated 19.06.2023 ਰਾਹੀਂ 78,92,928.07/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਡੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ RMC ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 78,92,928.07/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 288

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਨੂੰ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਵਿਸ਼ਾ :-ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਵਿੱਚ ਪੈਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਰਕਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ 22-06-2023 ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 23-06-2023 ਰਾਹੀਂ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 27-06-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਮਾਣਯੋਗ MLA ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਗੋਗੀ ਬੱਸੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖੇ ਗਏ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਵਿੱਚ ਪੈਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਰਕਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਿਗਮ ਪਾਸੇ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਨੂੰ 69 A ਦੇ ਤਹਿਤ NOC ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਤੇ ਤਕਨੀਕੀ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਉਪਲਬਧ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਕਸ਼ੇ ਉੱਪਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

Sr No.	Name of Road/Area	Report by Drawing Branch	Report by O&M Branch	Remarks
1.	ਪਾਰਕ ਸਾਈਟ, ਆਈ-ਬਲਾਕ ਬੀ.ਆਰ.ਐਸ ਨਗਰ	ਮਾਰਕ ਏ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਦੀ ਵਿਕਾਸ ਸਕੀਮ 550 ਏਕੜ (ਬੀ.ਆਰ.ਐਸ ਨਗਰ) ਦੇ ਲੇ ਆਊਟ ਅਨੁਸਾਰ "Reserved Special Area 8.72 ਏਕੜ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਹੈ।		ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਵੱਲੋਂ ਸਪੈਸ਼ਲ ਪਰਪਜ ਲਈ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਵੇ।
2	ਪਾਰਕ ਸਾਈਟ ਨੇੜੇ ਪਿੰਡ ਸੁਨੇਤ (ਚੇਲਵੇ ਫਾਟਕ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ)	ਮਾਰਕ ਏ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਪਿੰਡ ਸੁਨੇਤ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀ ਹੈ।		ਕੰਮ ਕਰਨ ਦਾ NOC ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

The NOC may be issued on the following conditions:-

1. The estimation and the Bid Process Management would be the sole responsibility of LIT.
2. Any damage to the underground/ overhead utilities or to any public/ private property will be the responsibility of LIT.
3. The LIT would share with MCL the scope of work and the drawings of the proposed development work. MCL reserves its right for the change in scope, if so required in public interest.
4. The LIT would ensure adequate provision for drainage of rain water.
5. The upkeep and the maintenance of the roads would be the responsibility of LIT during the maintenance period as per the Work Agreement till the Defect Liability Period of the work.

ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਮਹਿਕਮੇ ਨੂੰ ਉਕਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦਾ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਉੱਪਰ NOC ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਉੱਪਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਖਰਚੇ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਕਲੇਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਤੇ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ NOC ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਖਰੜਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਜੇਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਵਿੱਚ ਪੈਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਰਕਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲੈਣ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗੀ ਗਈ ਹੈ। ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸੈੱਲ ਅਤੇ ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਨੂੰ

69 ਏ ਦੇ ਤਹਿਤ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਉਕਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 289

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਨੂੰ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਵਿਸ਼ਾ :- ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਵਾਰਡ ਨੰ.67 ਦੇ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਰੈਨੇਵੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਜੇ.ਈ/ਐਸ.ਡੀ.ਓ ਨੇ ਮਿਤੀ 20-06-2023 ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 20-06-2023 ਰਾਹੀਂ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 22-06-2023 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਮਾਣਯੋਗ MLA ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਗੋਗੀ ਬੱਸੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖੇ ਗਏ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਦੇ ਵਾਰਡ ਨੰ.67 ਦੇ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਖਸਤਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਰੈਨੇਵੇਸ਼ਨ ਜਲਦ ਤੇ ਜਲਦ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਟਰੱਸਟ ਵੱਲੋਂ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਮੀਮੋ ਨੰ. 4862 ਮਿਤੀ 19-06-2023 ਰਾਹੀਂ ਇਹਨਾਂ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਰੈਨੇਵੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਨਿਗਮ ਪਾਸੇ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਨੂੰ 69 A ਦੇ ਤਹਿਤ NOC ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਤਕਨੀਕੀ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਉਪਲਬਧਕੀਤੇ ਗਏ ਨਕਸ਼ੇ ਉੱਪਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ

Sr No.	Name of Road/Area	Report by Drawing Branch	Report by O&M Branch	Remarks
1.	ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਵਾਰਡ ਨੰ.67 ਦੇ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਰੈਨੇਵੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।	ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਰਕ ਏ,ਬੀ,ਸੀ ਅਤੇ ਡੀ ਦੀਆਂ ਪਾਰਕਾਂ ਟੀ.ਪੀ ਸਕੇਮ ਏਰੀਆ ਨੰ.6 ਪਾਰਟ-ਬੀ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਹੈ।	-----	ਕੰਮ ਕਰਨ ਦਾ NOC ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

The NOC is issued on the following conditions,-

1. The estimation and the Bid Process Management would be the sole responsibility of LIT.
2. Any damage to the underground/ overhead utilities or to any public/ private property will be the responsibility of LIT.
3. The LIT would share with MCL the scope and the drawings of the proposed development works. MCL reserves its right for the change in scope, if so required in public interest.
4. The LIT would ensure adequate provision for drainage of rain water.
5. The upkeep and the maintenance of the roads would be the responsibility of LIT during the maintenance period as per the Work Agreement.

ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਮਹਿਕਮੇ ਨੂੰ ਉਕਤ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦਾ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਉੱਪਰ NOC ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾਂ ਉੱਪਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਖਰਚੇ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਕਲੇਮ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਤੇ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ NOC ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਖਰੜਾ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ। ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੇਨ-ਡੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਹਲਕਾ ਪੱਛਮੀ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਵਾਰਡ ਨੰ 67 ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਰਕਾਂ ਦੀ ਰੈਨੇਵੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲੈਣ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗੀ ਗਈ ਹੈ। ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸੈੱਲ ਅਤੇ ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਨੂੰ 69 ਏ ਦੇ ਤਹਿਤ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਲਈ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਉਕਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 290

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ.ਆਪਰੇਟਰ ਦੀ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਤੇ ਐਕਟੈਨਸ਼ਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸ਼੍ਰੀ ਜਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ, ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਆਪਰੇਟਰ, ਹੱਟ ਮਿਕਸ ਪਲਾਂਟ, ਨੂੰ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਉੱਪਰ ਮਿਤੀ 01-04-2023 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ 31-03-2024 ਤੱਕ ਰੱਖਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਬਾਰੇ।

ਨੋਟ ਐਸ.ਡੀ.ਓ (ਡੀ-3) ਨੇ ਮਿਤੀ 15-03-2023 ਰਾਂਗੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਡੀ-3) ਨੇ ਮਿਤੀ 16-03-2023 ਰਾਂਗੀ May allow as requested at 'A' ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ 16-03-2023 ਰਾਂਗੀ 'A' is submitted for approval ਪਿ ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਜਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ, ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਆਪਰੇਟਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਹੱਟ ਮਿਕਸ ਪਲਾਂਟ ਉੱਪਰ ਲਗਾਤਾਰ ਸਾਲ 1994 ਤੋਂ 2012 ਤੱਕ ਠੇਕੇਦਾਰੀ ਪ੍ਰਥਾ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜੀ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਉਜਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀ ਜਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ ਦਾ ਕੰਮ-ਕਾਜ ਤਸੱਲੀ ਬਖਸ਼ ਹੈ। ਇਹ ਕਰਮਚਾਰੀ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਆਪਰੇਟਰ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਹੱਟ ਮਿਕਸ ਪਲਾਂਟ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਤ ਸਾਰੇ ਹੀ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਸਹਾਈ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਕੁੱਝ ਹੋਰ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਰੈਗੂਲਰ ਤੌਰ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਲਈ ਡਰਾਈਵਰ ਯੂਨੀਅਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਯੂਨੀਅਨਾਂ ਵਲੋਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾ ਰਾਂਗੀ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਡੀਲ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਬਾਰੇ ਅਜੇ ਕੋਈ ਫੈਸਲਾ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜੀ ਦੁਆਰਾ ਕਿਰਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਉਜਰਤਾਂ (ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨਲ) ਜੋ ਕਿ ਪੱਤਰ ਨੰ : ਸਟ/26978 ਮਿਤੀ 31-10-2019 ਤੋਂ ਲਾਗੂ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਨੰ 223/ਐਮ.ਓ. ਮਿਤੀ 12-12-2019 ਰਾਂਗੀ Circulate ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ (ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ ਅਤੇ ਕੁਸ਼ਲ ਕੈਟੋਗਰੀ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :-

ਅਤਿ ਕੁਸ਼ਲ :- ਜਿਹੜੇ ਕਾਮੇ ਆਪਣੇ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਉੱਚਾ ਦਰਜੇ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਠ ਅਤੇ ਸਮਰੱਥ ਹੋਣ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਡੂੰਘਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਜਾਂ ਪ੍ਰੋਫੈਸ਼ਨਲ ਟ੍ਰੇਨਿੰਗ ਲਈ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਸਰਕਾਰੀ/ਮਾਨਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਬੋਰਡ ਜਾਂ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਤੋਂ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਜਾਂ ਪ੍ਰੋਫੈਸ਼ਨਲ ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਪੂਰੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਾਲ ਫੈਸਲਾ ਲੈ ਸਕੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਜਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ ਇੱਕ ਫੈਕਟਰੀ ਟਰੈੱਡ ਵਰਕਰ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਦੇ ਕੋਲ Escort JCB Ltd. Company ਦੁਆਰਾ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਮਸ਼ੀਨ ਚਲਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਸਾਲ 1992 ਵਿੱਚ ਟ੍ਰੇਨਿੰਗ ਸੰਬੰਧੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ operation, maintenance and safety aspects of 3D Excavator Loader ਦੇ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉੱਪਰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਜਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ ਦੇ ਕੋਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਸਾਲ 1994 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਹੁਣ ਤੱਕ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਚਲਾਉਣ ਦਾ ਡੂੰਘਾ ਤਜਰਬਾ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਮੱਦੇ-ਨਜ਼ਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ ਨੂੰ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਉਜਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਤੀ 01-04-2023 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ 31-03-2024 ਤੱਕ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਬਤੌਰ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਆਪਰੇਟਰ, ਹੱਟ ਮਿਕਸ ਪਲਾਂਟ ਲਈ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤਖ਼ਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 10% ਵਾਧੇ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਵੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜੀ ਵਲੋਂ ਇਸ ਅਰਸੇ ਦੌਰਾਨ ਕਿਰਤ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਉਜਰਤਾਂ ਦੀਆਂ ਦਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵੀ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਆਪਰੇਟਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਜੇਕਰ ਇਹ ਸੰਭਾਵਿਤ ਵਾਧਾ 10% ਦੀ ਦਰ ਨਾਲੋਂ ਵੱਧ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਲੈ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 01-04-2023 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ 31-03-2024 ਤੱਕ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਤੇ ਰੱਖੇ ਜਾਣ ਲਈ 1,93,602.68/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖ਼ਮੀਨਾ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਸ਼੍ਰੀ ਜਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਆਪਰੇਟਰ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 01-04-2023 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ 31-03-2024 ਤੱਕ ਬਤੌਰ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਤੇ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਉੱਪਰ ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 27-03-2023 ਰਾਂਗੀ ਸਟਾਫ ਦੀ ਲਿਸਟ/ਡਿਟੇਲ ਮੰਗੀ ਗਈ ਸੀ, ਜੋ ਕਿ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ।

ਇਸ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਜਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ ਬਤੌਰ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਆਪਰੇਟਰ ਸਾਲ 1994 ਤੋਂ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹ ਕਰਮਚਾਰੀ ਬਤੌਰ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਉਪਰੇਟਰ ਸਾਲ 1994 ਤੋਂ 2012 ਤੱਕ ਠੇਕੇਦਾਰੀ ਪ੍ਰਥਾ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਮਾਣਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਜੀ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਉਜਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੂੰ ਬਤੌਰ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ. ਉਪਰੇਟਰ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਉੱਪਰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਰੱਖਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਾਲ ਲਈ ਮਿਤੀ

01-04-2023 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਮਿਤੀ 31-03-2024 ਤੱਕ ਡੀ.ਸੀ.ਰੇਟ ਤੇ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਲੜੀ.ਨੰ.	ਸਮਾਂ-ਮਿਆਦ	ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ	ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਮਿਤੀ
1	01-07-2012 ਤੋਂ 31-08-2016	ਮਾਣਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ	14-08-2015 ਰਾਂਹੀ
2	01-09-2016 ਤੋਂ 31-08-2017	ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ	ਮਤਾ ਨੰ.3929 ਮਿਤੀ 11-08-2016
3	01-09-2017 ਤੋਂ 31-08-2019	ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ	ਮਤਾ ਨੰ.5198 ਮਿਤੀ 24-08-2017
4	01-09-2019 ਤੋਂ 31-08-2021	ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ	ਮਤਾ ਨੰ.2088 ਮਿਤੀ 25-11-2019
5	01-04-2021 ਤੋਂ 31-03-2022	ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ	ਮਤਾ ਨੰ.4126 ਮਿਤੀ 14-06-2021
6	01-04-2022 ਤੋਂ 31-03-2023	ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ	ਮਤਾ ਨੰ.6807 ਮਿਤੀ 07-09-2022

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਜ਼ਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ ਸਾਲ 1994 ਤੋਂ ਹੁਣ ਤੱਕ ਤਕਰੀਬਨ 30 ਸਾਲ ਤੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਬਤੌਰ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਉਪਰੇਟਰ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇਰਾਨ ਇਸ ਦਾ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀਬਖਸ਼ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਬ-ਜ਼ੋਨ ਡੀ-3 ਵਿੱਚ 01 ਹੀ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਮਸ਼ੀਨ ਹੈ ਅਤੇ ਜ਼ਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੋਈ ਵੀ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਉਪਰੇਟਰ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 01-04-2023 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਮਿਤੀ 31-03-2024 ਤੱਕ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਤੇ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੇਨ-ਡੀਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਜ਼ਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਆਪਰੇਟਰ ਜੋ ਕਿ ਸਾਲ 1994 ਤੋਂ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਆ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 6807 ਮਿਤੀ 07-09-2022 ਰਾਂਹੀ ਮਿਤੀ 31-03-2023 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜੋ ਕਿ ਇਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਿਤੀ 01.04.2023 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31.03.2024 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਰਕਮ 1,93,602.68/- ਰੁ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਰੀਵਾਈਜ਼ ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਨੂੰ ਵਧੀ ਹੋਈ ਉਜਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਵੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪ੍ਰਸੋਨਲ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 12/57/2017-4ਪੀ.ਪੀ.3/268 ਮਿਤੀ 10-04-2023 ਰਾਂਹੀ ਕੰਟਰੈਕਟ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਮੁਲਾਜ਼ਮਾਂ ਦੀ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੋਵੇ, ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 31-03-2024 ਤੱਕ ਜਾਂ ਮੁਲਾਜ਼ਮਾਂ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਪਾਲਿਸੀ /ਨਵਾਂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੇ ਹੱਦ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਤੱਕ, ਦੋਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਜੋ ਵੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੋਵੇ, ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Budget ਵਿੱਚ ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਜੋ ਅਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਹ ਤਨਖਾਹ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਉਹੀ ਮੱਦ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਜ਼ਾਕਿਰ ਹੁਸੈਨ ਜੇ.ਸੀ.ਬੀ ਆਪਰੇਟਰ ਦੀ ਮਿਤੀ 01.04.2023 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 31.03.2024 ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਰਕਮ 1,93,602.68/-ਰੁ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਡੀ.ਸੀ. ਰੇਟ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨੂੰ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਵਧੀ ਹੋਈ ਉਜਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਅਮਲਾ ਸ਼ਾਖਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਪ੍ਰਸੋਨਲ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 12/57/2017-4ਪੀ.ਪੀ.3/268 ਮਿਤੀ 10-04-2023 ਰਾਂਹੀ ਕੰਟਰੈਕਟ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਮੁਲਾਜ਼ਮਾਂ ਦੀ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਹੋਵੇ, ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 31-03-2024 ਤੱਕ ਜਾਂ ਮੁਲਾਜ਼ਮਾਂ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਸਬੰਧੀ

ਕੋਈ ਪਾਲਿਸੀ /ਨਵਾਂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੇ ਹੱਦ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਤੱਕ, ਦੋਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਜੋ ਵੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੋਵੇ, ਤੱਕ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। Budget ਵਿੱਚ ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਜੋ ਅਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਸ ਤਨਖਾਹ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਾ ਉਸੀ ਮੱਦ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 291

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ/ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ / ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 53.13 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ: – Const of Bituminous road of Nichi Mangli & Paramjit Colony W No.28

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ:-53.13 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ਼ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾ: ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਰਾਂਹੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/30518 ਮਿਤੀ 31.05.2023 ਰਾਂਹੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/34904 ਮਿਤੀ 21.06.2023 ਰਾਂਹੀ 53.13 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 29.03.2023 ਅਨੁਸਾਰ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਡੇਕਲੇਅਰ ਹਨ (ਫਾਈਲ ਨੰ:230-ਬੀ)। ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
2. ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
3. ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2015-16 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
4. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ 2500 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
5. O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 08.06.2023 ਅਨੁਸਾਰ "W/S & Sewer Both lines are exist at mark A" ਅਤੇ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੀ 24x7 ਦੀ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ।
6. ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
7. ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ ਐਂਡ ਈ ਵੇਸਟ ਦੇ ਉੱਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
8. ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
9. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
10. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ EPM portal ਉੱਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
12. ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ NGT ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
13. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ।
14. ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਸਿਰਫ ਡੇਕਲੇਅਰ ਏਰੀਏ ਦਾ ਹੀ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
15. O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੀ 24x7 ਦੀ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSR Approved By Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਹੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 5 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 53.13 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ(TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਏਰੀਏ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਵੱਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਡੇਕਲੇਅਰ ਹਨ (ਫਾਈਲ ਨੰ:230-ਬੀ)। ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਬੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Nichi Mangli & Paramjit Colony ਦੀ ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ

ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/34904 ਮਿਤੀ 21.06.2023 ਰਾਂਗੀ 53.13 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਫੰਡਾ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਲੁਕ ਦੀ ਸੜਕ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅੈਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 53.13 ਲੱਖਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 292

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ/ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 5.50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ:- Const of Road by laying Interlocking tiles near Noor Electrical Jeewan Nagar W No.27

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ:-5.50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ਼ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾ: ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/30518 ਮਿਤੀ 31.05.2023 ਰਾਂਗੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/34904 ਮਿਤੀ 21.06.2023 ਰਾਂਗੀ 5.50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਸੜਕ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 23.03.2021 ਅਨੁਸਾਰ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀ ਸੜਕ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਜੀ (ਫਾਈਲ ਨੰ:183)। ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
2. ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
3. ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਸੜਕ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ।
4. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ 1000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
5. O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 18.04.2023 ਅਨੁਸਾਰ " Both W/S & Sewer exist at site"
6. ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
7. ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ ਐਂਡ ਈ ਵੇਸਟ ਦੇ ਉੱਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
8. ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
9. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
10. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ EPM portal ਉੱਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
12. ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ NGT ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
13. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ।
14. ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਸਿਰਫ ਡੇਕਲੇਅਰ ਏਰੀਏ ਦਾ ਹੀ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
15. O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਰਕ ਓ ਵਿੱਚ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੀ 24x7 ਦੀ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSR Approved By Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 1 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 5.50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ(TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਏਰੀਏ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਵੱਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀ ਸੜਕ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਜੀ (ਫਾਈਲ ਨੰ:183)। ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਬੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ **Noor Electrical Jeewan Nagar** ਦੀ ਗਲੀ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/34904 ਮਿਤੀ 21.06.2023 ਰਾਂਗੀ 5.50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਫੰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਟਾਇਲਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 5.50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 293

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ/ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ / ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 24.29 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ:— Const of Bituminous Road at Dhandari Khurd W No.28

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ:—24.29 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ਼ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾ: ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/30518 ਮਿਤੀ 31.05.2023 ਰਾਂਗੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/34904 ਮਿਤੀ 21.06.2023 ਰਾਂਗੀ 24.29 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸੜਕਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 26.04.2023 ਅਨੁਸਾਰ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀ ਸੜਕ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਹਨ (ਫਾਈਲ ਨੰ:106-ਬੀ)। ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
2. ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
3. ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸੜਕਾਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2012-13 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
4. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ 2500 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
5. O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 06.06.2023 ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਰਕ ਏ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਸੀਵਰੇਜ ਦੋਨੋ ਪਏ ਹੋਏ ਹਨ।
6. ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
7. ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ ਐਂਡ ਈ ਵੇਸਟ ਦੇ ਉੱਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
8. ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
9. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
10. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ EPM portal ਉੱਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
12. ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ NGT ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
13. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ।
14. ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਸਿਰਫ ਡੇਕਲੇਅਰ ਏਰੀਏ ਦਾ ਹੀ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
15. O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਰਕ ਓ ਵਿੱਚ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੀ 24x7 ਦੀ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSR Approved By Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੁਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 3 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 24.29 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ(TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਏਰੀਏ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਵੱਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀ ਸੜਕ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਹਨ (ਫਾਈਲ ਨੰ:106-ਬੀ)। ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਬੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ **Dhandari Khurd** ਦੀ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/34904 ਮਿਤੀ 21.06.2023 ਰਾਂਗੀ 24.29 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੇਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਫੰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਲੁੱਕ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 24.29 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਉਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 294

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ/ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 99.48 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ: – Const of road by laying RMC in Choudhary colony W No.28

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ:-99.48 ਲੱਖ ਰੁਪਏ
ਫੰਡਜ਼ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾ: ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹਿਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਅਤੇ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੋਨ ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/30518 ਮਿਤੀ 31.05.2023 ਰਾਂਗੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: CE-2023/34904 ਮਿਤੀ 21.06.2023 ਰਾਂਗੀ 99.48 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 03.05.2023 ਅਨੁਸਾਰ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹਨ (ਫਾਈਲ ਨੰ:153-ਬੀ)। ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
2. ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
3. ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ
4. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ 8000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
5. O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 08.06.2023 ਅਨੁਸਾਰ " Water & Sewerage both lines are exist but not in some narrow lanes" ਅਤੇ ਮਾਰਕ ਓ ਵਿੱਚ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੀ 24x7 ਦੀ ਕੋਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ।
6. ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
7. ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ ਐਂਡ ਈ ਵੇਸਟ ਦੇ ਉੱਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
8. ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
9. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
10. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ EPM portal ਉੱਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
12. ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ NGT ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
13. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ।
14. ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਸਿਰਫ ਡੇਕਲੇਅਰ ਏਰੀਏ ਦਾ ਹੀ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSR Approved By Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 5 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਉਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀ ਲਾਈਨਾਂ ਪੈਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ RMC ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 99.48 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ(TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਏਰੀਏ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਵੱਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹਨ (ਫਾਈਲ ਨੰ:153-ਬੀ)। ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਬੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ **Choudhary colony** ਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/34904 ਮਿਤੀ 21.06.2023 ਰਾਂਗੀ 99.48 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਫੰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ RMC ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 99.48 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 295

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ/ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 30.95 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ:— P/F Interlocking tiles in Streets of Nichi Mangli W No.28

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ:—30.95 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ਼ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾ: ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹਿਤ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/30518 ਮਿਤੀ 31.05.2023 ਰਾਂਗੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/34904 ਮਿਤੀ 21.06.2023 ਰਾਂਗੀ 30.95 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਡਰਾਈਂਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 03.04.2023 ਅਨੁਸਾਰ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਡੇਕਲੇਅਰ ਹੈ (ਫਾਈਲ ਨੰ:125-ਬੀ)। ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
2. ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
3. ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ।
4. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ 3000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
5. O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 06.06.2023 ਅਨੁਸਾਰ "ਮਾਰਕ ਏ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਦੋਨੋ ਹਨ" ਅਤੇ ਮਾਰਕ 2 ਵਿੱਚ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੀ 24x7 ਦੀ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ।
6. ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
7. ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ ਐਂਡ ਈ ਵੇਸਟ ਦੇ ਉੱਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
8. ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
9. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
10. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ EPM portal ਉੱਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
12. ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ NGT ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
13. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ।
14. ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਸਿਰਫ ਡੇਕਲੇਅਰ ਏਰੀਏ ਦਾ ਹੀ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSR Approved By Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੁਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 3 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 30.95 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ(TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਏਰੀਏ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਵਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਡੇਕਲੇਅਰ ਹੈ (ਫਾਈਲ ਨੰ:125-ਬੀ)। ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਬੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ **Nichi Mangli** ਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/34904 ਮਿਤੀ 21.06.2023 ਰਾਂਗੀ 30.95 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਬੀ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵਲੋਂ ਫੰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਟਾਇਲਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 30.95 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 296

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ/ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼/ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 64.26 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ:—Const of road by laying RMC in Deep Colony and Main Road Adj Deep Colony & Prem Nagar W No.28

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ:—64.26 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ਼ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਕਾ: ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਨੇ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ, ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ-ਬੀ ਮਿਤੀ 28.06.2023 ਰਾਂਗੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/30518 ਮਿਤੀ 31.05.2023 ਰਾਂਗੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/34904 ਮਿਤੀ 21.06.2023 ਰਾਂਗੀ 64.26 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 03.04.2023 ਅਨੁਸਾਰ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹਨ (ਫਾਈਲ ਨੰ:290 ਅਤੇ 297)। ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
2. ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
3. ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ
4. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ 5000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
5. O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 05.06.2023 ਅਨੁਸਾਰ "ਮਾਰਕ ਏ ਵਿੱਚ ਜੇਬੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਣੀ ਸੀਵਰੇਜ ਪਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਰਕ ਏ ਵਿੱਚ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੀ 24x7 ਦੀ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ।
6. ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
7. ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ ਐਂਡ ਈ ਵੇਸਟ ਦੇ ਉੱਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
8. ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
9. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
10. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
11. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ EPM portal ਉੱਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
12. ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ NGT ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
13. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ।
14. ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤਖਮੀਨਾ ਸਿਰਫ ਡੇਕਲੇਅਰ ਏਰੀਏ ਦਾ ਹੀ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSR Approved By Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 5 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 64.26 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ(TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਏਰੀਏ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਵੱਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ "ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹਨ (ਫਾਈਲ ਨੰ:290 ਅਤੇ 297)। ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਬੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Deep Colony and Main Road Adj Deep Colony & Prem Nagar ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/34904 ਮਿਤੀ 21.06.2023 ਰਾਂਗੀ 64.26 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੇਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਫੰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ

ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ RMC ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 64.26 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 297

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/ਵਰਕ ਆਰਡਰ/ਜੋਨ-ਸੀ/MP LAD Funds /ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 10.84 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- Laying I/tiles in New Avtar Colony Sohal Industry Street W.no.30

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 30/06/2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦਾ 14.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ TAC ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 58 ਮਿਤੀ 08.05.2023 ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ ਜਿਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ NIT NO.09, ਮਿਤੀ 13.06.2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

Sr No.	Name of Agency	OAS(%)	Tender Expenditure
1	THE KHAIRAY CO OPERATIVE LABOUR AND CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED (GSTN-03AABAT1115F1Z8)	-22.23	1088780.00
2	The Saharan majra Co. Op l c Society ltd (GSTN-03AADAT8211A2Z4)	-16.44	1169840.00
3	The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited (GSTN-NA)	-22.56	1084160.00

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ

1. ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ MP LAD Funds ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
2. ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
3. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 600 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
4. ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ।
5. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ।
6. ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
7. ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

8. ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ “ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ ‘ਏ’ ਵਾਲੀ ਗਲੀ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ 24X7 ਪਾਣੀ ਦੇਣ ਲਈ ਪਾਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਪਾਈਪਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਨਹੀਂ ਹੈ।”

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ 3 ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited ਦੇ ਰੇਟ -22.56% O.A.S ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 10,84,160/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 14,00,000/- ਰੁਪਏ ਉੱਪਰ 3,15,840/-ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ -22.56%O.A.S ਉੱਪਰ 10,84,160/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited ਨੂੰ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ TAC ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ.) ਜੋਨ-ਸੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ New Avtar Colony ਦਾ ਕੰਮ ਮੈਸ: The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 14,00,000/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -22.56%O.A.S. ਤੇ 10,84,160/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਐਮ.ਪੀ ਲੈਂਡ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਟਾਇਲਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਐਮ.ਪੀ. ਲੈਂਡ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 10,84,160/- ਰੁਪਏ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਅਤੇ ਐਮ.ਪੀ. ਲੈਂਡ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 298

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/ਵਰਕ ਆਰਡਰ/ਜੋਨ-ਸੀ/MP LAD Funds /ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 10.15 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- Laying RMC in Gurpreet Nagar W.no.31.

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ.30.06.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿਵਿਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦਾ 13.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ TAC ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 57 ਮਿਤੀ 08.05.2023 ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ NIT NO.08, ਮਿਤੀ 13.06.2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

Sr No.	Name of Agency	OAS(%)	Tender Expenditure
1	The KHAIRAY CO OPERATIVE LABOUR AND CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED (GSTN-03AABAT1115F1Z8)	-17.18	1076660.00
2	The Saharan majra Co. Op l c Society ltd (GSTN-03AADAT8211A2Z4)	-16.44	1086280.00
3	The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited (GSTN-NA)	-21.86	1015820.00

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ

1. ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ MP LAD Funds ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
2. ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
3. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 5000 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
4. ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ।
5. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ।
6. ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
7. ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

8.ਓ.ਐਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ “ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ ‘ਏ’ ਵਾਲੀ ਸੜਕ ਸ਼ਹਿਰ ਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ 24X7 ਦੇਣ ਲਈ ਪਾਉਣ ਵਾਲੇ ਪਾਈਪਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਨਹੀਂ ਹੈ।”

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ 3 ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited ਦੇ ਰੇਟ -21.86% O.A.S ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 10,15,820/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 13,00,000/- ਰੁਪਏ ਉੱਪਰ 2,84,180/-ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ -21.86%O.A.S ਉੱਪਰ 10,15,820/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited ਨੂੰ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ TAC ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ.) ਜੋਨ-ਸੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Laying RMC in Gurpreet Nagar ਕੰਮ ਮੈਸ: The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 13,00,000/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -21.86%O.A.S. ਤੇ 10,15,820/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਐਮ.ਪੀ ਲੈਂਡ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਐਮ.ਪੀ. ਲੈਂਡ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 10,15,820/-ਰੁਪਏ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਅਤੇ ਐਮ.ਪੀ. ਲੈਂਡ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 299

ਇੰਜੀ:ਸ਼ਾਖਾ /ਵਰਕ ਆਰਡਰ/ਜੋਨ-ਸੀ/Untied Funds /ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 8.00 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਵਾਰਡ ਨੰ.30 ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਦੀ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ, ਫਰਸ਼ ਆਦਿ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਡਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 30.06.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿਵਿਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦਾ 8.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ TAC ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 52 ਮਿਤੀ 08.05.2023 ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।ਜਿਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ NIT NO.03, ਮਿਤੀ 13.06.2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

Sr No.	Name of Agency	OAS(%)	Tender Expenditure
1	The Saharan majra Co. Op I c Society ltd (GSTN-03AADAT8211A2Z4)	-7.44	740480.00
2	The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited (GSTN-NA)	-4.56	763520.00
3	THE AKAL COOPERATIVE LABOUR AND CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED (GSTN-NA)	-1.00	792000.00

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ

1. ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-5 ਅਨਟਾਈਡ ਫੰਡ ਆਫ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ/ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੈਸੀਫਿਕ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
2. ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
3. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 1800 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
4. ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ।
5. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ।
6. ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
7. ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ 3 ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ The Saharan majra Co. Op I c Society ltd ਦੇ ਰੇਟ -7.44% O.A.S ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 7,40,480/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 8,00,000/- ਰੁਪਏ ਉਪਰ 59,520/-ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ।ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ - 7.44%O.A.S ਉੱਪਰ 7,40,480/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ The Saharan majra Co. Op I c Society ltd ਨੂੰ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ TAC ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਦੇ ਫਰਸ਼ ਅਤੇ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹਕੰਮ ਮੈਸ: **The Saharan majra Co. Op I c Society ltd** ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 8,00,000/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -7.44%O.A.S.ਤੇ 7,40,480/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਅਤੇ ਫਰਸ਼ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ।ਇਹ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਅਤੇ ਫਰਸ਼ ਦਾ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਅਤੇ ਫਰਸ਼ ਦਾ ਕੰਮ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ **The Saharan majra Co. Op I c Society ltd**ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 7,40,480/- ਰੁਪਏ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 300

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/ਵਰਕ ਆਰਡਰ/ਜੋਨ-ਸੀ/Untied Funds /ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 4.75ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- Construction of Outdoor Gym in Govt. Middle School Dugri.

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 30.06.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦਾ 5.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ TAC ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 62 ਮਿਤੀ 08.05.2023 ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ NIT NO.06, ਮਿਤੀ 13.06.2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

Sr No.	Name of Agency	OAS(%)	Tender Expenditure
1	The Saharan majra Co. Op l c Society ltd (GSTN-03AADAT8211A2Z4)	5.00	525000.00
2	THE AKAL COOPERATIVE LABOUR AND CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED (GSTN-NA)	-1.00	495000.00
3	The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited (GSTN-NA)	-4.86	475700.00

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ

1. ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-5 ਅਨਟਾਈਡ ਫੰਡ ਆਫ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ/ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੈਸੀਫਿਕ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
2. ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੇਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
3. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 12000 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
4. ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸਰਕਾਰੀ ਮਿਡਲ ਸਕੂਲ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹੈ।
5. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ।
6. ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
7. ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ 3 ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited ਦੇ ਰੇਟ -4.86% O.A.S ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 4,75,700/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 5,00,000/- ਰੁਪਏ ਉੱਪਰ 24,300/-ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ -4.86%O.A.S ਉੱਪਰ 4,75,700/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited ਨੂੰ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ TAC ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ **Construction of Outdoor Gym in Govt. Middle School Dugri** ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਮੈਸ: **The Boha Co Operative Labour Construction Society** ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 5,00,000/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -4.86%O.A.S. ਤੇ 4,75,700/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ Construction of Outdoor Gym ਦਾ ਕੰਮ Untied Funds ਅਧੀਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ **The Boha Co Operative Labour Construction Society** ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 4,75,700/- ਰੁਪਏ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 301

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/ਜੋਨ-ਸੀ/Untied Funds /ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 5.33 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- P/F 80mm thick Interlocking Tiles in Entrance Gate No.2 ITI College Gill road, Ludhiana

ਨੋਟ ਜੁਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 30.06.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦਾ 6.95 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ TAC ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 61 ਮਿਤੀ 08.05.2023 ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ NIT NO.07, ਮਿਤੀ 13.06.2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ 4 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

Sr No.	Name of Agency	OAS(%)	Tender Expenditure
1	THE KHAIRAY CO OPERATIVE LABOUR AND CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED (GSTN-03AABAT1115F1Z8)	-23.23	533551.50
2	The Saharan majra Co. Op l c Society ltd (GSTN-03AADAT8211A2Z4)	-14.55	593877.50
3	The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited (GSTN-NA)	-21.86	543073.00
4.	THE AKAL COOPERATIVE LABOUR AND CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED (GSTN-NA)	-2.00	681100.00

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ

1. ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-5 ਅਨਟਾਈਡ ਫੰਡ ਆਫ ਜਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ/ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੈਸੀਫਿਕ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
2. ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
3. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 12000 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
4. ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਆਈ.ਟੀ.ਆਈ ਕਾਲਜ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹੈ।
5. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ।
6. ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
7. ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ 3 ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ THE KHAIRAY CO OPERATIVE LABOUR AND CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED ਦੇ ਰੇਟ -23.23% O.A.S ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 5,33,551.50/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 6,95,000/- ਰੁਪਏ ਉੱਪਰ 1,61,448.50/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ -23.23% O.A.S ਉੱਪਰ 5,33,551.50/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ THE KHAIRAY CO OPERATIVE LABOUR AND CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED ਨੂੰ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ TAC ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ P/F 80mm thick Interlocking Tiles in Entrance Gate No.2 ITI College ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉੱਪਰੰਤ ਇਹਕੰਮ ਮੈਸ: THE KHAIRAY CO OPERATIVE LABOUR AND CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 6,95,000/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -23.23% O.A.S. ਤੇ 5,33,551.50/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਟਾਇਲਾਂ ਦਾ ਕੰਮ Untied Funds ਅਧੀਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ THE KHAIRAY CO OPERATIVE LABOUR AND CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 5,33,551.50/- ਰੁਪਏ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 302

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/ਵਰਕ ਆਰਡਰ/ਜੋਨ-ਸੀ/Untied Funds /ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 13.14 ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਵਿਸ਼ਾ:-ਸਰਕਾਰੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਡਾਬਾ ਦੀ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਸਬੰਧੀ ਆਦਿ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ। ਵਾਰਡ ਨੰ.31

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 30.06.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕੰਮ ਦਾ 14.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਰਫ ਕਾਸਟ ਤਖਮੀਨਾ TAC ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 54 ਮਿਤੀ 08.05.2023 ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਟੈਂਡਰ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ NIT NO.01, ਮਿਤੀ 13.06.2023 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ 3 ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ।

Sr No.	Name of Agency	OAS(%)	Tender Expenditure
1	The Saharan majra Co. Op l c Society ltd (GSTN-03AADAT8211A2Z4)	-6.09	1314740.00
2	The Boha Co Operative Labour Construction Society Limited (GSTN-NA)	-4.46	1337560.00
3	THE AKAL COOPERATIVE LABOUR AND CONSTRUCTION SOCIETY LIMITED (GSTN-NA)	-1.50	1379000.00

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ

1. ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਪਲਾਨ ਸਕੀਮ ਪੀ.ਐਮ-5 ਅਨਟਾਈਡ ਫੰਡ ਆਫ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਕਮੇਟੀ/ ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਪੈਸੀਫਿਕ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਸਾਲ 2022-23 ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਰਾਸ਼ੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
2. ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੋਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
3. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ ਲੱਗਭੱਗ 7700 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
4. ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਡਰਾਇੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ।
5. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਫਾਈਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ।
6. ਇਸ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
7. ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
8. ਇਹ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ 3 ਟੈਂਡਰਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ The Saharan majra Co. Op l c Society ltd ਦੇ ਰੇਟ -6.09% O.A.S ਨਾਲ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਂਡਰ ਖਰਚਾ ਰਾਸ਼ੀ 13,14,740/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸੇਵਿੰਗ ਤਖਮੀਨਾ ਲਾਗਤ 14,00,000/- ਰੁਪਏ ਉੱਪਰ 85,260/-ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ -6.09%O.A.S ਉੱਪਰ 13,14,740/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਨਾਲ The Saharan majra Co. Op l c Society ltd ਨੂੰ ਕੰਮ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕੇਸ TAC ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ **ਸਰਕਾਰੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕੂਲ ਡਾਬਾ ਦੀ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਰੰਗ ਰੋਗਨ** ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ ਮੈਸ: The Saharan majra Co. Op l c Society ltd ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 14,00,000/- ਰੁਪਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ -6.09%O.A.S ਤੇ 13,14,740/- ਰੁਪਏ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ ਤੇ ਵਰਕਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ. ਵੱਲੋਂ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਅਤੇ ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਲਈ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਕੂਲ ਦੀ ਚਾਰ ਦਿਵਾਰੀ ਅਤੇ ਰੰਗ ਰੋਗਨ ਦਾ ਕੰਮ ਸਬੰਧਤ ਫਰਮ The Saharan majra Co. Op l c Society ltd ਨੂੰ ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ੀ 13,14,740/- ਰੁਪਏ ਅਨੁਸਾਰ ਅਲਾਟ ਕਰਨ ਅਤੇ Untied Funds ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 303

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ/ਜੋਨ-ਸੀ/ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼/ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 49.62 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- Construction of road by Laying BM & PC in Phirni Sherpur Khurd Village Ward No.22

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋੜਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 27.06.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/30518 Dated 31.05.2023 ਰਾਹੀਂ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰੰਤ ਹਲਕਾ ਸਾਊਥ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/34900 Dated 21.06.2023 ਰਾਹੀਂ **49,62,568/-**ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ:-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਬੁੱਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਵਾਲੀ ਥਾਂ/ਜਗ੍ਹਾ/ਕਲੋਨੀ ਡਿਕਲੇਅਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਇਲਾਕਾ/ਗਲੀ/ਕਲੋਨੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੋਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 2015 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ ਘੱਟੋ ਘੱਟ 20000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਓ.ਐੱਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਇਲਾਕੇ/ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ।
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ **04 ਮਹੀਨੇ** ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ **49,62,568/-**ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਮਿਤੀ 27.06.2023 ਰਾਹੀਂ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ “ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੋਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਏਰੀਆ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।” ਇਹ ਸਤਕਾ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਵਲਡ ਬੈਂਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦੀਆਂ ਪਾਈਪਾਂ ਪਾਉਣ ਅਧੀਨ ਨਹੀਂ ਹਨ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਸੀ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ Sherpur Khurd Village ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਰਾਬ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: C.E-2023/34900 Dated 21.06.2023 ਰਾਹੀਂ **49,62,568/-**ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਸੀ ਵਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਾ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ BM & PC ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 49,62,568/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵਲੋਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 304

ਇੰਜੀ: ਸ਼ਾਖਾ /ਜੇਨ-ਸੀ/ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ 4.17 ਲੱਖ ਰੁਪੈ

ਵਿਸ਼ਾ:- ਡੇ ਨੂਲਮ ਅਧੀਨ ਨਾਈਟ ਸ਼ੈਲਟਰ ਜੇਨ-ਸੀ ਦੀ ਰਿਫਰਬਿਸਮੈਂਟ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਨੋਟ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੇਨ-ਸੀ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪ੍ਰੋਤਤਾ ਸਹਾਇਕ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਨੇ ਮਿਤੀ ਨਿਲ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਮਿਤੀ 26.06.2023 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿਵਿਸੇ ਅਧੀਨ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਾਈਟ ਸ਼ੈਲਟਰ ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਪੁਰਾਣੀ ਜੀ.ਟੀ ਰੋਡ ਦੀ ਰਿਫਰਬਿਸਮੈਂਟ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਪਹਿਲਾਂ 7.64 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਦੀ ਡੀ.ਪੀ.ਆਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਜੇਨ-ਸੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਗਈ ਸੀ। ਸਟੇਟ ਲੈਵਲ ਸੈਕਸ਼ਨਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ.28/03/2019 ਰਾਂਗੀ ਇਸ ਨਾਈਟ ਸ਼ੈਲਟਰ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ/ ਰਿਫਰਬਿਸਮੈਂਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 4.17 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਹੁਣ ਇਸ ਨਾਈਟ ਸ਼ੈਲਟਰ ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਦਾ ਮੇਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਦੀ ਰਿਫਰਬਿਸਮੈਂਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਾਸ਼ੀ 4.17 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ, ਪੇਂਟ, ਖਿੜਕੀਆਂ, ਪੱਖੇ ਆਦਿ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਤਖਮੀਨਾ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ+ਸੀ.ਪੀ ਅਤੇ ਐਨ.ਐਸ ਦੇ ਅਧਾਰਤ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਰੂਲਾ ਤਹਿਤ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ 01 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸੀਮਾਂ ਅੰਦਰ ਪੂਰਾ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਮੇਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ।

1. ਇਸ ਨਾਈਟ ਸ਼ੈਲਟਰ ਦੀ ਰਿਪੋਅਰ ਕਰਵਾਉਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।(ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ)
2. ਇਹ ਕੰਮ ਡੇ-ਨੂਲਮ ਅਧੀਨ ਨਾਈਟ ਸ਼ੈਲਟਰ ਜੇਨ-ਸੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਾਸ਼ੀ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
3. ਡਰਾਈਂਗ ਬੁੱਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਜੀ.ਟੀ ਰੋਡ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ। ਮੇਕੇ ਤੇ ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਬਸੇਰਾ ਬਣਾਇਆ ਹੋਇਆ ਹੈ।
3. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਈ.ਪੀ.ਐਮ ਪੇਰਟਲ ਉੱਪਰ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
4. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
5. ਇਹ ਕੰਮ ਐਨ.ਜੀ.ਟੀ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
6. ਸੀ.ਐੱਡ.ਡੀ ਵੇਸਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਹੀ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਾਈਟ ਸ਼ੈਲਟਰ ਦੀ ਰਿਫਰਬਿਸਮੈਂਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ 4.17 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੇਨ-ਸੀਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਡੇ ਨੂਲਮ ਅਧੀਨ ਨਾਈਟ ਸ਼ੈਲਟਰ ਜੇਨ-ਸੀ ਦੀ ਰਿਫਰਬਿਸਮੈਂਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਰਾਸ਼ੀ 4.17 ਲੱਖ ਰੁਪੈ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਰਿਪੋਅਰ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਨਾਈਟ ਸ਼ੈਲਟਰ ਦਾਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀ: (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: NULM/SUH/22/2022/67 ਮਿਤੀ 16-01-2023 ਰਾਹੀਂ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਐਸ.ਐਨ. ਲਿਮਿਟ ਫਿਕਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਡੇ ਨੂਲਮ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਫਿਕਸ ਕੀਤੀ ਗਈ ਐਸ.ਐਨ.ਏ ਲਿਮਿਟ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਫੈਸਲਾ

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਨਾਈਟ ਸ਼ੈਲਟਰ ਦਾ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਡੇ ਨੂਲਮ ਫੰਡਜ਼ ਵਿੱਚੋਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 305

ਇੰਜ:ਸ਼ਾਖਾ /ਜੇਨ-ਏ/ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ

ਵਿਸ਼ਾ: Laying of D.B.O.E in Mohalla Jeet Nagar near Shamshan Ghat in ward no.95.

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ : 19,50,194/- ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ :

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ) :C.E-2023/30518 Dated: 31:05.2023 ਰਾਂਹੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ । ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾਉਤਰੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ :C.E-2023/34189 Dated 19-06-2023 ਰਾਂਹੀ 19,50,194/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 05.12.2022 ਅਨੁਸਾਰ “ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲਾਲ ਰੰਗ ਨਾਲ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀ ਗਲੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਫਾਈਲ ਨੰਬਰ 609 ਅਨੁਸਾਰ ਪਬਲਿਕ ਗਲੀ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ।” ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੇਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਏਗਲੀ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 500 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 7-12-2022 ਅਨੁਸਾਰ "ਉਪਰੋਕਤ ਦਿਖਾਏ ਨਕਸ਼ੇ ਮਾਰਕ A ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ/ਸੀਵਰ ਦੀ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਰਕ A ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ 24x7 ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸੜਕ ਤੇ ਆਵਾਜਾਈ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਹੈ।“
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐ. ਡੀ. ਡੀ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ-ਜਾਰੀ ਨੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਨੂੰ ਈ ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪੀ.
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ .ਟੀ.ਜੀ.ਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 13) ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ 7578 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਂਹੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ .ਐਸ. ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਹੀ .

ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇਰੂਲਾ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 04 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 19,50,194/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਜੀਤ ਨਗਰ ਨੇੜੇ ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀ ਕੱਚੀ ਗਲੀ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਜਿਸਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇੱਠਾਂ ਦਾ ਫਰਸ਼ ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ : C.E-2023/34189 Dated 19-06-2023 ਰਾਂਗੀ 19,50,194/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ D.B.O.E ਵਿਛਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 19,50,194/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 306

ਇੰਜ:ਸ਼ਾਖਾ/ਜੋਨ-ਏ/ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ

ਵਿਸ਼ਾ:Rejuvenation of Main Road from Jawala Singh Chowk to Sharma Sweet Shop & Railway Line to Jassian chowk in Ward No.94

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ :78,41,061/- ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ :

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ) :C.E-2023/30518 Dated: 31:05.2023 ਰਾਂਗੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ, ਇਹ ਸੜਕ ਦੀ ਕਾਰਪੋਰੇਟਿੰਗ 5 ਸਾਲ ਪਹਿਲਾਂ ਲੁੱਕ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਹੁਣ ਸੜਕ ਆਪਣਾ ਡਿਫੈਕਟ ਲਾਇਬਿਲਿਟੀ ਪੀਰੀਅਡ ਪੂਰਾ ਕਰ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਮਾੜੀ ਹੈ। ਜਗ੍ਹਾ-ਜਗ੍ਹਾ ਟੋਏ ਪੈ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਕਈ ਜਗ੍ਹਾ ਤੌਲੁੱਕ ਉੱਖੜ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਪੱਥਰ ਦੀ ਲੇਅਰ ਵੀ ਬਾਹਰ ਆਉਣ ਲੱਗ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਕਈ ਰੋਡ ਜਾਲੀਆਂ ਦੀਆਂ ਪਾਇਪਾਂ ਜਾਂ ਤਾਂ ਟੁੱਟ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਜਾਂ ਬਲੋਕ ਹੋ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਮੌਕੇ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਪਾਣੀ ਦੀ ਨਿਕਾਸੀ ਲਈ ਕਈ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਉੱਤੇ ਰੋਡ ਗਲੀਆਂ ਬਣਾ ਕੇ, ਸੜਕ ਜਿੱਥੋਂ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਟੁੱਟ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਉਸ ਜਗ੍ਹਾ ਉੱਤੇ ਪੱਥਰ/ਵੈੱਟ ਮਿਕਸ ਪਾ ਕੇ, ਸੜਕ ਦੇ ਜਿਆਦਾ ਖਰਾਬ 47% ਹਿੱਸੇ ਉੱਤੇ ਬੀ.ਐਮ ਅਤੇ ਪੂਰੀ ਸੜਕ ਉੱਤੇ ਪੀ.ਸੀ+ਸੀਲ ਕੋਟ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਕੁੱਝ ਹਿੱਸੇ ਵਿੱਚ ਸੜਕ ਦੀਆਂ ਸਾਇਡ ਬਰਮਾਂ ਕਾਫੀ ਨੀਵੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਪਾਣੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨਾਲ ਸੜਕ ਨੂੰ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ ਪਹੁੰਚਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬਿਮਾਰੀਆਂ ਫੈਲਣ ਦਾ ਵੀ ਖਤਰਾ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸੜਕ ਦੇ ਕੁੱਝ ਹਿੱਸੇ ਵਿੱਚ ਸਾਇਡ ਬਰਮਾਂ ਦਾ ਲੈਵਲ ਮੈਂਨਟੇਨ ਕਰਨ ਲਈ ਅਤੇ ਸੜਕ ਦੀ ਮਜ਼ਬੂਤੀ ਲਈ ਬਰਮਾਂ ਉੱਤੇ ਟਾਈਲਾਂ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਵੀ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਰੋਡ ਮਾਰਕਿੰਗ ਅਤੇ ਰੋਡ ਸਟੈਂਡ/ਕੈਟ ਆਈ ਨੂੰ ਵੀ ਤਖਮੀਨੇ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈੱਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾਉਤਰੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ :C.E-2023/34189 Dated 19-06-2023 ਰਾਂਗੀ 78,41,061/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈੱਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 20.04.2023 ਅਨੁਸਾਰ “ਲੇਅ ਆਉਟ ਅਨੁਸਾਰ ਠੀਕ ਹੈ ਜੀ। ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਜੀ।” ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ 2017 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 4500 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਅਨੁਸਾਰ "ਮਾਰਕ A ਇਸ ਰੋਡ ਦਾ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ। ਮਾਰਕ B ਇਸ ਰੋਡ ਤੇ ਪਾਣੀ/ਸੀਵਰੇਜ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਰਕ A ਅਤੇ B ਵਿੱਚ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਅਧੀਨ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਸਾਈਡ ਬਰਮ ਵਿੱਚ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।"
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀਐਂਡ.ਡੀ.ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਸਮੇਤ ਕੋ-ਆਰਡੀਨੇਟਸ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੈਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ-ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਨੂੰ ਈ ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪੀ.
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨੀਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਟੀ.ਜੀ.
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੋਟ ਸੀਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ .ਐਸ. ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੁਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 04 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 78,41,061/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇੱਥੇ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਮਾਰਕ ਏ ਗਲੀ/ਸੜਕ ਉੱਤੇ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਅਧੀਨ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਥੋੜਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗਣ ਦਾ ਅੰਦੇਸ਼ਾ ਹੈ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਖਰਾਬ ਹੈ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਤੁਰੰਤ ਬਣਾਈ ਜਾਣੀ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।

ਉੱਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੋਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ Main Road from Jawala Singh Chowk to Sharma Sweet Shop & Railway Line to Jassian chowk in Ward No.94 ਦੀ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਜਿਸਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬੀ.ਐਮ.ਪੀ.ਸੀ. ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ :C.E-2023/34189 Dated 19-06-2023 ਰਾਹੀਂ 78,41,061/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਸੜਕ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਸੜਕ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 78,41,061/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 307

ਇੰਜ:ਸ਼ਾਖਾ/ਜੇਨ-ਏ/ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ

ਵਿਸ਼ਾ:Rejuvenation of main Road from Krishna Sweets to Damoria Bridge in Ward No.84

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ :45,22,415/- ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ :

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ) :C.E-2023/30518 Dated: 31:05.2023 ਰਾਂਗੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਮੇਨ ਸੜਕ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਕੌਰ ਏਰੀਆ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਇਹ ਸੜਕ ਦੀ ਕਾਰਪੋਟਿੰਗ 5 ਸਾਲ ਪਹਿਲਾਂ ਲੁੱਕ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਹੁਣ ਸੜਕ ਆਪਣਾ ਡਿਫੈਕਟ ਲਾਇਬਿਲਿਟੀ ਪੀਰੀਅਡ ਪੂਰਾ ਕਰ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਮਾੜੀ ਹੈ। ਜਗ੍ਹਾ-ਜਗ੍ਹਾ ਟੋਏ ਪੈ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਕਈ ਜਗ੍ਹਾ ਤੋਂ ਲੁੱਕ ਉਖੜ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਪੱਥਰ ਦੀ ਲੇਅਰ ਵੀ ਬਾਹਰ ਆਉਣ ਲੱਗ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਕਈ ਰੋਡ ਜਾਲੀਆਂ ਦੀਆਂ ਪਾਇਪਾਂ ਜਾਂ ਤਾਂ ਟੁੱਟ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਜਾਂ ਬਲੋਕ ਹੋ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਮੌਕੇ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਪਾਣੀ ਦੀ ਨਿਕਾਸੀ ਲਈ ਕਈ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਉੱਤੇ ਰੋਡ ਗਲੀਆਂ ਬਣਾ ਕੇ, ਸੜਕ ਜਿੱਥੋਂ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਟੁੱਟ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਉਸ ਜਗ੍ਹਾ ਉੱਤੇ ਪੱਥਰ/ਵਿੱਟ ਮਿਕਸ ਪਾ ਕੇ, ਸੜਕ ਦੇ ਜਿਆਦਾ ਖਰਾਬ 10% ਹਿੱਸੇ ਉੱਤੇ ਬੀ.ਐਮ ਅਤੇ ਪੂਰੀ ਸੜਕ ਉੱਤੇ ਪੀ.ਸੀ+ਸੀਲ ਕੋਟ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਸੜਕ ਦੀਆਂ ਸਾਇਡ ਬਰਮਾਂ ਉੱਤੇ ਅਤੇ ਦਮੋਰੀਆ ਪੁੱਲ ਦੇ ਨੇੜੇ ਚੁਹਿਆਂ ਵੱਲੋਂ ਖੁੱਡਾਂ ਬਣਾ ਕੇ ਖੋਖਲਾ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਰੋਡ ਬੈਠ ਜਾਣ ਦੀ ਵੀ ਇੱਕਤ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਾਇਡ ਬਰਮਾਂ ਦੀ ਮਜਬੂਤੀ ਅਤੇ ਦਮੋਰੀਆ ਪੁੱਲ ਦੇ ਨੇੜੇ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਲਈ ਆਰ.ਐਮ.ਸੀ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਵੀ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਰੋਡ ਮਾਰਕਿੰਗ ਅਤੇ ਰੋਡ ਸਟੱਡ/ਕੈਟ ਆਈ ਨੂੰ ਵੀ ਤਖਮੀਨੇ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਅਤਿ ਜਰੂਰੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰਾਂਤ ਹਲਕਾਉਤਰੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ :C.E-2023/34189 Dated 19-06-2023 ਰਾਂਗੀ45,22,415/-ਰੁਪਏ ਦੀਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 16.01.2023 ਅਨੁਸਾਰ “ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲਾਲ ਰੰਗ ਨਾਲ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀ ਗਲੀ/ਸੜਕ ਕੌਰ ਏਰੀਆ ਦੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ” ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੋਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ 2018 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 2500 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਅਨੁਸਾਰ " ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲਾਲ ਰੰਗ ਨਾਲ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀ ਗਲੀ/ਸੜਕ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਪਈਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਆਰੀਆ ਮੁਹੱਲਾ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪਾਉਣੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਦੇਣ ਲਈ ਉੱਨੇ ਲਿੰਕ ਛੱਡ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ। ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕ ਏ ਗਲੀ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ 24x7 ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ ਅਤੇ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਕਰਾਸਿੰਗ ਤੇ ਮੌਕੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਕਰੀਬਨ 5 ਫੁੱਟ ਦੀ ਕਰਾਸਿੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। “
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐ. ਡੀ. ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਦੇ ਉਚਿਤ . ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਸਮੇਤ ਕੋ-ਆਰਡੀਨੇਟਸ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ-ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਨੂੰ ਈ ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪੀ.
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। .ਟੀ.ਜੀ.
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੋਟ ਸੀ ਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ.ਐਸ.ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ.ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 04 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 45,22,415/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ(TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ(TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੋਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ Main Road from Krishna Sweets to Damoria Bridge in Ward No.84 ਦੀ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਜਿਸਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬੀ.ਐਮ.ਪੀ.ਸੀ. ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ :C.E-2023/34189 Dated 19-06-2023 ਰਾਹੀਂ 45,22,415/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਸੜਕ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਸੜਕ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 45,22,415/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 308

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ/ਸਬ ਜੋਨ-ਏ4/ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼

ਵਿਸ਼ਾ:-Construction of metalled roads in Silver Kunj Ward No.1.

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ:-1,06,10,270/- ਲੱਖ ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ਼ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/30518 ਮਿਤੀ 31.05.2023 ਰਾਂਗੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪੁਡਾ ਐਪਰੂਵਡ ਕਲੋਨੀ ਹੈ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਥੇ ਕਾਫੀ ਪੁਰਾਣੀਆਂ ਲੁੱਕ ਦੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਬਣੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਹੈਂਡਓਵਰ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਰਿਕਾਰਪੇਟਿੰਗ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਮਾੜੀ ਹੈ। ਕਈ ਜਗ੍ਹਾ ਤੋਂ ਲੁੱਕ ਉੱਖੜ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਪੱਥਰ ਦੀ ਲੇਅਰ ਵੀ ਬਾਹਰ ਆਉਣ ਲੱਗ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਰੋਡ ਜਾਲੀਆਂ ਵੀ ਕਾਫੀ ਘੱਟ ਹਨ। ਮੌਕੇ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਪਾਣੀ ਦੀ ਨਿਕਾਸੀ ਲਈ ਰੋਡ ਗਲੀਆਂ ਬਣਾ ਕੇ, ਸੜਕ ਜਿੱਥੋਂ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਟੁੱਟ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਉਸ ਜਗ੍ਹਾ ਉੱਤੇ ਪੱਥਰ/ਵਿੱਟ ਮਿਕਸ ਪਾ ਕੇ ਸਾਰੀਆਂ ਸੜਕਾਂ ਉੱਤੇ ਬੀ.ਐਮ ਅਤੇ ਪੀ.ਸੀ+ਸੀਲ ਕੋਟ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਰੋਡ ਮਾਰਕਿੰਗ ਅਤੇ ਰੋਡ ਸਟੱਡ/ਕਿੱਟ ਆਈ ਨੂੰ ਵੀ ਤਖਮੀਨੇ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਅਤਿ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈੱਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/34189 ਮਿਤੀ 19.06.2023 ਰਾਂਗੀ 1,06,10,270/-ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈੱਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ "i) ਮਿਤੀ 18-10-2022 ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਸੀ.ਟੀ.ਪੀ (ਸ.ਸ) 11/619 ਮਿਤੀ 19-12-2021 ਦੇ ਹੁਕਮ ਅਨੁਸਾਰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1015/ATP-A ਮਿਤੀ 08-02-2012 ਰਾਹੀਂ ਕੰਮ ਪਾਉਡਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਪਾਉਡ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲਾਲ ਰੰਗ ਨਾਲ ਮਾਰਕ (A) ਤੋਂ (C) ਤੱਕ ਵਾਲੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਸਿਲਵਰ ਕੁੰਜ ਕਲੋਨੀ ਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਕਲੋਨੀ ਪੁੱਡ ਅਪਰੂਵਡ ਹੈ। ਪੁੱਡਾ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕਲੋਨੀ ਰੱਖ-ਰਖਾਵ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ।" ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।

2. ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੌਕਾ ਚੈਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।

3. ਇਹ ਕੰਮ ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਨਵਾਂ ਹੈ।

4. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਨਾਲ 1000 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।

5. O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ "i) ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਮਾਰਕ (A) ਤੋਂ (C) ਤੱਕ ਸਿਲਵਰ ਕੁੰਜ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਪਈਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲਾਲ ਰੰਗ ਨਾਲ ਮਾਰਕ (A) ਤੋਂ (C) ਤੱਕ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ 24 X 7 ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ।"

6. ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

7. ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ ਐਂਡ ਡੀ ਵੇਸਟ ਦੇ ਉੱਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

8. ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।

9. ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

10. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

11. ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ EPM portal ਉੱਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

12. ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ NGT ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

13. ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਠੇਕਾ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰ 7207 ਮਿਤੀ 21-01-2023 ਰਾਂਗੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਜਨਰਲ ਕੋਟੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਏ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ CSR+CP & NSR Approved By Competent Authority ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ.ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਗੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 4 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 1,06,10,270/-ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਹਿੱਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ(TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ Silver Kunj Ward No.1 ਦੀ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਜਿਸਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬੀ.ਐਮ.ਪੀ.ਸੀ. ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ:CE-2023/34189 ਮਿਤੀ 19.06.2023 ਰਾਂਹੀ 1,06,10,270/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਸੜਕ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਾ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਸੜਕ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 1,06,10,270/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 309

ਇੰਜ:ਸ਼ਾਖਾ/ਜੇਨ-ਏ/ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ

ਵਿਸ਼ਾ:Rejuvenation of Main Raikhy Cinema Road from Clock Tower Road to Kesar GanjMandi Chowk.

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ :46,58,749/- ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ :ਫੰਡਜ

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ) :C.E-2023/30518 Dated: 31:05.2023 ਰਾਂਹੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਮੇਨ ਸੜਕ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਕੌਰ ਏਰੀਆ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਇਹ ਸੜਕ ਦੀ ਕਾਰਪੋਟਿੰਗ 6 ਪਹਿਲਾਂ ਲੁੱਕ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਹੁਣ ਸੜਕ ਆਪਣਾ ਡਿਫੈਕਟ ਲਾਇਬਿਲਿਟੀ ਪੀਰੀਅਡ ਪੂਰਾ ਕਰ ਚੁੱਕੀ ਅਤੇ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਮਾੜੀ ਹੈ। ਜਗ੍ਹਾ-ਜਗ੍ਹਾ ਟੋਏ ਪੈ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਕਈ ਜਗ੍ਹਾ ਤੌਲੁੱਕ ਉੱਖੜ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਈ ਰੋਡ ਜਾਲੀਆਂ ਦੀਆਂ ਪਾਇਪਾਂ ਜਾਂ ਤਾਂ ਟੁੱਟ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਜਾਂ ਬਲੌਕ ਹੋ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਸੜਕ ਉੱਤੇ ਭਾਰੀ ਵਾਹਨਾਂ ਦੀ ਬਹੁਤ ਆਵਾਜਾਈ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਦੀ ਜਰੂਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਪਾਣੀ ਦੀ ਨਿਕਾਸੀ ਲਈ ਕਈ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਉੱਤੇ ਰੋਡ ਗਲੀਆਂ ਬਣਾ ਕੇ, ਸੜਕ ਜਿੱਥੋਂ ਕਾਫੀ ਜਿਆਦਾ ਟੁੱਟ ਚੁੱਕੀ ਹੈ, ਉਸ ਜਗ੍ਹਾ ਉੱਤੇ ਪੱਥਰ/ਵਿੱਟ ਮਿਕਸ ਪਾ ਕੇ, ਸਾਰੀ ਸੜਕ ਉੱਤੇ ਬੀ.ਐਮ ਅਤੇ ਐਸ.ਡੀ.ਬੀ.ਸੀ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਰੋਡ ਮਾਰਕਿੰਗ ਅਤੇ ਰੋਡ ਸਟੱਡ/ਕੈਟ ਆਈ ਨੂੰ ਵੀ ਤਖਮੀਨੇ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰੰਤ ਹਲਕਾਉੱਤਰੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ :C.E-2023/34189 Dated 19-06-2023 ਰਾਂਹੀ 46,58,749/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 22.06.2023 ਅਨੁਸਾਰ “ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲਾਲ ਰੰਗ ਨਾਲ ਮਾਰਕ A ਵਾਲੀ ਸੜਕ ਕੌਰ ਏਰੀਆ ਦੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। PLAN of Ludhiana Sheet No-1 ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ।” ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੋਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲਾਂ 2018 ਵਿੱਚ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 2500 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 22-06-2023 ਅਨੁਸਾਰ " ਉਪਰੋਕਤ ਦਿਖਾਏ ਨਕਸ਼ੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਸੜਕ ਉੱਪਰ ਪਾਣੀ/ਸੀਵਰੇਜ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਪਈਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਮਾਰਕ ਏ ਵਾਲੀ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ 24x7 ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਨਹੀਂ ਆਉਂਦੀ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਨਹਿਰੀ ਪਾਣੀ ਵਾਲੀ ਪਾਈਪ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ।“
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐ. ਡੀ.ਏ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ . ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੋਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ-ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਨੂੰ ਈ ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ.ਪੀ.ਹੈ।
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। .ਟੀ.ਜੀ.
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀਮਾਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ .ਐਸ. ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਹੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ.ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 04 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 46,58,749/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ (TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ Main Raikhy Cinema Road from Clock Tower Road to Kesar Ganj Mandi Chowk ਦੀ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਜਿਸਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਐਸ.ਡੀ.ਬੀ.ਸੀ. ਪਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ :C.E-2023/34189 Dated 19-06-2023 ਰਾਂਗੀ 46,58,749/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਸੜਕ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਾ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਸੜਕ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਾ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 46,58,749/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਾ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 310

ਇੰਜ:ਸ਼ਾਖਾ/ਜੋਨ-ਏ/ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ

ਵਿਸ਼ਾ:P/F 60mm thick Interlocking tiles in New Partap Nagar & New Jain Colony in ward no.94.

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ :69,72,237/- ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ :

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ) :C.E-2023/30518 Dated: 31:05.2023 ਰਾਂਹੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਕੱਚੀਆਂ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਹ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ ਕਾਫੀ ਉੱਚੀਆਂ-ਨੀਵੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਆਉਣ ਜਾਣ ਵਾਲਿਆਂ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਦਿੱਕਤਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਨ੍ਹਾਂ ਗਲੀ ਵਿੱਚ ਟਾਈਲਾਂ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰੰਤ ਹਲਕਾਉਤਰੀ ਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ :C.E-2023/34189 Dated 19-06-2023 ਰਾਂਹੀ 69,72,237/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 20.04.2023 ਪਾਰਟ-1 ਅਨੁਸਾਰ “ਲੇਅ ਆਉਟ ਅਨੁਸਾਰ ਠੀਕ ਹੈ ਜੀ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਜੀ ਅਤੇ ਪਾਰਟ-2 ਅਨੁਸਾਰ “ਲੇਅ ਆਉਟ ਅਨੁਸਾਰ ਠੀਕ ਹੈ ਜੀ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਜੀ” ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੋਕਾ ਚੌਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 2500 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਪਾਰਟ-1 ਅਨੁਸਾਰ "ਇਨ੍ਹਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ/ਸੀਵਰ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਪਈਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਪਾਰਟ-2 ਅਨੁਸਾਰ “ਮਾਰਕ B ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ/ਸੀਵਰ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਰਕ A ਵਿੱਚ ਇਸ ਗਲੀ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਡੂੰਘੀ ਪਈ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਪਾਰਟ-1/ਪਾਰਟ-2 ਵਿੱਚ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ।“
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐ.ਡੀ.ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਸਮੇਤ ਕੋ-ਆਰਡੀਨੇਟਸ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ-ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਨੂੰ ਈ ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪੀ.
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। .ਟੀ.ਜੀ.
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੇਟ ਸੀਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ.ਐਸ. ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈ ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਂਹੀ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇ.ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 04 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 69,72,237/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜਰੀ ਕਮੇਟੀ(TAC) ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ(TAC) ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ New Partap Nagar & New Jain Colony ward no.94 ਦੀ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ :C.E-2023/34189

Dated 19-06-2023 ਰਾਂਚੀ 69,72,237/-ਰੁਪਏ ਦੀਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਟਾਈਲਾਂ ਵਿਛਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਾ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਾ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 69,72,237/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਾ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਮਤਾ ਨੰ: 311

ਇੰਜ: ਸ਼ਾਖਾ/ਜੋਨ-ਏ/ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ

ਵਿਸ਼ਾ: P/F 60mm thick Interlocking tiles in New Shakti Vihar in ward no.94.

ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਲਾਗਤ :1,00,76,370/- ਰੁਪਏ

ਫੰਡਜ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਫੰਡਜ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ :

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ) :C.E-2023/30518 Dated: 31:05.2023 ਰਾਂਗੀ 165.98 ਕਰੋੜ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਭੇਜਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਕਾ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਮੌਕੇ ਉੱਤੇ ਕੱਚੀਆਂ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ ਹਨ। ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਹ ਗਲੀਆਂ/ਸੜਕਾਂ ਕਾਫੀ ਉੱਚੀਆਂ-ਨੀਵੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਆਉਣ ਜਾਣ ਵਾਲਿਆਂ ਨੂੰ ਕਾਫੀ ਦਿੱਕਤਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਗਲੀ ਵਿੱਚ ਅਜੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਲਾਈਨ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਓ.ਐਂਡ.ਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਤਜਵੀਜੀ ਹੈ। ਪਬਲਿਕ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇਨ੍ਹਾਂ ਗਲੀ ਵਿੱਚ ਟਾਈਲਾਂ ਲਗਾਉਣ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਵੈਟ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਣ ਉਪਰੰਤ ਹਲਕਾਉਤਰੀਦੇ ਉਕਤ ਕੰਮ ਲਈ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ :C.E-2023/34189 Dated 19-06-2023 ਰਾਂਗੀ 1,00,76,370/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ :-

- 1) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈ ਗਈ ਜਗ੍ਹਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਡਰਾਇੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ 20.04.2023 ਅਨੁਸਾਰ “ਲੇਅ ਆਉਟ ਅਨੁਸਾਰ ਠੀਕ ਹੈ ਜੀ ਅਤੇ ਪਬਲਿਕ ਸਟਰੀਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਹੈ ਜੀ” ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਹੈ। ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ।
- 2) ਇਸ ਕੰਮ ਪ੍ਰਤੀ ਮੋਕਾ ਚੈੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਉੱਪਰ ਇਹ ਕੰਮ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।
- 3) ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੰਮ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ।
- 4) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ 2500 ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) O&M ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਅਨੁਸਾਰ "ਇਸ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਦਾ ਕੰਮ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੰਮ ਅਲਾਟ ਹੋਏ ਕੰਮ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਇਹ ਕੰਮ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਰਲਡ ਬੈਂਕ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਲਾਈਨ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ।“
- 6) ਇਹ ਕੰਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਕੰਮ ਨਾਲ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸੀ.ਐ. ਡੀ. ਡੀ. ਦੇ ਉਚਿਤ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਤੇ ਸੁੱਟਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8) ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਧੀਨ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੰਮ ਸਬੰਧੀ ਮੌਕੇ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਸਮੇਤ ਕੋ-ਆਰਡੀਨੇਟਸ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ।
- 9) ਇਸ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ Punjab Transparency in Public Procurement Act 2019 & rules 2022 ਅਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਨੇਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ - ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 10) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਵੀ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
- 11) ਇਹ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਨੂੰ ਈ ਐਮ ਉਪਰ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪੀ.
- 12) ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਐਨਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਟੀ.ਜੀ.
- 13) ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਤਖਮੀਨੇ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਗਏ ਰੋਟ ਸੀਆਰ ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹਨ। ਇਸ ਕੰਮ ਦੇ ਤਖਮੀਨ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ .ਐਸ. ਪ੍ਰਵਾਨਗੀਮਿਲਣ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਕੰਮ P.W.D ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਈਟੈਂਡਰਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ . ਟੈਂਡਰ ਮੰਗ ਕੇਰੂਲਾਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੰਮ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 04ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਿਆਜਾਵੇਗਾ।

ਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰਉਪ1,00,76,370/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿਤ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਹਿਤ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਕੰਮ ਦਾ ਵਰਕ ਆਰਡਰ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾਅਤੇ ਇਹ W.O, O&M ਦਾ ਕੰਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜੀ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਕੇਸ ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ(TAC)ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੋਰਾਨ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ New Shakti Vihar ward no.94 ਦੀ ਸੜਕ ਦੀ ਹਾਲਤ ਕਾਫੀ ਖਸਤਾ ਹੈ। ਜਿਸਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਇੰਟਰਲਾਕਿੰਗ ਟਾਈਲਾਂ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਇਹ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ :C.E-2023/34189 Dated 19-06-2023 ਰਾਹੀਂ1,00,76,370/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਤਖਮੀਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਵੈਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ)-ਜੋਨ-ਏ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਬਾਬਤ ਜੋਨਲ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਮੋਕੇ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ।ਇਸ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਟਾਈਲਾਂ ਵਿਛਾਉਣ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਾ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਫੰਡਾ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਡੀ.ਸੀ.ਐਫ.ਏ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕੰਨਫਰਮ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਫੈਸਲਾ:-

ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏਟੈਕਨੀਕਲ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ 1,00,76,370/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਟੈਂਡਰ ਕਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ।ਇਹ ਕੰਮ ਮਾਣਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਡਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫੰਡਜ਼ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਕੇਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਫੈਸਲਾ

ਟੈਕਨੀਕਲ ਅਡਵਾਈਜ਼ਰੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਸਹੀ/-

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

03-07-2023

ਸਹੀ/-

ਕਮਿਸ਼ਨਰ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ।

03-07-2023